

SEVEN DIAMONDS BY TM

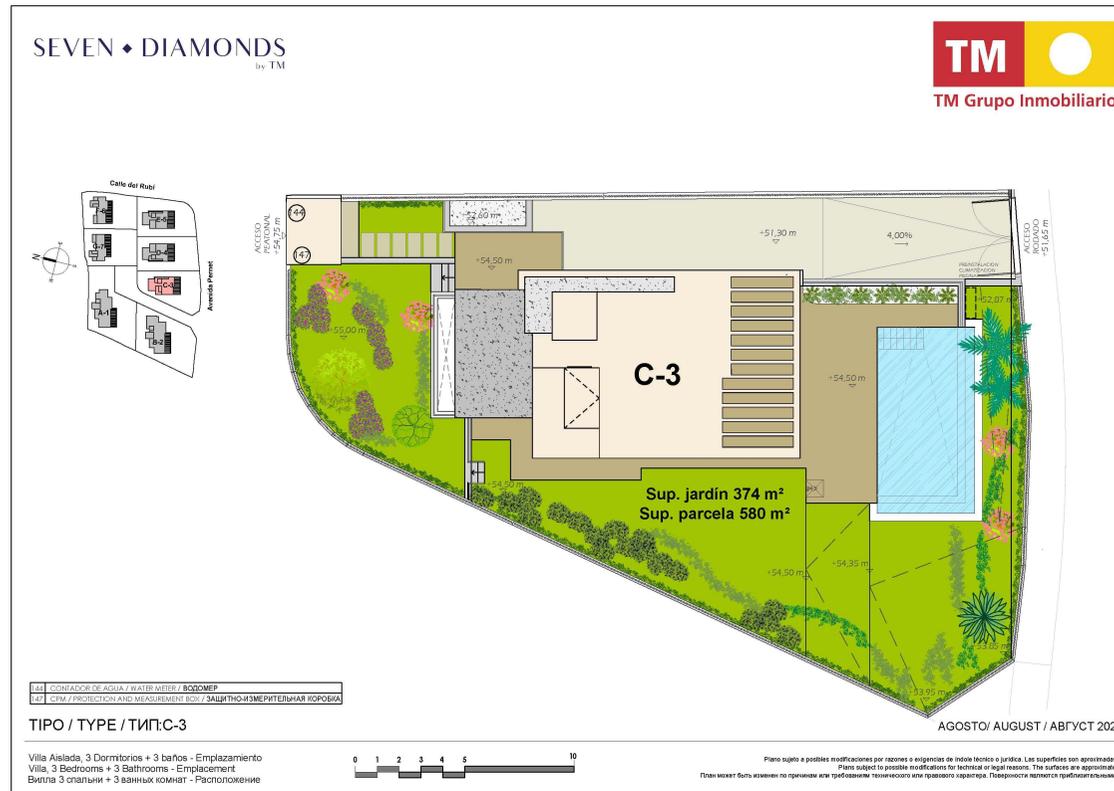
Costa del Sol / Estepona (Málaga)
Bostad **VV071815**

Fastighet **3**

Bokstav **C**

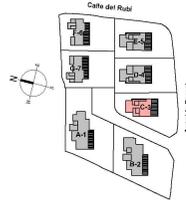
PLANRITNINGAR

3 dormitorios Villa C General

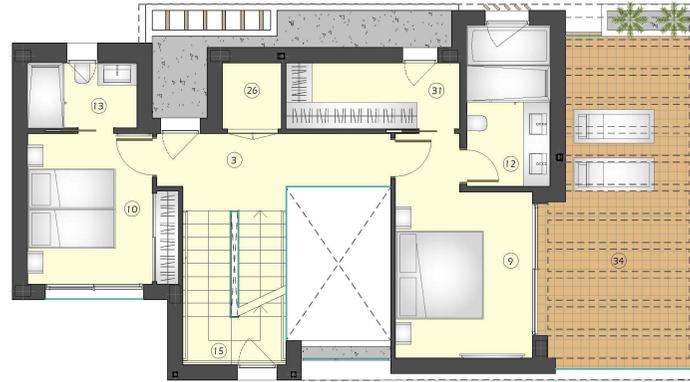


3 dormitorios Villa C Planta

SEVEN ♦ DIAMONDS
by TM



nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / ПОЛЕЗНЫЕ ПЛОЩАДИ	Tipo Tipo / С/С
1	VESTIBULO HALL / ЗАБ	4,26 m ²
2	BAÑO 1 / COMEDOR 1 / DORMITOR 1	9,71 m ²
3	BAÑO 2 / COMEDOR 2 / DORMITOR 2	7,71 m ²
4	BAÑO 3 / COMEDOR 3 / DORMITOR 3	6,88 m ²
5	SOCIAL / COCINA / KITCHEN	9,35 m ²
6	BALCON COMEDOR / UTILITY ROOM / КОМ. С ПОТОЛКА	3,24 m ²
7	COMER TORNO 1 / ВЕЩЕРОМ 1 / СТИЛЬНИК 1	13,83 m ²
8	COMER TORNO 2 / ВЕЩЕРОМ 2 / СТИЛЬНИК 2	13,91 m ²
9	COMER TORNO 3 / ВЕЩЕРОМ 3 / СТИЛЬНИК 3	10,97 m ²
10	BALCON 1 / BAÑOS 1 / ВАННАЯ КОМНАТА 1	5,91 m ²
11	BALCON 2 / BAÑOS 2 / ВАННАЯ КОМНАТА 2	3,88 m ²
12	BALCON 3 / BAÑOS 3 / ВАННАЯ КОМНАТА 3	2,57 m ²
13	ESCALERAS / STAIRS / ЛЕСТНИЦЫ	26,65 m ²
14	BALCON 1 / BAÑOS 1 / ВАННАЯ КОМНАТА 3	4,57 m ²
15	BALCON 2 / BAÑOS 2 / ВАННАЯ КОМНАТА 3	2,83 m ²
16	SEE SINK / COSECHO SINK / РАКОВИНА 1	3,98 m ²
17	COCINA / PROYECTOR / КОУЧ / РАКОВИНА / ЧАСТЬ ПАРКЕТ	46,63 m ²
18	LAVABOS / LAVABOS / ТРУМЫ	3,35 m ²
19	BALCON 1 / COCINA 1	4,88 m ²
20	BALCON 2 / COCINA 2 / COCINA 3	4,88 m ²
21	BALCON 3 / COCINA 3	2,83 m ²
22	BALCON 4 / COCINA 4	2,83 m ²
TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / ОБЩАЯ ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ		256,16 m²
SUP. CONSTRUCCION INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / ВНУТРЕННЯЯ ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ		259,19 m²
SUP. CONSTRUCCION PORCHE / BUILT PORCH AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ ПОРЧЕ		32,28 m²
SUP. CONSTRUCCION PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ ПОРЧЕ 1		0,75 m²
SUP. CONSTRUCCION SOLARIUM / BUILT SOLARIUM AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ СОЛЯРИУМ		49,87 m²
SUP. CONSTRUCCION TERRAZA / BUILT TERRACE AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ ТЕРРАСА		67,36 m²
SUP. CONSTRUCCION TERRAZA 1 / BUILT TERRACE 1 AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ ТЕРРАСА 1		39,37 m²
SUP. CONSTRUCCION TERRAZA 2 / BUILT TERRACE 2 AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ ТЕРРАСА 2		27,99 m²
SUP. CONSTRUCCION TERRAZA 3 / BUILT TERRACE 3 AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ ТЕРРАСА 3		0,00 m²
TOTAL SUP. CONSTRUCCION PRIVADA / TOTAL BUILT AREA / ВНУТРЕННЯЯ ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ		498,88 m²
SUP. JARDIN / GARDEN AREA / ПЛОЩАДЬ ПОДСАДКИ		37,6 m²
SUP. AREA / PLOT AREA / ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА		498,88 m²



TIPO / TYPE / ТИП-3

AGOSTO / AUGUST / АВГУСТ 2024

Villa Aislada, 3 Dormitorios + 3 baños - Planta Primera
Villa, 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - First Floor
Вилла 3 спальни + 3 ванных комнат - Первый этаж



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Coteja y actualízalo oportunamente, sin valor contractual.
Plan subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Check and update it in time for further adjustments, with no contractual value.
План может быть изменен по причинам или требованиям технического или правового характера. Поверхности являются приблизительными. Проверь и обновляй его для дальнейших изменений, без договорной стоимости.

3 dormitorios Villa C Planta Baja

SEVEN ♦ DIAMONDS
by TM

ID	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / ПОЛЕЗНЫЕ ПЛОЩАДИ	TIPO / TYPE / С-3
1	TRAYUELO / HALL / ЗАЛ	4,38 m ²
2	BEDROOM 1 / СОННИЦА 1 / СОННИЦА 1	2,71 m ²
3	BEDROOM 2 / СОННИЦА 2 / СОННИЦА 2	7,71 m ²
4	BEDROOM 3 / СОННИЦА 3 / СОННИЦА 3	6,68 m ²
5	BATHROOM / БАНЯ / БАНЯ	6,03 m ²
6	BALCON COMEDOR / КУХОННО-ЖИЛЫЙ КОМНАТА / ПОДВАЛ	31,21 m ²
7	BALCON PORCHE / ПОРЧЕ / ПОРЧЕ	13,88 m ²
8	BALCON PORCHE / ПОРЧЕ / ПОРЧЕ	11,89 m ²
9	BALCON PORCHE / ПОРЧЕ / ПОРЧЕ	19,17 m ²
10	BALCON / БАЛКОН / БАЛКОН	6,63 m ²
11	BALCON / БАЛКОН / БАЛКОН	3,97 m ²
12	BALCON / БАЛКОН / БАЛКОН	2,53 m ²
13	BALCON / БАЛКОН / БАЛКОН	2,48 m ²
14	BALCON / БАЛКОН / БАЛКОН	4,21 m ²
15	BALCON / БАЛКОН / БАЛКОН	2,79 m ²
16	BALCON / БАЛКОН / БАЛКОН	6,68 m ²
17	BALCON / БАЛКОН / БАЛКОН	44,11 m ²
18	BALCON / БАЛКОН / БАЛКОН	3,11 m ²
19	BALCON / БАЛКОН / БАЛКОН	6,68 m ²
20	BALCON / БАЛКОН / БАЛКОН	32,17 m ²
21	BALCON / БАЛКОН / БАЛКОН	2,83 m ²
22	BALCON / БАЛКОН / БАЛКОН	2,81 m ²
23	TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / ОБЩАЯ ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ	289,19 m ²

SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT IN TERRESTRE AREA / ВНУТРЕННЯЯ ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ	289,19 m ²
SUP. CONSTRUIDA PORCHE / BUILT PORCH AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ ПОРЧЕ	32,28 m ²
SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DECEUBERTA / BUILT TERRACE AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ ТЕРРАЦА	6,76 m ²
SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DECEUBERTA / BUILT TERRACE AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ ТЕРРАЦА	49,87 m ²
SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DECEUBERTA / BUILT TERRACE AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ ТЕРРАЦА	57,26 m ²
SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DECEUBERTA / BUILT TERRACE AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ ТЕРРАЦА	23,37 m ²
SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DECEUBERTA / BUILT TERRACE AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ ТЕРРАЦА	27,86 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PAVADA / TOTAL BUILT PAVEMENT AREA / ВНУТРЕННЯЯ ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ	469,88 m ²
SUP. JARDIN / GARDEN AREA / ПЛОЩАДЬ НАДВОРЬЯ	374 m ²
SUP. PARCELA / PLOT AREA / ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА	860 m ²



TIPO / TYPE / ТИП: C-3

AGOSTO / AUGUST / АВГУСТ 2024

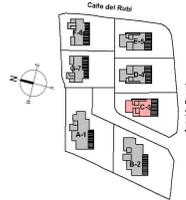
Villa Aislada, 3 Dormitorios + 3 baños - Planta Baja
Villa, 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - Ground Floor
Вилла 3 спальни + 3 ваннских комнат - Цокольный этаж



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cochera y adyacimientos orientativos, sin valor contractual. План может быть изменен или приняты изменения технического или правового характера. Площади являются приблизительными. Кухня и вилла для ориентации, без договорной стоимости.

3 dormitorios Villa C Solarium

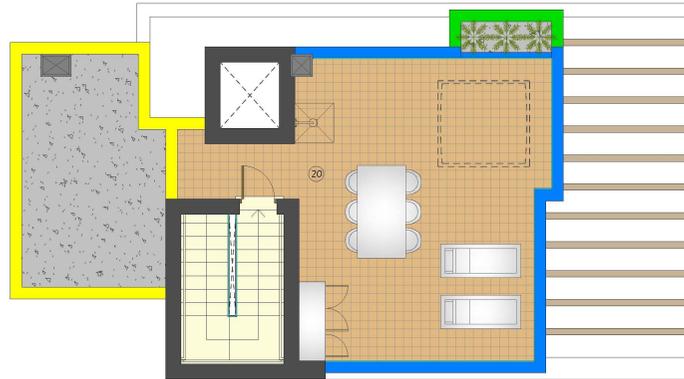
SEVEN ♦ DIAMONDS
by TM



Áreas de muro de separación en color

TIPOLÓGICO DE MUR DE SEPARACIÓN	COLOR
ALTIMETRIA DE MUR	
RETO 1,10 mt de altura	Yellow
RETO 0,60-0,80 (vado) mt de altura	Blue
RETO 0,50 mt de altura	Green

Nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / ПОЛЕННЫЕ ПЛОЩАДИ	TIPO TIPO / СС
1	VESTIBULO / HALL / ЗУБ	4,38 m ²
2	PASEO 1 / CORRIDOR 1 / КОРИДОР 1	2,71 m ²
3	PASEO 2 / CORRIDOR 2 / КОРИДОР 2	7,71 m ²
4	PASEO 3 / CORRIDOR 3 / КОРИДОР 3	4,88 m ²
5	SOCIAL / COCINA / КУХНЯ	3,36 m ²
6	BAL. DE COMODOS / BATHROOM ROOM / СПОУИМНЯ	22,24 m ²
7	COMOD. TORO 1 / BATHROOM 1 / СПУИМНЯ 1	13,89 m ²
8	COMOD. TORO 2 / BATHROOM 2 / СПУИМНЯ 2	13,99 m ²
9	COMOD. TORO 3 / BATHROOM 3 / СПУИМНЯ 3	16,97 m ²
10	BALCO 1 / BALCONY 1 / БАЛКОН КОМ. 1	4,93 m ²
11	BALCO 2 / BALCONY 2 / БАЛКОН КОМ. 2	3,88 m ²
12	BALCO 3 / BALCONY 3 / БАЛКОН КОМ. 3	2,03 m ²
13	ESCALERA 1 / STAIRS / ЛЕСТНИЦЫ	24,69 m ²
14	BALCO 4 / BALCONY 4 / БАЛКОН КОМ. 4	4,57 m ²
15	BALCO 5 / BALCONY 5 / БАЛКОН КОМ. 5	2,83 m ²
16	DEE ROOM / CLOSETING ROOM / ПРИБОРЫ 1	4,88 m ²
17	BALCO 6 / BALCONY 6 / БАЛКОН ЧАСТ. ПАРК	46,53 m ²
18	LAVABOINIA / LAVATORY / ТУАЛЕТ	1,36 m ²
19	BALCO 7 / BALCONY 7 / БАЛКОН	4,88 m ²
20	BALCO 8 / BALCONY 8 / БАЛКОН	2,03 m ²
21	BALCO 9 / BALCONY 9 / БАЛКОН	2,83 m ²
22	BALCO 10 / BALCONY 10 / БАЛКОН	2,83 m ²
TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / ОБЩАЯ ПОЛЕННАЯ ПЛОЩАДЬ		286,16 m²
SUP. CONSTRUCION INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / ВНУТРЕННЯЯ ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ		289,19 m²
14	SUP. CONSTRUCION PORCIE / BUILT PORCIE 2 AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ ПОРЦИО	32,38 m ²
11	SUP. CONSTRUCION PORCIE 1 / BUILT PORCIE 1 AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ ПОРЦИО	0,76 m ²
20	SUP. CONSTRUCION SOLARIUM / BUILT SOLARIUM / AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ СОЛЯРИУМ	46,87 m ²
19	SUP. CONSTRUCION TERRAZA / BUILT TERRAZA / AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ ТЕРРАЦА	67,26 m ²
22	ALCANTARILLA / TERRAZA / TERRAZA 1	2,03 m ²
21	ALCANTARILLA / TERRAZA / TERRAZA 2	2,83 m ²
20	ALCANTARILLA / TERRAZA / TERRAZA 3	2,83 m ²
14	ALCANTARILLA / TERRAZA / TERRAZA 4	2,03 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUCION INTERIOR / TOTAL BUILT INTERIOR AREA / ВНУТРЕННЯЯ ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ		468,36 m²
SUP. CONSTRUCION EXTERIOR / BUILT EXTERIOR AREA / ПЛОЩАДЬ ПОЛЕННАЯ ЗАСТРОЕННАЯ		317,80 m²
SUP. CONSTRUCION EXTERIOR / BUILT EXTERIOR AREA / ПЛОЩАДЬ ПОЛЕННАЯ		468,36 m²



TIPO / TYPE / ТИП: C-3

Villa Aislada, 3 Dormitorios + 3 baños - Planta Solárium
Villa, 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - Solarium Floor
Вилла 3 спальни + 3 ванных комнат - Пол солярия



AGOSTO / AUGUST / АВГУСТ 2024

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cotejo y actualización orientativa, sin valor contractual.
Plan subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Check and update only, with no contractual value.
План может быть изменен по причинам технического или правового характера. Поверхности являются приблизительными. Купите и читайте для информации. Без договорной стоимости.

General



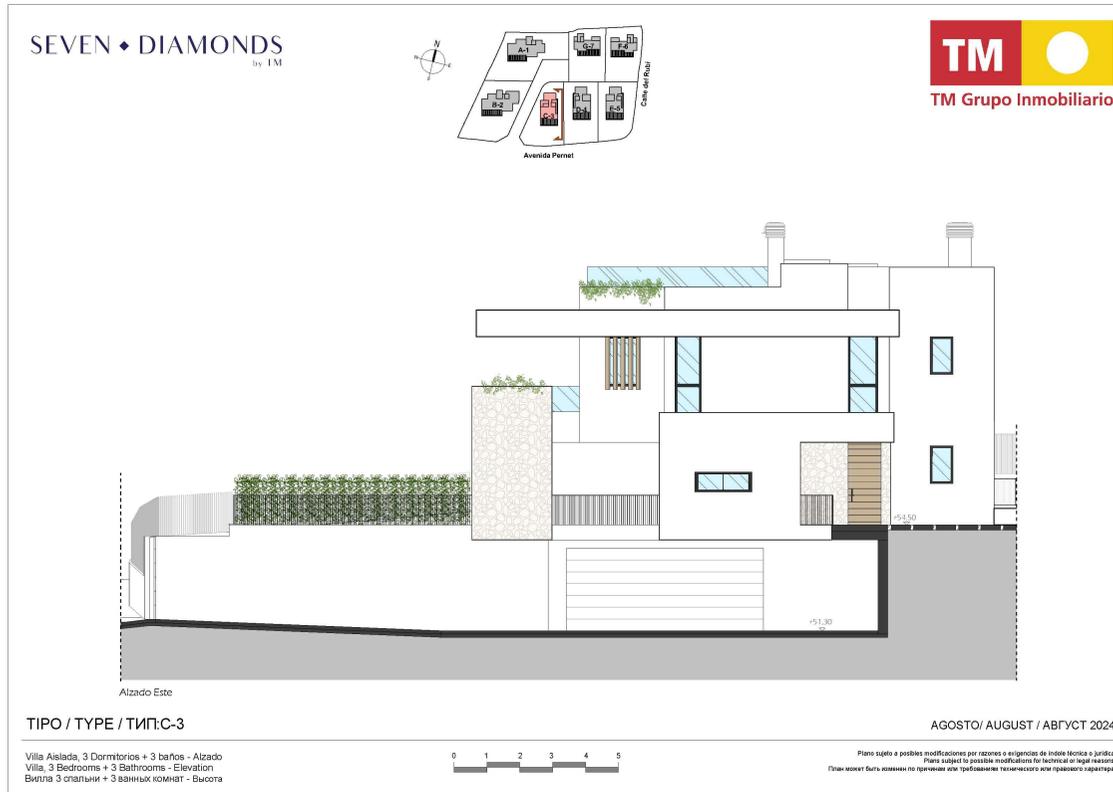
General



3 Alzado

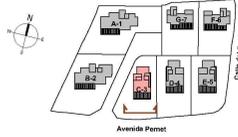


3 Alzado



3 Alzado

SEVEN ♦ DIAMONDS
by TM



Alzado Sur

TIPO / TYPE / ТИП:С-3

AGOSTO / AUGUST / АВГУСТ 2024

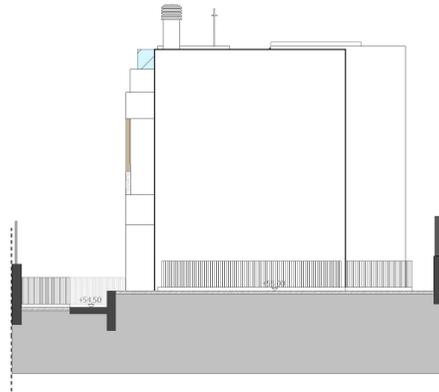
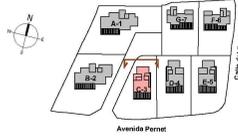
Villa Aislada, 3 Dormitorios + 3 baños - Alzado
 Villa, 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - Elevation
 Вилла 3 спальни + 3 ванн/к.комнат - Высота



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones de índole técnica o jurídica.
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
 План может быть изменен по причине или требованиям технического или правового характера.

3 Alzado

SEVEN ♦ DIAMONDS
by TM



Alzado Norte

TIPO / TYPE / ТИП: C-3

AGOSTO / AUGUST / АВГУСТ 2024

Villa Aislada, 3 Dormitorios + 3 baños - Alzado
 Villa, 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - Elevation
 Вилла 3 спальни + 3 ванных комнат - Высота



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones de índole técnica o jurídica.
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
 План с учетом возможных изменений по причине технических либо юридических требований.



Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO

Avda. Libertad, 1 - 03181 - Torrevieja (Alicante)

Tel 965 71 20 11 - **Fax** 965 71 53 02