

HIGUERÓN BAY RESIDENCES BY TM

Costa del Sol / Fuengirola

УРБАНИЗАЦИЯ



Квартиры в новостройках с 2 и 3 спальнями в г. Фуэнхирола (Коста-дель-Соль)

Higuerón Bay Residences by TM расположен в привилегированном районе Эль-Игерон в г. Фуэнхирола. Это отличное месторасположение – всего в 350 метрах от пляжа Эль-Карвахаль; очень близко к широкому спектру услуг и развлечений и всего в 20 минутах от аэропорта Малаги. Данный жилой комплекс состоит из 60 домов с видом на море, с ориентацией на юго-запад, предлагая вам различные типы квартир на выбор: квартиры с 2 спальнями и 2 ванными комнатами; квартиры с 3 спальнями и 2 ванными комнатами; а также квартиры с 3 спальнями и 3 ванными комнатами. Во всех квартирах в цену включены два парковочных места и кладовая. Невероятные зоны общего пользования в этом жилом комплексе не оставят вас равнодушными: на более чем 8000 квадратных метров находятся бассейн с подогревом для взрослых, детский бассейн, джакузи с подогревом, оборудованный тренажерный зал, коворкинг, общий Wi-Fi, смотровая площадка площадью 127 квадратных метров, а также благоустроенные зеленые зоны с внутренними дорожками и фотоэлектрическими панелями, которые будут способствовать устойчивости и снижению потребления электроэнергии среди сообщества жильцов.

ОКРУЖАЮЩАЯ МЕСТНОСТЬ



Пляжи

Всего в 350 метрах от жилого комплекса находится пляж Плайя-дель-Карвахаль-Ла-Торре, протяженностью около 2 км. Кроме того, вы сможете насладиться самой длинной набережной на побережье Коста-дель-Соль, которая начинается от знаменитой крепости Соайль.

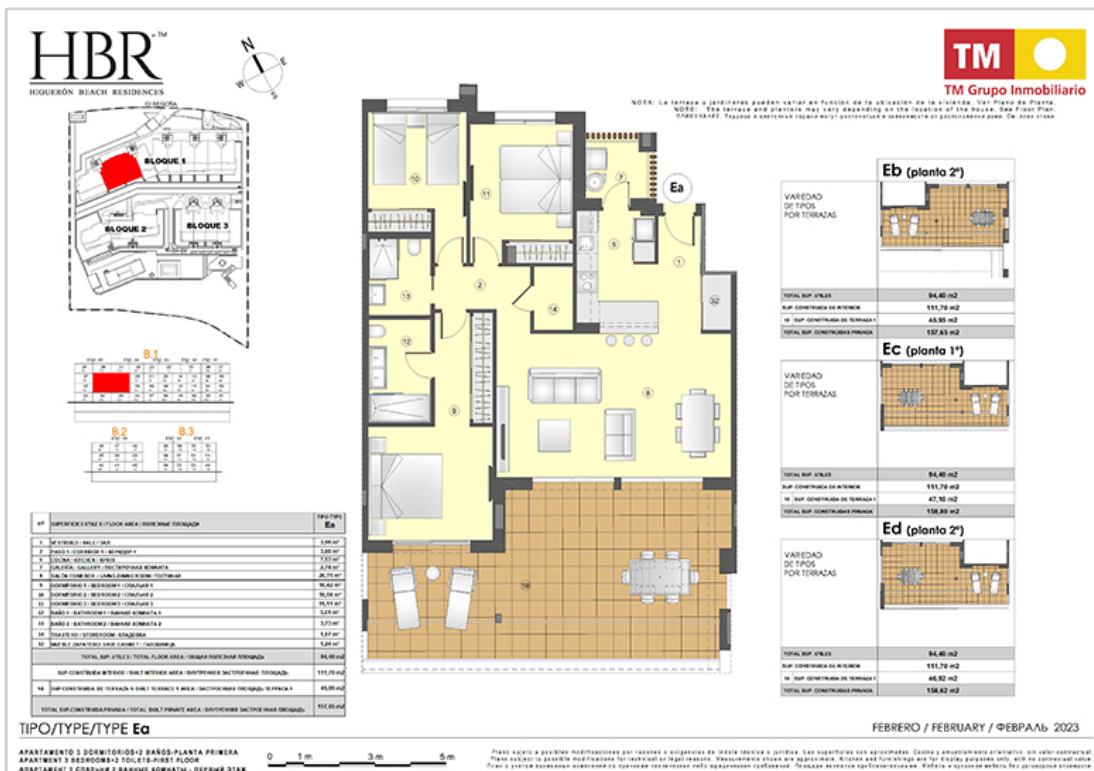
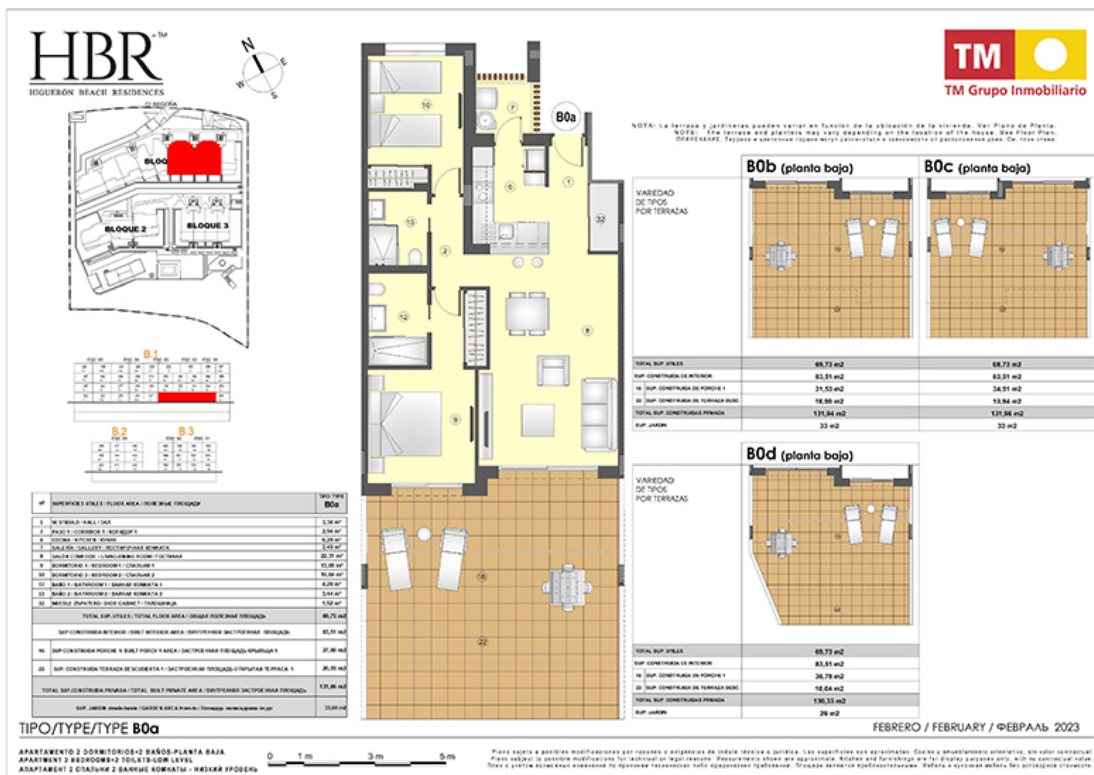
Поля для гольфа

Всего в 30 минутах от комплекса Higueroń Bay Residences by TM – для вас 8 полей для гольфа на выбор: Гольф Торрекебрада, Серрадо-дель-Агила Гольф, Чапаррал Гольф, Михас Гольф, Сантана Гольф, Каланова Гольф, Мирафлорес Гольф и Ла-Кала Гольф.

Услуги в регионе

Жилой комплекс Higueroń Bay Residences by TM расположен между Фуэнхиролой (5 км) и Бенальмаденей (9 км) – двумя очень известными городами на побережье Коста-дель-Соль. Близость к автотрассам N-340 и AP-7 означает, что Марбелья и Малага находятся всего в 30 минутах езды от вашего дома. Кроме того, аэропорт Малаги находится всего в 20 минутах езды. Это особая атмосфера для жизни у моря, которую вы заслуживаете.

ПЛАНЫ





ВИД С ВОЗДУХА



ОБЩИЙ ПЛАН

HBRTM
HIGUERÓN BEACH RESIDENCES



52	ZONA ADULTOS / ADULT POOL / бассейн для взрослых
54	OPORTUNIDAD / OPPORTUNITY
57	ZONA DE TURBOMANS / TURBID AREA / зона турбоман
65	ZONA INFANTIL / CHILDREN POOL / Детский бассейн
66	ENTRADA / ENTRANCE / вход
67	ENTRADA APARCAMIENTO / PARKING ENTRANCE / вход на парковку
72	ZONA VERDE / GREEN AREA / зеленая зона
74	ACCESOS / ACCESS / доступ
75	ASEOS / WC / туалет
76	APARCAMIENTO BICIS / BIKI. PARKING / парковка для велосипедов
78	POOLCOURT / POOLCOURT / бассейн
81	SALIDA APARCAMIENTO / PARKING EXIT / выход из парковки
82	FUENTE / FOUNTAIN / фонтан
85	ACCESO PEATONAL APARCAMIENTO / PEDESTRIAN ACCESS TO THE CARPARK / пешеходный доступ к парковке
90	CUADRO / FRAMEWORK / структура
120	SALA MULTUSOS / MULTIPURPOSE ROOM / многофункциональный холл
121	CORRIDOR TURNO / CORRIDOR / DISTRIBUTION BLOCK / блок распределения
125	ZONA VERDE ALANCRADA / LANDSCAPED GREEN AREA / благоустроенная зеленая территория
126	ENTRADA MANTENIMIENTO / MAINTENANCE ENTRY / вход в техническое обслуживание
130	TRAMAYELA / TRAMWAY / троллейбус
131	ACCESO PEATONAL BOTAFO / PEDESTRIAN ACCESS BOATWALK / пешеходный доступ к ботволу
132	PLACAS FOTOVOLTAICAS / PHOTOVOLTAIC PANELS / фотоэлектрические панели
133	PLAZA / SQUARE / площадь



TM
TM Grupo Inmobiliario

MASTER PLAN

ENERO / JANUARY / 9HBAPE 2023

0 1m 2m 4m 10m

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plan subject to possible modifications for technical or legal reasons.
План и проект возможны изменения по причине технических или юридических требований.



ДОСТУПНЫЕ ЖИЛЫЕ ОБЪЕКТЫ

Тип	Спальни	Санузлы	Ценовой предел	m2
Апартамент	2	2	570.000₽ - 625.000₽	130 - 131
Апартамент	3	2	665.000₽ - 809.000₽	157 - 185
Мансарда	2	2	795.000₽	230



Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO