

MAR DE PULPÍ 3ª FASE

Costa de Almería / Pulpí (Almería)

УРБАНИЗАЦИЯ



Жилье на первой линии моря на Коста-де-Альмерия

Мар-де-Пульпи: жилой комплекс в средиземноморском стиле «Лос-Хасминес» – воплощение Вашей мечты о жизни на первой береговой линии, в окружении красивых садов, со всеми услугами, так как поблизости есть торговый центр с кафе и ресторанами, супермаркет, центр спортивных мероприятий и многое другое. Здесь Вы можете круглый год наслаждаться отличным средиземноморским климатом благодаря тому, что комплекс оборудован тремя коллективными бассейнами для взрослых (один из них с подогревом), двумя детскими, подогреваемыми джакузи, турецкой и финской банями. В подвальных этажах комплекса размещаются парковки и кладовые.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ



Чтобы вам не пришлось ни о чем беспокоиться, мы предоставляем нашим клиентам возможность заселиться в квартиру, полностью обставленную мебелью и всем необходимым: в ней есть кухня со всем необходимым оборудованием, электробытовая техника и, конечно, посуда, столовые приборы, кухонная утварь, постельное белье, телевизоры и прочее.

ОКРУЖАЮЩАЯ МЕСТНОСТЬ



Пляжи

Напротив этого жилого комплекса расположены пляжи Ла-Энтревиста и Лос-Нардос, также неподалеку находятся пляжи Сан-Хуан-де-лос-Террерос, Мар-Серена, Мар-Рабьоса, Калипсо, Ла-Игерика, Ла-Каролина и бухты Тиа-Антониа, Кала-Куартель и Кала-Серрада.

Поля для гольфа

В непосредственной близости расположено 2 поля на 18 лунок: «Агилон-Гольф», находящееся менее чем в 10. км от жилого комплекса, и «Дезерт-Спринг-Гольф», органично вписавшееся в типичный пустынный альмерийский пейзаж.

Услуги в регионе

Рядом с урбанизацией расположен торговый центр «Мар-де-Пульпи» с кафе и ресторанами, супермаркетом, спортивным комплексом и т. д. Кроме того, в 500 метрах, в районе Сан-Хуан-де-лос-Террерос, имеется все необходимое для повседневной жизни. В нескольких минутах езды на машине, в городе Агилас, есть несколько торговых центров и вся городская инфраструктура и услуги.

Вид из окон

Из таунхаусов, расположенных в передних блоках, открывается захватывающий вид на море и прибрежный парк. Окна в других блоках, в зависимости от расположения и этажа, выходят на море, в прибрежный парк, на бассейн или внутренние территории урбанизации.

ПЛАНЫ



Nº	SUPERFICIES / STILES / FLOOR AREA / ПОКРОВИТЕЛЬНЫЕ ПЛОЩАДИ	TWO TYPE B1
1	ENTRANCE / HALL / ТРАП	1,84 m ²
2	HALL / CORRIDOR / КОРИДОР	1,23 m ²
3	LIVING / ГОСТИНАЯ	1,50 m ²
4	GALLERY / GALLERY / КОСМОПОЛИТИЧЕСКАЯ	2,82 m ²
5	SALON / CORRIDOR / SALON / CORRIDOR / ГОСТИНАЯ	2,05 m ²
6	DORMITORY / BEDROOM / СОННИК	1,24 m ²
7	DORMITORY / BEDROOM / СОННИК	1,24 m ²
8	BATH / BATHROOM / БАННАЯ КОМНАТА	1,48 m ²
9	BATH / BATHROOM / БАННАЯ КОМНАТА	1,48 m ²
10	BATH / BATHROOM / БАННАЯ КОМНАТА	1,48 m ²
11	BATH / BATHROOM / БАННАЯ КОМНАТА	1,48 m ²
12	BATH / BATHROOM / БАННАЯ КОМНАТА	1,48 m ²
13	BATH / BATHROOM / БАННАЯ КОМНАТА	1,48 m ²
14	BATH / BATHROOM / БАННАЯ КОМНАТА	1,48 m ²
15	TOTAL SUPERFICIES / TOTAL FLOOR AREA / ОБЩАЯ ПОКРОВИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ	25,51 m ²
16	SUP. CONSTRUCTION INTERIOR / SUP. INTERIOR AREA / ВНУТРЕННЯЯ ПОКРОВИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ	25,51 m ²
17	SUP. CONSTRUCTION PORCH / SUP. PORCH AREA / ПОКРОВИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ ПОРТА	1,55 m ²
18	SUP. CONSTRUCTION TERRACE / SUP. TERRACE AREA / ПОКРОВИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ ТЕРРАССА	2,81 m ²
19	TOTAL SUP. CONSTRUCTION / TOTAL SUP. PORCH AREA / ОБЩАЯ ПОКРОВИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ	35,87 m ²
20	SUP. AREA / SUP. AREA / ПОКРОВИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ	21,51 m ²



0 1 m 3 m 5 m

TIPO B1; Bungalow 2 Dormitorios +2 baños - Planta Baja,
TYPE B1; Bungalow 2 Bedrooms +2 bedrooms - Ground Floor
ТИП B1; Бунгало 2 спальни + 2 ванные - Нижний этаж

Para saber si puede modificar el proyecto o si necesita un estudio de viabilidad o si necesita un estudio de viabilidad, consulte con el arquitecto. Para saber si puede modificar el proyecto o si necesita un estudio de viabilidad o si necesita un estudio de viabilidad, consulte con el arquitecto. Para saber si puede modificar el proyecto o si necesita un estudio de viabilidad o si necesita un estudio de viabilidad, consulte con el arquitecto. Mayo / May / МАЙ 2015



Nº	SUPERFICIES / STILES / FLOOR AREA / ПОКРОВИТЕЛЬНЫЕ ПЛОЩАДИ	TWO TYPE A1
1	ENTRANCE / HALL / ТРАП	1,84 m ²
2	HALL / CORRIDOR / КОРИДОР	1,23 m ²
3	LIVING / ГОСТИНАЯ	1,50 m ²
4	GALLERY / GALLERY / КОСМОПОЛИТИЧЕСКАЯ	2,82 m ²
5	SALON / CORRIDOR / SALON / CORRIDOR / ГОСТИНАЯ	2,05 m ²
6	DORMITORY / BEDROOM / СОННИК	1,24 m ²
7	DORMITORY / BEDROOM / СОННИК	1,24 m ²
8	BATH / BATHROOM / БАННАЯ КОМНАТА	1,48 m ²
9	BATH / BATHROOM / БАННАЯ КОМНАТА	1,48 m ²
10	BATH / BATHROOM / БАННАЯ КОМНАТА	1,48 m ²
11	BATH / BATHROOM / БАННАЯ КОМНАТА	1,48 m ²
12	BATH / BATHROOM / БАННАЯ КОМНАТА	1,48 m ²
13	BATH / BATHROOM / БАННАЯ КОМНАТА	1,48 m ²
14	BATH / BATHROOM / БАННАЯ КОМНАТА	1,48 m ²
15	TOTAL SUPERFICIES / TOTAL FLOOR AREA / ОБЩАЯ ПОКРОВИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ	25,51 m ²
16	SUP. CONSTRUCTION INTERIOR / SUP. INTERIOR AREA / ВНУТРЕННЯЯ ПОКРОВИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ	25,51 m ²
17	SUP. CONSTRUCTION PORCH / SUP. PORCH AREA / ПОКРОВИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ ПОРТА	1,55 m ²
18	SUP. CONSTRUCTION TERRACE / SUP. TERRACE AREA / ПОКРОВИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ ТЕРРАССА	2,81 m ²
19	TOTAL SUP. CONSTRUCTION / TOTAL SUP. PORCH AREA / ОБЩАЯ ПОКРОВИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ	35,87 m ²
20	SUP. AREA / SUP. AREA / ПОКРОВИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ	21,51 m ²



0 1 m 3 m 5 m

TIPO A1; Bungalow 3 Dormitorios +2 baños - Planta Baja,
TYPE A1; Bungalow 3 Bedrooms +2 bedrooms - Ground Floor
ТИП A1; Бунгало 3 спальни + 2 ванные - Нижний этаж

Para saber si puede modificar el proyecto o si necesita un estudio de viabilidad o si necesita un estudio de viabilidad, consulte con el arquitecto. Para saber si puede modificar el proyecto o si necesita un estudio de viabilidad o si necesita un estudio de viabilidad, consulte con el arquitecto. Para saber si puede modificar el proyecto o si necesita un estudio de viabilidad o si necesita un estudio de viabilidad, consulte con el arquitecto. Mayo / May / МАЙ 2015

ВИД С ВОЗДУХА



ОБЩИЙ ПЛАН





Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO