

FLAMENCA VILLAGE 3^a FASE

Costa Blanca Sur / Orihuela (Alicante)

BOSTADSOMRÅDET



Strandlägenheter i Playa Flamenca, Orihuela Costa

Flamenca Village 3, ett bostadsområde med ett utmärkt läge nära Playa Flamenca, köpcentrum som Zenia Boulevard och anslutet till motorvägen AP-7. Bostadsområdet påminner om en centraleuropeisk by, med öppna naturområden samt gång. Stora gemensamma områden med gemensamma pooler och chillout-område, jacuzzi samt lekplats. Ett glasat gym med panoramautsikt över sjön, träningsrum samt bastu. Ett effektivt projekt ur ekonomisk och miljömässig synpunkt. LED-belysning och vattenspel i grönområden är några av dess egenskaper.

C/ Pablo Picasso, S/N. Orihuela Costa

OMGIVNINGEN



Las Playas

Bara några meter bort kan du bada på den magnifika stranden Flamenca. Playa La Zenia, Playa Punta Prima, Cala Las Estacas, Cala Capitán är andra närliggande alternativ i Orihuela Costa. Stränder där du hittar en mängd fritids- och rekreationstjänster och där det är möjligt att utöva vattensporter.

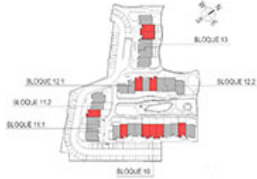
Campos de Golf

Några kilometer från bostadsområdet kan du njuta av tre utmärkta 18-håls golfbanor, såsom Golf Villamartín, Real Club de Golf de Campoamor och Golf Las Ramblas de Campoamor.

RITNINGAR

FLAMENCA

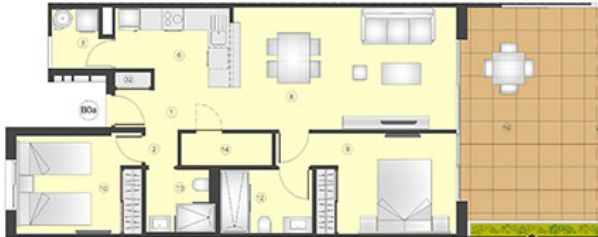
VILLAGE™



NOTA: El Páche y jardines pueden variar en función de la ubicación de la vivienda. Ver Planos de Planta.
NOTE: The Patch and gardens may vary depending on the location of the house. See the view plans.
NOTES: Le Pâche et jardins peuvent varier en fonction de l'emplacement du logement. Voir plans d'étage.

VARIANTE DE TIPO POR TERRAZAS	B0b	B0c	B0d	B0e	B0f	B0g	B0h	B0i
AREA DE B0b	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²
1 SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²
2 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²
3 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DECORADA	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²	10.00 m²

#	SUPERFICIES ÚTILES - FLOOR AREA - SURFACES UTILES	TIPO / TYPE	DETA
1	1.1 SUP. B0b - PALL - ENTREE	1.1	1.1
2	2.1 PASO 1 - CORRIDOR 1 - CIRCULATION 1	2.1	2.1
3	3.1 COCINA - KITCHEN - CUISINE	3.1	3.1
4	4.1 SALIDA - GALLERY - GALLERIE	4.1	4.1
5	5.1 SALIDA CORREDOR - LIVING DINING ROOM - SALON/SALLE A MANGER	5.1	5.1
6	6.1 DORMITORIO 1 - BEDROOM 1 - CHAMBRE 1	6.1	6.1
7	7.1 DORMITORIO 2 - BEDROOM 2 - CHAMBRE 2	7.1	7.1
8	8.1 BAÑO 1 - BATHROOM 1 - SALLE DE BAINS 1	8.1	8.1
9	9.1 BAÑO 2 - BATHROOM 2 - SALLE DE BAINS 2	9.1	9.1
10	10.1 PLANTAS - STYLINGROOM - L'AVIS	10.1	10.1
11	11.1 PLANTAS - STYLINGROOM - PLACARDS & CHANGELINES	11.1	11.1
TOTAL SUP. ÚTILES - TOTAL FLOOR AREA - TOTAL SURFACES UTILES			10.00 m²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR - BUILT INTERIOR AREA - SURFACE CONSTRuite INTERIEUR			10.00 m²
12 SUP. CONSTRUIDA PISCINA - BUILT PISCINE AREA - SURFACE CONSTRuite PISCINE			10.00 m²
13 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DECORADA - BUILT OPEN TERRACE AREA - SURFACE CONSTRuite TERRASSE NON COUVERTE			10.00 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PISCINA TOTAL - BUILT PISCINE AREA - TOTAL SURFACE CONSTRuite PISCINE			10.00 m²
SUP. JARDIN desde planta - GARDEN AREA desde la PLANTA - JARDIN - de la			10.00 m²



TIPO/TYPE B0a

Apartamento. 2 Dormitorios + 2 Baños - Planta Baja
Apartment. 2 Bedrooms + 2 Bathrooms - Ground Floor
Appartement. 2 Chambres + 2 Salles de bains - Rez-de-chaussée

0 1 m 3 m 5 m

Marzo/March/Mars 2022

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones de seguridad de índole técnica y/o jurídica. Códigos y numeración de elementos, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Codes and numbering are for display purposes only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins de sécurité de nature technique ou juridique. Codes et numérotation indicatifs, sans valeur contractuelle.

FLAMENCA

VILLAGE™



NOTA: El Páche y jardines pueden variar en función de la ubicación de la vivienda. Ver Planos de Planta.
NOTE: The Patch and gardens may vary depending on the location of the house. See the view plans.
NOTES: Le Pâche et jardins peuvent varier en fonction de l'emplacement du logement. Voir plans d'étage.

VARIANTE DE TIPO POR TERRAZAS	F0b
TOTAL SUP. ÚTIL	10.00 m²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	10.00 m²
12 SUP. CONSTRUIDA PISCINA	10.00 m²
13 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DECORADA	10.00 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PISCINA	10.00 m²

#	SUPERFICIES ÚTILES - FLOOR AREA - SURFACES UTILES	TIPO / TYPE	DETA
1	1.1 SUP. B0b - PALL - ENTREE	1.1	1.1
2	2.1 PASO 1 - CORRIDOR 1 - CIRCULATION 1	2.1	2.1
3	3.1 COCINA - KITCHEN - CUISINE	3.1	3.1
4	4.1 SALIDA - GALLERY - GALLERIE	4.1	4.1
5	5.1 SALIDA CORREDOR - LIVING DINING ROOM - SALON/SALLE A MANGER	5.1	5.1
6	6.1 DORMITORIO 1 - BEDROOM 1 - CHAMBRE 1	6.1	6.1
7	7.1 DORMITORIO 2 - BEDROOM 2 - CHAMBRE 2	7.1	7.1
8	8.1 BAÑO 1 - BATHROOM 1 - SALLE DE BAINS 1	8.1	8.1
9	9.1 BAÑO 2 - BATHROOM 2 - SALLE DE BAINS 2	9.1	9.1
10	10.1 PLANTAS - STYLINGROOM - L'AVIS	10.1	10.1
11	11.1 PLANTAS - STYLINGROOM - PLACARDS & CHANGELINES	11.1	11.1
TOTAL SUP. ÚTILES - TOTAL FLOOR AREA - TOTAL SURFACES UTILES			10.00 m²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR - BUILT INTERIOR AREA - SURFACE CONSTRuite INTERIEUR			10.00 m²
12 SUP. CONSTRUIDA PISCINA - BUILT PISCINE AREA - SURFACE CONSTRuite PISCINE			10.00 m²
13 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DECORADA - BUILT OPEN TERRACE AREA - SURFACE CONSTRuite TERRASSE NON COUVERTE			10.00 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PISCINA TOTAL - BUILT PISCINE AREA - TOTAL SURFACE CONSTRuite PISCINE			10.00 m²
SUP. JARDIN desde planta - GARDEN AREA desde la PLANTA - JARDIN - de la			10.00 m²



TIPO/TYPE F0a

Apartamento. 3 Dormitorios + 2 Baños - Planta Baja
Apartment. 3 Bedrooms + 2 Bathrooms - Ground Floor
Appartement. 3 Chambres + 2 Salles de bains - Rez-de-chaussée

0 1 m 3 m 5 m

Marzo/March/Mars 2022

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones de seguridad de índole técnica y/o jurídica. Códigos y numeración de elementos, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Codes and numbering are for display purposes only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins de sécurité de nature technique ou juridique. Codes et numérotation indicatifs, sans valeur contractuelle.

FLYGBILD



HELHETSRTNING





TILLGÄNGLIGA BOSTÄDER

Typ	Sovrum	Badrum	Prisintervall	m2
Lägenhet	3	2	522.000€ - 545.000€	125 - 159



Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO