

# PINARS DE MURADA R-12

Mallorca / Cala Murada (Manacor)

## OSIEDLE MIESZKANIOWE



### **Bungalowy w Cala Murada, Manacor**

Pinars de Murada R-12, kompleks rezydencyjny o uprzywilejowanej lokalizacji zaledwie 900 metrów od Cala Murada w Manacor. Ta faza projektu złożona z zaledwie 8 bungalowów, pozwoli Ci delektować się wybornym śródziemnomorskim klimatem z zacisza własnego domu. Oprócz dostępu do przestronnych stref wspólnych, obejmujących wspólny basen o powierzchni 400 m<sup>2</sup> z łózkami wodnymi i zajmującą powierzchnię 2800 m<sup>2</sup> strefą wypoczynkową, umożliwia również dostęp do klubu towarzyskiego z sauną i jacuzzi, salonu z kafejką, salą telewizyjną i strefą zabaw dla dzieci.

C/ Renania, S/N. Cala Murada (Mallorca)

## OTOCZENIE



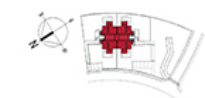
### **Las Playas**

Kompleks ten usytuowany jest w odległości 900 m od Cala Murada i bardzo blisko każdej z zatoczek graniczących z wybrzeżem Manacor: Cales de Mallorca, Calas Domingos Grand y Petit, Cala Mendía, Cala Romántica, Cala D'Or itp.

### **Servicios de la zona**

Bardzo blisko swojego domu znajdziesz szeroki wybór restauracji proponujących dania kuchni majorkańskiej, kawiarni i barów. Masz również do dyspozycji wiele rozmaitych usług, takich jak supermarkety, przychodnie, banki, sklepy... Ponadto lokalna usługa autobusowa łączy kompleks z dworcem kolejowym w Manacor z bezpośrednią linią kursującą do Palma de Mallorca.

# PLANY



| #P                                                                                      | NUTZFLÄCHE / SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA /                        | TYP / TIPO / TYPE        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 5                                                                                       | HALL / VESTIBULO / HALL /                                             | 2,78 m <sup>2</sup>      |
| 6                                                                                       | KÜCHE / COCINA / KITCHEN /                                            | 7,57 m <sup>2</sup>      |
| 7                                                                                       | WIRTSCHAFTSRÄUM / GALERÍA / GALLERY /                                 | 4,06 m <sup>2</sup>      |
| 8                                                                                       | WOHN- / SCHLAF- / SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM /                | 20,28 m <sup>2</sup>     |
| 9                                                                                       | SCHLAFZIMMER 1 / DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 /                           | 10,57 m <sup>2</sup>     |
| 10                                                                                      | SCHLAFZIMMER 2 / DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 /                           | 10,06 m <sup>2</sup>     |
| 11                                                                                      | BADZIMMER 1 / BAÑO 1 / BATHROOM 1 /                                   | 4,78 m <sup>2</sup>      |
| 12                                                                                      | BADZIMMER 2 / BAÑO 2 / BATHROOM 2 /                                   | 3,89 m <sup>2</sup>      |
| GESAMTE NUTZFLÄCHE / TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA /                             |                                                                       | 64,36 m <sup>2</sup>     |
| BESAUZTE INNENFLÄCHE / SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA /                 |                                                                       | 30,62 m <sup>2</sup>     |
| 17                                                                                      | BESAUZTE VORHÄLLE 2 / SUP. CONSTRUIDA PORCHE 2 / BUILT PORCH 2 AREA / | 12,30 m <sup>2</sup>     |
| 18                                                                                      | BESAUZTE VORHÄLLE 1 / SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / | 2,82 m <sup>2</sup>      |
| 19                                                                                      | BESAUZTE PATIO / SUP. CONSTRUIDA PATIO / BUILT OPEN PATIO AREA /      | 3,19 m <sup>2</sup>      |
| GESAMTE BESAUZTE FLÄCHE / TOTAL SUP. CONSTRUIDA PREVISTA / TOTAL BUILT / PLANNED AREA / |                                                                       | 48,93 m <sup>2</sup>     |
| GARTENFLÄCHE von der SUP. JARDIN desde terraza / GARDEN AREA from terrace               |                                                                       | 268 - 310 m <sup>2</sup> |



## Pinar de Murada R12

Typ J: Bungalow. 2 Schlafzimmer + 2 Badezimmer, Erdgeschoss.

Tipo J: Bungalow. 2 dormitorios + 2 baños. Planta baja.

Type J: Bungalow. 2 bedrooms + 2 bathrooms. Ground Floor.



Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Möbel und Küche, individuell, ohne Vorbestellung.  
 Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativos sin valor contractual.  
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. The measurements shown are approximate. Kitchens and furnishing orientational without contractual value.

Juni / Junio / June 2021



## Pinar de Murada R12

Typ K: Bungalow. 2 Schlafzimmer + 2 Badezimmer, Erste Etage.

Tipo K: Bungalow. 2 dormitorios + 2 baños. Planta primera.

Type K: Bungalow. 2 bedrooms + 2 bathrooms. First floor

| #P                                                                                      | NUTZFLÄCHE / SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA /                                   | TYP / TIPO / TYPE    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 5                                                                                       | HALL / VESTIBULO / HALL /                                                        | 2,73 m <sup>2</sup>  |
| 6                                                                                       | KÜCHE / COCINA / KITCHEN /                                                       | 7,57 m <sup>2</sup>  |
| 7                                                                                       | WIRTSCHAFTSRÄUM / GALERÍA / GALLERY /                                            | 4,06 m <sup>2</sup>  |
| 8                                                                                       | WOHN- / SCHLAF- / SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM /                           | 20,28 m <sup>2</sup> |
| 9                                                                                       | SCHLAFZIMMER 1 / DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 /                                      | 10,57 m <sup>2</sup> |
| 10                                                                                      | SCHLAFZIMMER 2 / DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 /                                      | 10,06 m <sup>2</sup> |
| 11                                                                                      | BADZIMMER 1 / BAÑO 1 / BATHROOM 1 /                                              | 4,78 m <sup>2</sup>  |
| 12                                                                                      | BADZIMMER 2 / BAÑO 2 / BATHROOM 2 /                                              | 3,89 m <sup>2</sup>  |
| GESAMTE NUTZFLÄCHE / TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA /                             |                                                                                  | 64,36 m <sup>2</sup> |
| BESAUZTE INNENFLÄCHE / SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA /                 |                                                                                  | 30,62 m <sup>2</sup> |
| 18                                                                                      | BESAUZTE TERRASSE 1 / SUP. CONSTRUIDA DE TERRAZA 1 / BUILT TERRACE 1 AREA /      | 2,82 m <sup>2</sup>  |
| 20                                                                                      | BESAUZTE GARTENFLÄCHE 1 / SUP. CONSTRUIDA EN EL JARDIN 1 / BUILT GARDEN 1 AREA / | 18,26 m <sup>2</sup> |
| 22                                                                                      | BESAUZTE TERRASSE 2 / SUP. CONSTRUIDA DE TERRAZA 2 / BUILT TERRACE 2 AREA /      | 12,26 m <sup>2</sup> |
| GESAMTE BESAUZTE FLÄCHE / TOTAL SUP. CONSTRUIDA PREVISTA / TOTAL BUILT / PLANNED AREA / |                                                                                  | 50,84 m <sup>2</sup> |

Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Möbel und Küche, individuell, ohne Vorbestellung.  
 Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativos sin valor contractual.  
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. The measurements shown are approximate. Kitchens and furnishing orientational without contractual value.

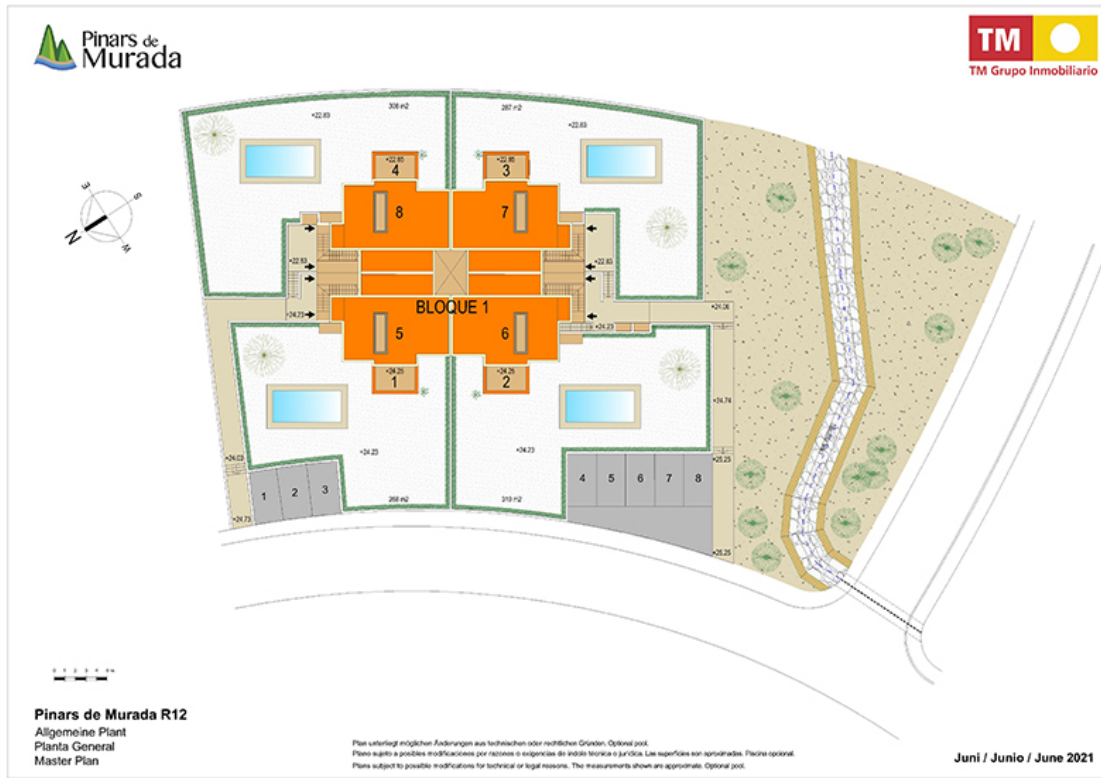
Juni / Junio / June 2021



## WIDOK Z LOTU PTAKA



# PLAN KOMPLEKSU







Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **[comercial@tmgrupoinmobiliario.com](mailto:comercial@tmgrupoinmobiliario.com)**

**TM GRUPO INMOBILIARIO**