

# SILENE

Costa Blanca Sur / Orihuela (Alicante)

## BOSTADSOMRÅDET



### Din bostad nära havet och omgiven av service.

Det bästa av Orihuela Costa har du nu tillgång till vid Residencial Silene. Dess privathet, den gemensamma poolen med jacuzzi och närhet till många stränder kommer att se till att du kan njuta till max under de varmaste månaderna. Dessutom är det beläget i ett lugnt område som samtidigt har all service som behövs, året om, och i närheten av två stora köpcentrum.

## VALBARA MÖBLER



Vi erbjuder 3 olika stilar för att möblera och utrusta din bostad: Value Classic, Value Style och Premium. Njut av bostaden från dag ett med alla möbler, köket fullt utrustat, vitvaror och, självklart, tallrikar, bestick, glas, kastruller, sängkläder, TV, etc. Vill du även ha bostaden dekorerad så erbjuder vi olika dekorpaket anpassade efter möbelstilarna.

## OMGIVNINGEN



### **Las Playas**

Nära till vackra stränder och badvikar som exempelvis: Punta Prima, La Zenia, Playa Flamenca, Cabo Roig, Cala Capitán och stränderna i Torrevieja.

### **Campos de Golf**

Nära området och öppna hela året finns ett antal golfbanor, värda att nämna är Villamartin, Las Ramblas och Campoamor, alla med 18 hål.

### **Servicios de la zona**

Området är omgivet av all typ av service som är öppen hela året. Det finns många mindre köpcentrum i närheten med olika verksamheter så som restauranger och nöjeslokaler. Mycket nära finns även två stora köpcentrum: Zenia Boulevard vid Orihuela Costa och Habaneras i Torrevieja. Sjukhuset i Torrevieja ligger endast 2 km från bostadsområdet.

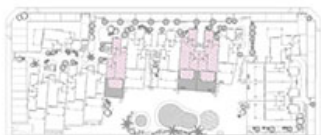
### **Vistas desde la vivienda**

Alla bostäder har utsikt mot poolområdet och/eller de kommunala grönområdena som omger projektet.

# RITNINGAR

**Silene**  
PUNTA PRIMA - ALICANTE

**TM**  
Grupo Inmobiliario



| SUPERFICIES ÚTILES / OCCUPIABLE AREA / ПОЛЕЗНЫЕ ПЛОЩАДИ                             | TIPO<br>TYPE<br>ТИП  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| SALÓN COMEDOR / LIVING ROOM & / ГОСТИНАЯ                                            | 19,02 m <sup>2</sup> |
| COCINA / KITCHEN / КУХНЯ                                                            | 6,28 m <sup>2</sup>  |
| GALERÍA / GALLERY / ПОСТРОЙЧНАЯ КОМНАТА (100%)                                      | 2,34 m <sup>2</sup>  |
| VESTIBULO / HALL / ЗАЛ                                                              | 3,79 m <sup>2</sup>  |
| PASO 1 / CORRIDOR / КОРИДОР                                                         | 1,71 m <sup>2</sup>  |
| DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / СПАЛЬНЯ 1                                                | 10,98 m <sup>2</sup> |
| DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / СПАЛЬНЯ 2                                                | 8,48 m <sup>2</sup>  |
| Baño 1 / BATHROOM 1 / ВАННАЯ КОМНАТА 1                                              | 4,07 m <sup>2</sup>  |
| Baño 2 / BATHROOM 2 / ВАННАЯ КОМНАТА 2                                              | 2,54 m <sup>2</sup>  |
| PORCHE / PORCH / КРЫЛЬЦО                                                            | 13,80 m <sup>2</sup> |
| TOTAL SUP. ÚTILES VIVIENDA / TOTAL OCCUP. AREA / ОБЩАЯ ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ             | 73,01 m <sup>2</sup> |
| SUP. CONSTRUIDA PORCHE / PORCH BUILD AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ КРЫЛЬЦА             | 13,80 m <sup>2</sup> |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL PRIVATE AREA / ВНУТРЕННЯЯ ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ | 82,86 m <sup>2</sup> |
| SUP. JARDIN desde hasta / GARDEN AREA from to / Площадь сада/двора от до            | 22-25 m <sup>2</sup> |

TIPO I: Bungalow 3 Dormitorios +2 baños - Planta Baja+Jardín  
TYPE I: Bungalow 3 Bedrooms +2 bathrooms - Ground+Garden  
Тип I: Бунгало 3 спальни + 2 ванные комнаты на первом этаже и саду



ESCALA GRÁFICA:  
0 0,5 1 2 3 m

Plano sujeto a posibles modificaciones por mejoras o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Consulte y consulte antes de aceptar cualquier contrato. Este plano no constituye un compromiso de venta. El comprador se compromete a verificar las superficies antes de aceptar cualquier contrato. Este plano no constituye un compromiso de venta. El comprador se compromete a verificar las superficies antes de aceptar cualquier contrato.

Diciembre / December / Декабрь 2013

**Silene**  
PUNTA PRIMA - ALICANTE

**TM**  
Grupo Inmobiliario



| SUPERFICIES ÚTILES / OCCUPIABLE AREA / ПОЛЕЗНЫЕ ПЛОЩАДИ                             | TIPO<br>TYPE<br>ТИП                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| SALÓN COMEDOR / LIVING ROOM & / ГОСТИНАЯ                                            | 27,00 m <sup>2</sup>                |
| COCINA / KITCHEN / КУХНЯ                                                            | 7,82 m <sup>2</sup>                 |
| GALERÍA / GALLERY / ПОСТРОЙЧНАЯ КОМНАТА (100%)                                      | 2,34 m <sup>2</sup>                 |
| VESTIBULO / HALL / ЗАЛ                                                              | 3,61 m <sup>2</sup>                 |
| PASO 1 / CORRIDOR / КОРИДОР                                                         | 1,72 m <sup>2</sup>                 |
| PASO 2 / CORRIDOR / КОРИДОР                                                         | 1,05 m <sup>2</sup>                 |
| DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / СПАЛЬНЯ 1                                                | 10,67 m <sup>2</sup>                |
| DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / СПАЛЬНЯ 2                                                | 9,05 m <sup>2</sup>                 |
| DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / СПАЛЬНЯ 3                                                | 8,48 m <sup>2</sup>                 |
| Baño 1 / BATHROOM 1 / ВАННАЯ КОМНАТА 1                                              | 4,10 m <sup>2</sup>                 |
| Baño 2 / BATHROOM 2 / ВАННАЯ КОМНАТА 2                                              | 2,83 m <sup>2</sup>                 |
| PORCHE / PORCH / КРЫЛЬЦО                                                            | 13,80 m <sup>2</sup>                |
| TOTAL SUP. ÚTILES VIVIENDA / TOTAL OCCUP. AREA / ОБЩАЯ ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ             | 88,69 m <sup>2</sup>                |
| SUP. CONSTRUIDA PORCHE / PORCH BUILD AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ КРЫЛЬЦА             | 13,80 m <sup>2</sup>                |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL PRIVATE AREA / ВНУТРЕННЯЯ ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ | 101,32 m <sup>2</sup>               |
| SUP. JARDIN desde hasta / GARDEN AREA from to / Площадь сада/двора от до            | 21 m <sup>2</sup> 23 m <sup>2</sup> |

TIPO A: Bungalow 3 Dormitorios +2 baños - Planta Baja+Jardín  
TYPE A: Bungalow 3 Bedrooms +2 bathrooms - Ground+Garden  
Тип A: Бунгало 3 спальни + 2 ванные комнаты на первом этаже и саду



ESCALA GRÁFICA:  
0 0,5 1 2 3 m

Plano sujeto a posibles modificaciones por mejoras o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Consulte y consulte antes de aceptar cualquier contrato. Este plano no constituye un compromiso de venta. El comprador se compromete a verificar las superficies antes de aceptar cualquier contrato. Este plano no constituye un compromiso de venta. El comprador se compromete a verificar las superficies antes de aceptar cualquier contrato.

Abril / April / Апрель 2013

## FLYGBILD



## HELHETSRTITNING





## TILLGÄNGLIGA BOSTÄDER

| Typ       | Sovrum | Badrum | Prisintervall | m2 |
|-----------|--------|--------|---------------|----|
| Parkering | 0      | 0      | 1.000€        | 12 |



Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **[comercial@tmgrupoinmobiliario.com](mailto:comercial@tmgrupoinmobiliario.com)**

**TM GRUPO INMOBILIARIO**