

OCEAN DRIVE

Costa Blanca Norte / Benidorm

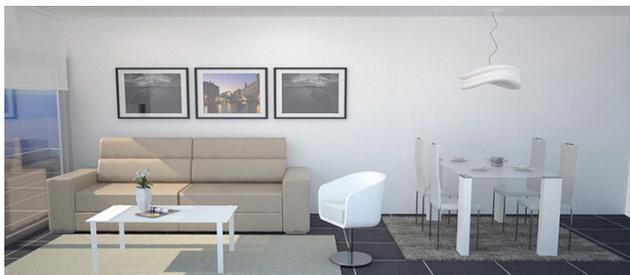
УРБАНИЗАЦИЯ



Роскошь и современность на пляже Поньенте, воплощенные в эксклюзивном и элегантном проекте

Ocean Drive — это здание с 24 квартирами, построенное на одном из последних свободных участков на первой береговой линии Бенидорма. Великолепное воплощение современности и роскоши с эксклюзивными видами на море. Изюминкой комплекса является потрясающая зона общего пользования: панорамный бассейн пейзажного типа со стеклянными стенами у выходящего к морю фасада с водными шезлонгами, и джакузи.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ



Мы предлагаем Вам возможность насладиться Вашим домом с первого дня, со всей необходимой мебелью, декорациями, полностью оборудованной кухней, бытовой техникой, телевизором и конечно же столовые и бытовые приборы, посуда, постельное белье и многое другое. Чтобы Вы не о чем не беспокоились!



ОКРУЖАЮЩАЯ МЕСТНОСТЬ



Пляжи

Пляж Поньенте в Бенидорме имеет протяженность более 3 километров. Это спокойный пляж с чистой водой и мельчайшим золотистым песком.

Поля для гольфа

В окрестностях комплекса Ocean Drive расположены 4 великолепных поля для гольфа. Открытый гольф-клуб Бенидорма Las Rejas расположен всего в 1 километре от комплекса, а менее чем в 10 минутах езды находятся 2 поля для гольфа на 18 лунок, спроектированные компанией Nicklaus Design, где вы также сможете заняться любимым спортом.

Услуги в регионе

Неподалеку от комплекса можно найти множество заведений сферы обслуживания, работающих круглый год. Здесь есть несколько торговых зон с разнообразными магазинами, ресторанами и развлечениями. Совсем рядом расположен торговый центр La Marina.

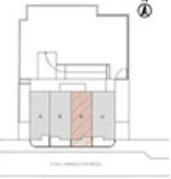
Вид из окон

Из всех квартир открываются сказочные виды на море и на пляж Поньенте.



ПЛАНЫ




№	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / ПОРЕЗНЫЕ ПЛОЩАДИ	TIPO / TYPE / ТИП
1	VESTIBULO / HALL / ЗАЛ	2.15 m ²
2	PASO / CORRIDOR / КОРИДОР	2.68 m ²
6	COCINA / KITCHEN / КУХНЯ	6.24 m ²
7	GALERIA / GALLERY / ПОСТУПОННАЯ КОМНАТА (100 %)	2.15 m ²
8	SALÓN / CORREDOR / LIVING-DINING ROOM / ГОСТИНАЯ	23.64 m ²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / СПАЛЬНЯ 1	11.95 m ²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / СПАЛЬНЯ 2	9.61 m ²
12	BANO 1 / BATHROOM 1 / БАННАЯ КОМНАТА 1	5.65 m ²
13	BANO 2 / BATHROOM 2 / БАННАЯ КОМНАТА 2	4.67 m ²
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / ОБЩАЯ ПОРЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ		67.54 m²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / ВНУТРЕННЯЯ ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ (100 %)		77.87 m²
SUP. CONSTRUIDA TERRAZA / BUILT TERRACE AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ TERRAZA / 100 %		14.20 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / ВНУТРЕННЯЯ ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ		92.07 m²

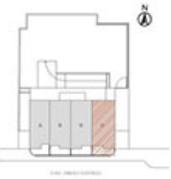


TIPO B: Apartamento 2 Dormitorios + 2 baños - Plantas 1^a, 2^a, 3^a, 4^a, 5^a, 6^a.
 TYPE B: Apartment 2 Bedrooms + 2 bathrooms - 1st, 2nd, 3rd, 4th, 5th, 6th Floors
 ТИП B: Квартира 2 спальни + 2 ванные комнаты - 1, 2, 3, 4, 5, 6.

Plano sujeto a posibles modificaciones por cambios o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Consulte el departamento orientador, en su caso, con el contrato. Julio / July / июль 2015

Plano subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and bathroom are for illustrative purposes only, with no contractual value. План с учетом возможных изменений по причине технических или юридических требований. Плиточки являются приблизительными. Мебель и другие детали без договорной стоимости.




№	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / ПОРЕЗНЫЕ ПЛОЩАДИ	TIPO / TYPE / ТИП
1	VESTIBULO / HALL / ЗАЛ	1.56 m ²
2	PASO / CORRIDOR / КОРИДОР	3.38 m ²
6	COCINA / KITCHEN / КУХНЯ	5.87 m ²
7	GALERIA / GALLERY / ПОСТУПОННАЯ КОМНАТА (100 %)	2.95 m ²
8	SALÓN / CORREDOR / LIVING-DINING ROOM / ГОСТИНАЯ	20.78 m ²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / СПАЛЬНЯ 1	11.32 m ²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / СПАЛЬНЯ 2	8.85 m ²
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / СПАЛЬНЯ 3	8.76 m ²
12	BANO 1 / BATHROOM 1 / БАННАЯ КОМНАТА 1	4.58 m ²
13	BANO 2 / BATHROOM 2 / БАННАЯ КОМНАТА 2	4.20 m ²
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / ОБЩАЯ ПОРЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ		71.42 m²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / ВНУТРЕННЯЯ ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ (100 %)		84.62 m²
SUP. CONSTRUIDA TERRAZA / BUILT TERRACE AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ TERRAZA / 100 %		15.94 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / ВНУТРЕННЯЯ ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ		99.86 m²



TIPO C: Apartamento 2 Dormitorios + 2 baños - Plantas 1^a, 2^a, 3^a, 4^a, 5^a, 6^a.
 TYPE C: Apartment 2 Bedrooms + 2 bathrooms - 1st, 2nd, 3rd, 4th, 5th, 6th Floors
 ТИП C: Квартира 2 спальни + 2 ванные комнаты - 1, 2, 3, 4, 5, 6.

Plano sujeto a posibles modificaciones por cambios o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Consulte el departamento orientador, en su caso, con el contrato. Julio / July / июль 2015

Plano subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and bathroom are for illustrative purposes only, with no contractual value. План с учетом возможных изменений по причине технических или юридических требований. Плиточки являются приблизительными. Мебель и другие детали без договорной стоимости.

ВИД С ВОЗДУХА



ОБЩИЙ ПЛАН





Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO