



ALLURE OF SANT JORDI BY TM 1ª FASE

Mallorca / Colonia de Sant Jordi

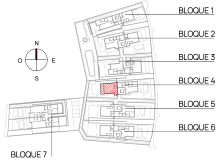
жилъе **VV072459**

Корпус **4**

письмо **K0a**

ОБЩИЙ ПЛАН

3 dormitorios Дуплекс K0a Planta



Nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE	TIPO TYPE / TYP	K0a
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE	4,32 m2	
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / DURCHGANG 1	5,57 m2	
3	PASO 2 / CORRIDOR 2 / DURCHGANG 2	6,08 m2	
6	COCINA / KITCHEN / KÜCHE	9,68 m2	
7	GALERIA / GALLERY / WIRTSCHAFTSTRAUM	4,00 m2	
8	SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / WOHN-ESSZIMMER	32,44 m2	
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1	17,93 m2	
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2	13,36 m2	
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3	13,36 m2	
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADEZIMMER 1	5,56 m2	
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADEZIMMER 2	4,55 m2	
14	TRASTERO / STOREROOM / ABSTELLRAUM	6,97 m2	
15	ESCALERAS / STAIRS / TREPPE	6,16 m2	
30	ASEO / WC / WC	2,45 m2	
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE			132,43 m2
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE			161,30 m2
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / BEBAUTE VORHALLE 1	19,14 m2	
18	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA 1 / BUILT TERRACE AREA / BEBAUTE TERRASSE	15,85 m2	
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1	75,77 m2	
29	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 / BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / BEBAUTE TERRASSE 2	12,26 m2	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE			284,32 m2
SUP. JARDÍN / GARDEN AREA / GARTENFLÄCHE			99 m2

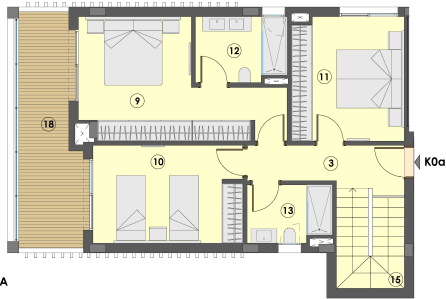
TIPO / TYPE / TYP K0a

Dúplex 3 Dormitorios + 3 Baños - Planta Baja + Planta Primera

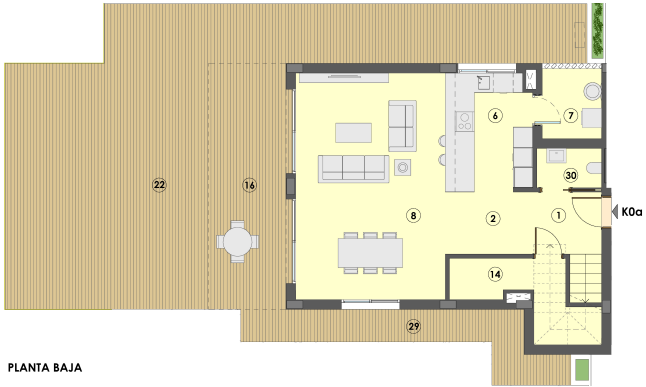
Duplex 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - Ground Floor + First floor

Duplex 3 Schlafzimmer + 3 Badezimmer - Erdgeschoss + Erster Etage

PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA



JUNIO/JUNE/JUNI 2025



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Croquis y amueblamiento orientativo, de valor contractual.
Plano subject to possible modifications for technical or legal reasons. Approximate shown. No approximate shown. No approximate shown. No approximate shown.
Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Die Flächen sind ca. Fläche und Indikator-Einrichtung, ohne vertraglichen Wert.

Planta Sótano



General



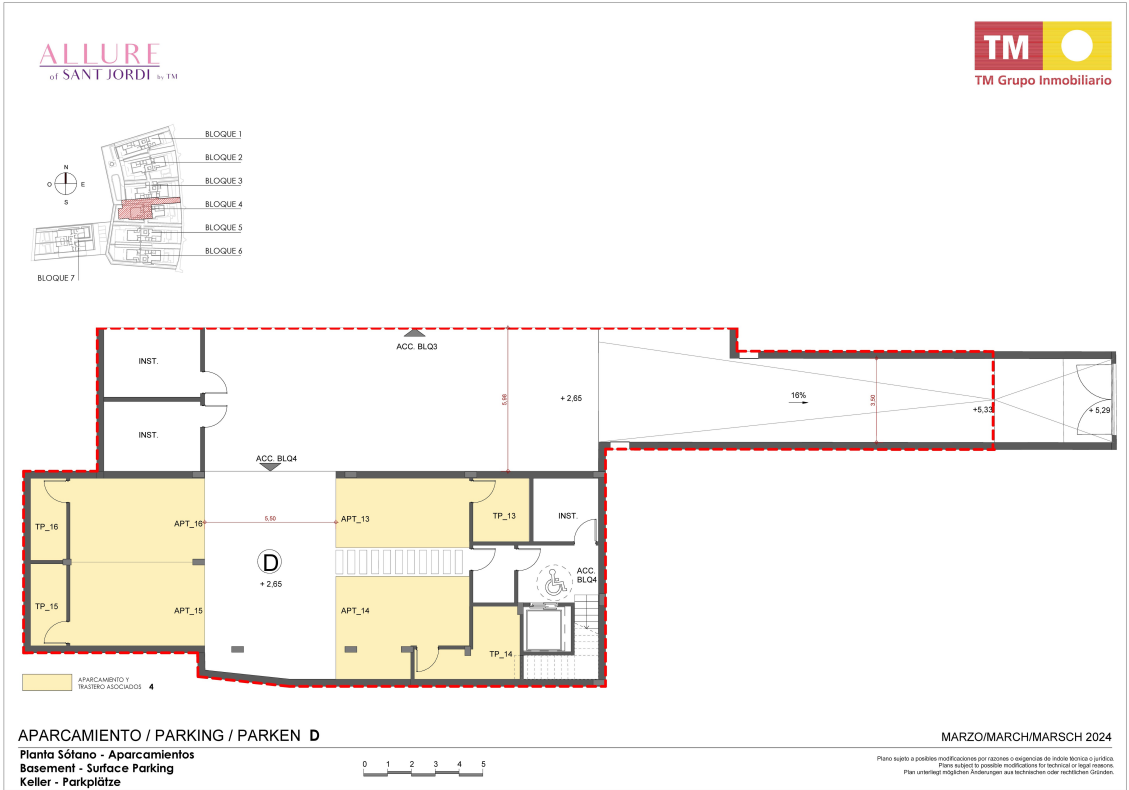
General



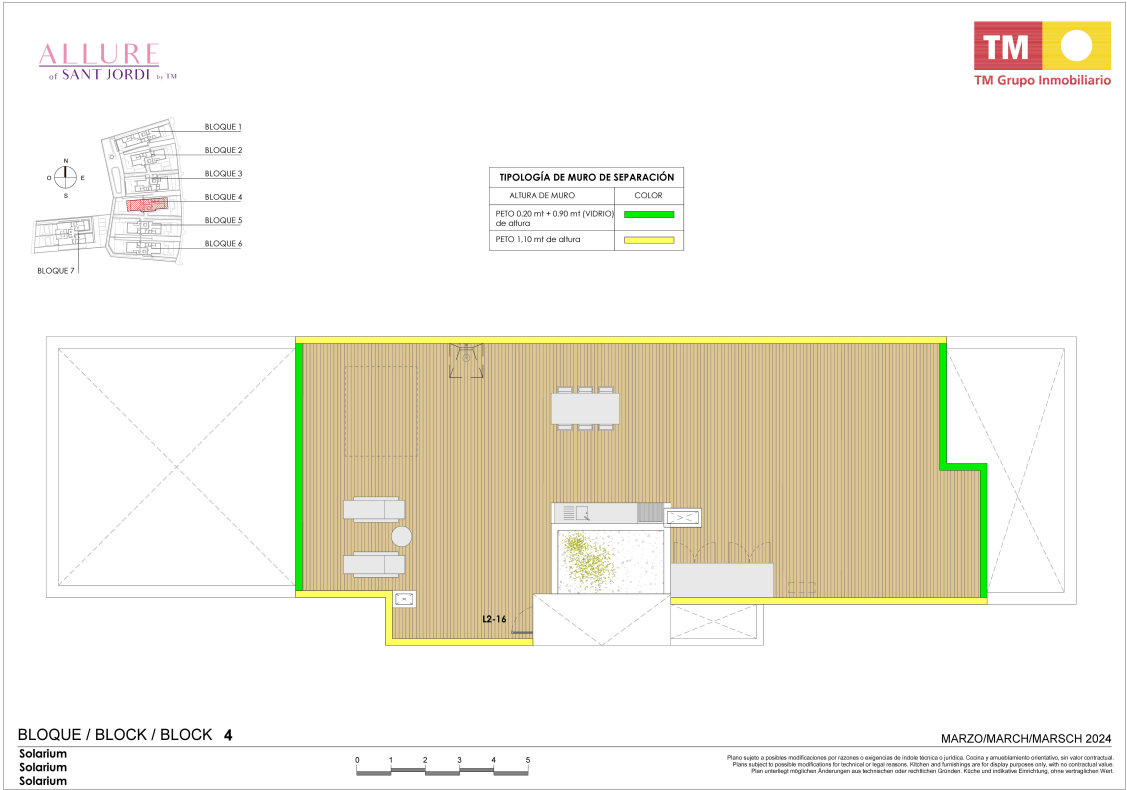


ОБЩИЙ ПЛАН

4 Planta Sótano



4 Solarium



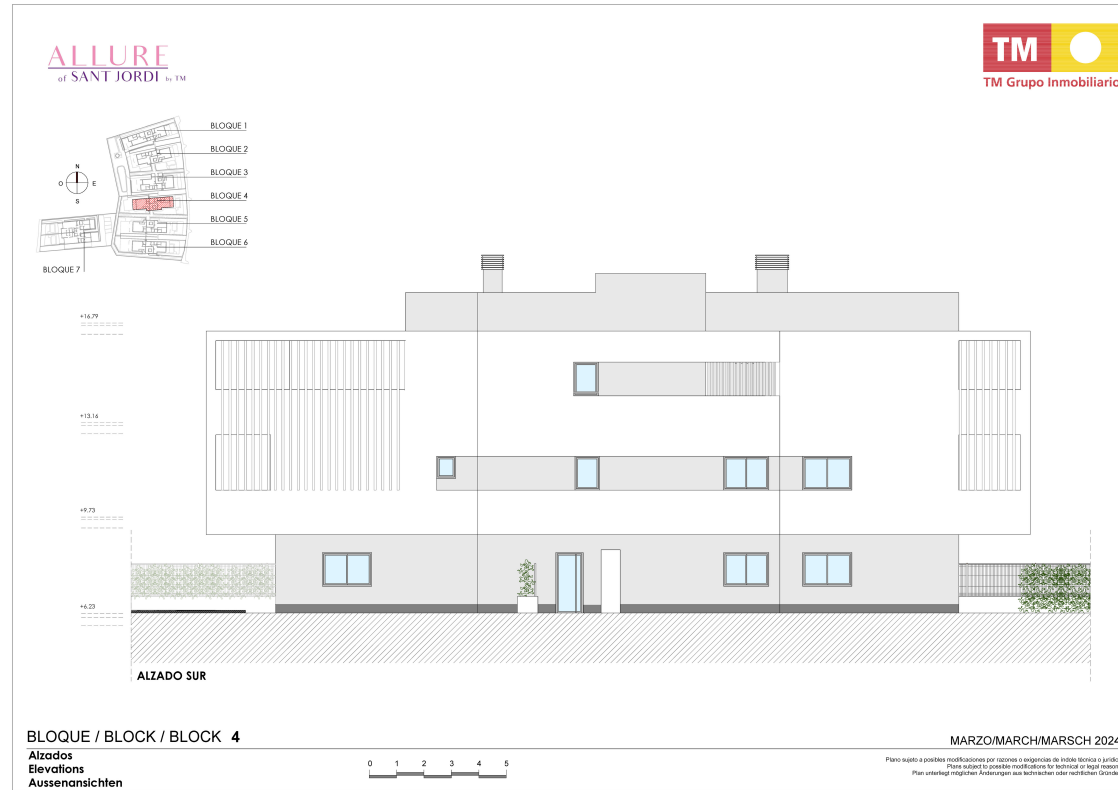
4 Alzado



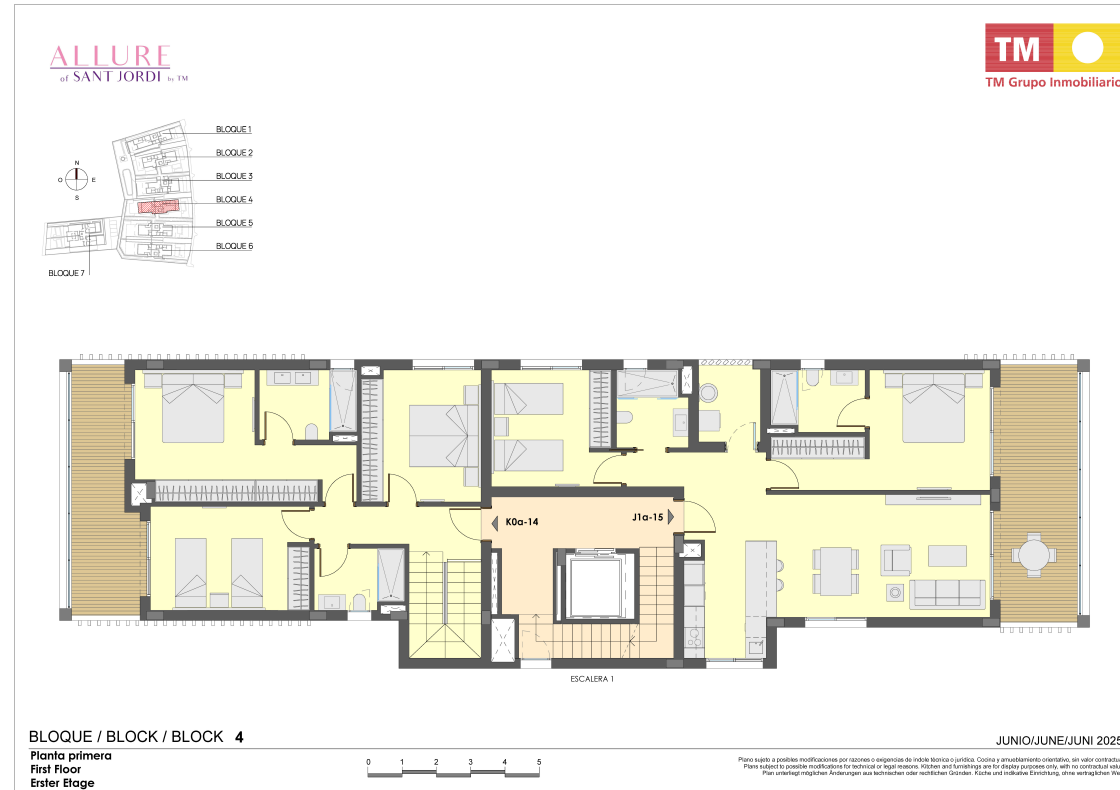
4 Alzado



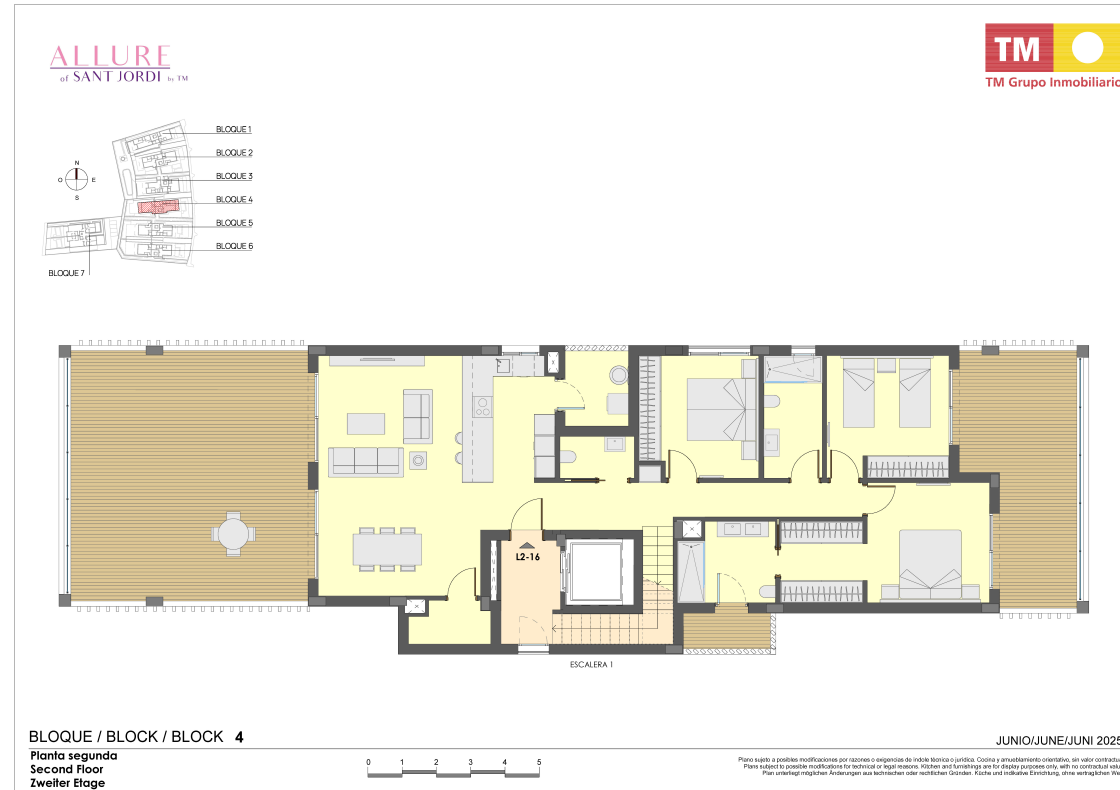
4 Alzado



4 Planta



4 Planta



4 Planta Baja





Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO

Avda. Libertad, 1 - 03181 - Torrevieja (Alicante)

Tel 965 71 20 11 - **Fax** 965 71 53 02