

MAR DE PULPÍ 7ª FASE

Costa de Almería / Pulpí (Almería)

УРБАНИЗАЦИЯ



Апартаменты с 1, 2, и 3 спальнями с террасой, палисадником и открытой террасой «солярием»

Апартаменты Los Narcisos Находятся в 600 м от пляжа Лос Нардос, на побережье Коста-де-Альмерия, рядом с муниципалитетом Агилас, автономное сообщество Мурсия. Жилой комплекс, в котором находятся просторные апартаменты, располагает живописными садами, бассейнами для взрослых и детей, джакузи. На зеленых зонах для отдыха с натуральным газоном расположены большими зонтами из вереска, и детские зоны для игр. На всех зонах общего пользования действует WIFI. Это седьмая очередь строительства жилого комплекса «Mar de Pulpí Pueblo Mediterráneo», находящегося в тихом местечке на первой линии Средиземного моря и напоминающего андалузскую деревушку. В пределах пешей доступности находятся все необходимые услуги.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ



Мы предлагаем Вам возможность насладиться Вашим домом с первого дня, со всей необходимой мебелью, декорациями, полностью оборудованной кухней, бытовой техникой, телевизором и конечно же столовые и бытовые приборы, посуда, постельное белье и многое другое. Чтобы Вы не о чем не беспокоились!

ОКРУЖАЮЩАЯ МЕСТНОСТЬ



Пляжи

Перед самым жилым комплексом находится пляж Лос-Нардос, а всего в 600 метрах от него - пляж Ла-Энтревиста. Совсем близко расположены также пляжи Сан-Хуан-де-лос-Террерос, Мар-Серена, Мар-Рабиоса, Калипсо, Ла-Игерика, Ла-Каролина и бухты Тиа-Антониа, Кала-Куартель и Кала-Серрада.

Поля для гольфа

Совсем близко от жилого комплекса находятся 2 гольф клуба на 18 лунок: Aguilón Golf и Desert Spring Golf.

Услуги в регионе

Рядом с жилым комплексом находится торговый центр «Mar de Pulrí», в котором, помимо прочего, есть несколько ресторанов, супермаркет и спортивный центр. Кроме того, в городе Агилас, что в паре минут езды на машине, предлагаются многочисленные услуги: торговые центры, яхт-клуб, железнодорожная и автобусная станции.



ПЛАНЫ

Nº	SUPERFICIE ÚTIL / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	UPL / DMU / DMU	E0
1, 20	VESTRIBULO - ZAPATERO / HALL - SHOES LOCKER ENTRÉE - PLACARD & CHANGERS	1,81 m ²	
2	PASO / CORRIDOR / CIRCULATION 1	1,25 m ²	
3	COCINA / KITCHEN / CUISINE	7,83 m ²	
7	GALERÍA / GALLERY / GALERIE	2,62 m ²	
8	SALÓN COMEDOR / LIVING DINING ROOM / SALON SALLE A MANGER	23,88 m ²	
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	11,72 m ²	
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	8,85 m ²	
12	BANO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	6,80 m ²	
TOTAL SUP. ÚTIL / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES			68,89 m ²
SUP. CONSTRUCCIÓN INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTERIEUR			70,87 m ²
14	SUP. CONSTRUCCIÓN PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE 1	17,88 m ²	
TOTAL SUP. CONSTRUCCIÓN PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVATIVE			87,75 m ²
22	SUP. CONSTRUCCIÓN TERRAZA DESCOBERTA / BUILT OPEN TERRACE AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE	9 - 14 m ²	
SUP. JARDIN DESCOBERTA / GARDEN AREA TOWN-HOUSE / SURFACE JARDIN PAVIMENTÉE open			16 - 38 m ²

TIPO/TYPE/TYPE E0

Apartment 2 Bedrooms + 1 Bath - Private Pool
 Appartement 2 Chambres + 1 Bains - Piscine Privée
 Apartment 2 Bedrooms + 1 Bath - No. of-baths

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones de seguridad de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Contra el consentimiento expreso, no se autoriza el uso de este plano para fines de explotación profesional. Toute modification de ce plan est interdite. Toute utilisation de ce plan pour des fins professionnelles sans autorisation écrite est formellement interdite. Les surfaces sont approximatives. Toute utilisation de ce plan pour des fins professionnelles sans autorisation écrite est formellement interdite.

Nº	SUPERFICIE ÚTIL / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	UPL / DMU / DMU	H0
1, 20	VESTRIBULO - ZAPATERO / HALL - SHOES LOCKER ENTRÉE - PLACARD & CHANGERS	1,81 m ²	
2	PASO / CORRIDOR / CIRCULATION 1	3,32 m ²	
3	COCINA / KITCHEN / CUISINE	9,82 m ²	
7	GALERÍA / GALLERY / GALERIE	2,50 m ²	
8	SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / SALON SALLE A MANGER	18,16 m ²	
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	13,48 m ²	
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	9,47 m ²	
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / CHAMBRE 3	9,37 m ²	
12	BANO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	4,80 m ²	
13	BANO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2	3,92 m ²	
TOTAL SUP. ÚTIL / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES			70,28 m ²
SUP. CONSTRUCCIÓN INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTERIEUR			80,88 m ²
14	SUP. CONSTRUCCIÓN PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE 1	21,29 m ²	
TOTAL SUP. CONSTRUCCIÓN PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVATIVE			102,17 m ²
22	SUP. CONSTRUCCIÓN TERRAZA DESCOBERTA / BUILT OPEN TERRACE AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE	4,40 - 38,34 m ²	
SUP. JARDIN DESCOBERTA / GARDEN AREA TOWN-HOUSE / SURF. JARDIN open			21 - 34 m ²

TIPO/TYPE/TYPE H0

Apartment 3 Bedrooms + 2 Baths - Private Pool
 Appartement 3 Chambres + 2 Bains - Piscine Privée
 Apartment 3 Bedrooms + 2 Baths - No. of-baths

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones de seguridad de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Contra el consentimiento expreso, no se autoriza el uso de este plano para fines de explotación profesional. Toute modification de ce plan est interdite. Toute utilisation de ce plan pour des fins professionnelles sans autorisation écrite est formellement interdite. Les surfaces sont approximatives. Toute utilisation de ce plan pour des fins professionnelles sans autorisation écrite est formellement interdite.

ВИД С ВОЗДУХА





ДОСТУПНЫЕ ЖИЛЫЕ ОБЪЕКТЫ

Тип	Спальни	Санузлы	Ценовой предел	m2
Бунгало	1	1	145.000₽ - 190.000₽	61 - 116
Бунгало	2	1	167.000₽ - 252.000₽	72 - 136
Бунгало	2	2	192.000₽ - 241.000₽	93 - 147
Бунгало	3	2	238.000₽ - 284.000₽	110 - 187
Парковочное место	0	0	8.000₽	16
Складское помещение	0	0	5.000₽	5



Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO