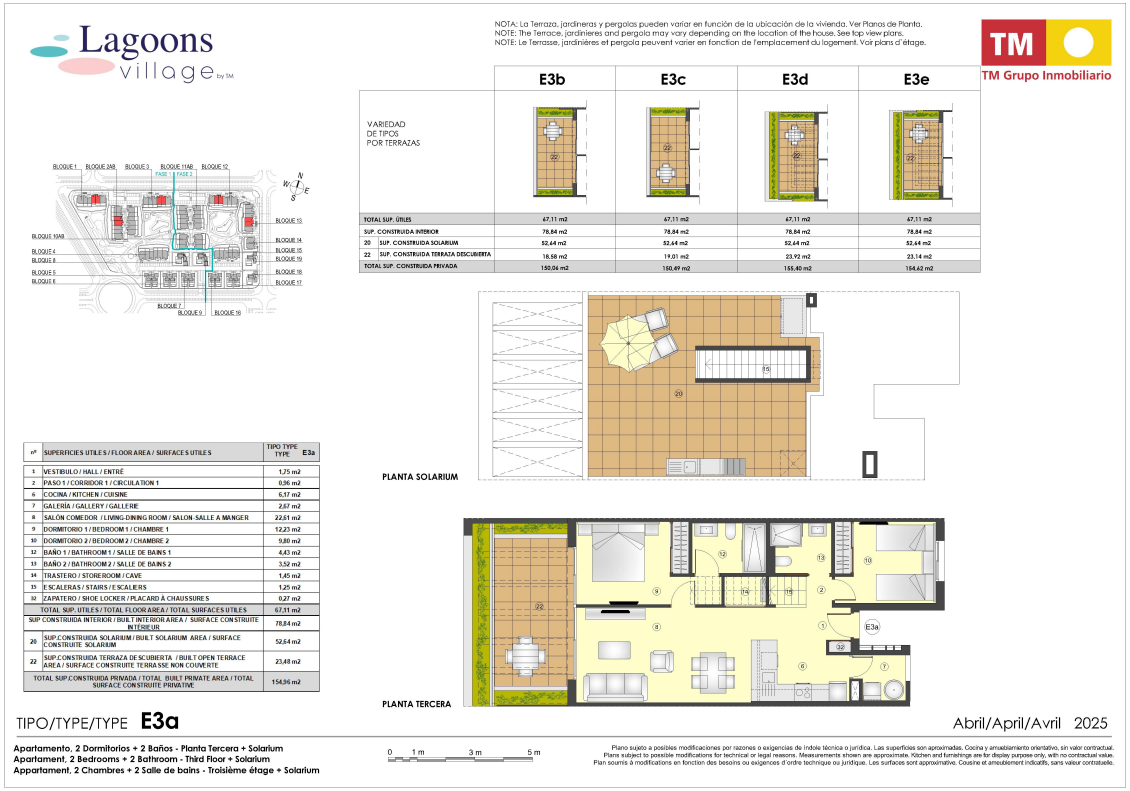
LAGOONS VILLAGE LAGUNA ROSA

Costa Blanca Sur / ?Torrevieja (Alicante)

Bostad **VV072334** Fastighet **3** Bokstav **E3b**

PLANRITNINGAR

2 dormitorios LÄgenhet Med Solterass E3b Planta

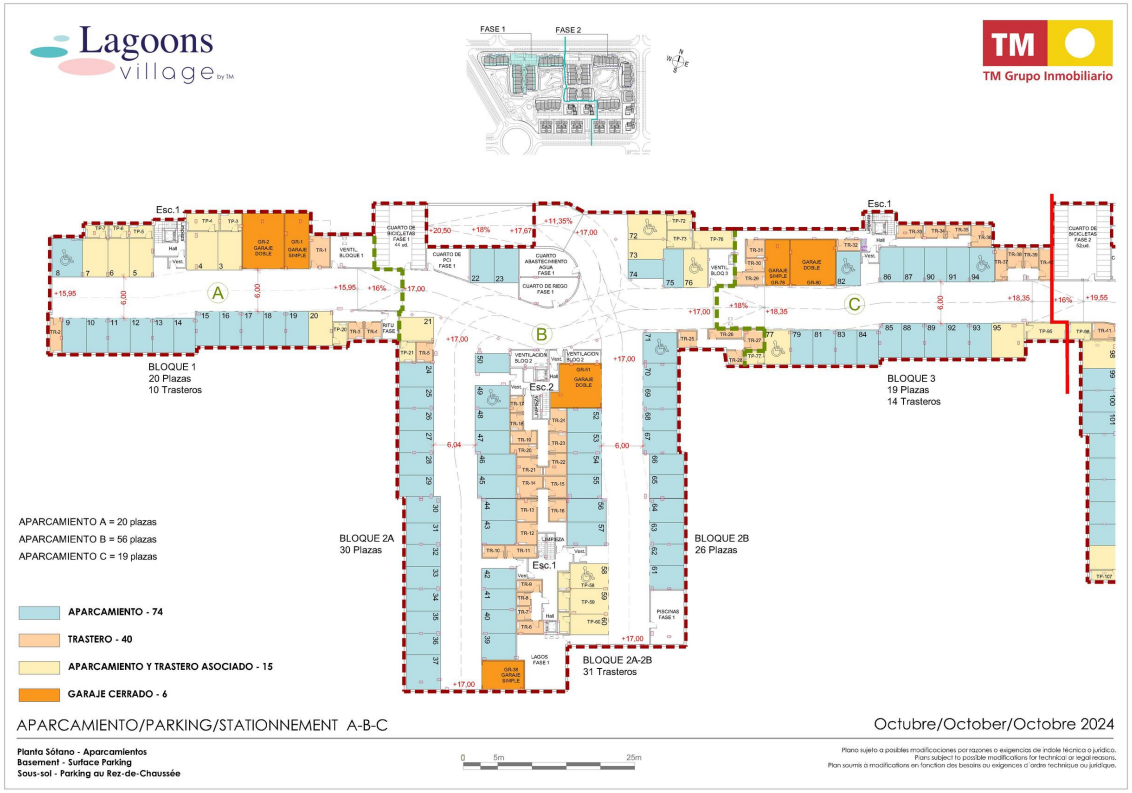


nº	SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE TYPE E3a
1	VESTIBULO / HALL / ENTRÉ	1,75 m2
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	0,96 m2
6	COCINA / KITCHEN / CUISINE	6,17 m2
7	GALERÍA / GALLERY / GALLERIE	2,67 m2
8	SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / SALON-SALLE A MANGER	22,81 m2
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	12,23 m2
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	9,80 m2
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	4,43 m2
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2	3,52 m2
14	TRASTERO / STOREROOM / CAVE	1,45 m2
15	ESCALERAS / STAIRS / ESCALIERS	1,25 m2
32	ZAPATERO / SHOE LOCKER / PLACARD À CHAUSSURES	0,27 m2
	TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES	67,11 m2
	SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTÉRIEUR	78,84 m2
20	SUP.CONSTRUIDA SOLARIUM / BUILT SOLARIUM AREA / SURFACE CONSTRUITE SOLARIUM	52,64 m2
22	SUP.CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA / BUILT OPEN TERRACE AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE	23,48 m2
	TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVATIVE	154,96 m2

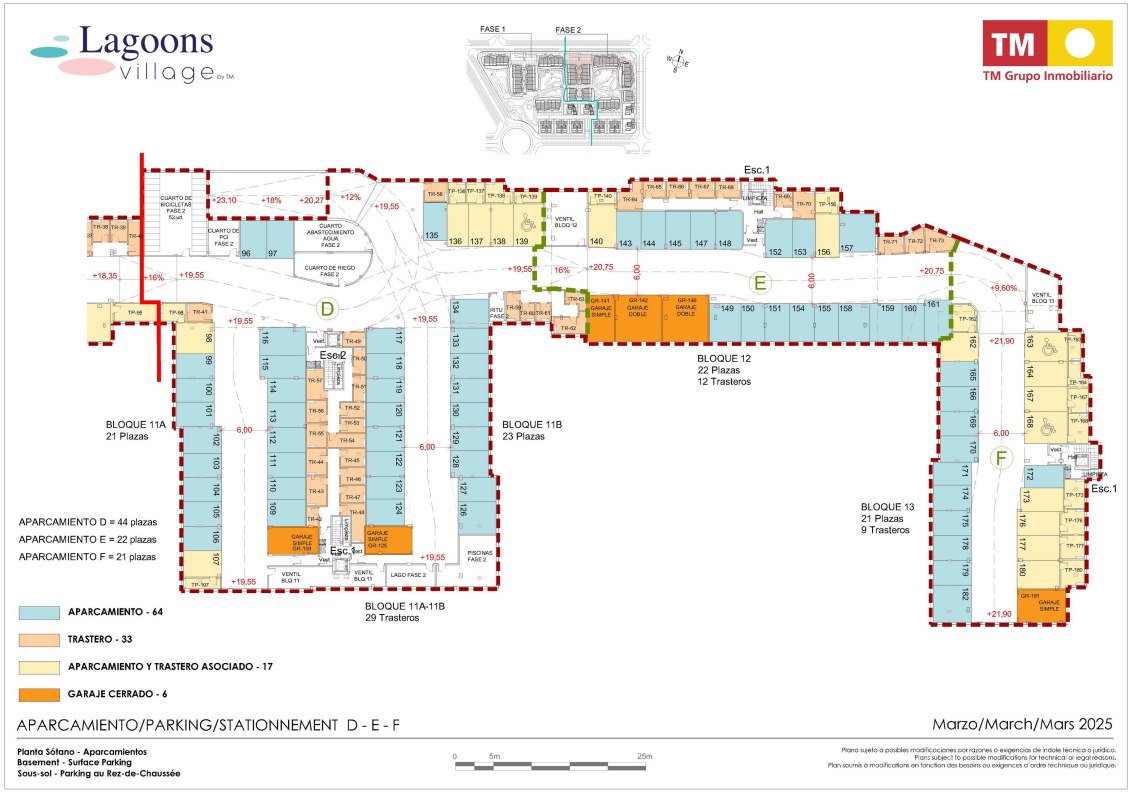
FASRITNINGAR

General

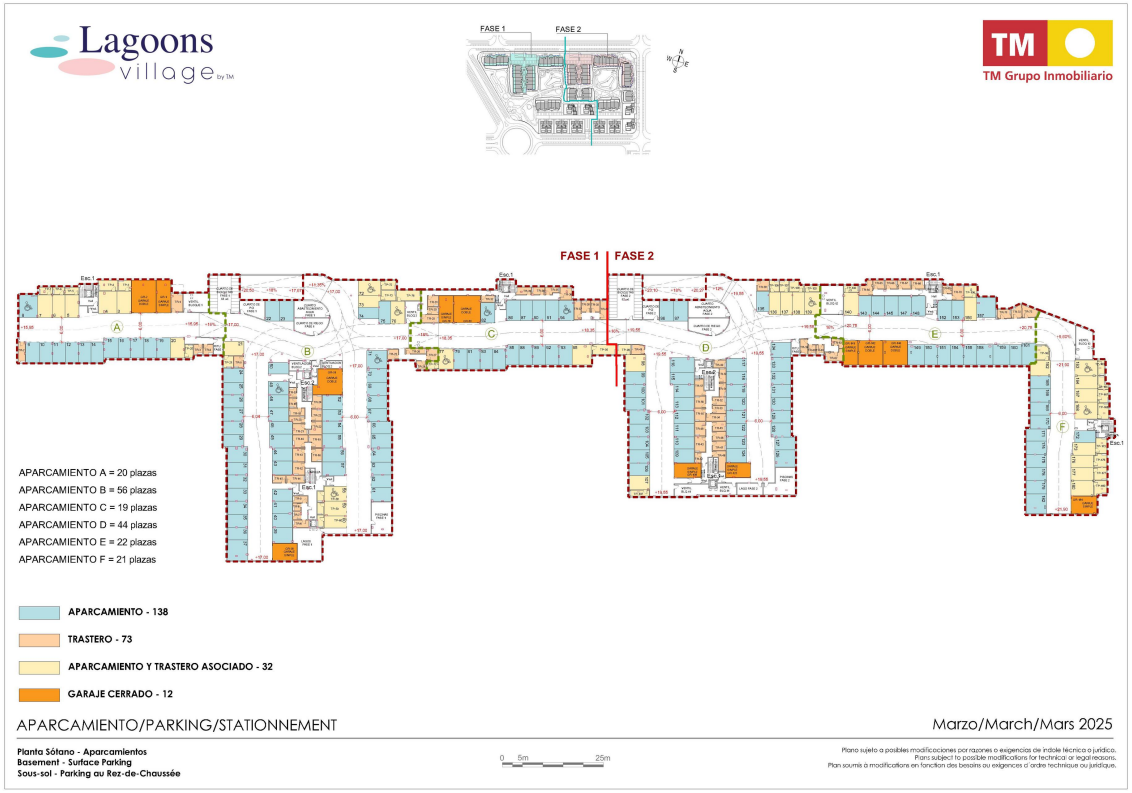
Planta Sótano



Planta Sótano



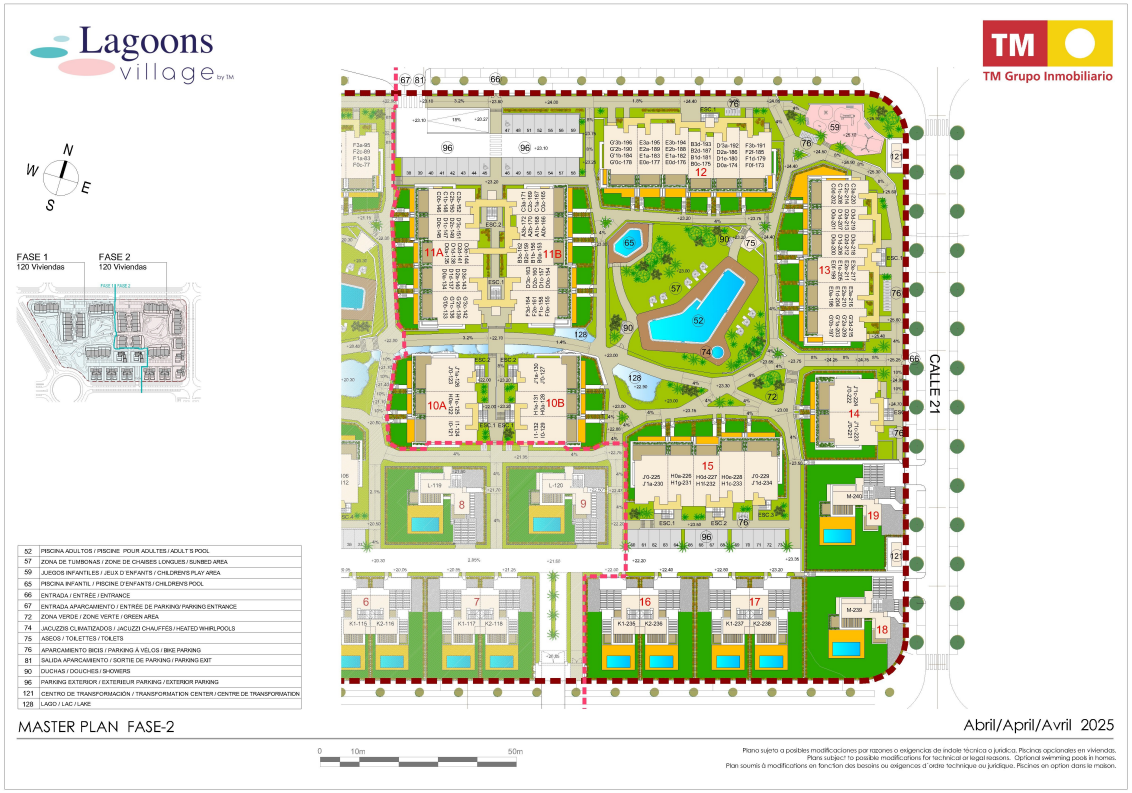
Planta Sótano



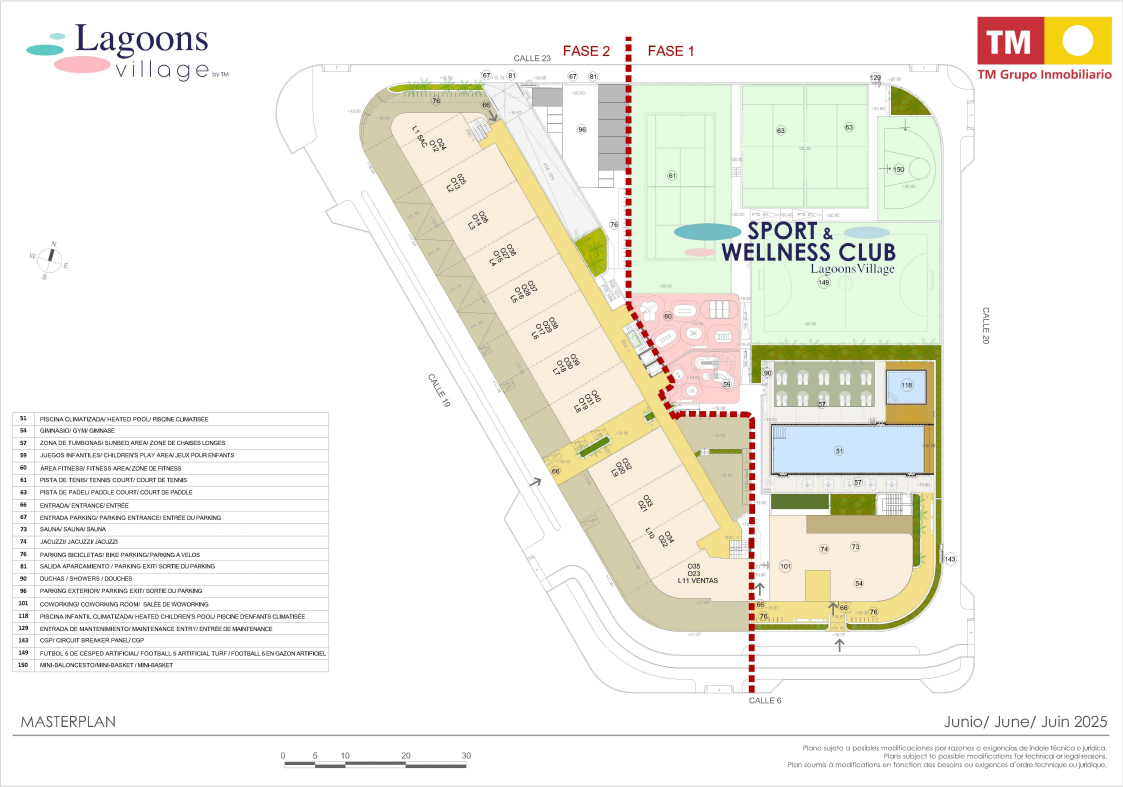
General

Lagoons village by TM
TM Grupo Inmobiliario
N
W
E
S
FASE 1
120 Viviendas
FASE 2
120 Viviendas
CALLE 19
52 PISCINA ADULTOS / PISCINE POUR ADULTES / ADULT'S POOL
57 ZONA DE TUMBONAS / ZONE DE CHAISES LONGUES / SUNBED AREA
59 JUEGOS INFANTILES / JEUX D'ENFANTS / CHILDREN'S PLAY AREA
65 PISCINA INFANTIL / PISCINE D'ENFANTS / CHILDREN'S POOL
66 ENTRADA / ENTRÉE / ENTRANCE
67 ENTRADA APARCAMIENTO / ENTRÉE DE PARKING/ PARKING ENTRANCE
72 ZONA VERDE / ZONE VERTE / GREEN AREA
74 JACUZZIS CLIMATIZADOS / JACUZZI CHAUFFÉS / HEATED WHIRLPOOLS
75 ASEOS / TOILETTES / TOILETS
76 APARCAMIENTO BICIS / PARKING À VÉLOS / BIKE PARKING
78 BUZONES / BOÎTES AUX LETTRES / MAILBOX
81 SALIDA APARCAMIENTO / SORTIE DE PARKING / PARKING EXIT
90 DUCHAS / DOUCHES / SHOWERS
92 CONTROL DE ACCESOS / CONTRÔLE D'ACCÈS / ACCESS CONTROL
96 PARKING EXTERIOR / EXTERIEUR PARKING / EXTERIOR PARKING
114 PETANCA / PÉTANQUE / PETANQUE
128 LAGO / LAC / LAKE
133 PLAZA / PLACE / SQUARE
MASTER PLAN FASE-1
Abril/April/Avril 2025
0 10m 50m
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Piscinas opcionales en viviendas.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Optional swimming pools in homes.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Piscines en option dans le maison.

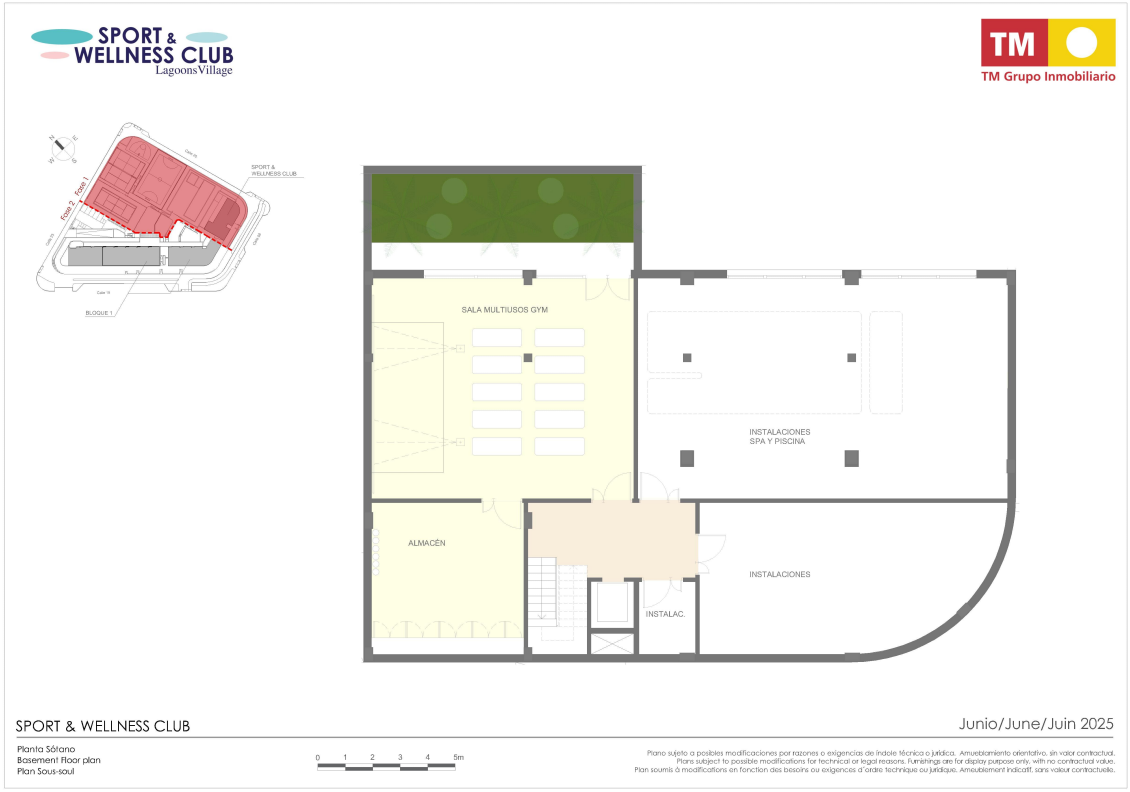
General


Lagoons village by TM
TM Grupo Inmobiliario
N
W
E
S
FASE 1
120 Viviendas
FASE 2
120 Viviendas
CALLE 21
52 PISCINA ADULTOS / PISCINE POUR ADULTES / ADULT'S POOL
57 ZONA DE TUMBONAS / ZONE DE CHAISES LONGUES / SUNBED AREA
59 JUEGOS INFANTILES / JEUX D'ENFANTS / CHILDREN'S PLAY AREA
65 PISCINA INFANTIL / PISCINE D'ENFANTS / CHILDREN'S POOL
66 ENTRADA / ENTRÉE / ENTRANCE
67 ENTRADA APARCAMIENTO / ENTRÉE DE PARKING/ PARKING ENTRANCE
72 ZONA VERDE / ZONE VERTE / GREEN AREA
74 JACUZZIS CLIMATIZADOS / JACUZZI CHAUFFÉS / HEATED WHIRLPOOLS
75 ASEOS / TOILETTES / TOILETS
76 APARCAMIENTO BICIS / PARKING À VÉLOS / BIKE PARKING
81 SALIDA APARCAMIENTO / SORTIE DE PARKING / PARKING EXIT
90 DUCHAS / DOUCHES / SHOWERS
96 PARKING EXTERIOR / EXTERIEUR PARKING / EXTERIOR PARKING
121 CENTRO DE TRANSFORMACIÓN / TRANSFORMATION CENTER / CENTRE DE TRANSFORMATION
128 LAGO / LAC / LAKE
MASTER PLAN FASE-2
Abril/April/Avril 2025
0 10m 50m
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Piscinas opcionales en viviendas.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Optional swimming pools in homes.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Piscines en option dans la maison.

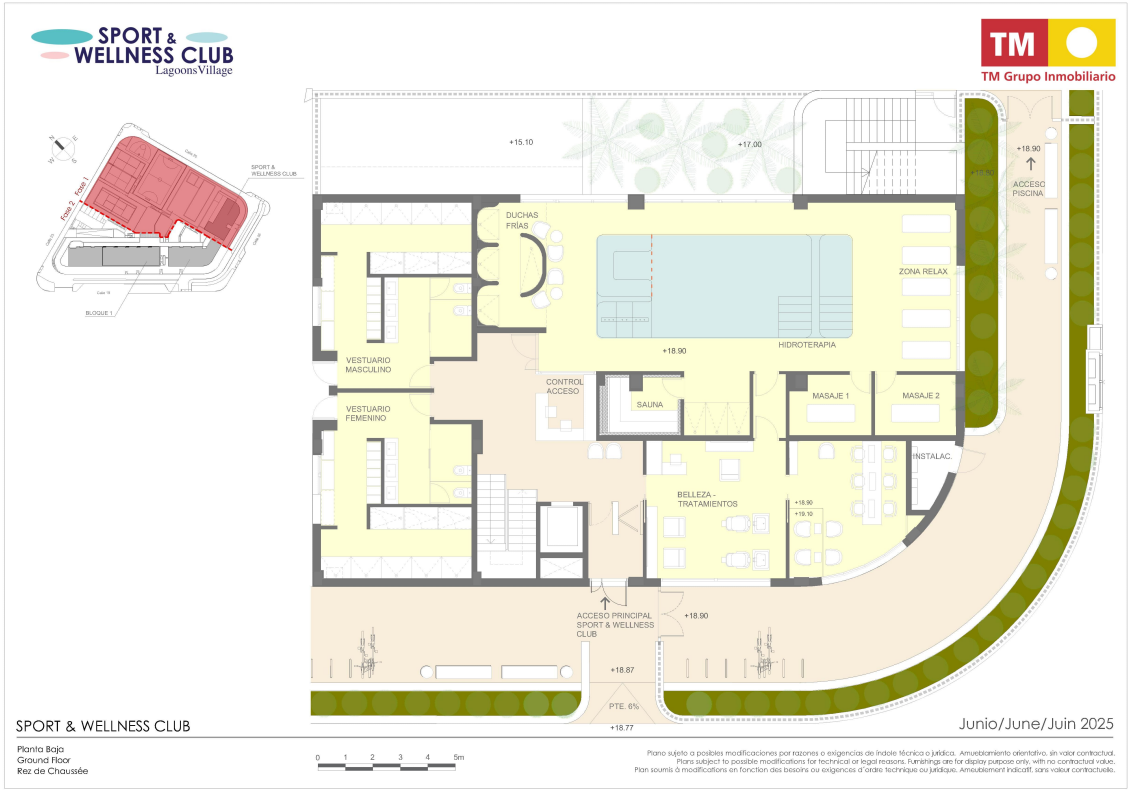
General


Lagoons village by TM
TM Grupo Inmobiliario
FASE 2
FASE 1
CALLE 23
CALLE 19
CALLE 20
CALLE 6
SPORT & WELLNESS CLUB
Lagoons Village
O35
O23
L11 VENTAS
51 PISCINA CLIMATIZADA/ HEATED POOL/ PISCINE CLIMATISÉE
54 GIMNASIO/ GYM/ GIMNASE
57 ZONA DE TUMBONAS/ SUNBED AREA/ ZONE DE CHAISES LONGES
59 JUEGOS INFANTILES/ CHILDREN'S PLAY AREA/ JEUX POUR ENFANTS
60 ÁREA FITNESS/ FITNESS AREA/ ZONE DE FITNESS
61 PISTA DE TENIS/ TENNIS COURT/ COURT DE TENNIS
63 PISTA DE PADEL/ PADDLE COURT/ COURT DE PADDLE
66 ENTRADA/ ENTRANCE/ ENTRÉE
67 ENTRADA PARKING/ PARKING ENTRANCE/ ENTRÉE DU PARKING
73 SAUNA/ SAUNA/ SAUNA
74 JACUZZI/ JACUZZI/ JACUZZI
76 PARKING BICICLETAS/ BIKE PARKING/ PARKING À VELOS
81 SALIDA APARCAMIENTO / PARKING EXIT/ SORTIE DU PARKING
90 DUCHAS / SHOWERS / DOUCHES
96 PARKING EXTERIOR/ PARKING EXIT/ SORTIE DU PARKING
101 COWORKING/ COWORKING ROOM/ SALÉE DE WOWORKING
118 PISCINA INFANTIL CLIMATIZADA/ HEATED CHILDREN'S POOL/ PISCINE D'ENFANTS CLIMATISÉE
129 ENTRADA DE MANTENIMIENTO/ MAINTENANCE ENTRY/ ENTRÉE DE MAINTENANCE
143 CGP/ CIRCUIT BREAKER PANEL/ CGP
149 FUTBOL 5 DE CÉSPED ARTIFICIAL/ FOOTBALL 5 ARTIFICIAL TURF / FOOTBALL 5 EN GAZON ARTIFICIEL
150 MINI-BALONCESTO/MINI-BASKET / MINI-BASKET
MASTERPLAN
Junio/ June/ Juin 2025
0 5 10 20 30
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique.

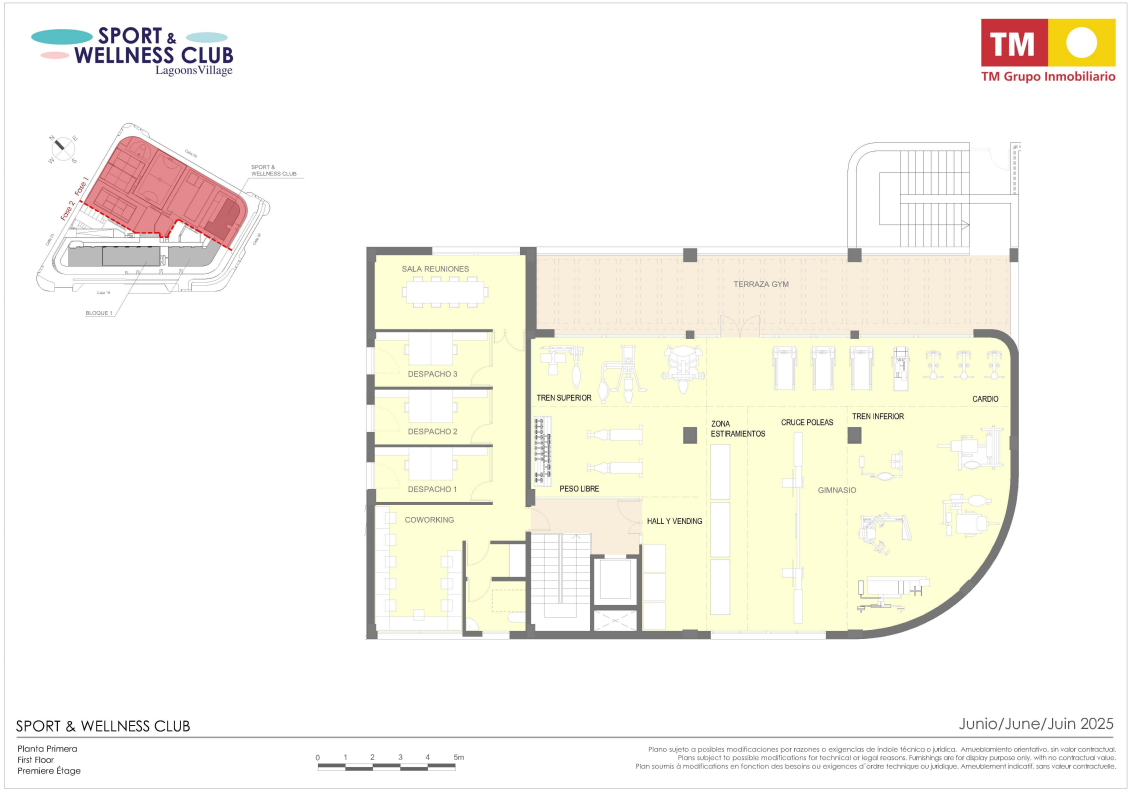
Planta Sótano



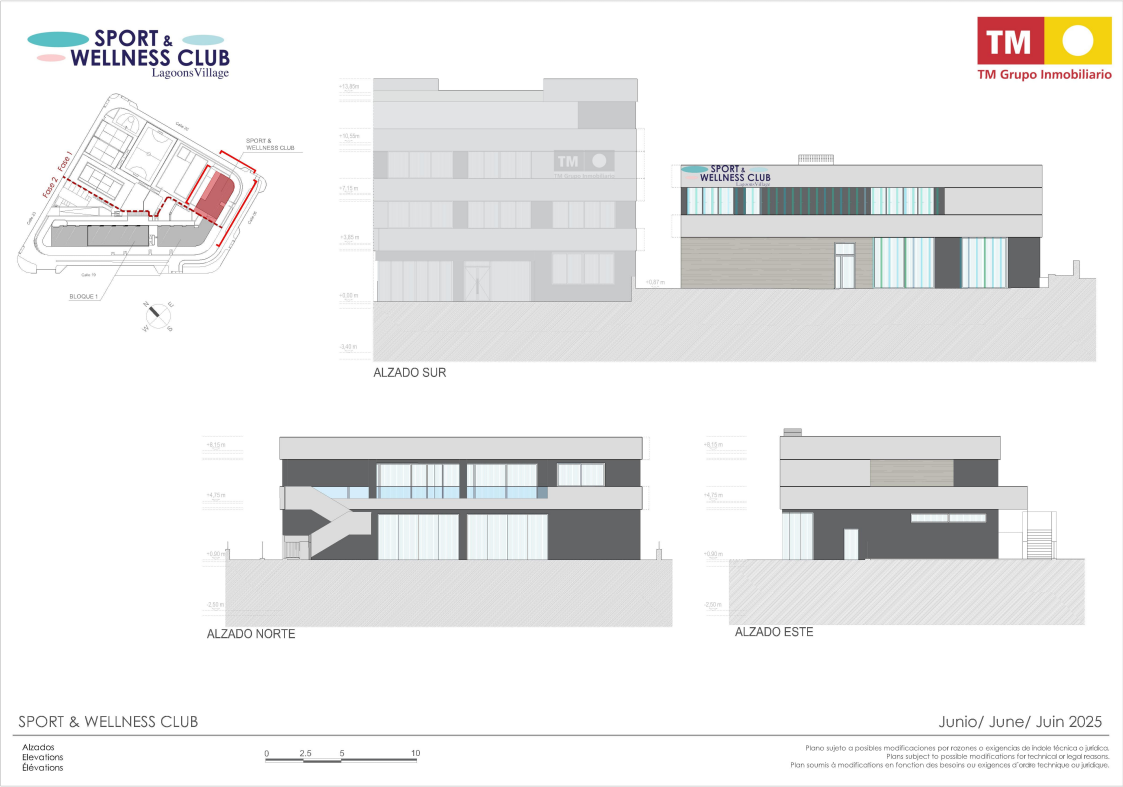
Planta Baja


SPORT & WELLNESS CLUB
LagoonsVillage
TM Grupo Inmobiliario
SPORT & WELLNESS CLUB
Fase 1
Fase 2
BLOQUE 1
+15.10
+17.00
+18.90
ACCESO PISCINA
DUCHAS FRIAS
ZONA RELAX
HIDROTERAPIA
VESTUARIO MASCULINO
VESTUARIO FEMENINO
CONTROL ACCESO
SAUNA
MASAJE 1
MASAJE 2
INSTALAC.
BELLEZA - TRATAMIENTOS
+19.10
ACCESO PRINCIPAL SPORT & WELLNESS CLUB
+18.87
PTE. 6%
+18.77
SPORT & WELLNESS CLUB
Junio/June/Juin 2025
Planta Baja
Ground Floor
Rez de Chaussée
0 1 2 3 4 5m
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Furnishings are for display purpose only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Ameublement indicatif, sans valeur contractuelle.

Planta

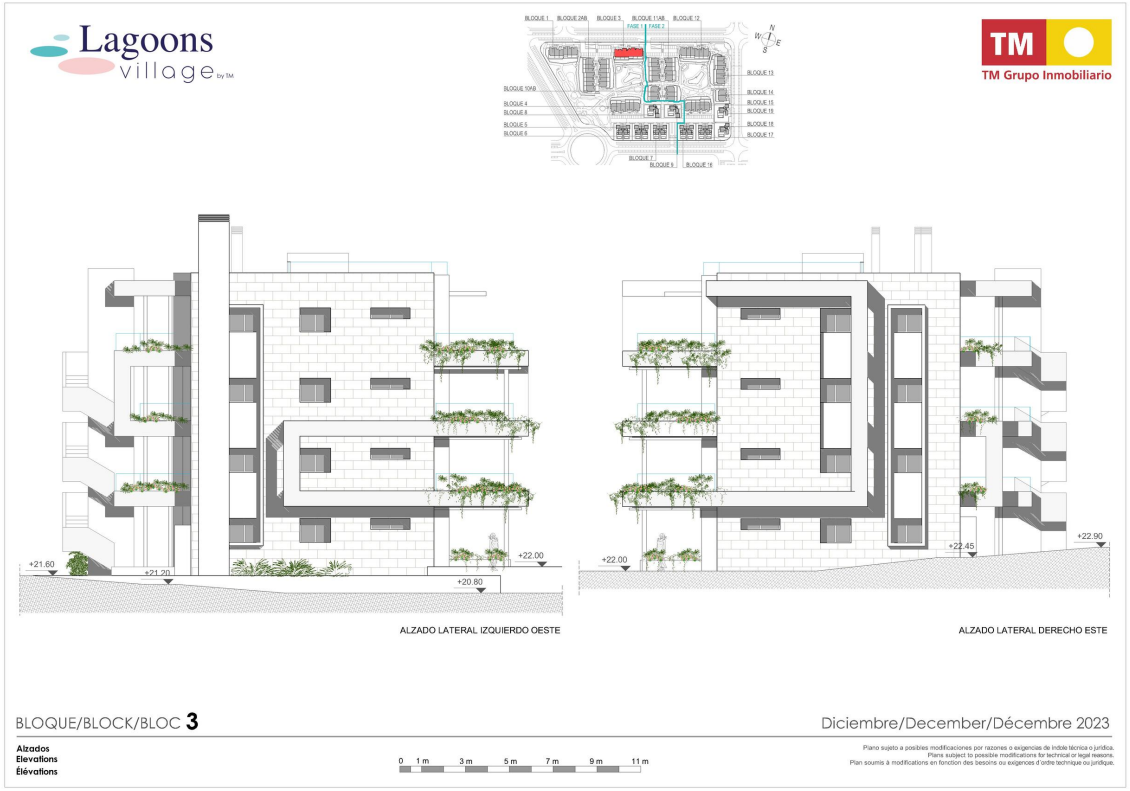

SPORT & WELLNESS CLUB
LagoonsVillage
TM Grupo Inmobiliario
SPORT & WELLNESS CLUB
Fase 1
Fase 2
BLOQUE 1
SALA REUNIONES
TERRAZA GYM
DESPACHO 3
DESPACHO 2
DESPACHO 1
COWORKING
TREN SUPERIOR
CARDIO
ZONA ESTIRAMIENTOS
CRUCE POLEAS
TREN INFERIOR
PESO LIBRE
GIMNASIO
HALL Y VENDING
SPORT & WELLNESS CLUB
Junio/June/Juin 2025
Planta Primera
First Floor
Premiere Étage
0 1 2 3 4 5m
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Ameublement indicatif, sans valeur contractuelle.

Alzado


SPORT & WELLNESS CLUB
LagoonsVillage
TM Grupo Inmobiliario
SPORT & WELLNESS CLUB
FASE 2
FASE 1
BLOQUE 1
ALZADO SUR
ALZADO NORTE
ALZADO ESTE
SPORT & WELLNESS CLUB
Junio/ June/ Juin 2025
Alzados
Elevations
Élévations
0 2,5 5 10
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique.

FASTIGHETSRITNINGAR

3 Alzado



3 Alzado

Lagoons village by TM
TM Grupo Inmobiliario
ALZADO PRINCIPAL SUR
ALZADO POSTERIOR NORTE
BLOQUE/BLOCK/BLOC 3
Diciembre/December/Décembre 2023
Alzados
Élevations
Élévations
0 1 m 3 m 5 m 7 m 9 m 11 m
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique.

3 Planta

Lagoons village by TM
TM Grupo Inmobiliario
Escalera 1
F1b
D1a
D1c
E1a
E1a
F1a
BLOQUE/BLOCK/BLOC 3
Diciembre/December/Décembre 2024
Planta Primera
First Floor
Premier étage
0 1 m 3 m 5 m 7 m 9 m 11 m
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purpose only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cousine et ameublement indicatifs, sans valeur contractuelle.

3 Planta

Lagoons village by TM
TM Grupo Inmobiliario
Escalera 1
F2d
D2a
D2c
E2b
E2a
F2c
BLOQUE/BLOCK/BLOC 3
Diciembre/December/Décembre 2024
Planta Segunda
Second Floor
Deuxième étage
0 1 m 3 m 5 m 7 m 9 m 11 m
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purpose only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cousine et ameublement indicatifs, sans valeur contractuelle.

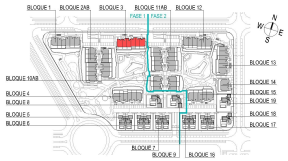
3 Planta

Lagoons village by TM
TM Grupo Inmobiliario
Escalera 1
F3c
D3a
D3c
E3b
E3a
F3a
BLOQUE/BLOCK/BLOC 3
Diciembre/December/Décembre 2024
Planta Tercera
Third Floor
Troisième étage
0 1 m 3 m 5 m 7 m 9 m 11 m
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purpose only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cousine et ameublement indicatifs, sans valeur contractuelle.

3 Planta Baja

3 Solarium

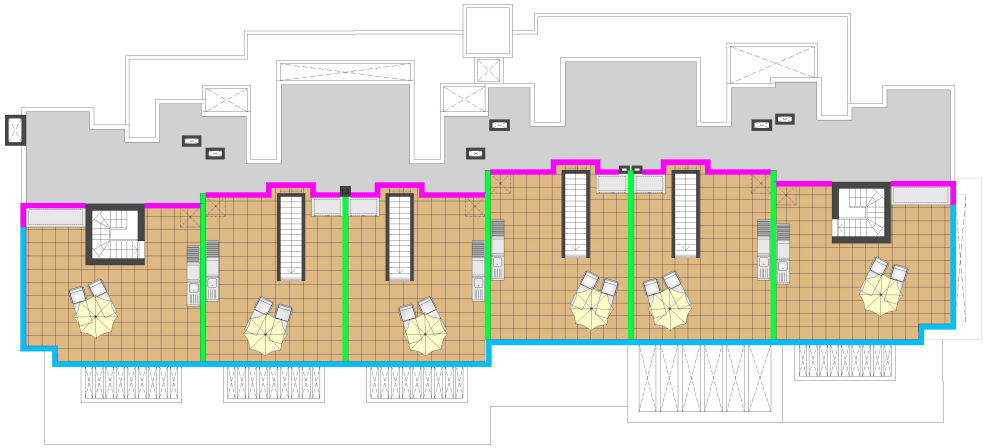
Lagoons village by TM



Altura de muros separación entre solariums

TIPOLOGIA DE MURO DE SEPARACIÓN	
ALTURA MURO	COLOR
PETO 1,10 mt de altura	
PETO 1,40 mt de altura	
PETO DE VIDRIO 1,10 mt de altura	

TM Grupo Inmobiliario



F3c D3a D3c E3b E3a F3a

BLOQUE/BLOCK/BLOC **3**

Abril/April/April 2025

Planta Solarium
Solarium Floor
Solarium Étage

0 1 m 3 m 5 m 7 m 9 m 11 m

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purpose only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cousine et ameublement indicatifs, sans valeur contractuelle.

Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO

Avda. Libertad, 1 - 03181 - Torrevieja (Alicante)
Tel 965 71 20 11 - **Fax** 965 71 53 02