ATALAYA EMOTION

Costa del Sol / Estepona (Málaga)

Mieszkanie **VV068622** Blok **5** Litera **K1**

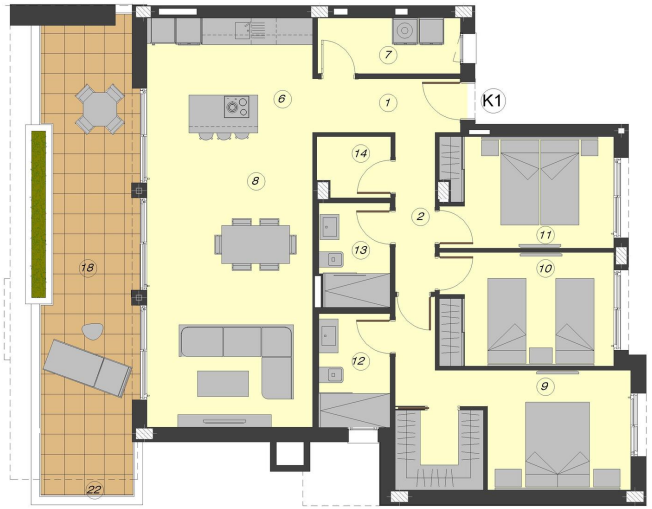
PLANY LITERY

3 dormitorios Apartament K1 Planta

ATALAYA EMOTION

TM Grupo Inmobiliario

nº	SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE K1
1	VESTIBULO / HALL / ENTRÉ	4,45 m²
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	3,56 m²
6	COCINA / KITCHEN / CUISINE	10,84 m²
7	GALERÍA / GALLERY / GALLERIE	4,49 m²
8	SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / SALON-SALLE A MANGER	27,56 m²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	17,30 m²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	11,15 m²
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / CHAMBRE 3	10,80 m²
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	4,55 m²
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2	4,10 m²
14	TRASTERO / STOREROOM / CAVE	2,40 m²
	TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES	101,25 m2
	SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTÉRIEUR	121,10 m2
18	SUP CONSTRUIDA DE TERRAZA 1/ BUILT TERRACE 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE 1	27,95 m2
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA / BUILT OPEN TERRACE AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE	1,60 m2
	TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVATIVE	150,65 m2



TIPO / TYPE / TYPE K1

MAYO / MAY/ MAI 2023

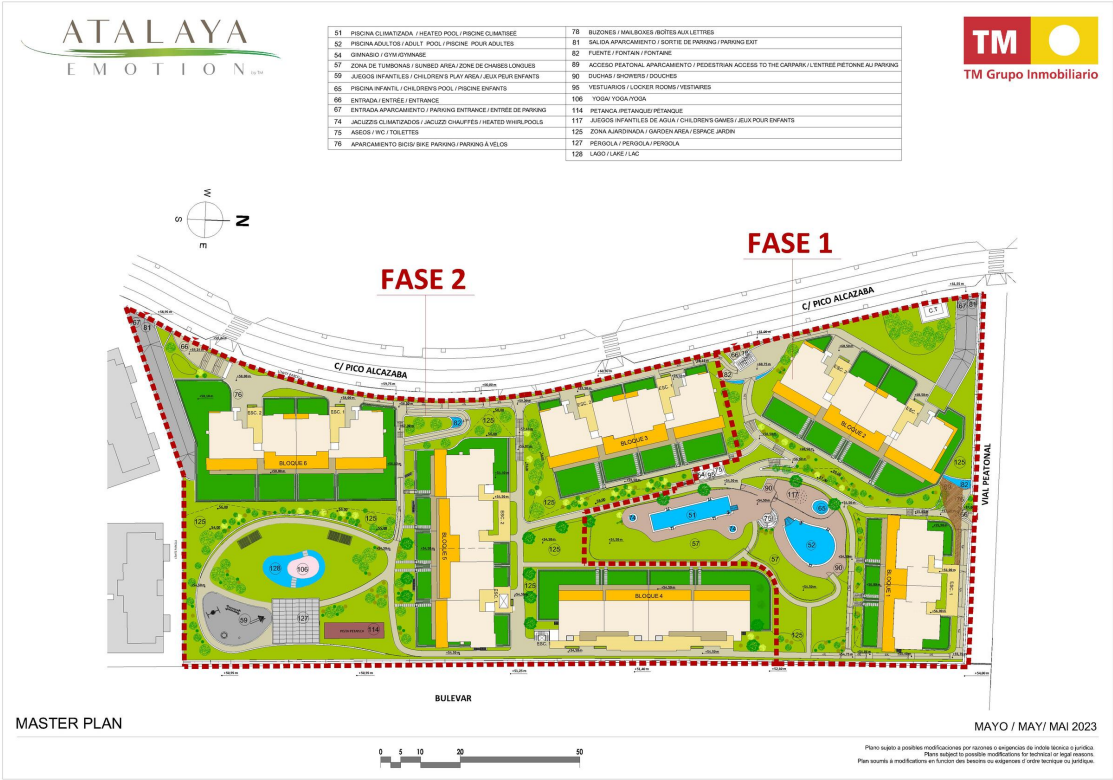
Apartamento, 3 Dormitorios + 2 baños - Planta Primera
Apartment, 3 Bedrooms + 2 Bathrooms - First Floor
Appartament, 3 Chambres + 2 Salle de bain - Premier Étage

0 1 2 3 4 5

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are aproximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les mesures indiquées sont approximatives. Cuisine et amueblament indicatif, sans valeur contractuelle.

PLANY ETAPU

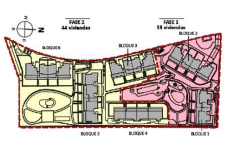
General



General

ATALAYA EMOTION by TM

TM Grupo Inmobiliario



51	PISCINA CLIMATIZADA / HEATED POOL / PISCINE CLIMATISÉE
52	PISCINA ADULTOS / ADULT POOL / PISCINE POUR ADULTES
54	GIMNASIO / GYM /GYMNASE
57	ZONA DE TUMBONAS / SUNBED AREA / ZONE DE CHAISES LONGUES
65	PISCINA INFANTIL / CHILDREN'S POOL / PISCINE ENFANTS
66	ENTRADA / ENTRÉE / ENTRANCE
67	ENTRADA APARCAMIENTO / PARKING ENTRANCE / ENTRÉE DE PARKING
74	JACUZZIS CLIMATIZADOS / JACUZZI CHAUFFÉS / HEATED WHIRLPOOLS
75	ASEOS / WC / TOILETTES
76	APARCAMIENTO BICSI/ BIKE PARKING / PARKING À VÉLOS
78	BUZONES / MAILBOXES /BOÎTES AUX LETTRES
81	SALIDA APARCAMIENTO / SORTIE DE PARKING / PARKING EXIT
82	FUENTE / FONTAIN / FONTAINE
89	ACCESO PEATONAL APARCAMIENTO / PEDESTRIAN ACCESS TO THE CARPARK / L'ENTRÉE PIÉTONNE AU PARKING
90	DUCHAS / SHOWERS / DOUCHES
95	VESTUARIOS / LOCKER ROOMS / VESTIAIRES
117	JUEGOS INFANTILES DE AGUA / CHILDREN'S GAMES / JEUX POUR ENFANTS
125	ZONA AJARDINADA / GARDEN AREA / ESPACE JARDIN

MASTER PLAN - FASE 1

MAYO / MAY/ MAI 2023

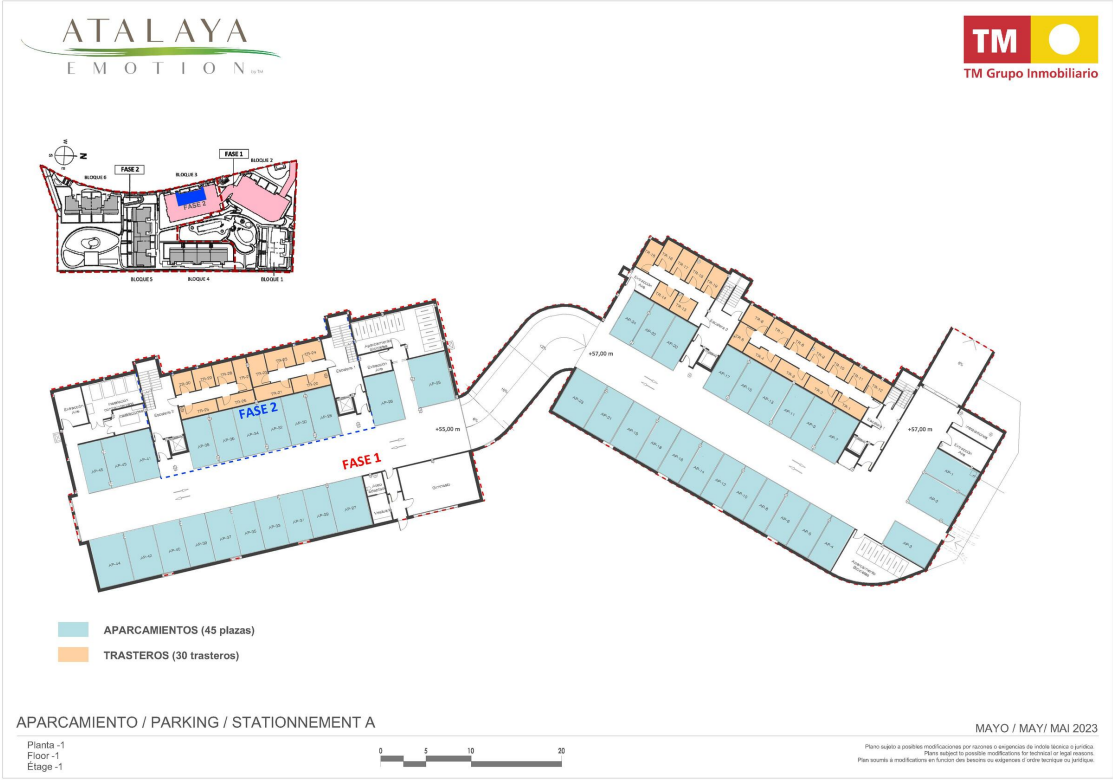
0 5 10 20

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique.

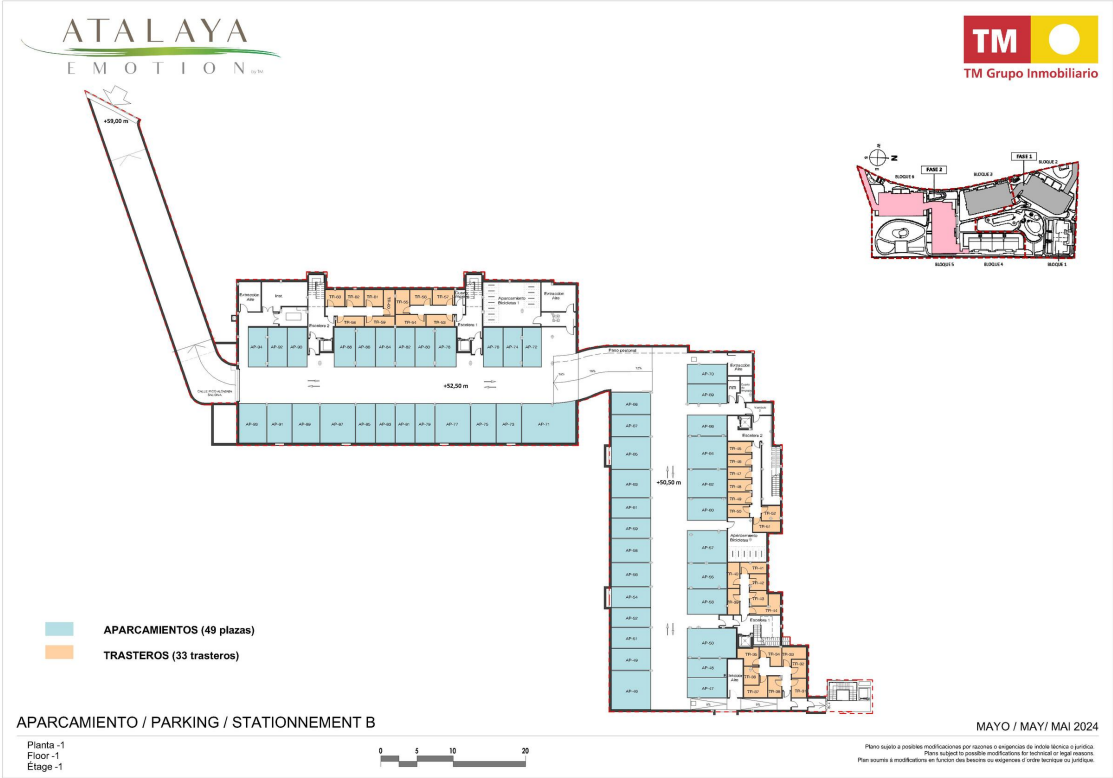
General

ATALAYA
EMOTION
TM Grupo Inmobiliario
59 JUEGOS INFANTILES / CHILDREN'S GAMES / JEUX POUR ENFANTS
66 ENTRADA / ENTREE / ENTRANCE
67 ENTRADA APARCAMIENTO / PARKING ENTRANCE / ENTRÉE DE PARKING
76 APARCAMIENTO BICIS/ BIKE PARKING / PARKING À VELOS
81 SALIDA APARCAMIENTO / SORTIE DE PARKING / PARKING EXIT
82 FUENTE / FONTAIN / FONTAINE
106 YOGA / YOGA / YOGA
114 PETANCA / PETANQUE / PÉTANQUE
125 ZONA AJARDINADA / GARDEN AREA / ESPACE JARDIN
127 PERGOLA / PERGOLA / PERGOLA
128 LAGO / LAKE / LAC
C/ PICO ALCAZABA
BLOQUE 6
BLOQUE 5
BLOQUE 4
BLOQUE 3
ESC. 1
ESC. 2
PISTA PETANCA
MASTER PLAN - FASE 2
MAYO / MAY/ MAI 2023
0 5 10 20
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnico o jurídico.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique.

Planta Sótano



Planta Sótano



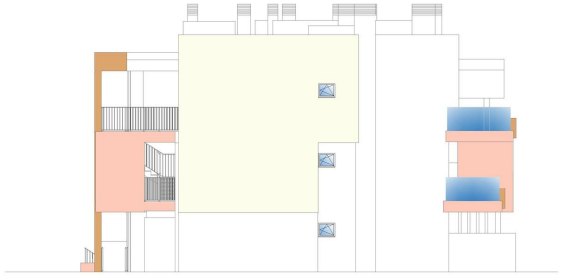
PLANY BLOKU

5 Alzado

5

ATALAYA EMOTION

TM Grupo Inmobiliario



ALZADO LATERAL OESTE

ALZADO LATERAL ESTE

EDIFICIO/BUILDING/BÂTIMENT 5

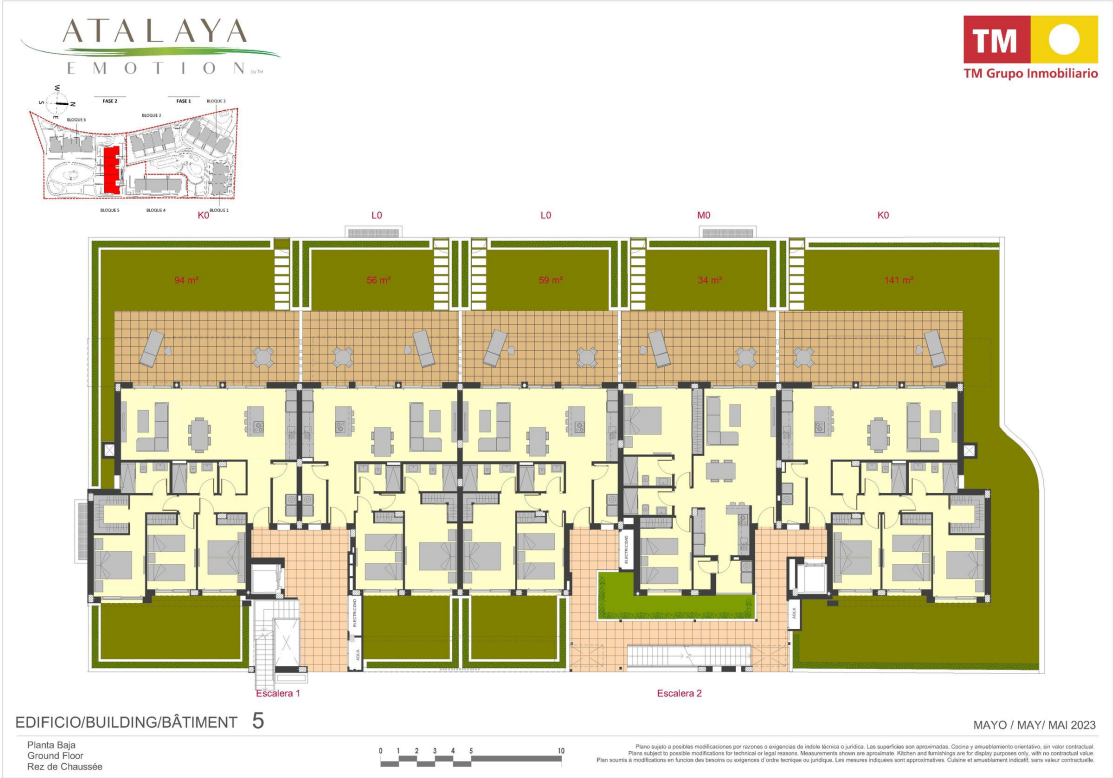
MAYO / MAY/ MAI 2023

Alzados
Elevations
Élévations

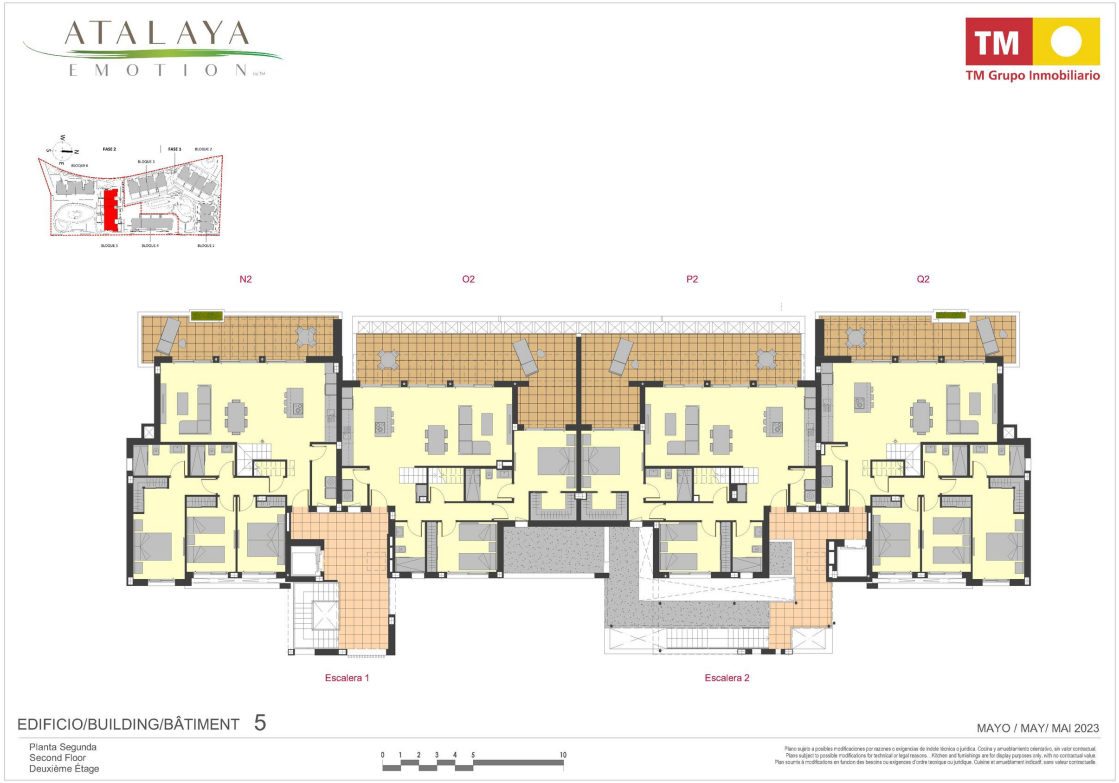
0 1 2 3 4 5 10

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique.

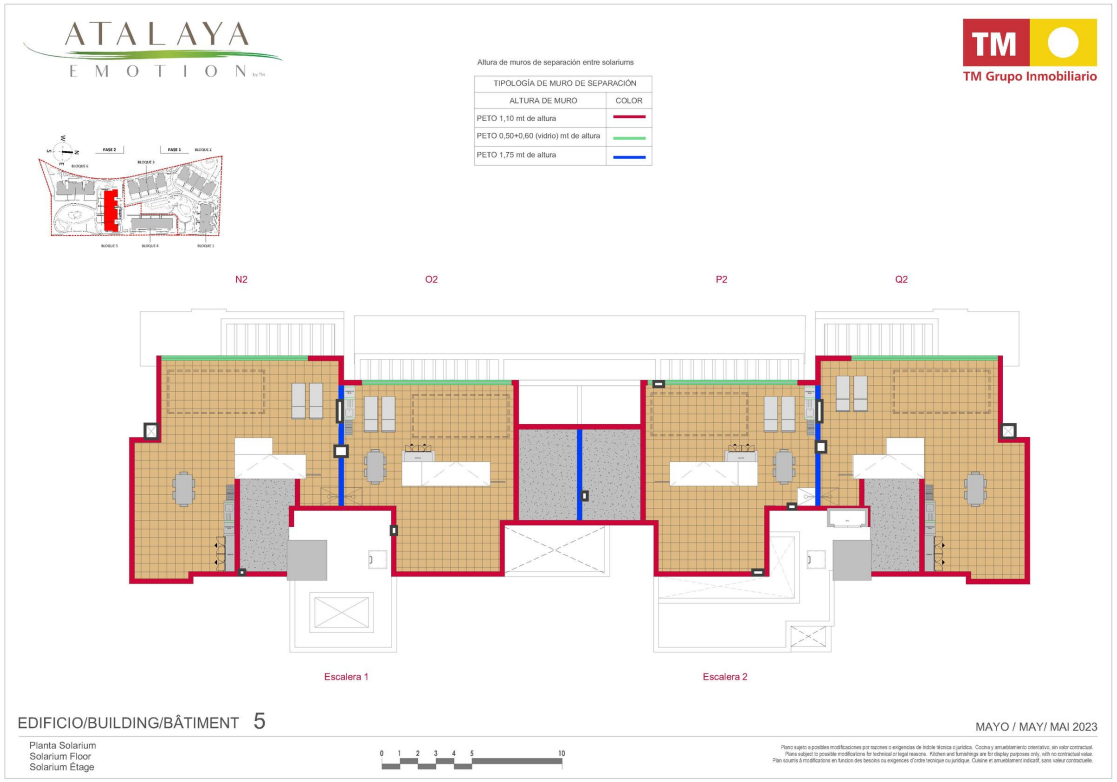
5 Planta Baja



5 Planta


ATALAYA
EMOTION
TM Grupo Inmobiliario
N2
O2
P2
Q2
Escalera 1
Escalera 2
EDIFICIO/BUILDING/BÂTIMENT 5
MAYO / MAY/ MAI 2023
Planta Segunda
Second Floor
Deuxième Étage
0 1 2 3 4 5 10

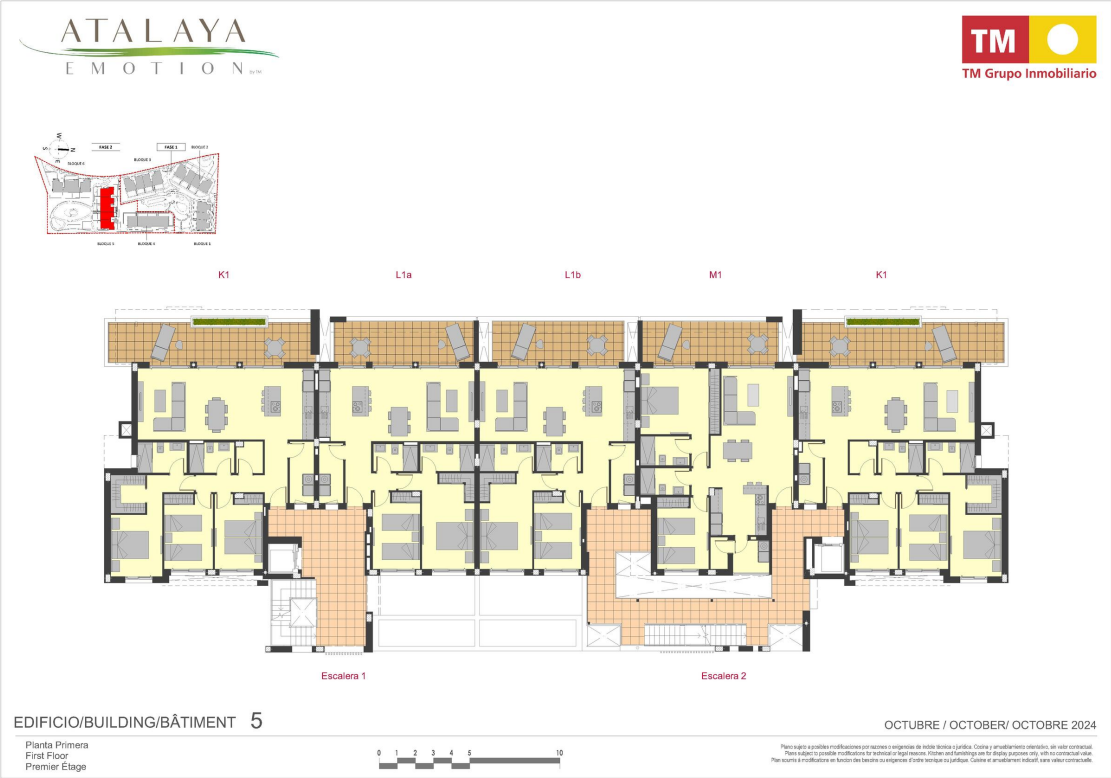
5 Solarium


ATALAYA
EMOTION
TM
TM Grupo Inmobiliario
Altura de muros de separación entre solariums
TIPOLOGÍA DE MURO DE SEPARACIÓN
ALTURA DE MURO
COLOR
PETO 1,10 mt de altura
PETO 0,50+0,60 (vidrio) mt de altura
PETO 1,75 mt de altura
N2
O2
P2
Q2
Escalera 1
Escalera 2
EDIFICIO/BUILDING/BÂTIMENT 5
MAYO / MAY/ MAI 2023
Planta Solarium
Solarium Floor
Solarium Etage
0 1 2 3 4 5 10

5 Alzado

ATALAYA
EMOTION
TM Grupo Inmobiliario
ALZADO PRINCIPAL NORTE
EDIFICIO/BUILDING/BÂTIMENT 5
OCTUBRE / OCTOBER/ OCTOBRE 2024
Alzados
Elevations
Élévations
0 1 2 3 4 5 10

5 Planta


ATALAYA
EMOTION
TM Grupo Inmobiliario
K1
L1a
L1b
M1
K1
Escalera 1
Escalera 2
EDIFICIO/BUILDING/BÂTIMENT 5
OCTUBRE / OCTOBER/ OCTOBRE 2024
Planta Primera
First Floor
Premier Etage
0 1 2 3 4 5 10

Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO

Avda. Libertad, 1 - 03181 - Torrevieja (Alicante)

Tel 965 71 20 11 - **Fax** 965 71 53 02