

SANTA MARÍA SEA BY TM

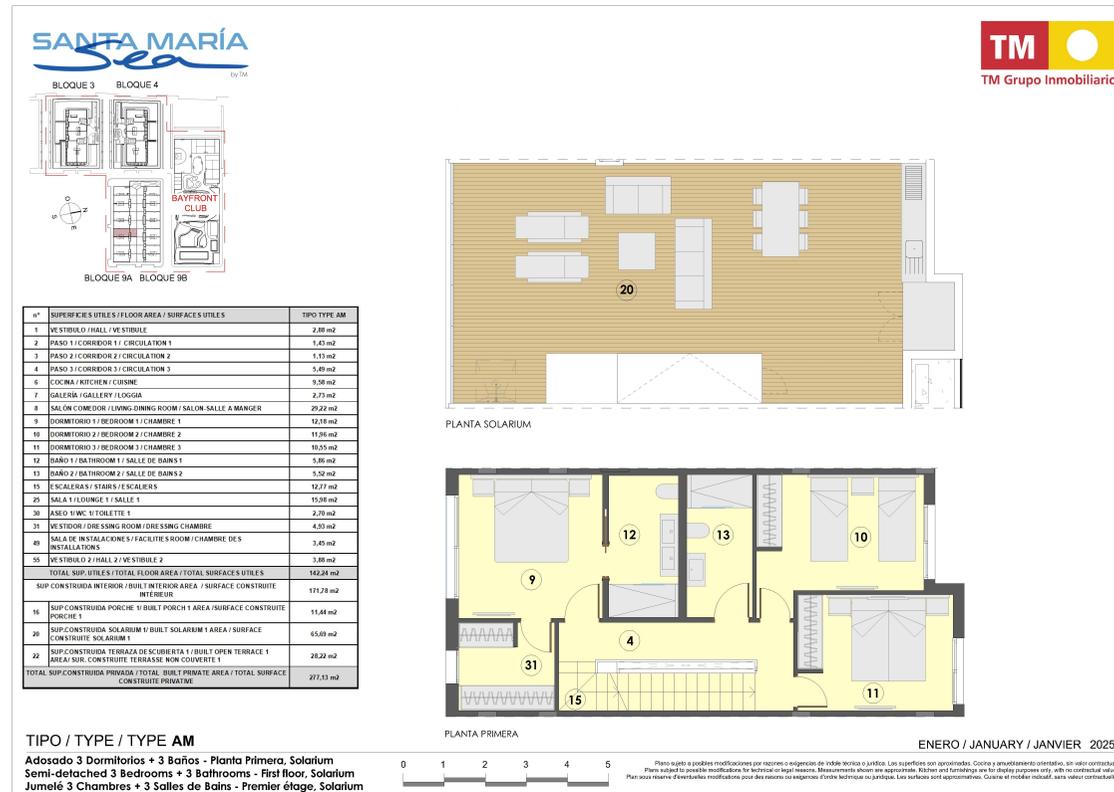
Costa de Valencia / El Puig
Bostad

Fastighet 9A

Bokstav AM

PLANRITNINGAR

3 dormitorios Unifamiliar Adosado AM Planta



3 dormitorios Unifamiliar Adosado AM Planta

BLOQUE 3 BLOQUE 4

BLOQUE 9A BLOQUE 9B

TM Grupo Inmobiliario

nº	SUPERFICIE ÚTILES / FLOOR AREA / SURFACE UTILES	TIPO / TYPE / AM
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE	2,88 m ²
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	1,43 m ²
3	PASO 2 / CORRIDOR 2 / CIRCULATION 2	1,13 m ²
4	PASO 3 / CORRIDOR 3 / CIRCULATION 3	5,49 m ²
6	COCINA / KITCHEN / CUISINE	9,38 m ²
7	GALERÍA / GALLERY / LOGGIA	2,79 m ²
8	SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / SALON SALLE A MANGER	29,22 m ²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	12,18 m ²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	11,96 m ²
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / CHAMBRE 3	10,55 m ²
12	BANO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	5,86 m ²
13	BANO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2	5,52 m ²
15	ESCALERAS / STAIRS / ESCALIERS	12,27 m ²
25	SALA 1 / LOUNGE 1 / SALLE 1	15,98 m ²
30	ASEO 1 / WC 1 / TOILETTE 1	2,70 m ²
31	VESTIBULO / DRESSING ROOM / DRESSING CHAMBRE	4,93 m ²
49	SALA DE INSTALACIONES / FACILITIES ROOM / CHAMBRE DES INSTALLATIONS	3,45 m ²
55	VESTIBULO 2 / HALL 2 / VESTIBULE 2	3,88 m ²
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACE UTILES		142,24 m²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTERIEUR		171,78 m ²
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE 1	11,44 m ²
20	SUP. CONSTRUIDA SOLARIUM 1 / BUILT SOLARIUM 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE SOLARIUM 1	65,09 m ²
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DE SEGURIDAD 1 / BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / SUR. CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE 1	28,22 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVEE		277,13 m²

PLANTA SÓTANO

Altura libre: 1,95 m

PLANTA BAJA

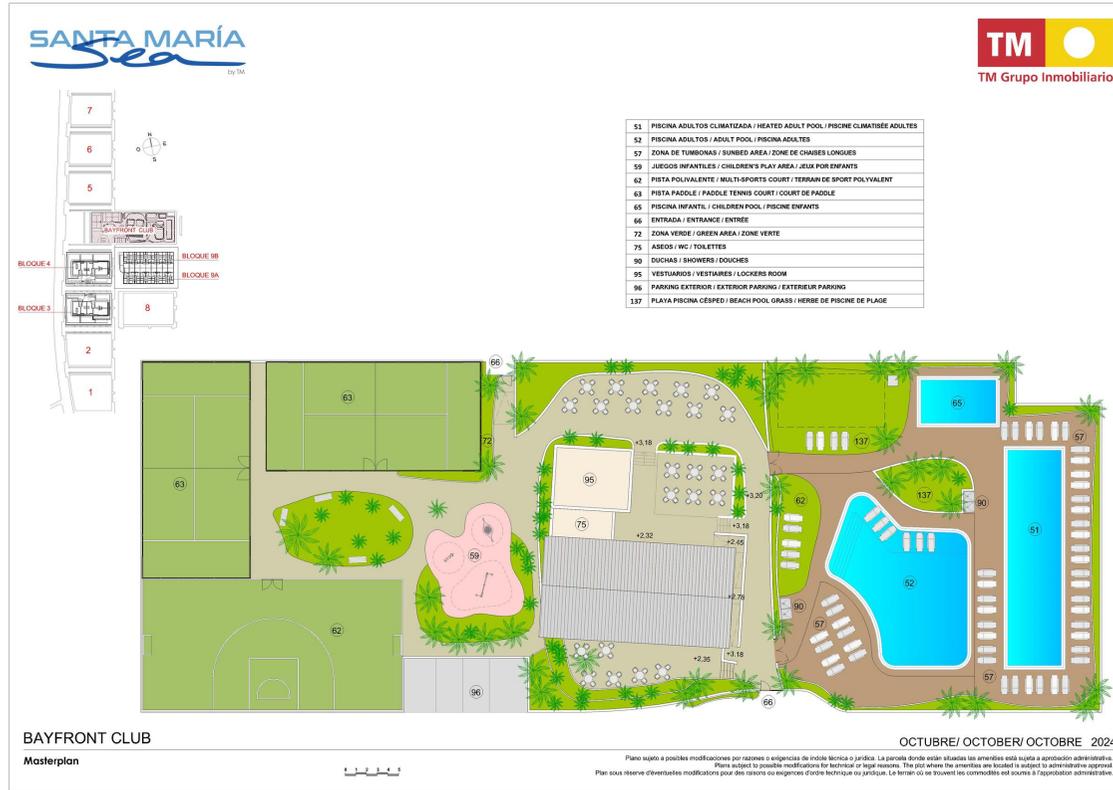
TIPO / TYPE / TYPE AM

Adosado 3 Dormitorios + 3 Baños - Planta Sotano, Baja
Semi-detached 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - Basement, Ground Floor
Jumeié 3 Chambres + 3 Salles de Bains - Sous-sol, Rez-de-Chaussée

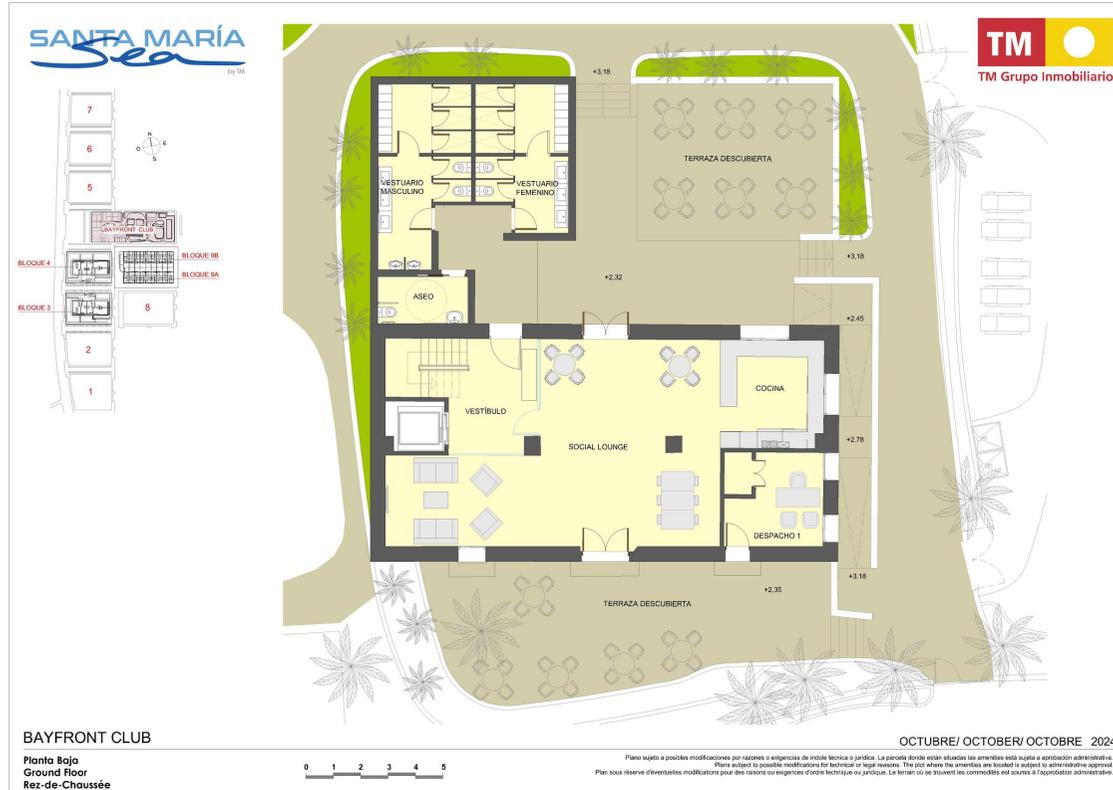
ENERO / JANUARY / JANVIER 2025

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o sugerencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Consultar el presupuesto definitivo del valor contractual.
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Consult the final budget for the definitive contractual value.
 Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou suggestions d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Consulter le budget définitif, sans valeur contractuelle.

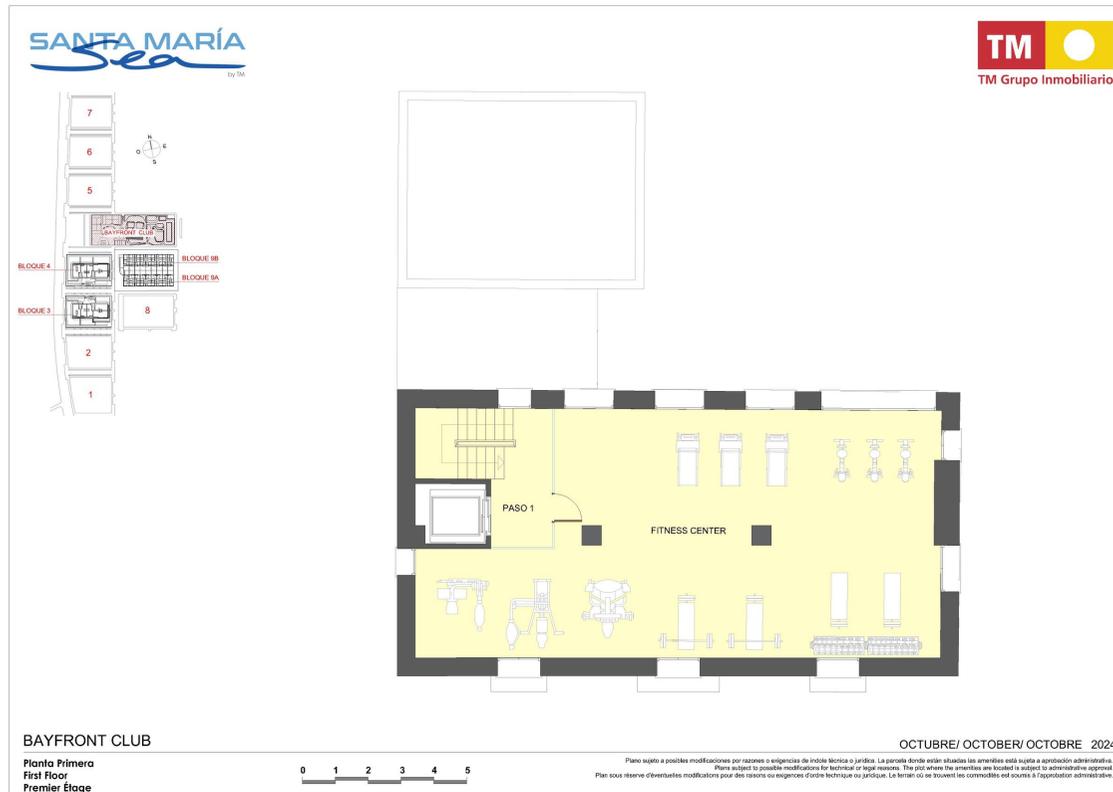
General



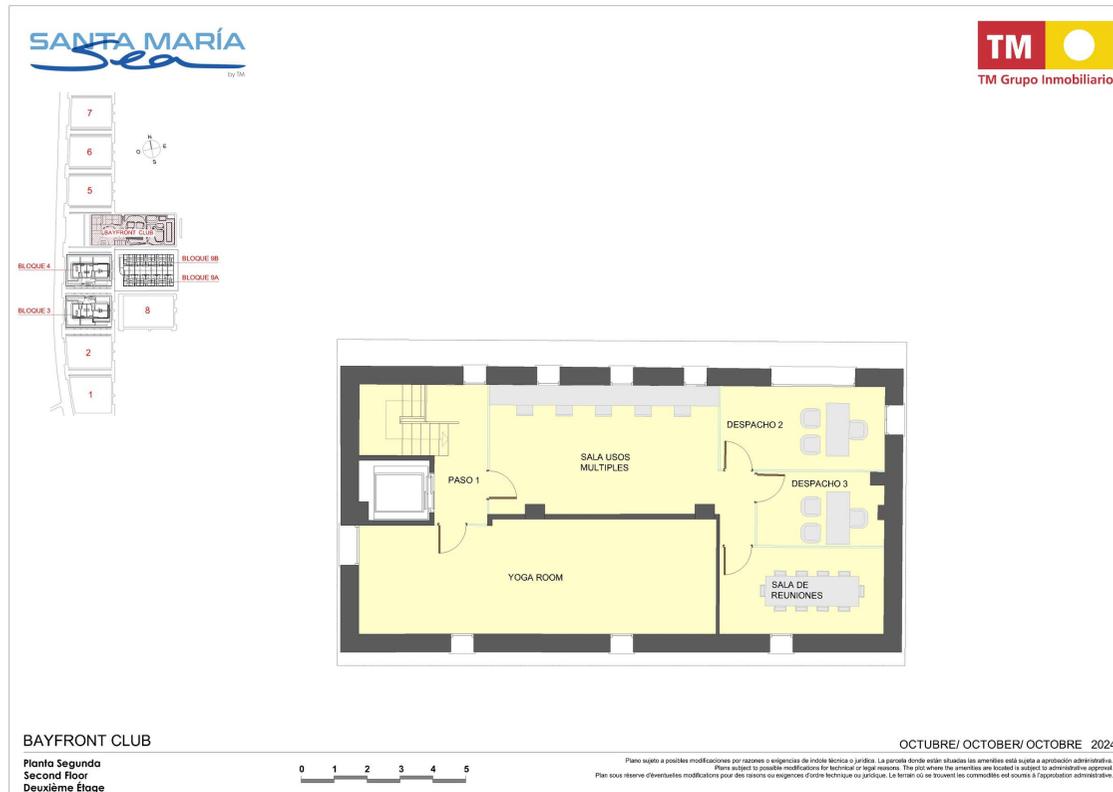
General



General



General



General

TM Grupo Inmobiliario

BLOQUE 5

BLOQUE 6

51	PISCINA ADULTOS CLIMATIZADA / HEATED ADULT POOL / PISCINE CLIMATISÉE ADULTES
52	PISCINA ADULTOS / ADULT POOL / PISCINE ADULTES
54	GINNASIO / GYM / GYMNASÉ
57	ZONA DE TUMBOBAS / SUNBED AREA / ZONE DE CHAIRES LONGUES
59	JUEGOS INFANTILES / CHILDREN'S PLAY AREA / JEUX POUR ENFANTS
62	PISTA POLIVALENTE / MULTI-SPORTS COURT / TERRAIN DE SPORT POLYVALENT
63	PISTA PADDLE / PADDLE TENNIS COURT / COURT DE PADDLE
65	PISCINA INFANTIL / CHILDREN POOL / PISCINE ENFANTS
66	ENTRADA / ENTRANCE / ENTRÉE
67	ENTRADA APARCAMIENTO / PARKING ENTRANCE / ENTRÉE DU PARKING
72	ZONA VERDE / GREEN AREA / ZONE VERTE
75	ASEOS / WC / TOILETTES
76	APARCAMIENTO BICIS / BIKE PARKING / PARKING A VELOS
78	BUZONES / MAILBOX / BOITE AUX LETTRES
81	SALIDA APARCAMIENTO / PARKING EXIT / SORTIE DU PARKING
90	DUCHAS / SHOWERS / DOUCHES
96	PARKING EXTERIOR / EXTERIOR PARKING / EXTERIEUR PARKING
101	SALA COWORKING / COWORKING ROOM / SALLE DE COWORKING
137	PLAJA PISCINA (GRASO) / BEACH POOL GRASS / HERBES DE PISCINE DE PLAGE
143	CAJA GENERAL PROTECCION / GENERAL PROTECTION BOX / BOITE DE PROTECTION GENERALE
144	CONTADOR AGUA / WATER METER / COMPTEUR D'EAU

MASTER PLAN

Fase 2

Phase 2

Phase 2

NOVIEMBRE/ NOVEMBER/ NOVEMBRE 2024

Plans soumis à possibles modifications par suite de engagements de notre technico juridique. La présente étude est soumise aux autorités compétentes et à l'approbation administrative.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. This plan is subject to administrative approval.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons techniques ou juridiques. Le terrain ou sa situation est soumis à l'approbation administrative.

General



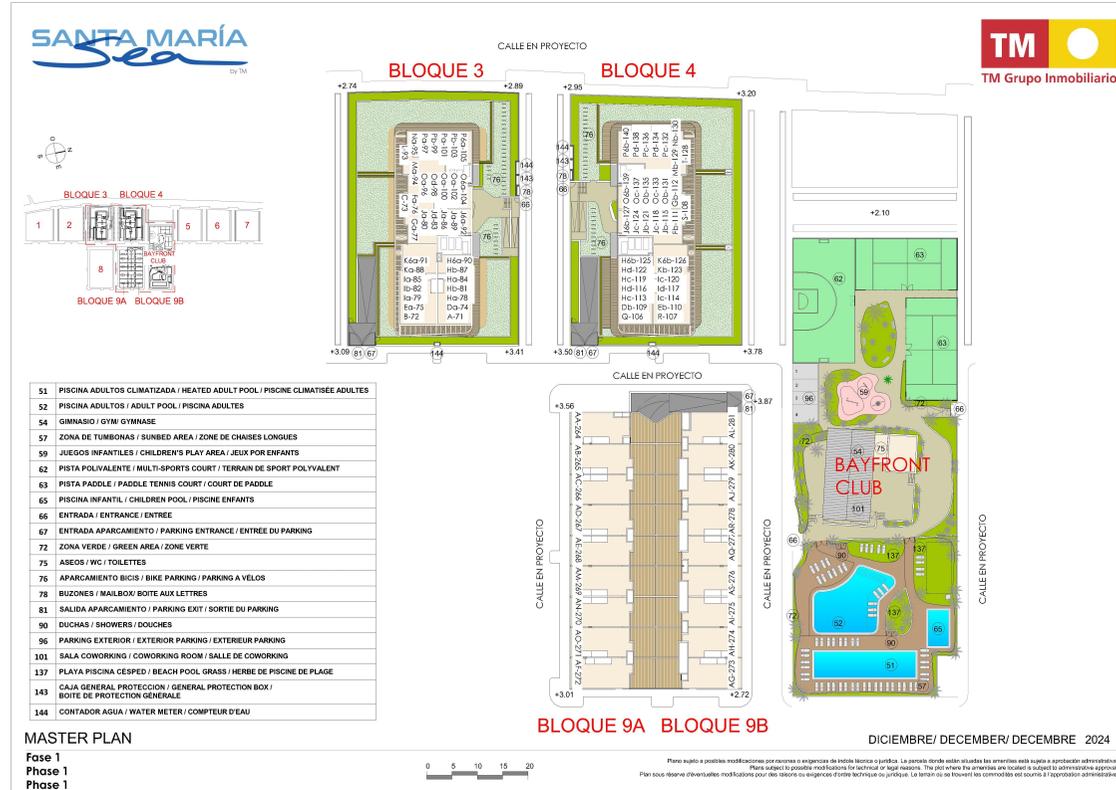
General



General



General



9A Alzado



9A Alzado

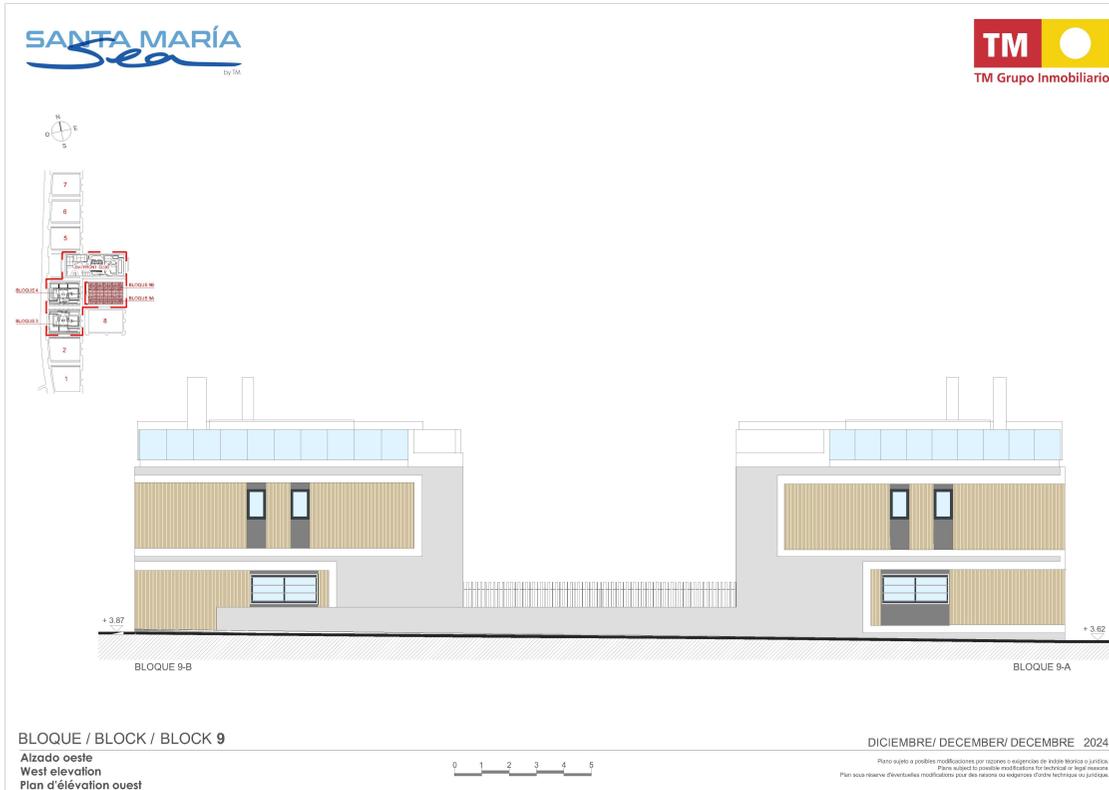
TM Grupo Inmobiliario

BLOQUE 9-B

BLOQUE / BLOCK / BLOCK 9
Alzado norte
North elevation
Plan d'élevation nord

DICIEMBRE/ DECEMBER/ DECEMBRE 2024
Planis norte a posibles modificaciones por razones o exigencias de la normativa o jurídica.
Planis noord tot possible modificaties ten gevolge van wetgeving of juridische redenen.
Plan sans réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique.

9A Alzado



9A Alzado

TM Grupo Inmobiliario

BLOQUE 9-A

BLOQUE / BLOCK / BLOCK 9
 Alzado sur
 South elevation
 Plan d'élevation sud

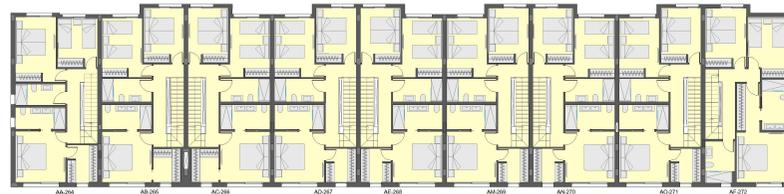
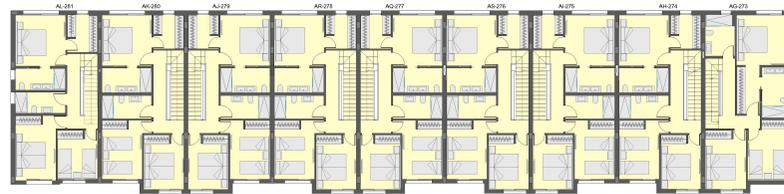
DICIEMBRE/ DECEMBER/ DECEMBRE 2024

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
 Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique.

9A Planta



BLOQUE 9B



BLOQUE 9A

BLOQUE / BLOCK / BLOC 9

Planta Primera
First Floor
Premier Étage

ENERO/ JANUARY/ JANVIER 2025

Plan subjecto a posibles modificaciones por razones o suspension de licencias técnicas o jurídicas. Contiene y emplazamientos orientativos, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchens and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou suspension d'actes techniques ou juridiques. Contient et emplacements orientatifs, sans valeur contractuelle.

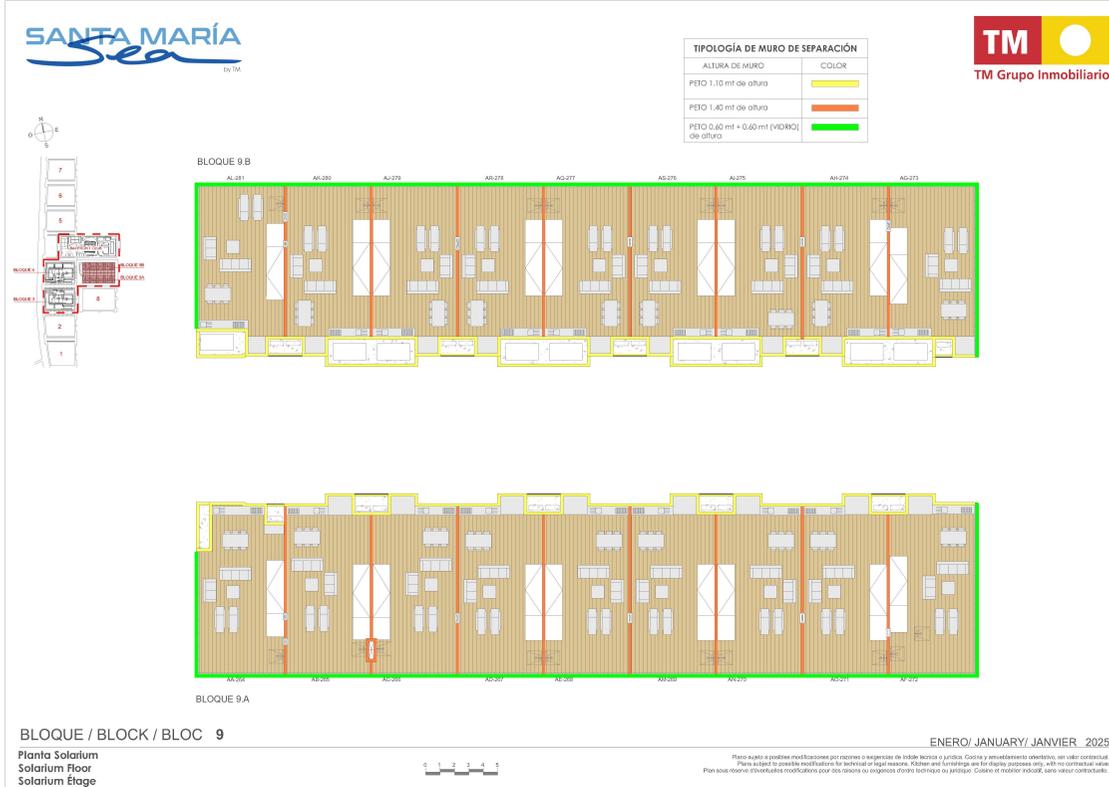


9A Planta Baja

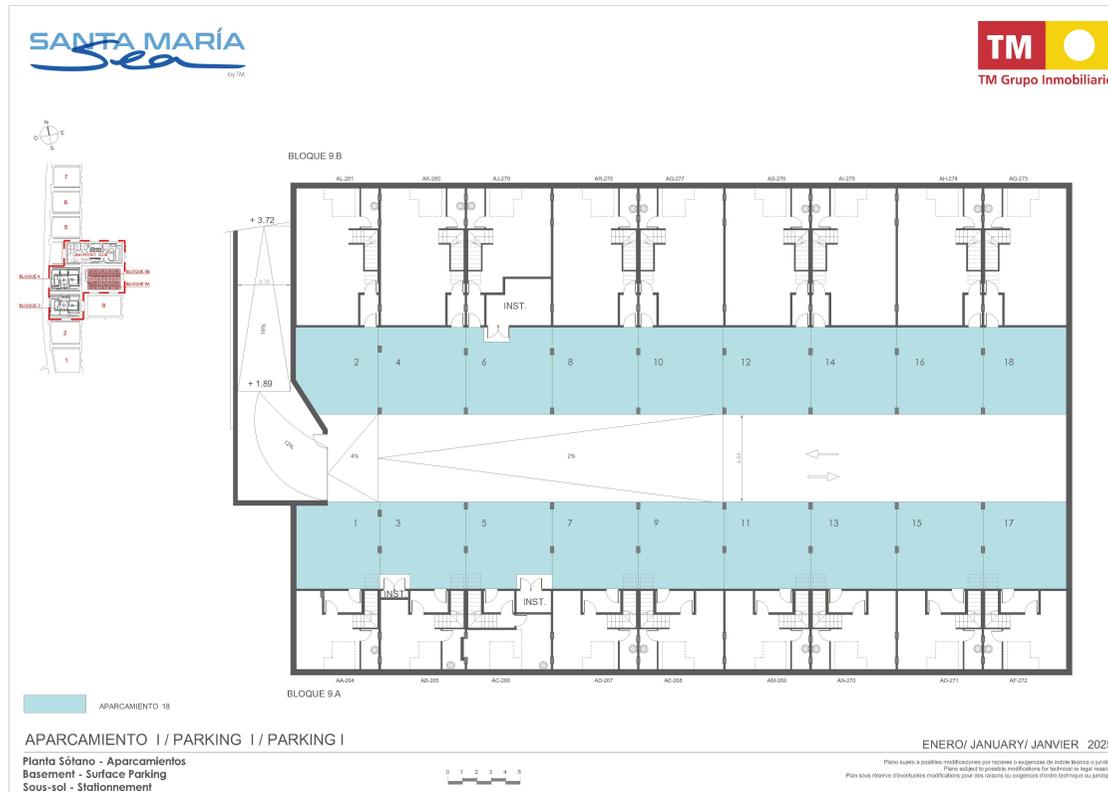


BLOQUE / BLOCK / BLOC 9
Planta Baja
Ground Floor
Rez-de-Chaussée

9A Solarium



9A Planta Sótano





Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO

Avda. Libertad, 1 - 03181 - Torrevieja (Alicante)

Tel 965 71 20 11 - **Fax** 965 71 53 02