

HIGUERÓN BAY RESIDENCES BY TM

Costa del Sol / Fuengirola

OSIEDLE MIESZKANIOWE



Apartamenty w nowym budownictwie z 2 i 3 sypialniami w miejscowości Fuengirola (Costa del Sol)

Higerón Bay Residences by TM znajduje się w uprzywilejowanej dzielnicy El Higerón, w miejscowości Fuengirola. Doskonała lokalizacja: tylko 350 metrów od plaży El Carvajal, w niewielkiej odległości od licznych punktów usługowych i rozrywek, zaledwie 20 minut od lotniska w Maladze. Kompleks rezydencyjny składa się w sumie z 60 mieszkań z widokiem na morze, zwróconych na południowy-wschód. Można wybierać pomiędzy różnymi typami apartamentów: 2 sypialnie i 2 łazienki; apartamenty z 3 sypialniami i 2 łazienkami; oraz apartamenty z 3 sypialniami i 3 łazienkami. Do wszystkich mieszkań przynależy miejsce parkingowe oraz komórka lokatorska w cenie. Z pewnością docenisz niesamowite części wspólne kompleksu rezydencyjnego, ponieważ obejmują one aż 8000 metrów kwadratowych. W skład udogodnień wchodzi: podgrzewany basen dla dorosłych, basen dla dzieci, podgrzewane jacuzzi, dobrze wyposażona siłownia, pomieszczenie coworkingowe, Wi-Fi wspólnotowe, plac widokowy o powierzchni 127 metrów kwadratowych, a także strefa ogrodów poprzecinana ścieżkami, w której znajdują się panele fotowoltaiczne ograniczające zużycie energii we wspólnocie i spełniające wymogi zrównoważonego rozwoju.

OTOCZENIE



Las Playas

W odległości zaledwie 350 metrów od kompleksu mieszkaniowego znajduje się plaża Carvajal-La Torre o długości około 2 km. Ponadto ogromny walor stanowi najdłuższy nadmorski deptak na Costa del Sol, który rozpoczyna się u stóp słynnego zamku Sohail.

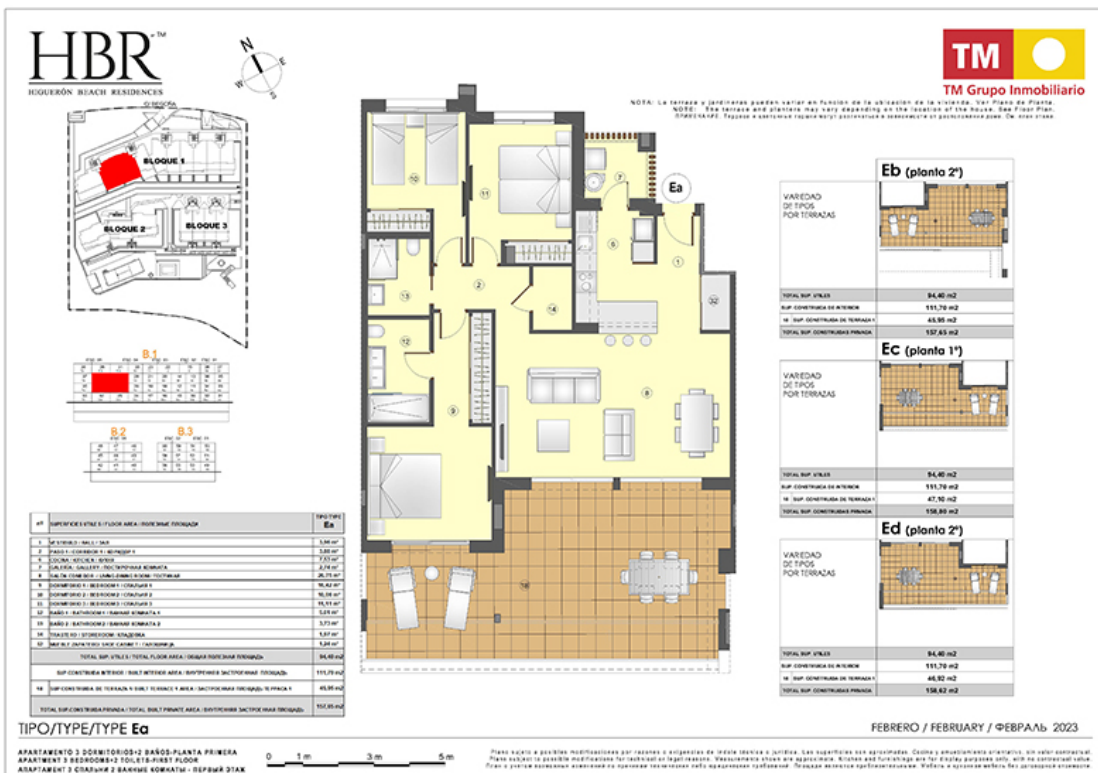
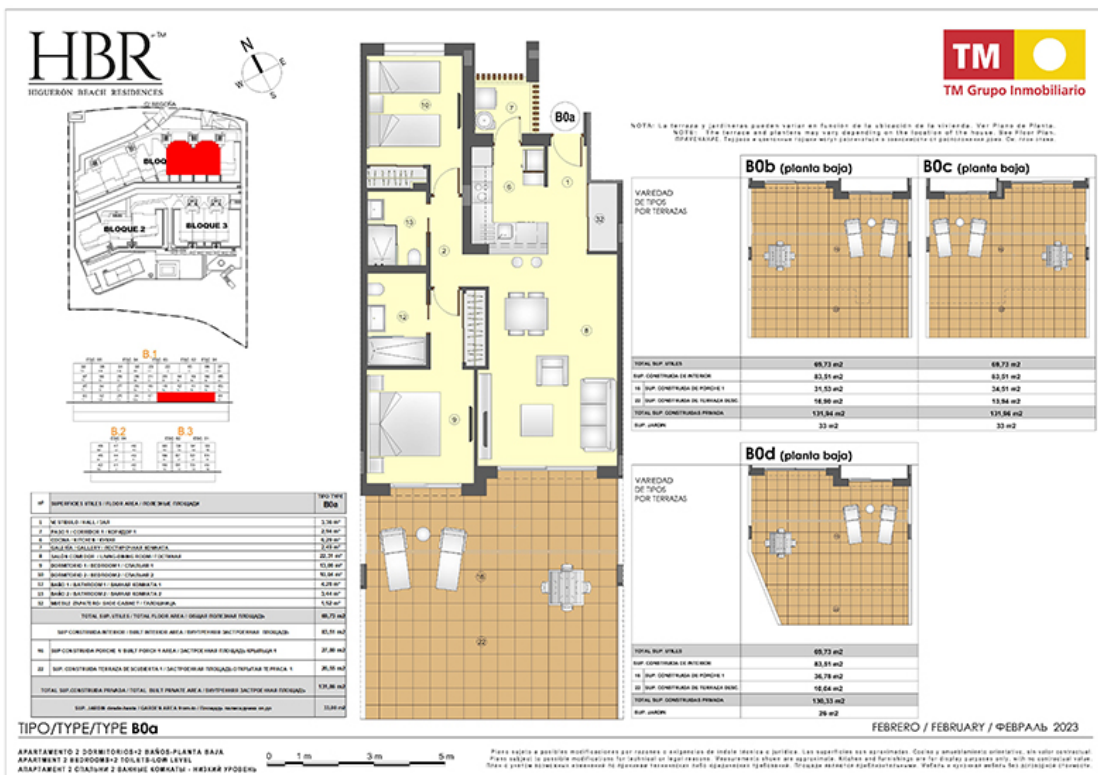
Campos de Golf

Zaledwie 30 minut od kompleksu Higuerón Bay Residences by TM znajduje się 8 pól golfowych. Są to: Golf Torrequebrada, Cerrado del Águila Golf, Chaparral Golf, Mijas Golf, Santana Golf, Calanova Golf, Miraflores Golf i La Cala Golf.

Servicios de la zona

Kompleks Higuerón Bay Residences by TM znajduje się pomiędzy dwoma dobrze znanymi na Costa del Sol miejscowościami, czyli Fuengirolą (5 km) i Benalmádeną (9 km). Położenie w pobliżu N-340 i AP-7 sprawia, że Marbella i Málaga znajdują się w odległości zaledwie 30 minut od kompleksu. Ponadto od lotniska w Maladze kompleks dzieli tylko 20 minut. To wyjątkowe położenie idealne do życia, na które zasługujesz – nad samym brzegiem morza.

PLANY





WIDOK Z LOTU PTAKA



PLAN KOMPLEKSU

HBRTM
HIGUERÓN BEACH RESIDENCES



52	POOLA ADULTOS / ADULT POOL / бассейн для взрослых
54	COMUNIDAD / COMMUNITY / сообщество
57	ZONA DE TURBOMBAS / SUNBED AREA / зона шезлонгов
65	POOLA INFANTIL / CHILDREN POOL / детский бассейн
66	ENTRADA / ENTRANCE / вход
67	ENTRADA APARCAMIENTO / PARKING ENTRANCE / вход на парковку
72	ZONA VERDE / GREEN AREA / зеленая зона
74	ACCESOS / ACCESS / доступ
75	ASEOS / WC / туалет
76	APARCAMIENTO BICIS / BIKI. PARKING / парковка для велосипедов
78	POOLA VERDE / GREEN AREA / зеленая зона
81	SALIDA APARCAMIENTO / PARKING EXIT / выход из парковки
82	FUENTE / FOUNTAIN / фонтан
85	ACCESO PEATONAL APARCAMIENTO / PEDESTRIAN ACCESS TO THE CARPARK / пешеходный доступ к парковке
90	SOLARIO / SOLARIUM / бассейн
120	SALA MULTUSOS / MULTIPURPOSE ROOM / многофункциональный зал
121	CENTRO TRANSFORMACIÓN / DISTRIBUTION SUBSTATION / центр трансформации
125	ZONA VERDE AJARDINADA / LANDSCAPED GREEN AREA / благоустроенная зеленая территория
126	ENTRADA MANTENIMIENTO / MAINTENANCE ENTRY / вход на территорию обслуживания
130	TRAMPA / TRUNDA / брызгалка
131	ACCESO PEATONAL ROTANDO / PEDESTRIAN ACCESS ROTATING / пешеходный доступ в поворот
132	PLACAS FOTOVOLTAICAS / PHOTOVOLTAIC PANELS / фотоэлектрические панели
133	PLAZA / SQUARE / площадь



TM
TM Grupo Inmobiliario

MASTER PLAN

ENERO / JANUARY / 9HBAPE 2023

0 1m 2m 4m 10m

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plan subject to possible modifications for technical or legal reasons.
План и проект возможны изменения по причине технических или юридических требований.



DOSTĘPNE MIESZKANIA

Typ	Sypialnie	Łazienki	Przedział cenowy	m2
Apartament	2	2	570.000 - 625.000	130 - 131
Apartament	3	2	665.000 - 809.000	157 - 185
Penthouse	2	2	795.000	230



Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO