



ALLURE OF SANT JORDI BY TM 1ª FASE

Mallorca / Colonia de Sant Jordi

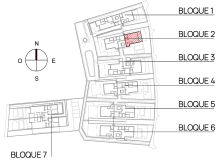
жилъе **VV072444**

Корпус 2

письмо **D0a**

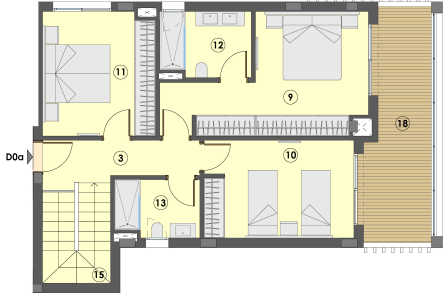
ОБЩИЙ ПЛАН

3 dormitorios Дуплекс **D0a**



Nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE	TIPO / TYPE / TYP	D0a
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE		4,12 m2
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / DURCHGANG 1		4,95 m2
3	PASO 2 / CORRIDOR 2 / DURCHGANG 2		4,95 m2
6	COCINA / KITCHEN / KÜCHE		9,97 m2
7	GALERÍA / GALLERY / WIRTSCHAFTSTRAUM		4,95 m2
8	SALÓN COMEDOR / LIVING DINING ROOM / WOHN-ESSZIMMER		32,44 m2
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1		17,82 m2
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2		13,94 m2
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3		13,30 m2
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADEZIMMER 1		5,61 m2
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADEZIMMER 2		4,55 m2
14	TRASTERO / STOREROOM / ABSTELLRAUM		7,08 m2
15	ESCALERAS / STAIRS / TREPPPE		6,17 m2
30	ASEO / WC / WC		2,51 m2
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE			132,40 m2
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE			161,27 m2
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / BEBAUTE VORHALLE 1		17,47 m2
18	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA / BUILT TERRACE AREA / BEBAUTE TERRASSE		16,67 m2
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE AREA 1 / BEBAUTE TERRASSE 1		25,91 m2
23	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 / BUILT OPEN TERRACE AREA 2 / BEBAUTE TERRASSE 2		12,16 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE			233,48 m2
SUP. JARDIN / GARDEN AREA / GARTENFLÄCHE			214 m2

TIPO / TYPE / TYP D0a
Dúplex 3 Dormitorios + 3 Baños - Planta Baja + Planta Primera
Duplex 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - Ground Floor + First floor
Duplex 3 Schlafzimmer + 3 Badezimmer - Erdgeschoss + Erster Etage



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Croquis y amueblamiento orientativo, de valor contractual.
Plano subject to possible modifications for technical or legal reasons. Approximately shown. The appurtenances shown are for display purposes only, with no contractual value.
Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Die Flächen sind ca. Größe und illustrative Einrichtung, ohne vertraglichen Wert.

JUNIO/JUNE/JUNI 2025

Planta Sótano



General



General

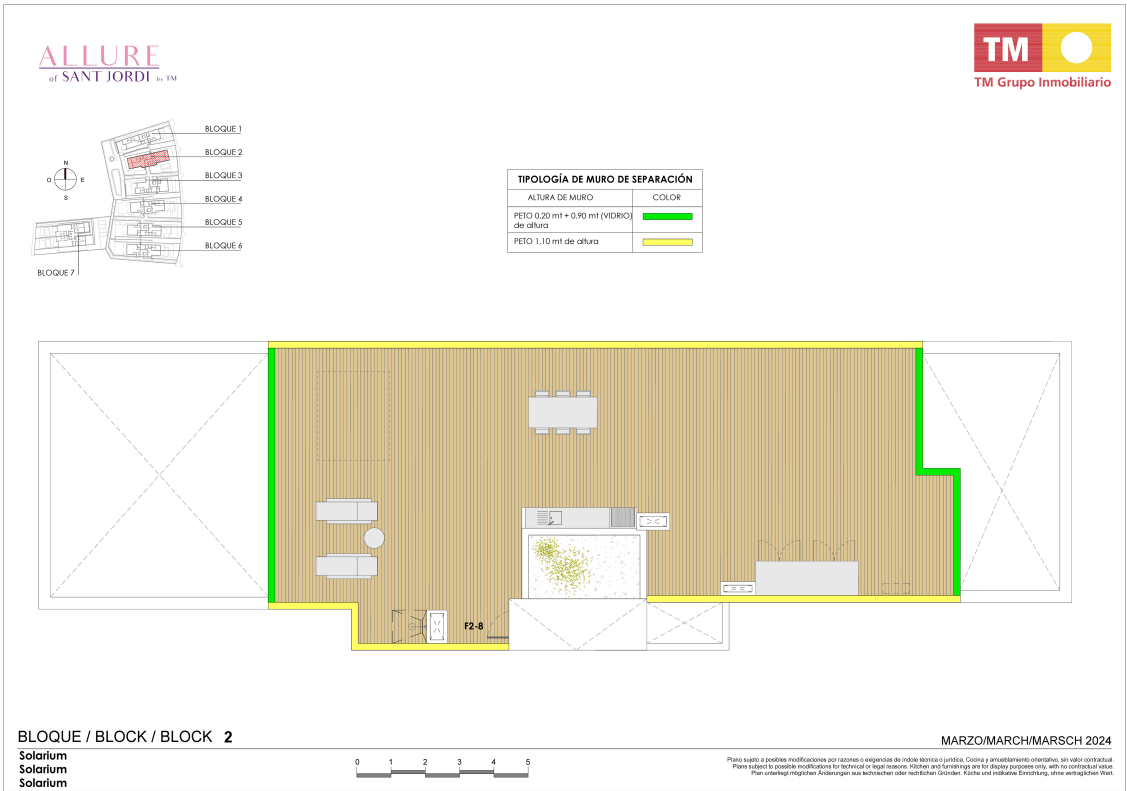


ОБЩИЙ ПЛАН

2 Planta Sótano



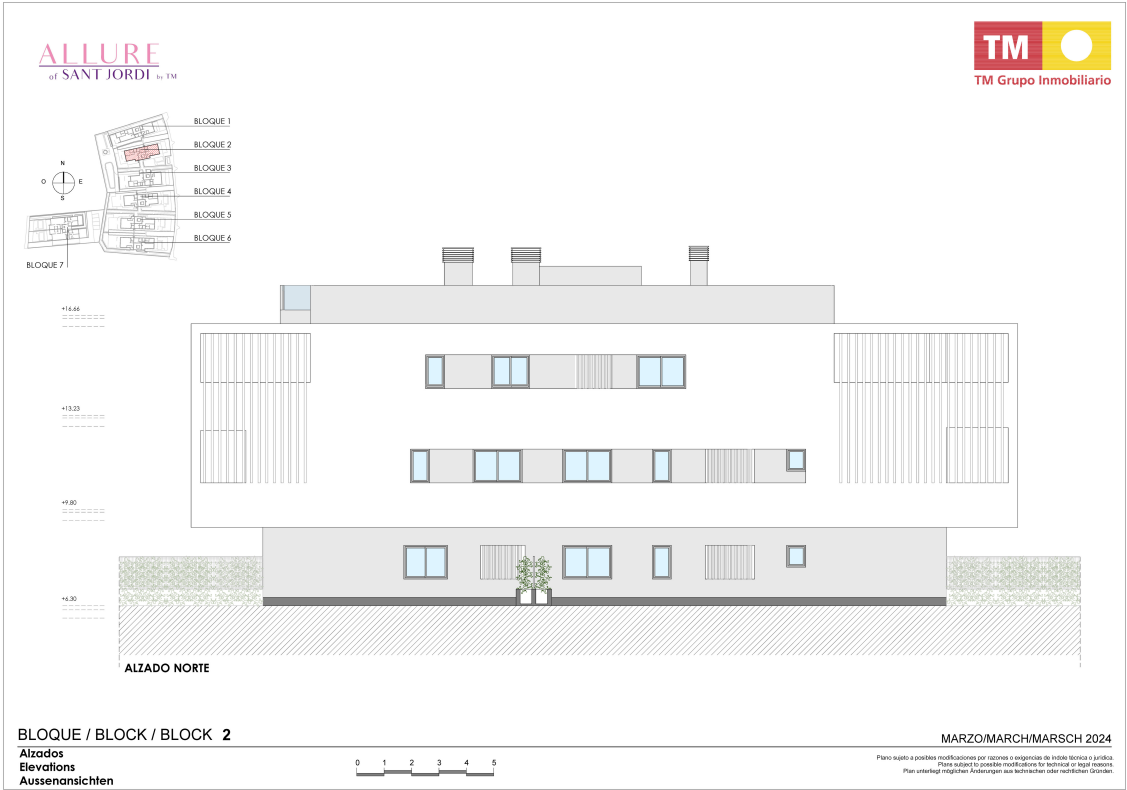
2 Solarium



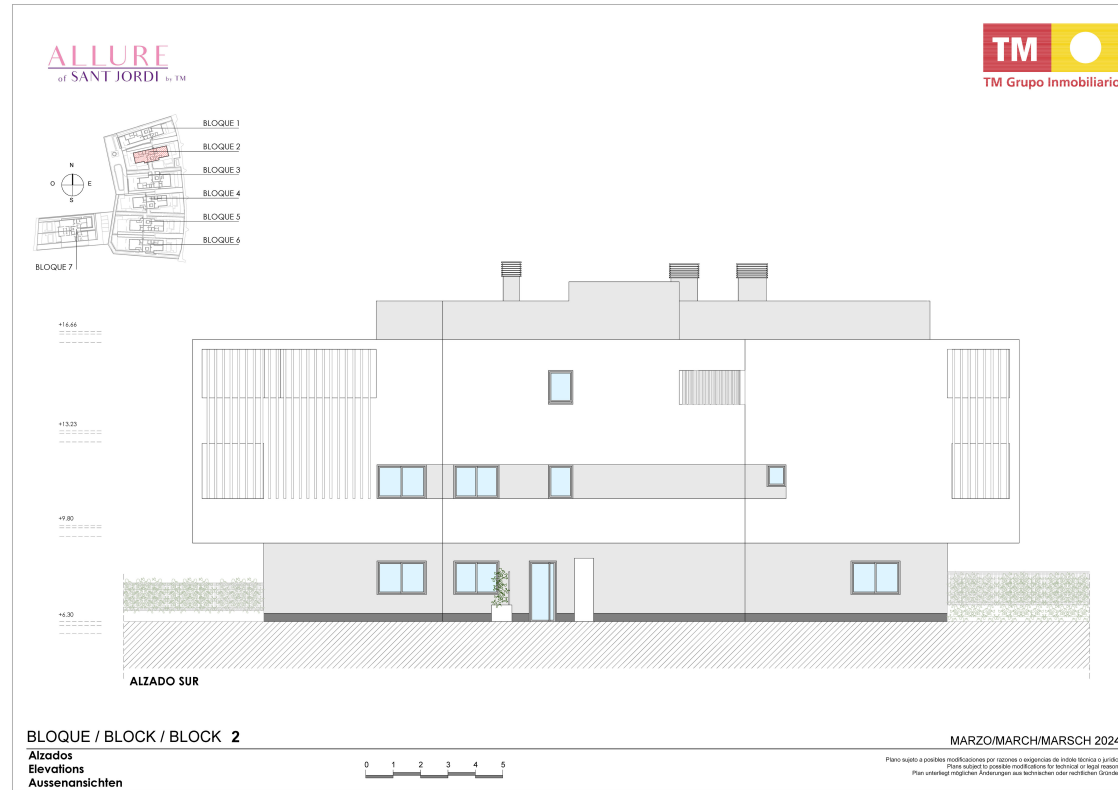
2 Alzado



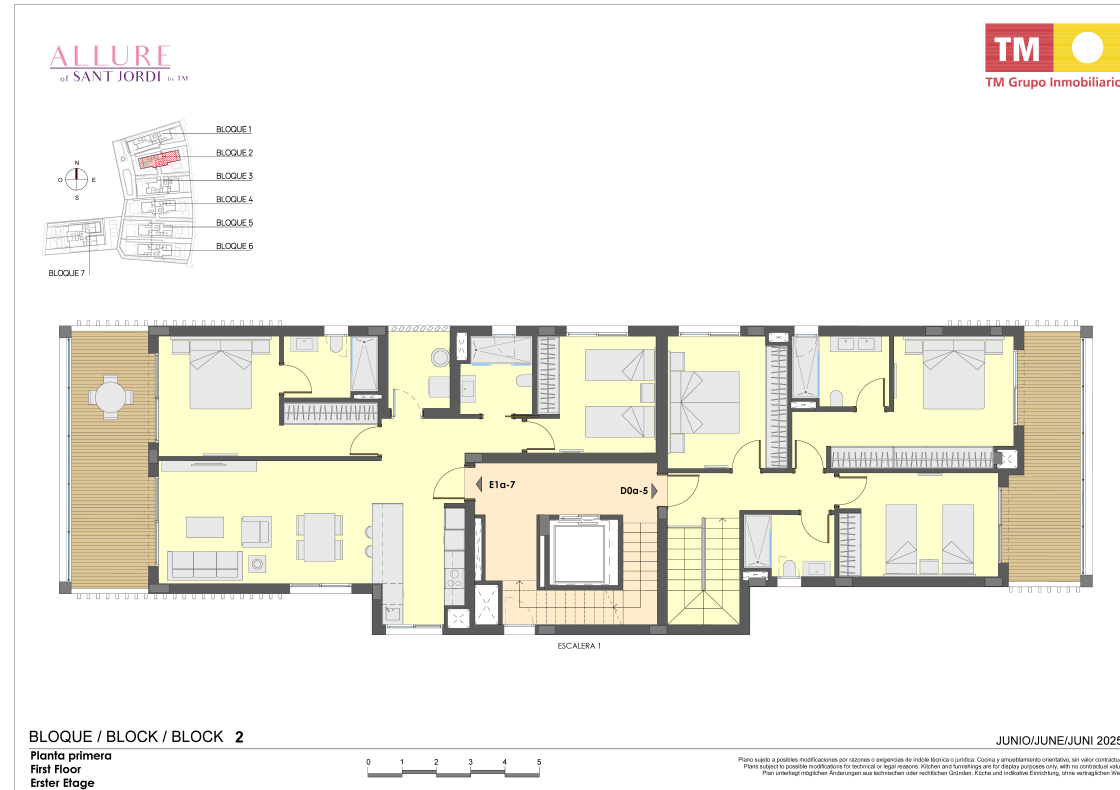
2 Alzado



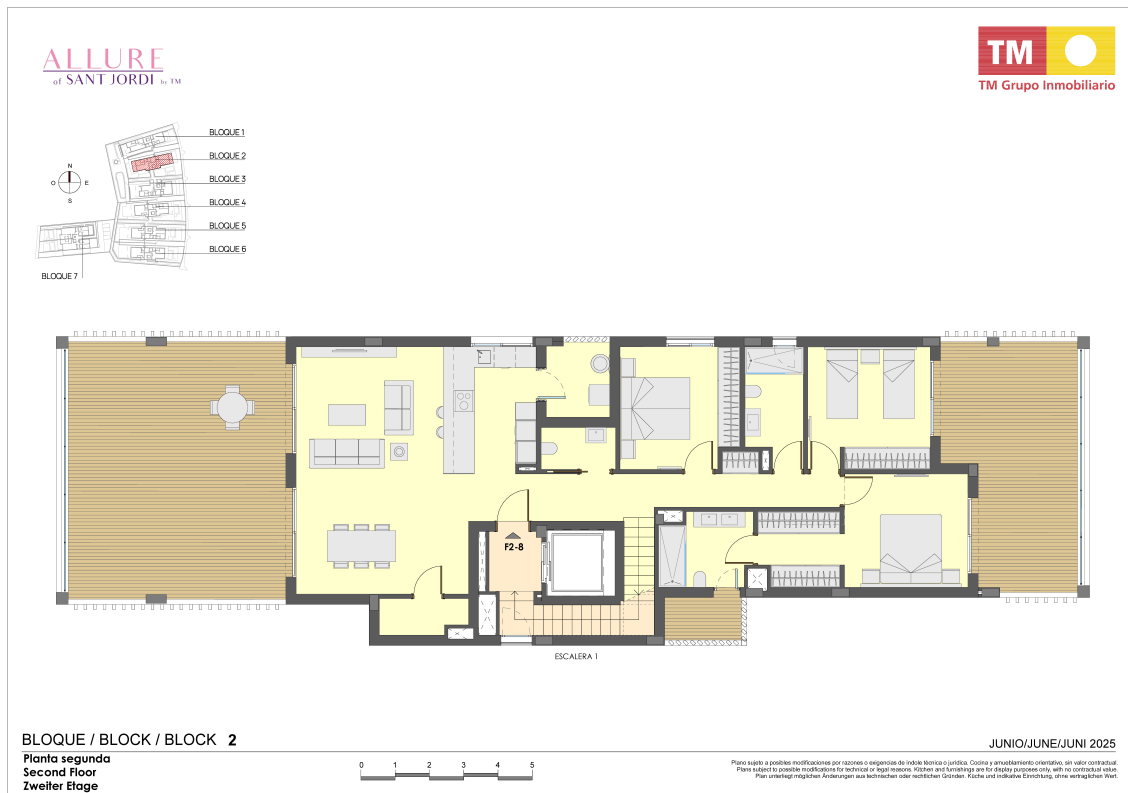
2 Alzado



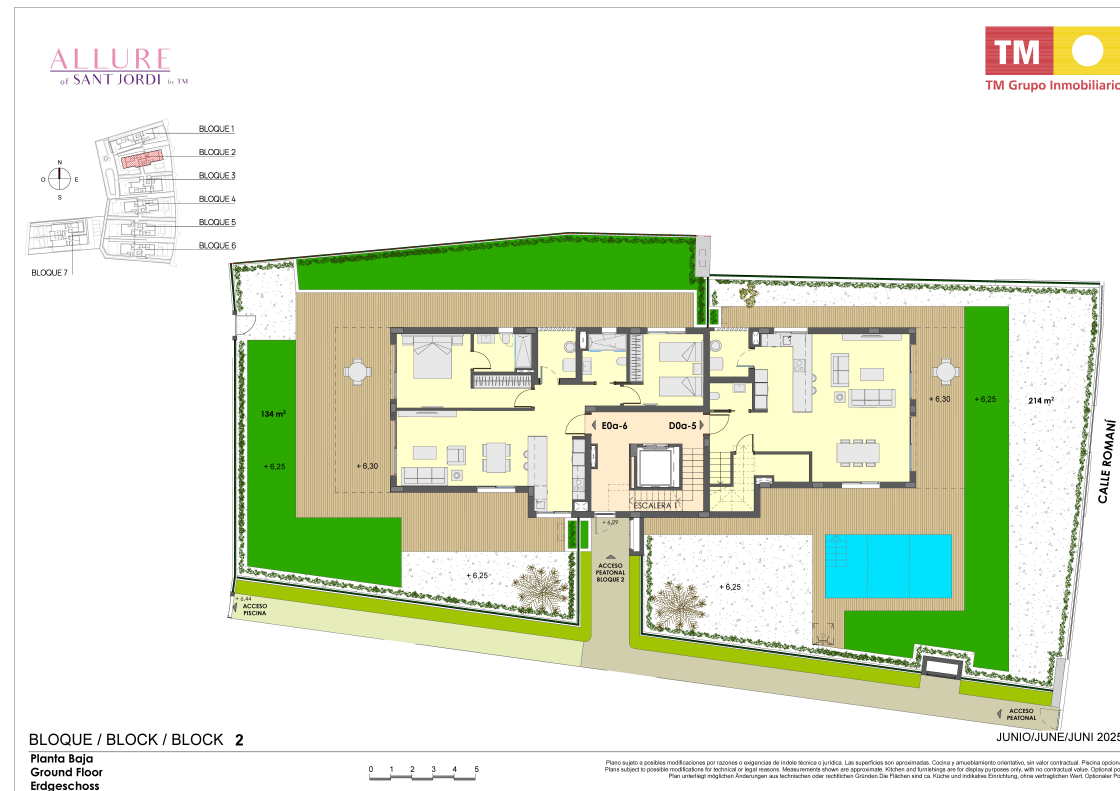
2 Planta



2 Planta



2 Planta Baja





Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO

Avda. Libertad, 1 - 03181 - Torrevieja (Alicante)

Tel 965 71 20 11 - **Fax** 965 71 53 02