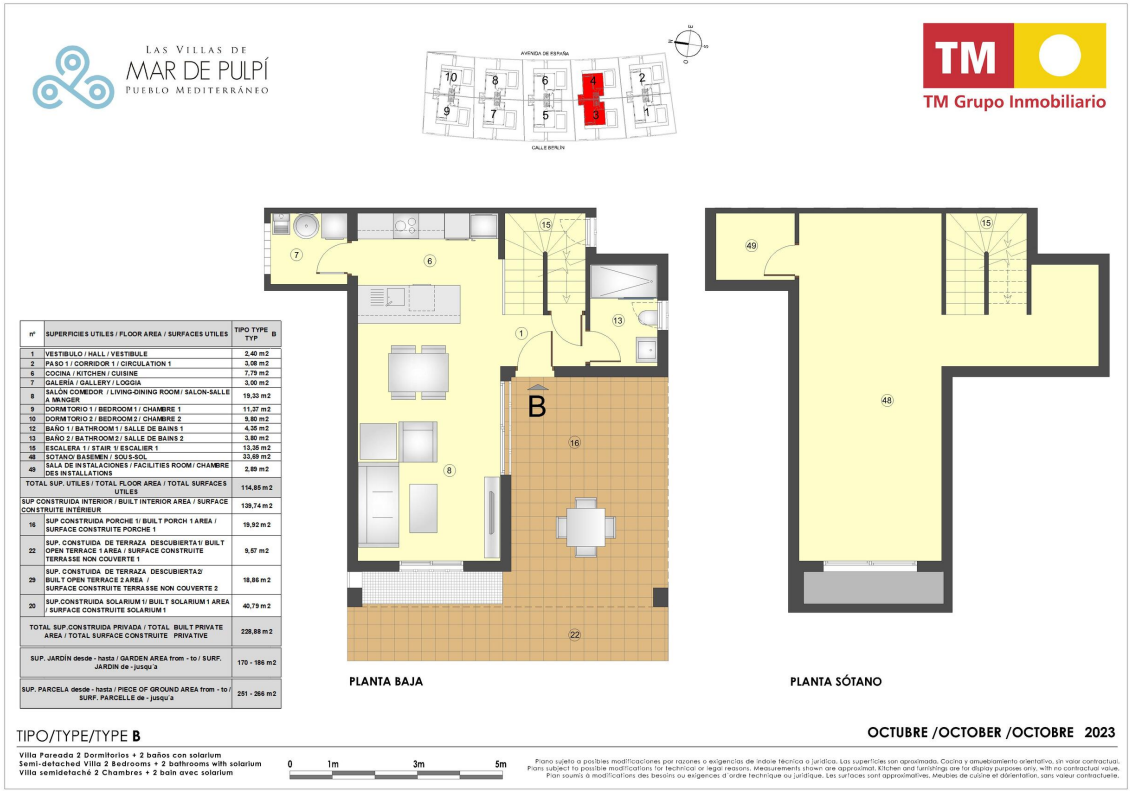
LAS VILLAS DE MAR DE PULPÍ 2ª FASE

Costa de Almería / Pulpí (Almería)

Logement **VV065584** Bâtiment **4** Lettre **B**

PLANS DE LETTRE

2 dormitorios Villa Mitoyenne B Planta



Nº	SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE TYP B
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE	2,40 m2
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	3,08 m2
6	COCINA / KITCHEN / CUISINE	7,79 m2
7	GALERÍA / GALLERY / LOGGIA	3,00 m2
8	SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / SALON-SALLE A MANGER	19,33 m2
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	11,37 m2
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	9,80 m2
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	4,35 m2
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2	3,80 m2
15	ESCALERA 1 / STAIR 1/ ESCALIER 1	13,35 m2
48	SOTANO/ BASEMEN / SOUS-SOL	33,69 m2
49	SALA DE INSTALACIONES / FACILITIES ROOM / CHAMBRE DES INSTALLATIONS	2,89 m2
	TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES	114,85 m2
	SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTÉRIEUR	139,74 m2
16	SUP CONSTRUIDA PORCHE 1/ BUILT PORCH 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE 1	19,92 m2
22	SUP. CONSTUIDA DE TERRAZA DESCUBIERTA 1/ BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE 1	9,57 m2
29	SUP. CONSTUIDA DE TERRAZA DESCUBIERTA2/ BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE 2	16,86 m2
20	SUP.CONSTRUIDA SOLARIUM 1/ BUILT SOLARIUM 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE SOLARIUM 1	40,79 m2
	TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVATIVE	228,88 m2
	SUP. JARDÍN desde - hasta / GARDEN AREA from - to / SURF. JARDIN de - jusqu'a	170 - 186 m2
	SUP. PARCELA desde - hasta / PIECE OF GROUND AREA from - to / SURF. PARCELLE de - jusqu'a	251 - 266 m2

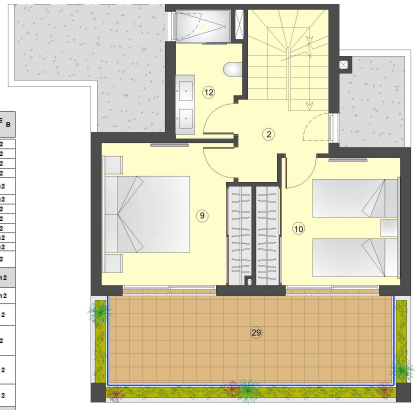
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximal. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Meubles de cuisine et décoration, sans valeur contractuelle.

2 dormitorios Villa Mitoyenne B Planta

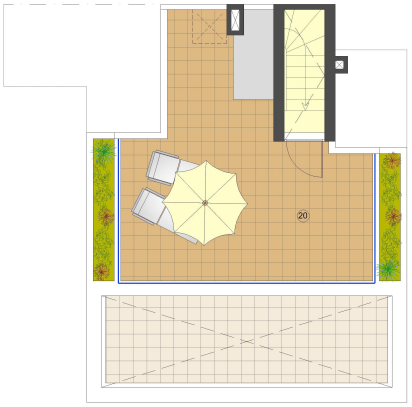
LAS VILLAS DE MAR DE PULPÍ
PUEBLO MEDITERRÁNEO

TM Grupo Inmobiliario

nº	SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE B TYP
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE	2,40 m2
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	3,08 m2
6	COCINA / KITCHEN / CUISINE	7,79 m2
7	GALERÍA / GALLERY / LOGGIA	3,00 m2
8	SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM/ SALON-SALLE A MANGER	19,33 m2
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM1 / CHAMBRE 1	11,37 m2
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM2 / CHAMBRE 2	9,80 m2
12	BAÑO 1 / BATHROOM1 / SALLE DE BAINS 1	4,38 m2
13	BAÑO 2 / BATHROOM2 / SALLE DE BAINS 2	3,80 m2
15	ESCALERA 1 / STAIR 1/ ESCALIER 1	13,38 m2
48	SOTANO/ BASEMEN / SOUS-SOL	33,69 m2
49	SALA DE INSTALACIONES / FACILITIES ROOM / CHAMBRE DES INSTALLATIONS	2,89 m2
	TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES	114,85 m2
	SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTÉRIEUR	139,74 m2
16	SUP CONSTRUIDA PORCHE 1/ BUILT PORCH 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE 1	19,92 m2
22	SUP. CONSTUIDA DE TERRAZA DESCUBIERTA1/ BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE 1	9,67 m2
29	SUP. CONSTUIDA DE TERRAZA DESCUBIERTA2/ BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE 2	18,86 m2
20	SUP.CONSTRUIDA SOLARIUM 1/ BUILT SOLARIUM1 AREA / SURFACE CONSTRUITE SOLARIUM 1	40,79 m2
	TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVATIVE	228,88 m2
	SUP. JARDÍN desde - hasta / GARDEN AREA from - to / SURF. JARDIN de - jusqu'a	170 - 186 m2
	SUP. PARCELA desde - hasta / PIECE OF GROUND AREA from - to / SURF. PARCELLE de - jusqu'a	251 - 266 m2



PLANTA PRIMERA



SOLARIUM

TIPO/TYPE/TYPE **B**

DICIEMBRE /DECEMBER /DÉCEMBRE 2024

Villa Pareada 2 Dormitorios + 2 baños con solarium
Semi-detached Villa 2 Bedrooms + 2 bathrooms with solarium
Villa semidetaché 2 Chambres + 2 bain avec solarium

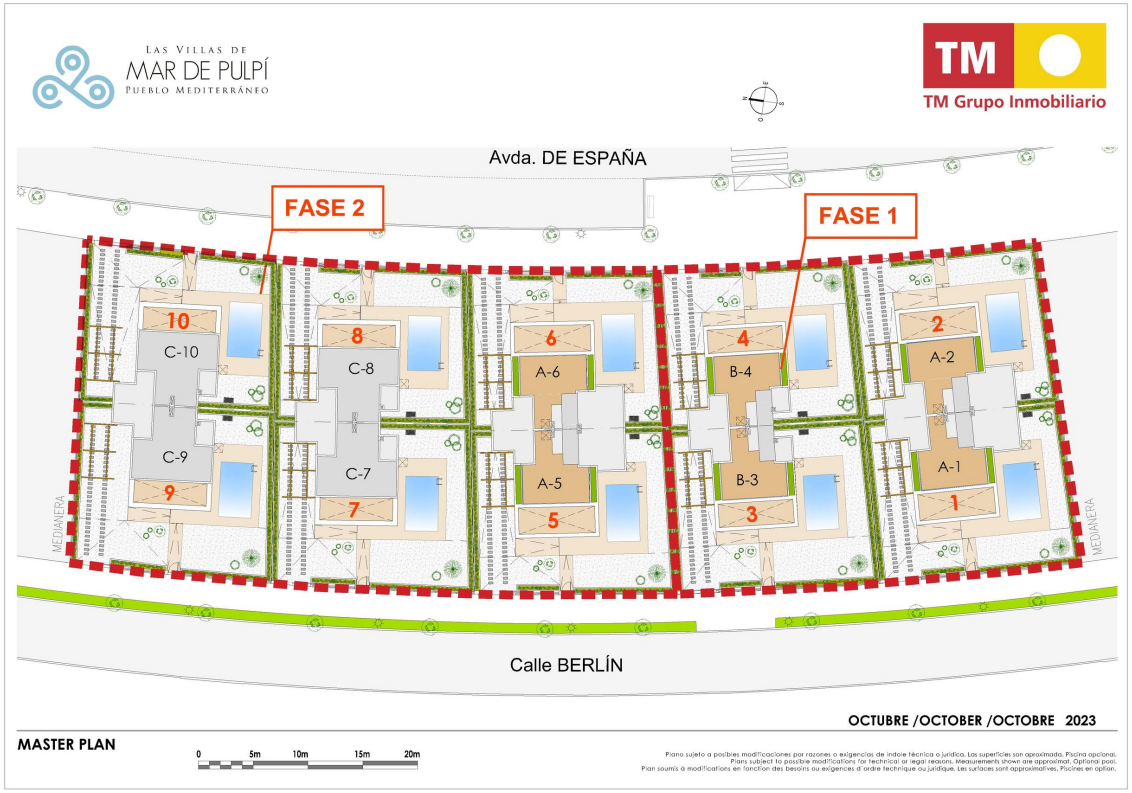
0 1m 3m 5m

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximada. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximat. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Meubles de cuisine et décoration, sans valeur contractuelle.

PLANS DE PHASE

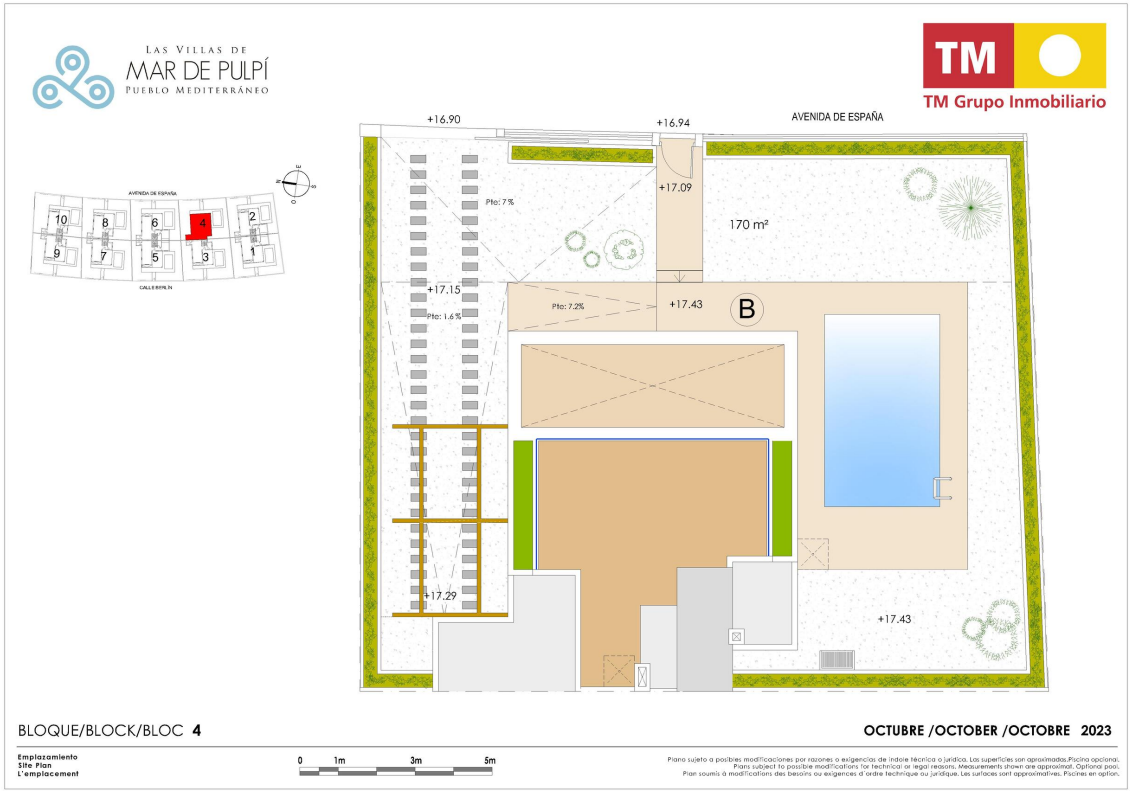
General

General

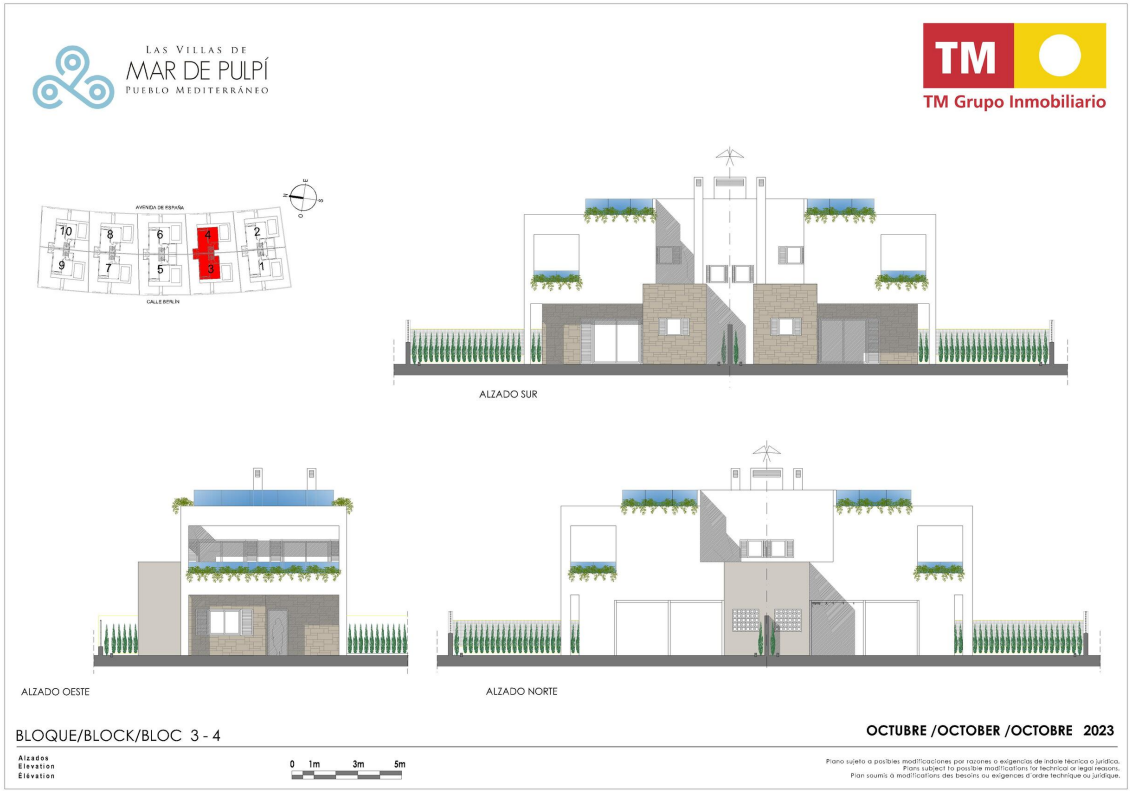

LAS VILLAS DE
MAR DE PULPÍ
PUEBLO MEDITERRÁNEO
TM Grupo Inmobiliario
Avda. DE ESPAÑA
FASE 2
FASE 1
10
C-10
C-9
9
8
C-8
C-7
7
6
A-6
A-5
5
4
B-4
B-3
3
2
A-2
A-1
1
MEDIANERA
MEDIANERA
Calle BERLÍN
OCTUBRE /OCTOBER /OCTOBRE 2023
MASTER PLAN
0 5m 10m 15m 20m
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Piscina opcional.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximat. Optional pool.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Piscines en option.

PLANS DE BÂTIMENT

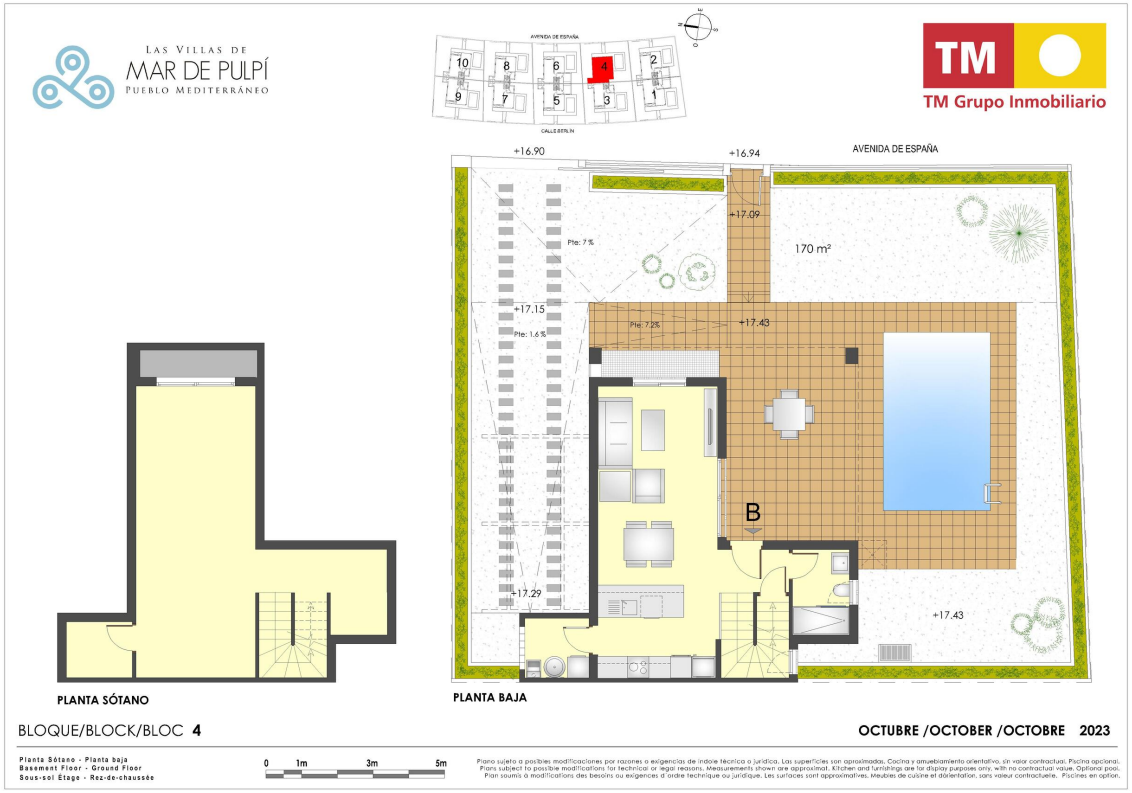
4 General



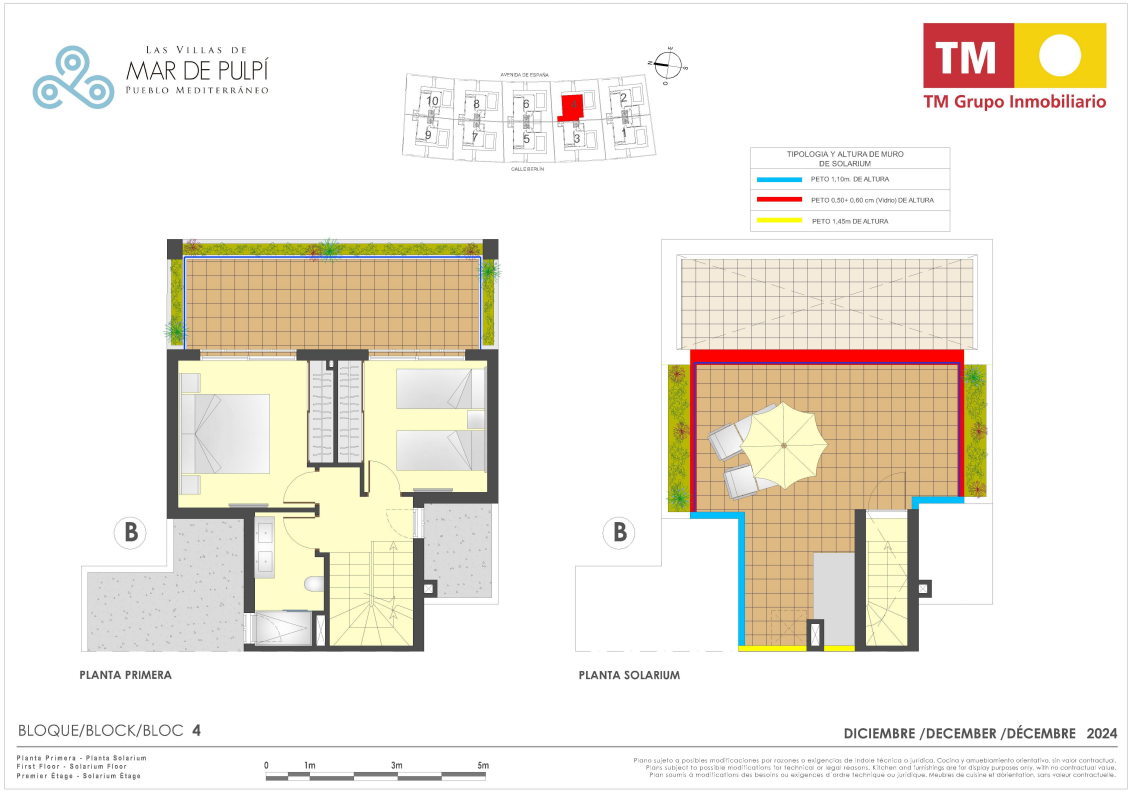
4 Alzado


LAS VILLAS DE
MAR DE PULPÍ
PUEBLO MEDITERRÁNEO
TM Grupo Inmobiliario
AVENIDA DE ESPAÑA
10
8
6
4
2
9
7
5
3
1
CALLE BERLÍN
ALZADO SUR
ALZADO OESTE
ALZADO NORTE
BLOQUE/BLOCK/BLOC 3 - 4
OCTUBRE /OCTOBER /OCTOBRE 2023
Alzados
Elevation
Élévation
0 1m 3m 5m
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnico o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan soumis à modifications des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique.

4 Planta


LAS VILLAS DE
MAR DE PULPÍ
PUEBLO MEDITERRÁNEO
TM Grupo Inmobiliario
AVENIDA DE ESPAÑA
CALLE BERLÍN
10
8
6
4
2
9
7
5
3
1
+16.90
+16.94
AVENIDA DE ESPAÑA
+17.09
Pte: 7 %
170 m²
+17.15
Pte: 1.6 %
Pte: 7.2%
+17.43
B
+17.29
+17.43
PLANTA SÓTANO
PLANTA BAJA
BLOQUE/BLOCK/BLOC 4
OCTUBRE /OCTOBER /OCTOBRE 2023
Planta Sótano - Planta baja
Basement Floor - Ground Floor
Sous-sol Étage - Rez-de-chaussée
0 1m 3m 5m
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual. Piscina opcional.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximat. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value. Optional pool.
Plan soumis à modifications des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Meubles de cuisine et d'orientation, sans valeur contractuelle. Piscines en option.

4 Planta


LAS VILLAS DE
MAR DE PULPÍ
PUEBLO MEDITERRÁNEO
TM Grupo Inmobiliario
AVENIDA DE ESPAÑA
10
8
6
4
2
9
7
5
3
1
GALLEGER.N
TIPOLOGIA Y ALTURA DE MURO DE SOLARIUM
PETO 1,10m. DE ALTURA
PETO 0,50+ 0,60 cm (Vidrio) DE ALTURA
PETO 1,45m DE ALTURA
B
B
PLANTA PRIMERA
PLANTA SOLARIUM
BLOQUE/BLOCK/BLOC 4
DICIEMBRE /DECEMBER /DÉCEMBRE 2024
Planta Primera - Planta Solarium
First Floor - Solarium Floor
Premier Étage - Solarium Étage
0
1m
3m
5m
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Meubles de cuisine et décoration, sans valeur contractuelle.

Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO

Avda. Libertad, 1 - 03181 - Torrevieja (Alicante)
Tel 965 71 20 11 - **Fax** 965 71 53 02