

OCEAN DREAM

Costa Blanca Sur / ☐Torrevieja
(Alicante)

УРБАНИЗАЦИЯ



Квартиры в новостройке всего в 300 метрах от пляжа

Ocean Dream by TM расположен в привилегированном районе Росио-дель-Мар-Пунта-Прима: рядом с охраняемой природной зоной Ло Феррис, всего в 300 метрах от пляжа Кала Питерас и всего в 5 минутах от Торревьехи. Всего в урбанизации будет 36 квартир с 2 и 3 спальнями и 2 ванными комнатами, из большинства из которых открывается необыкновенный вид на море. Места общего пользования будут расположены на приватной крыше, идеальном месте, чтобы насладиться лучшим восходом или закатом благодаря обзору на 360°. Что включают в себя общие зоны? Пейзажный бассейн с 3 водяными кроватями, джакузи и зоной отдыха. Сделайте Ocean Dream by TM своим домом, где море и ваши мечты — одно целое

ОКРУЖАЮЩАЯ МЕСТНОСТЬ



Пляжи

Всего в 300 метрах от пляжа Кала Питерас и в 700 метрах от пляжа Пунта Прима. Кроме того, в 3 минутах езды на машине (± 3 км) находится Плайя Фламенка.

Поля для гольфа

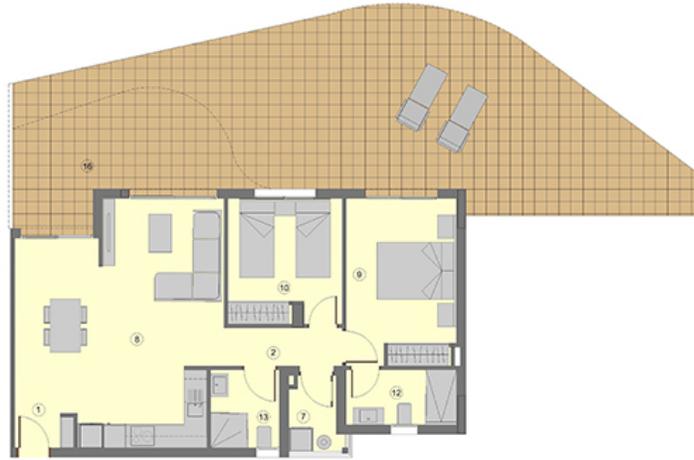
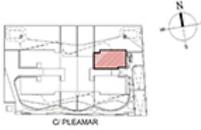
Так же недалеко есть несколько полей для гольфа, ближайшим из которых является гольф-клуб Villamartín, всего в 5 км, гольф-клуб Сапроамог и гольф-клуб Las Colinas.

Услуги в регионе

В пешей доступности широкий спектр услуг, таких как рестораны, аптеки и супермаркеты. Всего в 5 минутах на машине вы сможете добраться до таких торговых центров, как Zenia Boulevard и Habaneras. Жилой комплекс расположен менее чем в 45 минутах езды на машине от аэропорта Аликанте и аэропорта Мурсии в Корвере.



ПЛАНЫ



nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / SURFACES ÚTILES	TIPO TYPE	A.a
1	VESTIBULO / HALL / ENTRÉE		2,85 m ²
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1		3,10 m ²
7	GALERÍA / GALLERY / GALLERIE		2,32 m ²
8	SALÓN COMEDOR COCINA / LIVING-DINING ROOM KITCHEN / SALON-SALLE À MANGER CUISINE		29,50 m ²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1		12,61 m ²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2		9,70 m ²
12	BANO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1		4,19 m ²
13	BANO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2		3,68 m ²
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES ÚTILES			68,15 m ²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTÉRIEUR			80,11 m ²
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE / BUILT PORCH AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE		15,48 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVATIVE			95,59 m ²
SUP. TERRAZA ENLOSDADA			55,00 m ²
SUP. JARDÍN / GARDEN AREA / SURFACE JARDIN			97 m ²

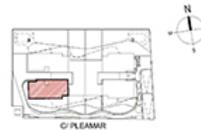
TIPO / TYPE A.a

NOVIEMBRE / NOVEMBER / NOVEMBRE 2022

Apartamento, 2 Dormitorios + 2 Baños - Planta Baja
Apartment, 2 Bedrooms + 2 Bathrooms - Ground Floor
Appartement, 2 Chambres + 2 Salles de bains - Rez-de-chaussée



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Contiene amueblamiento orientativo, sin valor constructivo.
Plan subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furniture are for display purposes only, with no constructible value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Contient un aménagement indicatif, sans valeur constructive.



nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / SURFACES ÚTILES	TIPO TYPE	D.b
1	VESTIBULO / HALL / ENTRÉE		2,85 m ²
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1		4,70 m ²
7	GALERÍA / GALLERY / GALLERIE		2,92 m ²
8	SALÓN COMEDOR COCINA / LIVING-DINING ROOM KITCHEN / SALON-SALLE À MANGER CUISINE		29,81 m ²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1		14,00 m ²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2		9,70 m ²
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / CHAMBRE 3		9,04 m ²
12	BANO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1		4,16 m ²
13	BANO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2		3,50 m ²
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES ÚTILES			80,68 m ²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTÉRIEUR			95,52 m ²
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE / BUILT PORCH AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE		20,82 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVATIVE			116,34 m ²
SUP. TERRAZA ENLOSDADA			29,00 m ²
SUP. JARDÍN / GARDEN AREA / SURFACE JARDIN			36 m ²

TIPO / TYPE D.b

NOVIEMBRE / NOVEMBER / NOVEMBRE 2022

Apartamento, 3 Dormitorios + 2 Baños - Planta Baja
Apartment, 3 Bedrooms + 2 Bathrooms - Ground Floor
Appartement, 3 Chambres + 2 Salles de bains - Rez-de-chaussée



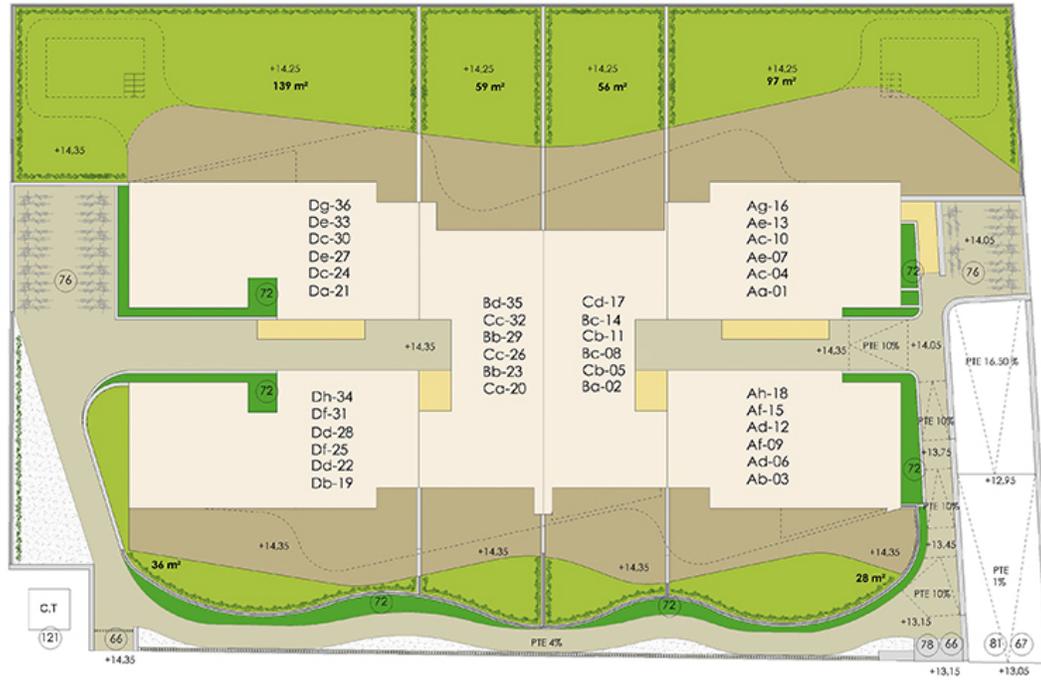
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Contiene amueblamiento orientativo, sin valor constructivo.
Plan subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furniture are for display purposes only, with no constructible value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Contient un aménagement indicatif, sans valeur constructive.



ВИД С ВОЗДУХА



ОБЩИЙ ПЛАН



C/ PLEAMAR



ДОСТУПНЫЕ ЖИЛЫЕ ОБЪЕКТЫ

Тип	Спальни	Санузлы	Ценовой предел	m2
Апартамент	3	2	412.000□ - 478.000□	116 - 145



Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO