

SEVEN DIAMONDS BY TM

Costa del Sol / Estepona (Málaga)

LA RÉSIDENCE



Villas indépendantes de 3 et 4 chambres dans la région d'Atalaya, Estepona

Seven Diamonds by TM est situé dans un environnement privilégié au cœur du Triangle d'Or de la Costa del Sol, dans la région d'Atalaya, à Estepona, et à seulement 10 minutes de Puerto Banús. Ce complexe résidentiel dispose de deux types de logements, totalement indépendants les uns des autres : deux villas de 4 chambres et 5 salles de bains et cinq villas de 3 chambres et 3 salles de bains, avec un sous-sol pour garage, de grands jardins avec une piscine privée et un solarium avec jacuzzi pré-installation.

LES ALENTOURS



Las Playas

Depuis le solarium des villas du Seven Diamonds by TM, vous pourrez admirer la mer Méditerranée à l'horizon. À moins de 10 minutes, vous pourrez rejoindre les plages de Saladillo et de Guadalmansa pour vous baigner ou prendre un cocktail au bar de la plage. À moins de 10 minutes se trouve également la marina de Puerto Banús, l'une des plus célèbres et des plus luxueuses d'Europe.

Campos de Golf

Sur la Costa del Sol, vous pourrez profiter de parcours de golf spectaculaires et hautement reconnus au niveau international. Vous trouverez une dizaine de parcours de golfs aux alentours du Seven Diamonds by TM. Et l'un des plus anciens clubs de la Costa del Sol, l'Atalaya Golf & Country Club, est à seulement une minute.

Servicios de la zona

Situé au centre du Triangle d'Or, Puerto Banús-Estepona-Benahavís, le complexe résidentiel Seven Diamonds by TM se trouve au cœur de la région d'Atalaya et à moins de 10 minutes du caractère exclusif de Puerto Banús. Outre sa grande richesse socioculturelle, cette destination vous propose de nombreux loisirs et services de qualité. De plus, à Puerto Banús, vous trouverez les boutiques du Golden Mile et des restaurants exquis. L'aéroport de Malaga est à moins d'une heure en voiture et est très bien desservi par la route.

PLANS

Logo ABSOLUTE BANUS First DK.jpg



#	SUPERFICIES UTILS / FLOOR AREA / ПОЛНЫЕ ПЛОЩАДИ	TIPO / TIPO
1	VEHICULO - COCHE / GAR	D4
2	PASAD. / CORRIDOR 1 / КОРИДОР 1	4,26 m ²
3	PASAD. / CORRIDOR 2 / КОРИДОР 2	2,72 m ²
4	PASAD. / CORRIDOR 3 / КОРИДОР 3	7,71 m ²
5	COCINA / KITCHEN / КУХНЯ	6,98 m ²
6	BALNO / BATHROOM 1 / ВАННАЯ КОМНАТА 1	11,24 m ²
7	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / СПАЛЬНЯ 1	11,88 m ²
8	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / СПАЛЬНЯ 2	11,88 m ²
9	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / СПАЛЬНЯ 3	16,57 m ²
10	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	4,57 m ²
11	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	3,54 m ²
12	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
13	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
14	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
15	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
16	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
17	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
18	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
19	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
20	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
21	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
22	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
23	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
24	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
25	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
26	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
27	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
28	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
29	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
30	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
31	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
32	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
33	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
34	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
35	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
36	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
37	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
38	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
39	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
40	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
41	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
42	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
43	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
44	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
45	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
46	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
47	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
48	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
49	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
50	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
51	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
52	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
53	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
54	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
55	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
56	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
57	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
58	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
59	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
60	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
61	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
62	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
63	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
64	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
65	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
66	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
67	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
68	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
69	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
70	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
71	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
72	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
73	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
74	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
75	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
76	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
77	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
78	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
79	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
80	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
81	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
82	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
83	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
84	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
85	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
86	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
87	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
88	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
89	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
90	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
91	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
92	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
93	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
94	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
95	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
96	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
97	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
98	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
99	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
100	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
101	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
102	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
103	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
104	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
105	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
106	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
107	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
108	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
109	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
110	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
111	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
112	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
113	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
114	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
115	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
116	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
117	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
118	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
119	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
120	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
121	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
122	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
123	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
124	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
125	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
126	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
127	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
128	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
129	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
130	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
131	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
132	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
133	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
134	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
135	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
136	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
137	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
138	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
139	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
140	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
141	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
142	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
143	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
144	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
145	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
146	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
147	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
148	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
149	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
150	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
151	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
152	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
153	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
154	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
155	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
156	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
157	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
158	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
159	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
160	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
161	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
162	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
163	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
164	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
165	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
166	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
167	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
168	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
169	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
170	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
171	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
172	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
173	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
174	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
175	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
176	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
177	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
178	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
179	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
180	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
181	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
182	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
183	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
184	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
185	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
186	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
187	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
188	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
189	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
190	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
191	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
192	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
193	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
194	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
195	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
196	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
197	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
198	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
199	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²
200	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,71 m ²



TIPO / TYPE / ТИП: D-4

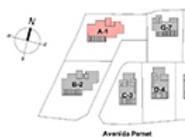
MAYO/ MAY / МАЙ 2024

Villa Aslada, 3 Dormitorios + 3 Baños - Planta Primera
 Villa, 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - First Floor
 Вилла 3 спальни + 3 ванных комнат - Первый этаж



Plano válido a efectos modificatorios por razones de seguridad de vida técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Consulte el expediente urbanístico, en caso contrario, Plana válida a efectos modificatorios por razones de seguridad de vida técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Consulte el expediente urbanístico, en caso contrario. План может быть изменен по причине необходимости изменения или устранения недостатков. Планировка не несет гарантий обязательств. Купля и продажа производится без депозитарной ссуды.

Logo ABSOLUTE BANUS First DK.jpg



#	SUPERFICIES UTILS / FLOOR AREA / ПОЛНЫЕ ПЛОЩАДИ	TIPO / TIPO
1	VEHICULO - COCHE / GAR	A1
2	PASAD. / CORRIDOR 1 / КОРИДОР 1	3,38 m ²
3	PASAD. / CORRIDOR 2 / КОРИДОР 2	3,38 m ²
4	PASAD. / CORRIDOR 3 / КОРИДОР 3	4,49 m ²
5	COCINA / KITCHEN / КУХНЯ	3,38 m ²
6	BALNO / BATHROOM 1 / ВАННАЯ КОМНАТА 1	6,76 m ²
7	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / СПАЛЬНЯ 1	11,52 m ²
8	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / СПАЛЬНЯ 2	11,52 m ²
9	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / СПАЛЬНЯ 3	11,52 m ²
10	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	4,49 m ²
11	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	4,49 m ²
12	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	4,49 m ²
13	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	4,49 m ²
14	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	4,49 m ²
15	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	4,49 m ²
16	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	4,49 m ²
17	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	4,49 m ²
18	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	4,49 m ²

VUES AÉRIENNES



PLAN D'ENSEMBLE





LOGEMENTS DISPONIBLES

Type	Chambres	Salle de bains	Fourchette de prix	m2
Ville	3	3	1.530.000€ - 1.695.000€	450 - 469
Ville	4	5	2.220.000€	656



Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO