# LUZ DE CALA RATJADA

Mallorca / Capdepera

Mieszkanie **VV070032** Blok **10** Litera **Aa**

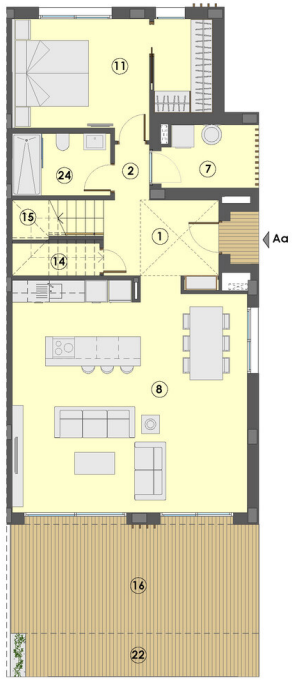
## PLANY LITERY

**3 dormitorios Bliźniak Aa Planta Baja**

LUZ DE CALA RATJADA by TM

| Nº | SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE | TIPO TYPE TYP Aa |
|---|---|---|
| 1 | VESTIBULO / HALL / VESTIBULE | 6,90 m2 |
| 2 | PASO / CORRIDOR / DURCHGANG | 1,44 m2 |
| 5 | DISTRIUIDOR / CORRIDOR / DURCHGANG | 4,07 m2 |
| 7 | GALERÍA / GALLERY / WIRTSCHAFSTRAUM | 4,44 m2 |
| 8 | SALÓN COMEDOR COCINA / LIVING-DINING ROOM KITCHEN / WOHN-ESSZIMMER KÜCHE | 40,19 m2 |
| 9 | DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1 | 20,66 m2 |
| 10 | DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2 | 16,45 m2 |
| 11 | DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3 | 15,78 m2 |
| 12 | BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADEZIMMER 1 | 6,12 m2 |
| 13 | BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADEZIMMER 2 | 5,26 m2 |
| 14 | TRASTERO / STOREROOM / ABSTELLRAUM | 2,16 m2 |
| 15 | ESCALERAS / STAIRS / TREPPE | 5,17 m2 |
| 24 | BAÑO 3 / BATHROOM 3 / BADEZIMMER 3 | 4,57 m2 |
| TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE | | 133,21 m2 |
| SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE | | 167,99 m2 |
| 16 | SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / BEBAUTE VORHALLE 1 | 20,56 m2 |
| 22 | SUP.CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1/ BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1 | 8,20 m2 |
| 29 | SUP.CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2/ BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / BEBAUTE TERRASSE 2 | 29,46 m2 |
| 34 | SUP.CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 / BUILT OPEN TERRACE 3 AREA / BEBAUTE TERRASSE 3 | 5,85 m2 |
| TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE | | 232,06 m2 |
| SUP. JARDIN desde-hasta / GARDEN AREA from-to / GARTENFLÄCHE von -bis | | 186 - 285 m2 |

NOTA: El Porche y jardineras pueden variar en función de la ubicación de la vivienda. Ver Planos de Planta.
NOTE: The Porch and jardinieres may vary depending on the location of the house. See top view plans.
HINWEIS: Die Veranda und die Pflanzgefäße können je nach Standort des Hauses variieren. Siehe Grundrisse.




TM Grupo Inmobiliario

**Ab**

VARIEDAD DE TIPOS POR TERRAZAS

NOTA: El Porche y jardineras pueden variar en función de la ubicación de la vivienda. Ver Planos de Planta.
NOTE: The Porch and jardinieres may vary depending on the location of the house. See top view plans.
HINWEIS: Die Veranda und die Pflanzgefäße können je nach Standort des Hauses variieren. Siehe Grundrisse.

| | | |
|---|---|---|
| TOTAL SUP. ÚTILES | | 133,21 m2 |
| SUP. CONSTRUIDA INTERIOR | | 167,99 m2 |
| 16 | SUP. CONSTRUIDA PORCHE | 20,56 m2 |
| 22 | SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 | 26,20 m2 |
| 29 | SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 | 29,46 m2 |
| 34 | SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 | 5,85 m2 |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA | | 250,06 m2 |

**Ac**

VARIEDAD DE TIPOS POR TERRAZAS

NOTA: El Porche y jardineras pueden variar en función de la ubicación de la vivienda. Ver Planos de Planta.
NOTE: The Porch and jardinieres may vary depending on the location of the house. See top view plans.
HINWEIS: Die Veranda und die Pflanzgefäße können je nach Standort des Hauses variieren. Siehe Grundrisse.

| | | |
|---|---|---|
| TOTAL SUP. ÚTILES | | 133,21 m2 |
| SUP. CONSTRUIDA INTERIOR | | 167,99 m2 |
| 16 | SUP. CONSTRUIDA PORCHE | 20,56 m2 |
| 22 | SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 | 6,43 m2 |
| 29 | SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 | 29,46 m2 |
| 34 | SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 | 5,85 m2 |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA | | 230,29 m2 |

**Ad**

VARIEDAD DE TIPOS POR TERRAZAS

NOTA: El Porche y jardineras pueden variar en función de la ubicación de la vivienda. Ver Planos de Planta.
NOTE: The Porch and jardinieres may vary depending on the location of the house. See top view plans.
HINWEIS: Die Veranda und die Pflanzgefäße können je nach Standort des Hauses variieren. Siehe Grundrisse.

| | | |
|---|---|---|
| TOTAL SUP. ÚTILES | | 133,21 m2 |
| SUP. CONSTRUIDA INTERIOR | | 167,99 m2 |
| 16 | SUP. CONSTRUIDA PORCHE | 20,56 m2 |
| 22 | SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 | 12,45 m2 |
| 29 | SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 | 29,46 m2 |
| 34 | SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 | 5,85 m2 |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA | | 236,31 m2 |

## TIPO / TYPE / TYP **Aa**

**Villa Pareada 3 Dormitorios + 3 Baños - Planta Baja**
**Detached Villa 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - Ground Floor**
**Doppelhaushälfte 3 Schlafzimmer + 3 Badezimmer - Erdgeschoss**

0 1 2 3 4 5

NOVIEMBRE/NOVEMBER/NOVEMBER 2023

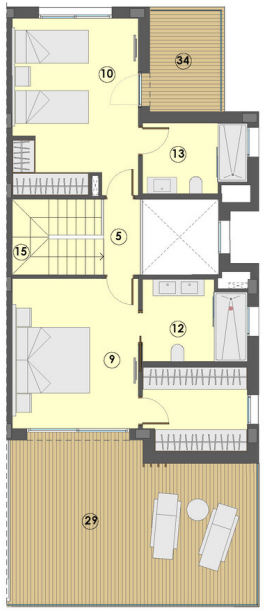
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Die Flächen sind ca. Küche und indikative Einrichtung, ohne vertraglichen Wert.

# 3 dormitorios Bliźniak Aa Planta

LUZ DE CALA RATJADA by TM

| Nº | SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE | TIPO TYPE TYP Aa |
|---|---|---|
| 1 | VESTIBULO / HALL / VESTIBULE | 6,90 m2 |
| 2 | PASO / CORRIDOR / DURCHGANG | 1,44 m2 |
| 5 | DISTRIJIDOR / CORRIDOR / DURCHGANG | 4,07 m2 |
| 7 | GALERÍA / GALLERY / WIRTSCHAFSTRAUM | 4,44 m2 |
| 8 | SALÓN COMEDOR COCINA / LIVING-DINING ROOM KITCHEN / WOHN-ESSZIMMER KÜCHE | 40,19 m2 |
| 9 | DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1 | 20,66 m2 |
| 10 | DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2 | 16,45 m2 |
| 11 | DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3 | 15,78 m2 |
| 12 | BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADEZIMMER 1 | 6,12 m2 |
| 13 | BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADEZIMMER 2 | 5,26 m2 |
| 14 | TRASTERO / STOREROOM / ABSTELLRAUM | 2,16 m2 |
| 15 | ESCALERAS / STAIRS / TREPPE | 5,17 m2 |
| 24 | BAÑO 3 / BATHROOM 3 / BADEZIMMER 3 | 4,57 m2 |
| TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE | | 133,21 m2 |
| SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE | | 167,99 m2 |
| 16 | SUP CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / BEBAUTE VORHALLE 1 | 20,56 m2 |
| 22 | SUP.CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1/ BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1 | 8,20 m2 |
| 29 | SUP.CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2/ BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / BEBAUTE TERRASSE 2 | 29,46 m2 |
| 34 | SUP.CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 / BUILT OPEN TERRACE 3 AREA / BEBAUTE TERRASSE 3 | 5,85 m2 |
| TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE | | 232,06 m2 |
| SUP. JARDIN desde-hasta / GARDEN AREA from-to / GARTENFLÄCHE von -bis | | 186 - 285 m2 |

NOTA: El Porche y jardineras pueden variar en función de la ubicación de la vivienda. Ver Planos de Planta.
NOTE: The Porch and jardineres may vary depending on the location of the house. See top view plans.
HINWEIS: Die Veranda und die Pflanzgefäße können je nach Standort des Hauses variieren. Siehe Grundrisse.




TM Grupo Inmobiliario

| | | Ab |
|---|---|---|
| TOTAL SUP. UTILES | | 133,21 m2 |
| SUP. CONSTRUIDA INTERIOR | | 167,99 m2 |
| 16 | SUP. CONSTRUIDA PORCHE | 20,56 m2 |
| 22 | SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 | 26,20 m2 |
| 29 | SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 | 29,46 m2 |
| 34 | SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 | 5,85 m2 |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA | | 250,06 m2 |

| | | Ac |
|---|---|---|
| TOTAL SUP. UTILES | | 133,21 m2 |
| SUP. CONSTRUIDA INTERIOR | | 167,99 m2 |
| 16 | SUP. CONSTRUIDA PORCHE | 20,56 m2 |
| 22 | SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 | 6,43 m2 |
| 29 | SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 | 29,46 m2 |
| 34 | SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 | 5,85 m2 |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA | | 230,29 m2 |

| | | Ad |
|---|---|---|
| TOTAL SUP. UTILES | | 133,21 m2 |
| SUP. CONSTRUIDA INTERIOR | | 167,99 m2 |
| 16 | SUP. CONSTRUIDA PORCHE | 20,56 m2 |
| 22 | SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 | 12,45 m2 |
| 29 | SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 | 29,46 m2 |
| 34 | SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 | 5,85 m2 |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA | | 236,31 m2 |

TIPO / TYPE / TYP **Aa**

Villa Pareada 3 Dormitorios + 3 Baños - Planta primera
Detached Villa 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - First floor
Doppelhaushälfte 3 Schlafzimmer + 3 Badezimmer - Erster Etage

0 1 2 3 4 5

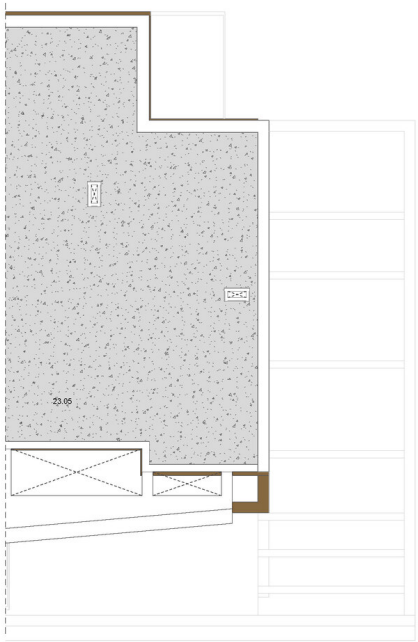
NOVIEMBRE/NOVEMBER/NOVEMBER 2023

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Die Flächen sind ca. Küche und individuelle Einrichtung, ohne vertraglichen Wert.

# 3 dormitorios Bliźniak Aa Planta Cubierta

LUZ DE CALA RATJADA by TM

TM Grupo Inmobiliario




| Nº | SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE | TIPO TYPE TYP Aa |
|---|---|---|
| 1 | VESTIBULO / HALL / VESTIBULE | 6,90 m2 |
| 2 | PASO / CORRIDOR / DURCHGANG | 1,44 m2 |
| 5 | DISTRIUIDOR / CORRIDOR / DURCHGANG | 4,07 m2 |
| 7 | GALERÍA / GALLERY / WIRTSCHAFSTRAUM | 4,44 m2 |
| 8 | SALÓN COMEDOR COCINA / LIVING-DINING ROOM KITCHEN / WOHN-ESSZIMMER KÜCHE | 40,19 m2 |
| 9 | DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1 | 20,66 m2 |
| 10 | DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2 | 16,45 m2 |
| 11 | DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3 | 15,78 m2 |
| 12 | BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADEZIMMER 1 | 6,12 m2 |
| 13 | BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADEZIMMER 2 | 5,26 m2 |
| 14 | TRASTERO / STOREROOM / ABSTELLRAUM | 2,16 m2 |
| 15 | ESCALERAS / STAIRS / TREPPE | 5,17 m2 |
| 24 | BAÑO 3 / BATHROOM 3 / BADEZIMMER 3 | 4,57 m2 |
| TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE | | 133,21 m2 |
| SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE | | 167,99 m2 |
| 16 | SUP CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / BEBAUTE VORHALLE 1 | 20,56 m2 |
| 22 | SUP.CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1/ BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1 | 8,20 m2 |
| 29 | SUP.CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2/ BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / BEBAUTE TERRASSE 2 | 29,46 m2 |
| 34 | SUP.CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 / BUILT OPEN TERRACE 3 AREA / BEBAUTE TERRASSE 3 | 5,85 m2 |
| TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE | | 232,06 m2 |
| SUP. JARDIN desde-hasta / GARDEN AREA from-to / GARTENFLÄCHE von -bis | | 186 - 285 m2 |

NOTA: El Porche y jardineras pueden variar en función de la ubicación de la vivienda. Ver Planos de Planta.
NOTE: The Porch and jardineres may vary depending on the location of the house. See top view plans.
HINWEIS: Die Veranda und die Pflanzgefäße können je nach Standort des Hauses variieren. Siehe Grundrisse.

| | Ab |
|---|---|
| TOTAL SUP. UTILES | 133,21 m2 |
| SUP. CONSTRUIDA INTERIOR | 167,99 m2 |
| 16 SUP. CONSTRUIDA PORCHE | 20,56 m2 |
| 22 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 | 26,20 m2 |
| 29 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 | 29,46 m2 |
| 34 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 | 5,85 m2 |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA | 250,06 m2 |

| | Ac |
|---|---|
| TOTAL SUP. UTILES | 133,21 m2 |
| SUP. CONSTRUIDA INTERIOR | 167,99 m2 |
| 16 SUP. CONSTRUIDA PORCHE | 20,56 m2 |
| 22 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 | 6,43 m2 |
| 29 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 | 29,46 m2 |
| 34 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 | 5,85 m2 |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA | 230,29 m2 |

| | Ad |
|---|---|
| TOTAL SUP. UTILES | 133,21 m2 |
| SUP. CONSTRUIDA INTERIOR | 167,99 m2 |
| 16 SUP. CONSTRUIDA PORCHE | 20,56 m2 |
| 22 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 | 12,45 m2 |
| 29 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 | 29,46 m2 |
| 34 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 | 5,85 m2 |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA | 236,31 m2 |

TIPO / TYPE / TYP **Aa**

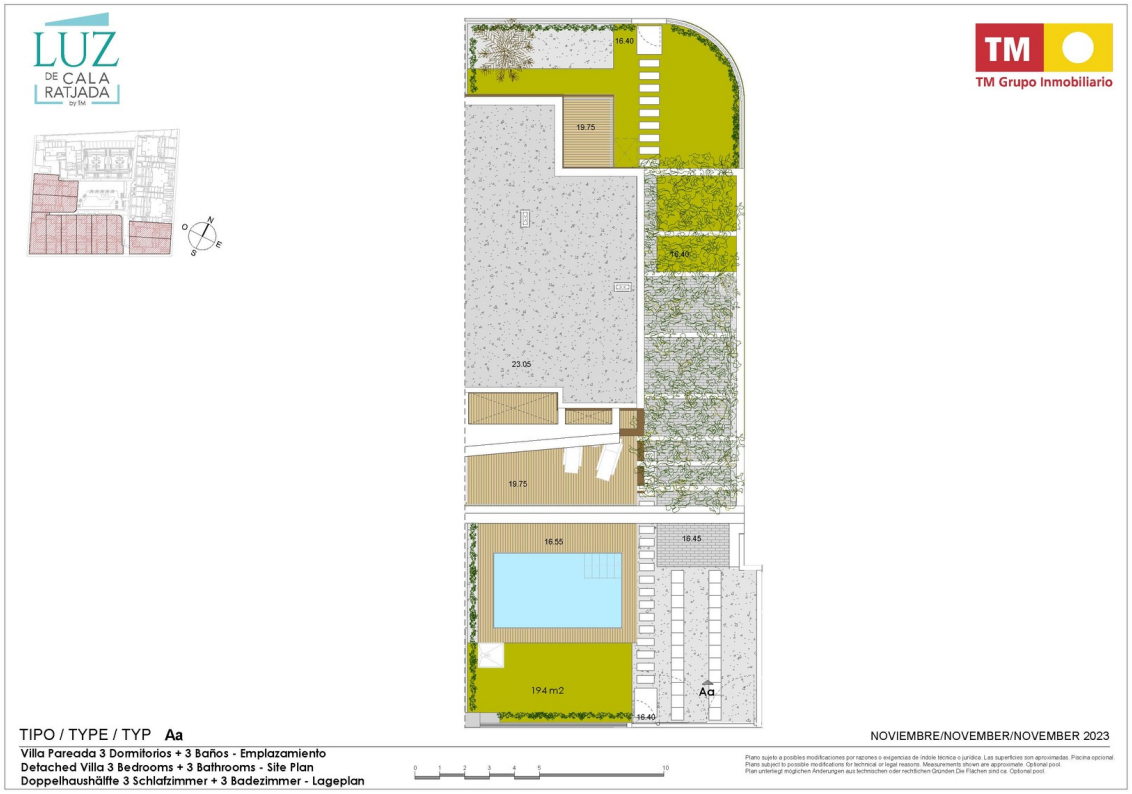
Villa Pareada 3 Dormitorios + 3 Baños - Planta Cubierta
Detached Villa 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - Cover Plant
Doppelhaushälfte 3 Schlafzimmer + 3 Badezimmer - Pflanze Abdecken

0 1 2 3 4 5

NOVIEMBRE/NOVEMBER/NOVEMBER 2023

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate.
Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Die Flächen sind ca.

# 3 dormitorios Bliźniak Aa Planta

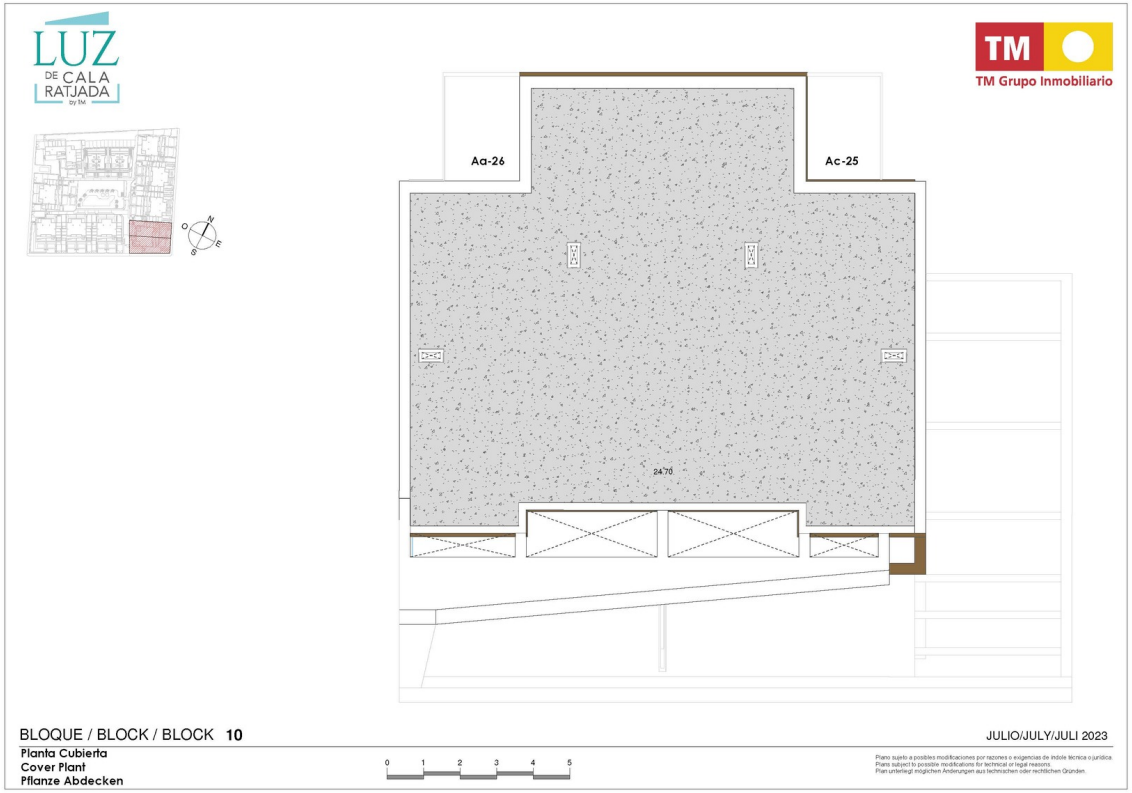


# PLANY ETAPU

## General

# PLANY BLOKU

## 10 Planta Cubierta



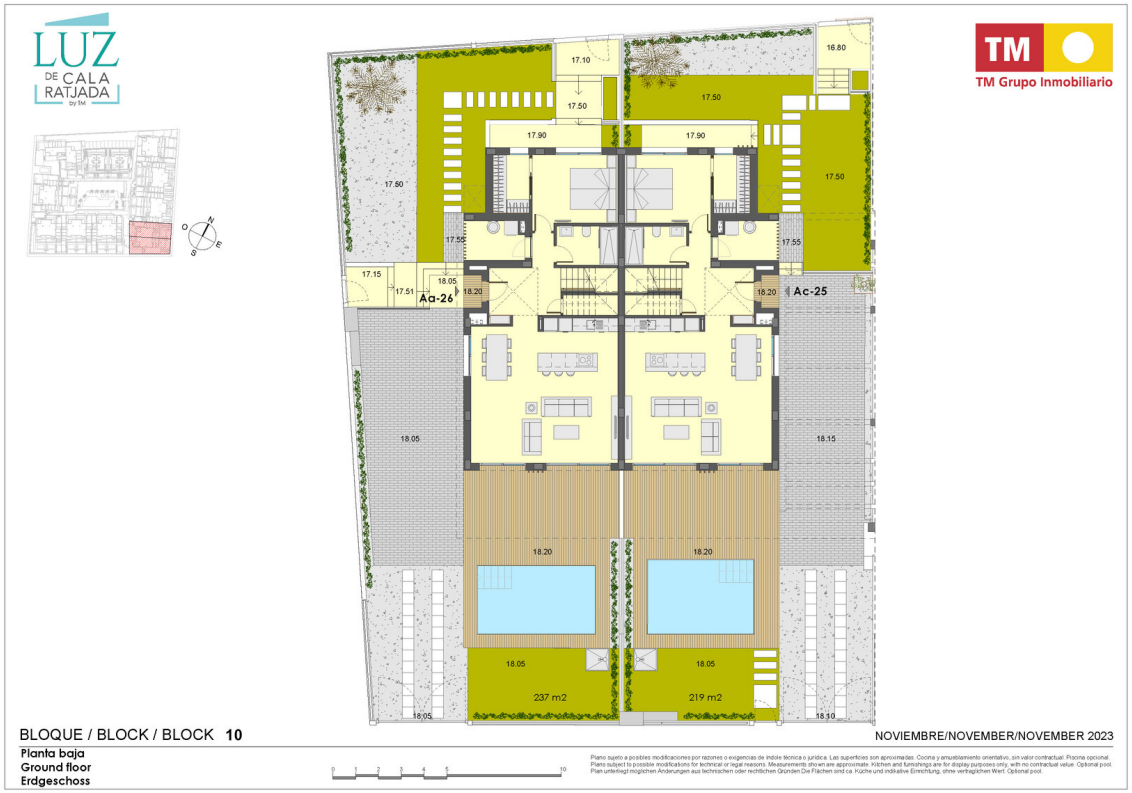
# 10 Alzado

LUZ
DE CALA
RATJADA
TM Grupo Inmobiliario
+24.70
+21.40
+18.20
ALZADO LATERAL
ALZADO FRONTAL
ALZADO TRASERO
TIPO / TYPE / TYP Ac-25
Villa Pareada 3 Dormitorios + 3 Baños - Alzados
Detached Villa 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - Elevations
Doppelhaushälfte 3 Schlafzimmer + 3 Badezimmer - Fassade
0 1 2 3 4 5
JULIO/JULY/JULI 2023

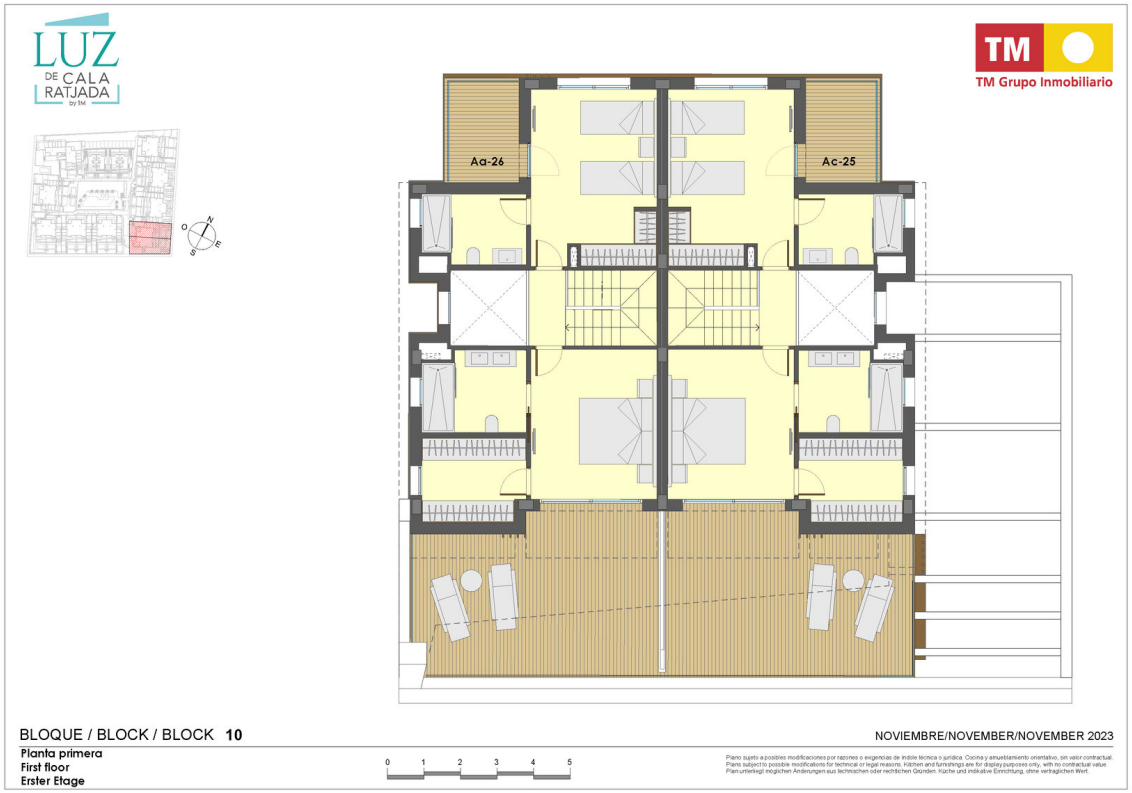
# 10 Alzado

LUZ
DE CALA
RATJADA
TM Grupo Inmobiliario
+24.70
+21.40
+18.20
ALZADO LATERAL
ALZADO FRONTAL
ALZADO TRASERO
TIPO / TYPE / TYP Aa-26
Villa Pareada 3 Dormitorios + 3 Baños - Alzados
Detached Villa 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - Elevations
Doppelhaushälfte 3 Schlafzimmer + 3 Badezimmer - Fassade
0 1 2 3 4 5
JULIO/JULY/JULI 2023

# 10 Planta Baja



# 10 Planta


LUZ
DE CALA
RATJADA
TM Grupo Inmobiliario
Ac-26
Ac-25
BLOQUE / BLOCK / BLOCK 10
Planta primera
First floor
Erster Etage
0 1 2 3 4 5
NOVIEMBRE/NOVEMBER/NOVEMBER 2023

Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**


**TM GRUPO INMOBILIARIO**

Avda. Libertad, 1 - 03181 - Torrevieja (Alicante)

**Tel** 965 71 20 11 - **Fax** 965 71 53 02