

# MARINE HILLS BY TM 1ª FASE

Costa del Sol / Estepona (Málaga)  
Bostad **VV072594**

Fastighet **4A**

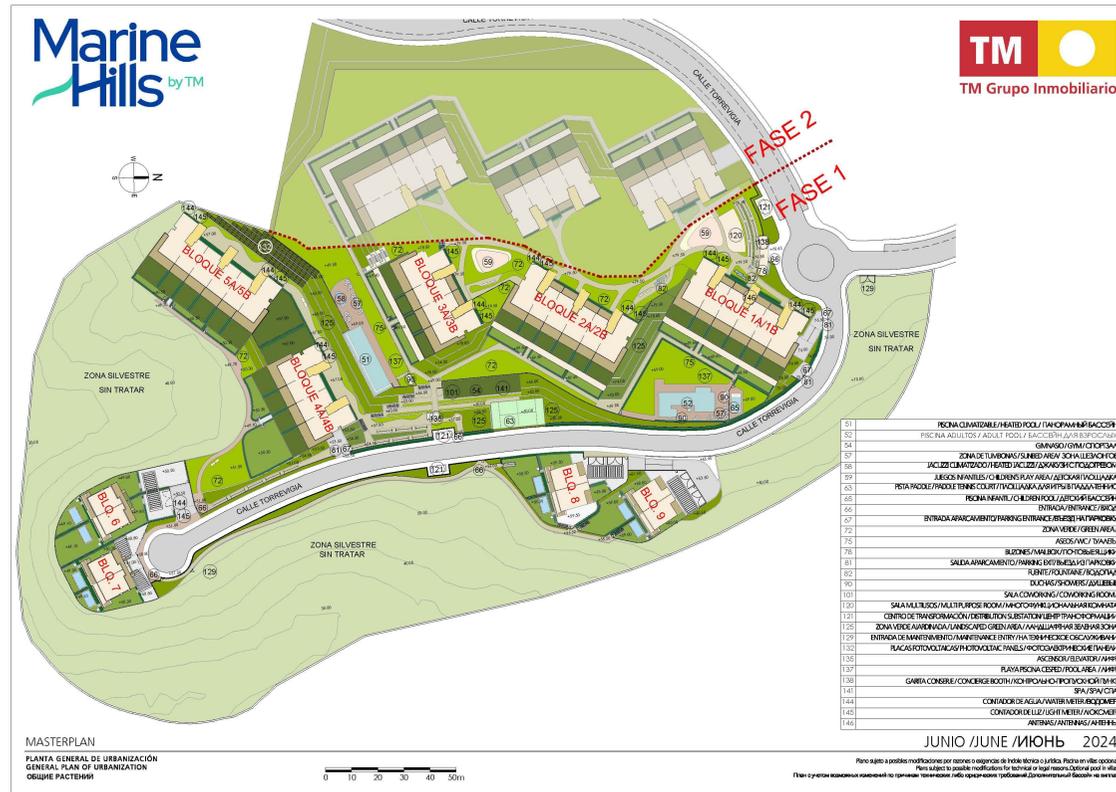
Bokstav **K0b**

## PLANRITNINGAR

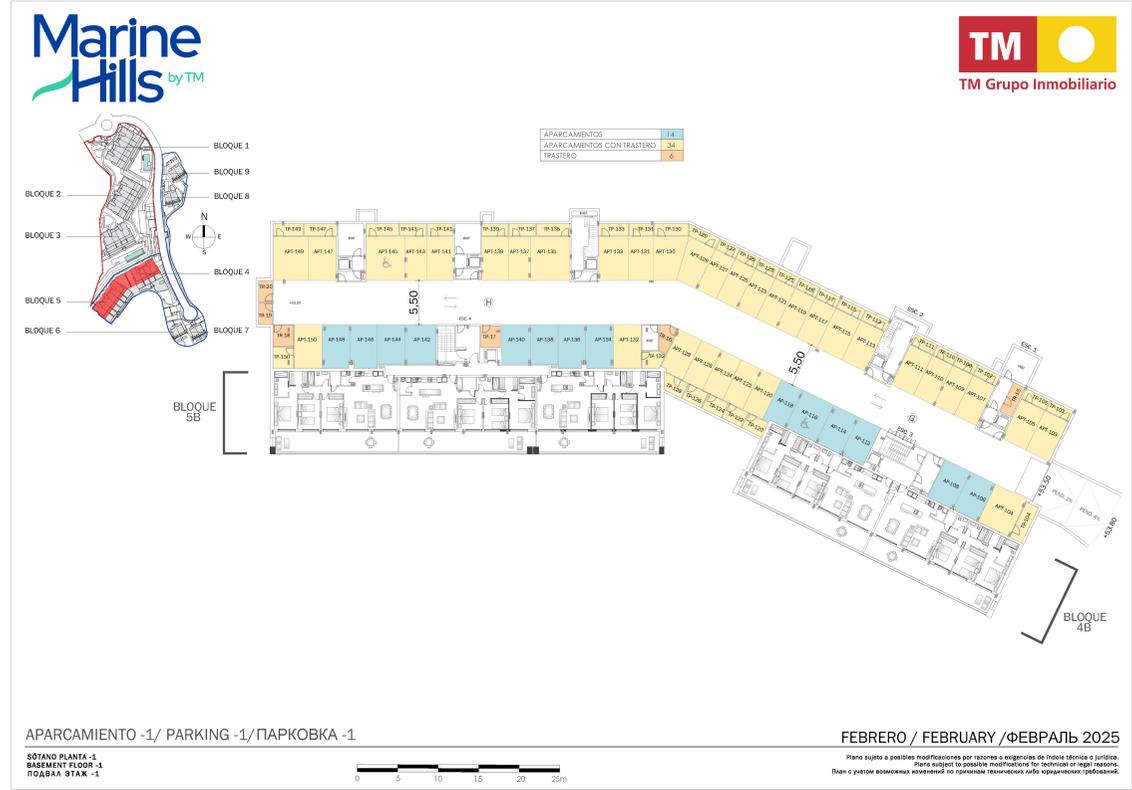
### 3 dormitorios LÄgenhet K0b Planta Baja



General



# Planta Sótano



### Planta Sótano





General



General



MASTERPLAN - FASE 1  
 PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN  
 GENERAL PLAN OF URBANIZATION  
 ОБЩЕЕ ПЛАНИРОВАНИЕ

51	PISCINA CLIMATIZABLE / HEATED POOL / ПЛОЩАДЬ НАГРЕВАЕМОЙ
52	PISCINA ADULTOS / ADULT POOL / БАССЕЙН ДЛЯ ВЗРОСЛЫХ
54	GRANDE COMERCIO
57	ZONA DE JARDINES / GARDENS / ЗОНА ЛУГОВ И ЦВЕТОВ
58	ACCESO CANTINADO / COVERED ACCESS / ПОКРЫТЫЙ ВХОД
59	ÁREAS RECREATIVAS / RECREATION AREAS / ЗОНА ОТДЫХА И СПОРТА
63	POSTA PUEBLO / VILLAGE POST OFFICE / ПОЧТОВОЕ УЧАСТОК ВЕСИ
65	PISCINA INFANTIL / CHILDREN POOL / ДЕТСКИЙ БАССЕЙН
66	ENTRADA / ENTRANCE / ВХОД
67	ENTRADA APARCAMIENTO / PARKING ENTRANCE / ВХОД НА ПАРКИНГ
72	ZONA VERDE / GREEN AREA / ЗОНА ЗЕЛЕНИ
74	ALBERGUE / LODGE / АЛБЕРЖ
78	BUCONES / MASHES / КОШЕЛКИ
81	SALIDA APARCAMIENTO / PARKING EXIT / ВЫХОД НА ПАРКИНГ
82	PUENTE / BRIDGE / МОСТ
90	DUCHAS / SHOWERS / ДУШ
101	SALA COMMONS / COMMON ROOM / КОММУНАЛЬНАЯ КОМНАТА
120	SALA MULTIFUNCIÓN / MULTI FUNCTION ROOM / МНОГОЦЕЛЕВАЯ КОМНАТА
121	CENTRO DE TRANSFORMACIÓN / DISTRIBUTION STATION / ЦЕНТР ПЕРЕРАБОТКИ
125	ZONA VERDE AJARDINADA / LANDSCAPED GREEN AREA / ЛАНДШАФТНЫЙ ЗЕЛЕНАЯ ЗОНА
129	ENTRADA DE GASTRONOMÍA / RESTAURANT ENTRY / ВХОД В РЕСТОРАН
132	PLAZAS FOTOGRÁFICAS / PHOTOGRAPHER PLAZAS / ПЛОЩАДКИ ФОТОГРАФИРОВЩИКОВ
135	ASCENSOR / ELEVATOR / ЛИФТ
137	PLATAFORMA / PLATFORM / ПЛОЩАДКА
138	GARITA / GATE / ВОРОТА
141	SPA / СПА / СПА
144	CONTEADOR DE AGUA / WATER METER / ВОДОСЧЕТЧИК
145	CONTADOR DE ENERGÍA / METER / ЭЛЕКТРОСЧЕТЧИК
146	ANTENA / ANTENNA / АНТЕННА

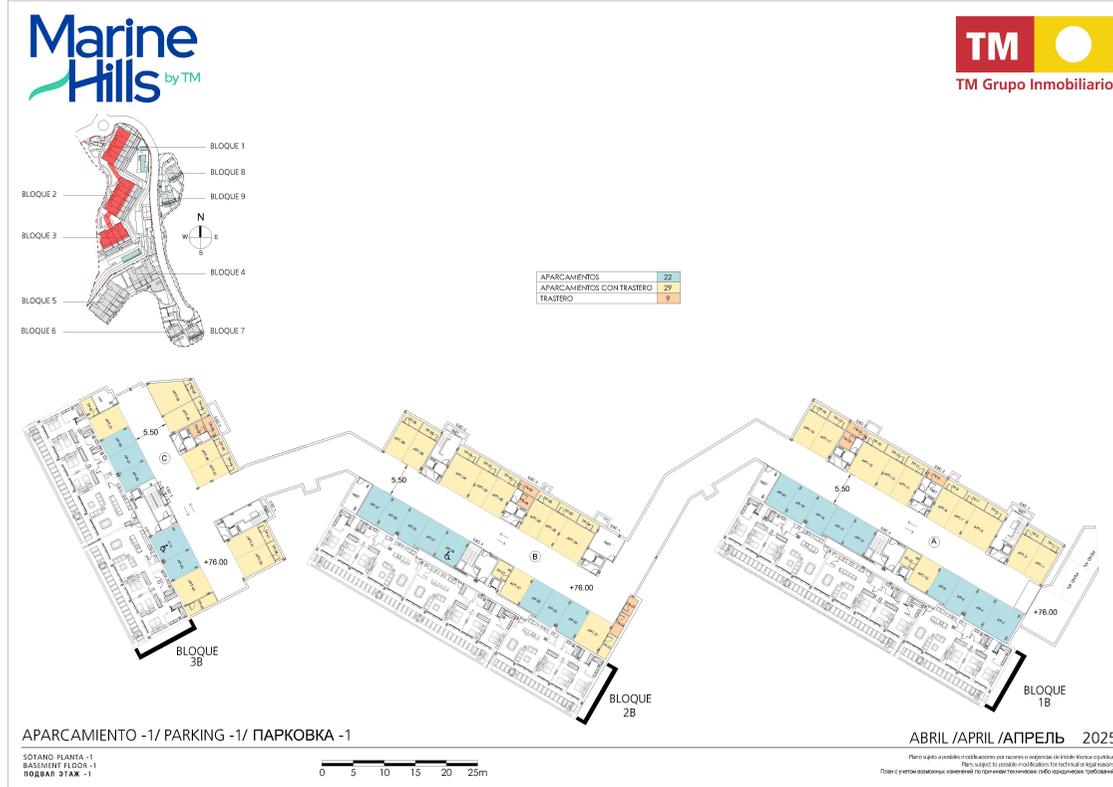
FEBRERO / FEBRUARY / ФЕВРАЛЬ 2025

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones de seguridad o de índole técnica. Reservados todos los derechos. / План subject to possible modifications for technical or legal reasons. All rights reserved. / План subject to possible modifications for technical or legal reasons. All rights reserved.

# General



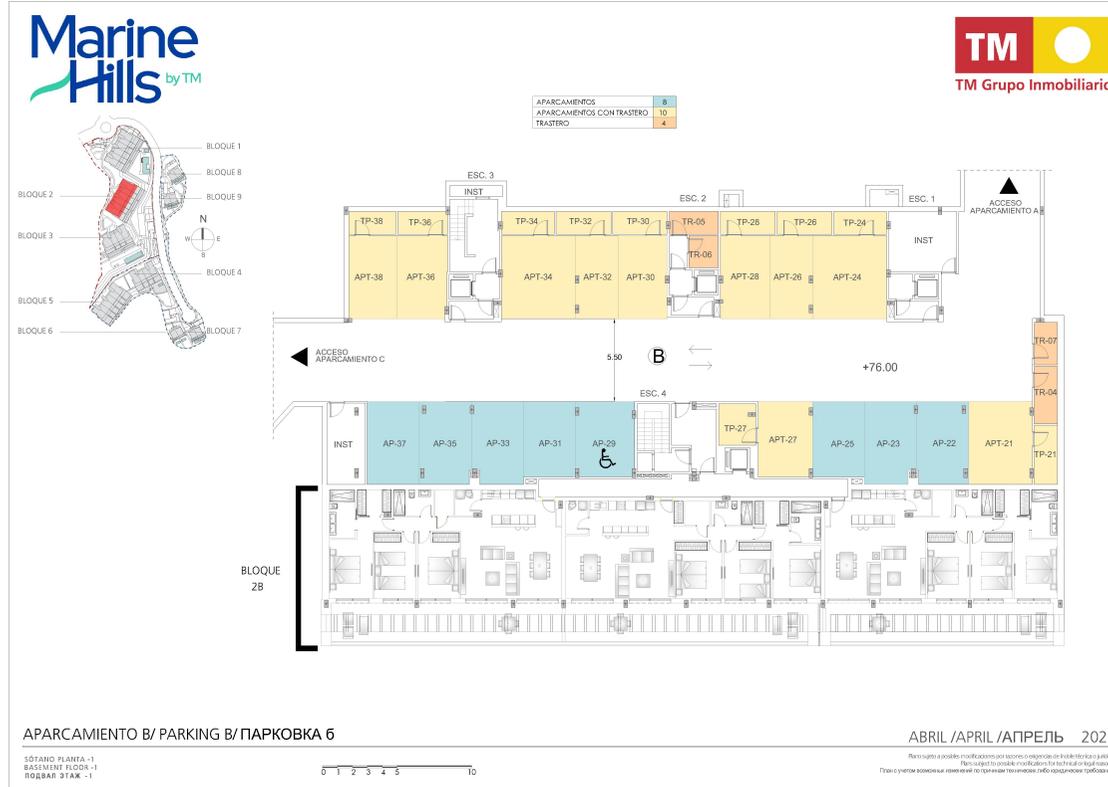
# Planta Sótano



# Planta Sótano



### Planta Sótano

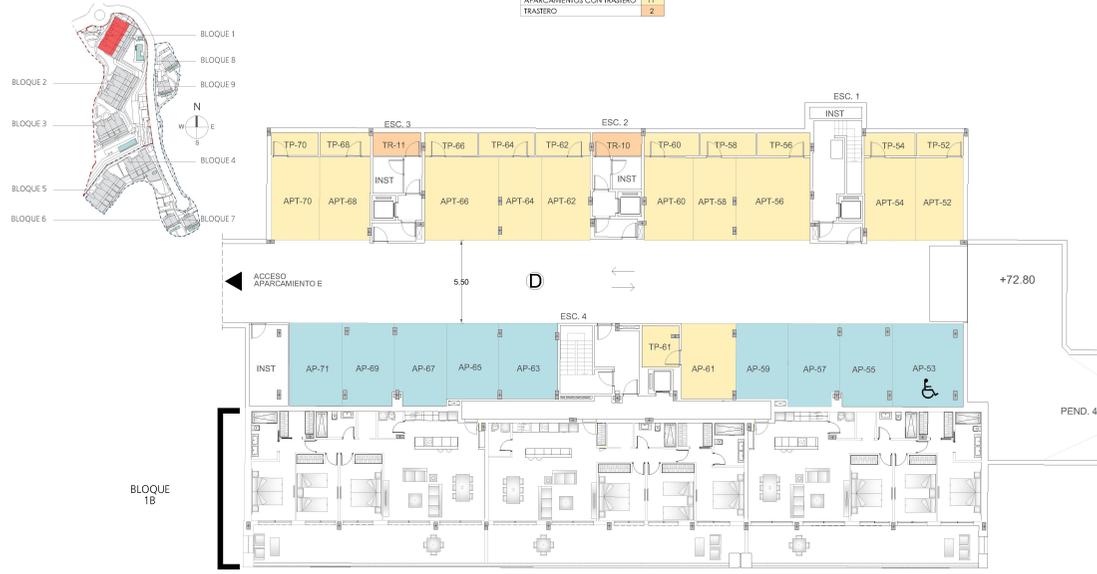


### Planta Sótano



# Planta Sótano

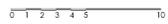
APARCAMENTOS	9
APARCAMENTOS CON TRASERO	11
TRASERO	2



APARCAMIENTO D/ PARKING D/ ПАРКОВКА д

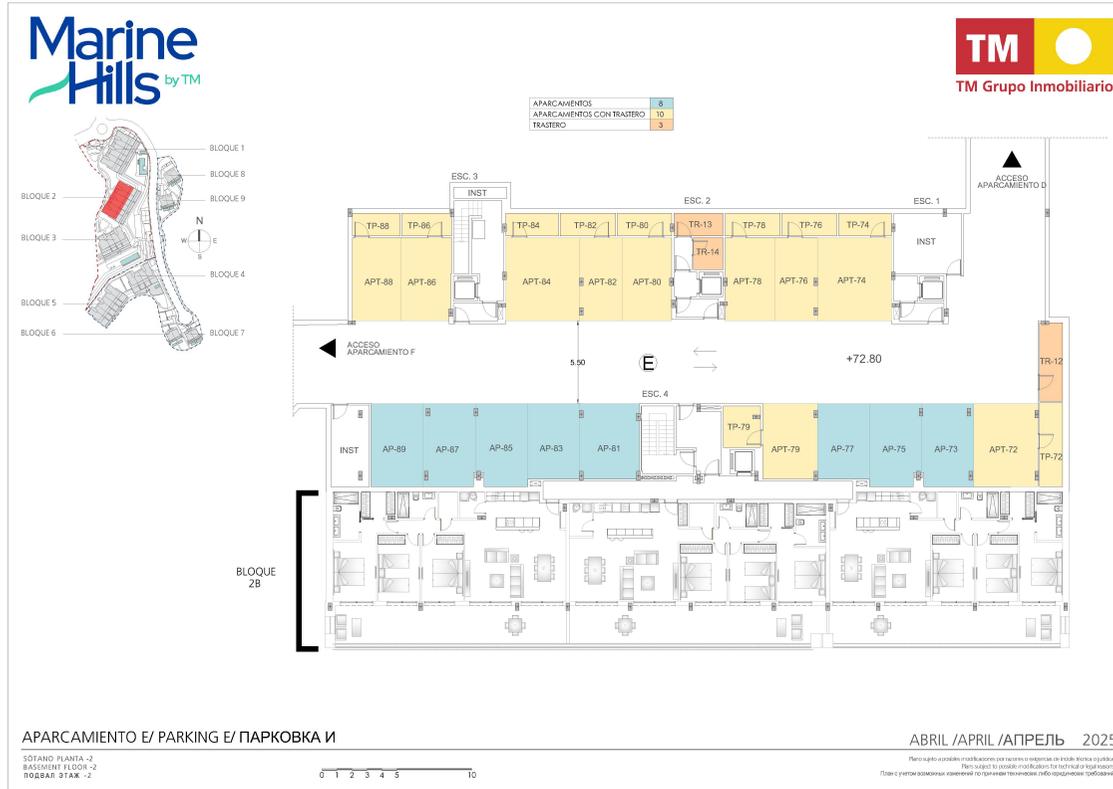
ABRIL / APRIL / АПРЕЛЬ 2025

SÓTANO PLANTA -2  
BASEMENT FLOOR -2  
ПОДВАЛ ЭТАЖ -2



Plano de un sitio de construcción que muestra el terreno y el terreno de la propiedad.  
Este sitio es un terreno de construcción de un sitio de construcción.  
Plan of a construction site showing the land and the property of the site.  
This site is a construction site of a construction site.

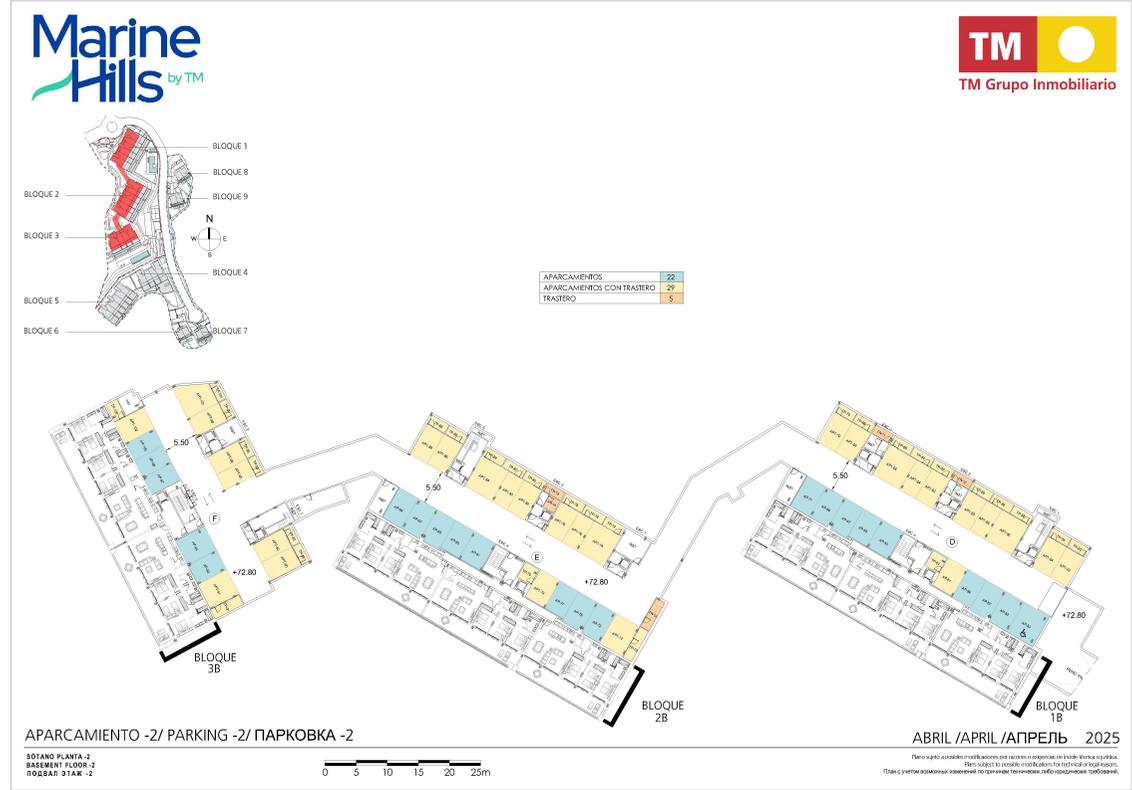
### Planta Sótano



### Planta Sótano



# Planta Sótano



## 4A Planta Baja



BLOQUE/BLOCK/БЛОК **4A**

FEBRERO / FEBRUARY / ФЕВРАЛЬ 2025

Planta baja  
Ground floor  
Нижний этаж

0 1 2 3 4 5 10m

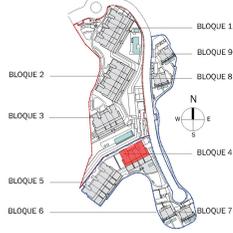
Plano a été préparé conformément aux normes et exigences de l'ordre des architectes de la région de Madrid. Toute utilisation ultérieure, en tout ou en partie, sans l'autorisation écrite de l'auteur est formellement interdite. Le plan et toutes ses données sont fournis sans aucune garantie. Toute modification ou utilisation ultérieure sans l'autorisation écrite de l'auteur est formellement interdite.

### 4A Planta



Marine Hills by TM

TM  
TM Grupo Inmobiliario



BLOQUE/BLOCK/БЛОК 4A

FEBRERO / FEBRUARY / ФЕВРАЛЬ 2025

Planta primera  
First floor  
Первый этаж

0 1 2 3 4 5 10m

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o disposiciones de índole técnica. Consulte siempre el plano de orientación, en su caso correspondiente.  
Plano subject to possible modifications for technical or legal reasons. Consult the orientation plan for details and process only, with no contractual value.  
План и условия строительства изменены по техническим причинам и/или законодательным требованиям. Смодель и проект всегда. Для ознакомления с проектом.

### 4A Planta



**BLOQUE/BLOCK/БЛОК 4A**

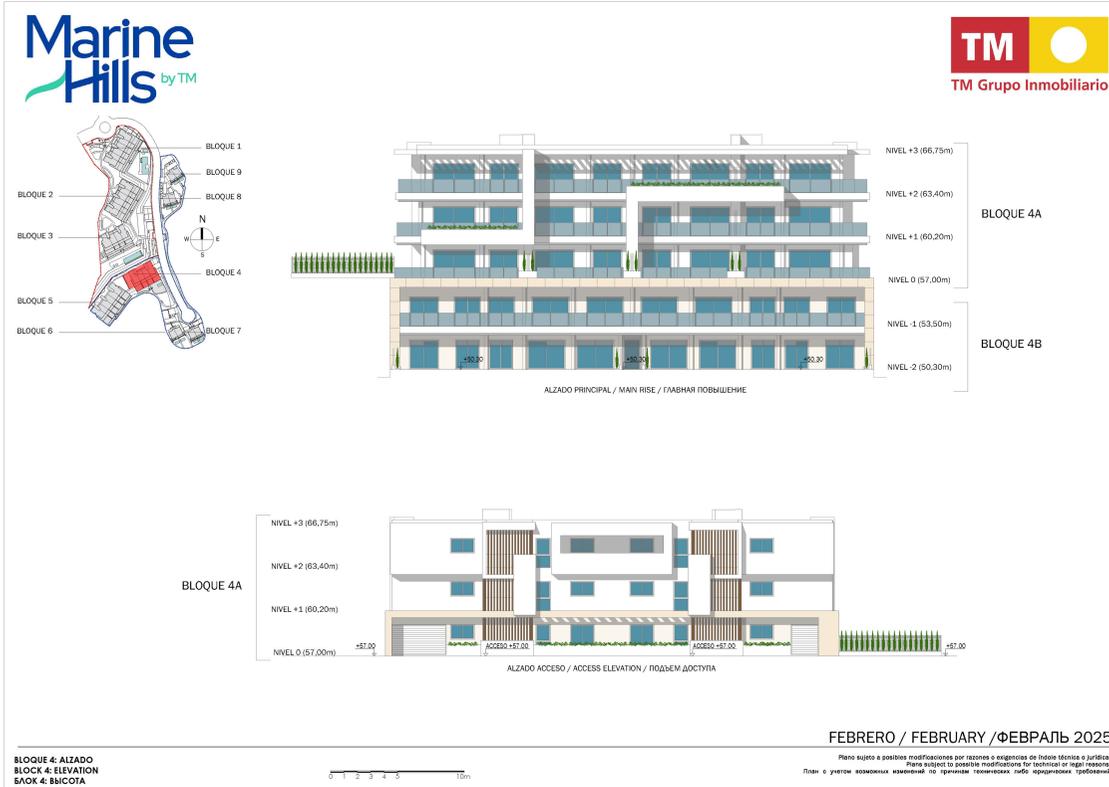
**FEBRERO / FEBRUARY / ФЕВРАЛЬ 2025**

Planta segunda  
Second floor  
Второй этаж

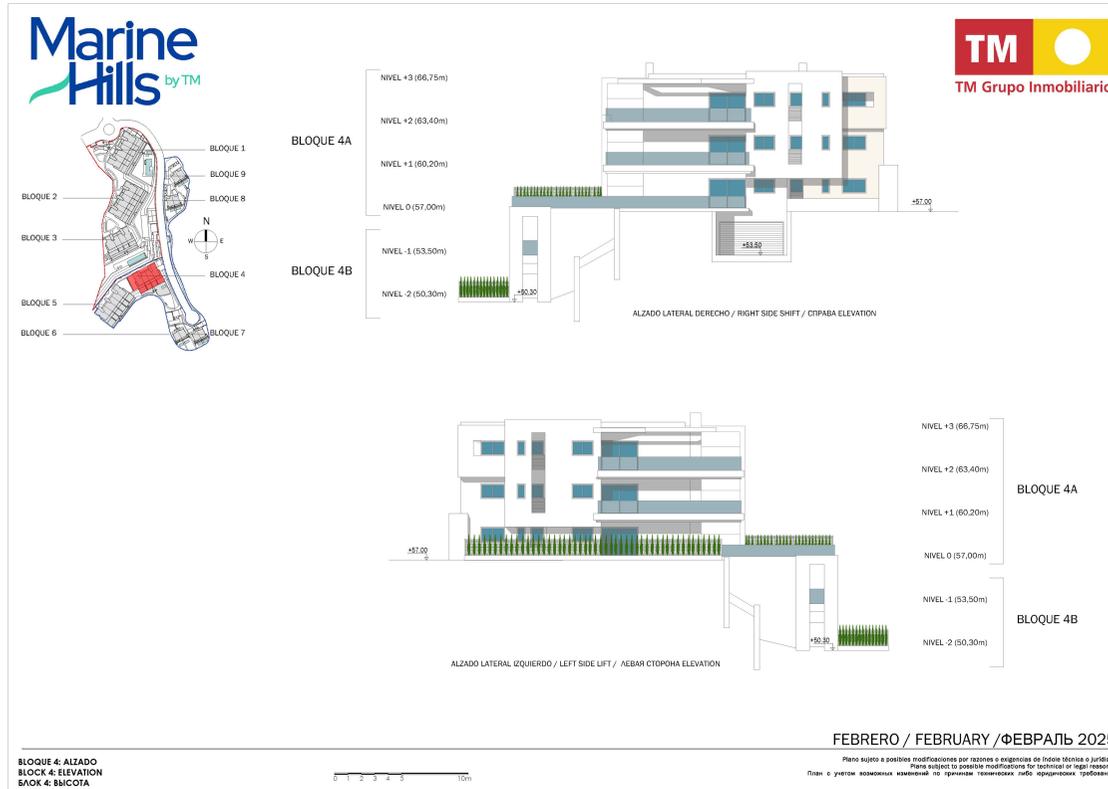


Planu se može u svakom trenutku izmijeniti bez prethodne obavijesti. Često se mijenja raspored jedinica, njihov broj i površina. Osim toga, ovaj plan može biti izdat i za druge projekte, ali bez garancije tačnosti. Plan i njegove priloge predstavljaju samo informacionu namenu i ne mogu služiti kao temelj za bilo kakve pravne ili druge obaveze. Planu se može u svakom trenutku izmijeniti bez prethodne obavijesti. Često se mijenja raspored jedinica, njihov broj i površina. Osim toga, ovaj plan može biti izdat i za druge projekte, ali bez garancije tačnosti. Plan i njegove priloge predstavljaju samo informacionu namenu i ne mogu služiti kao temelj za bilo kakve pravne ili druge obaveze.

### 4A Alzado



### 4A Alzado





Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

**TM GRUPO INMOBILIARIO**

Avda. Libertad, 1 - 03181 - Torrevieja (Alicante)

**Tel** 965 71 20 11 - **Fax** 965 71 53 02