

OCEAN DREAM

Costa Blanca Sur / ?Torrevieja (Alicante)

LA RÉSIDENCE



Nouveaux Appartements construits à seulement 300 mètres de la plage.

L'Ocean Dream by TM est situé dans la zone privilégiée de Rocío del Mar-Punta Prima : à côté du parc naturel protégé de Lo Ferris, à seulement 300 mètres de la plage Cala Piteras et à seulement 5 minutes de Torrevieja. L'urbanisation comptera un total de 36 propriétés de 2 et 3 chambres à coucher avec 2 salles de bain et des vues extraordinaires sur la mer depuis la plupart d'entre elles. Les espaces communs seront situés dans le solarium, un endroit idéal pour profiter du meilleur lever ou coucher de soleil grâce à ses vues à 360°. Que comprennent les espaces communs ? Une piscine à débordement avec 3 lits d'eau, un jacuzzi et un espace de détente. Faites de Ocean Dream by TM votre maison, où la mer et vos rêves ne font qu'un.

LES ALENTOURS



Las Playas

À seulement 300 mètres de la plage de Cala Piteras et à 700 mètres de la plage de Punta Prima. En outre, à 3 minutes en voiture (± 3 km), nous avons Playa Flamenca.

Campos de Golf

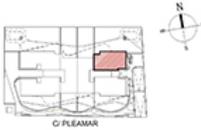
Il y a plusieurs terrains de golf dans la région, les plus proches étant le Villamartin Golf, à seulement 5 km, Campoamor Golf et Las Colinas Golf.

Servicios de la zona

Proche d'un large éventail de services à pied tels que restaurants, pharmacies et supermarchés. À seulement 5 minutes en voiture, vous pourrez vous rendre dans des centres commerciaux tels que le boulevard Zenia et Habaneras. La résidence se trouve à moins de 45 minutes de route de l'aéroport d'Alicante et de l'aéroport de Murcie à Corvera.



PLANS



R ^o	SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE	A.a
1	VES TIBULO / HALL / ENTRÉ		2,85 m ²
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1		3,10 m ²
7	GALLERIA / GALLERY / GALLERIE		2,92 m ²
8	SALÓN COMEDOR COCINA / LIVING-DINING ROOM KITCHEN / SALON-SALLE A MANGER CUISINE		29,50 m ²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1		12,61 m ²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2		9,70 m ²
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1		4,19 m ²
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2		3,68 m ²
TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES			68,15 m ²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTERIEUR			80,11 m ²
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE / BUILT PORCH AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE		15,48 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVEE			95,59 m ²
SUP. TERRAZA ENLOSGADA			55,00 m ²
SUP. JARDN / GARDEN AREA / SURFACE JARDN			97 m ²

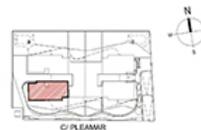
TIPO / TYPE Aa

NOVIEMBRE / NOVEMBER / NOVEMBRE 2022

Apartamento, 2 Dormitorios + 2 baños - Planta Baja
Apartment, 2 Bedrooms + 2 Bathrooms - Ground Floor
Appartement, 2 Chambres + 2 Salles de bains - Rez-de-Chaussee



Plans subject to possible modifications for technical or regulatory reasons. Measurements shown are approximate. All dimensions are for design purposes only, with no contract value. Plans soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Coordonnées et aménagement indicatifs, sans valeur contractuelle.



R ^o	SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE	D.b
1	VES TIBULO / HALL / ENTRÉ		2,85 m ²
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1		4,70 m ²
7	GALLERIA / GALLERY / GALLERIE		2,92 m ²
8	SALÓN COMEDOR COCINA / LIVING-DINING ROOM KITCHEN / SALON-SALLE A MANGER CUISINE		29,81 m ²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1		14,00 m ²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2		9,70 m ²
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / CHAMBRE 3		9,04 m ²
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1		4,16 m ²
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2		3,50 m ²
TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES			80,68 m ²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTERIEUR			95,52 m ²
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE / BUILT PORCH AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE		20,82 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVEE			116,34 m ²
SUP. TERRAZA ENLOSGADA			29,00 m ²
SUP. JARDN / GARDEN AREA / SURFACE JARDN			36 m ²

TIPO / TYPE Db

NOVIEMBRE / NOVEMBER / NOVEMBRE 2022

Apartamento, 3 Dormitorios + 2 baños - Planta Baja
Apartment, 3 Bedrooms + 2 Bathrooms - Ground Floor
Appartement, 3 Chambres + 2 Salles de bains - Rez-de-Chaussee

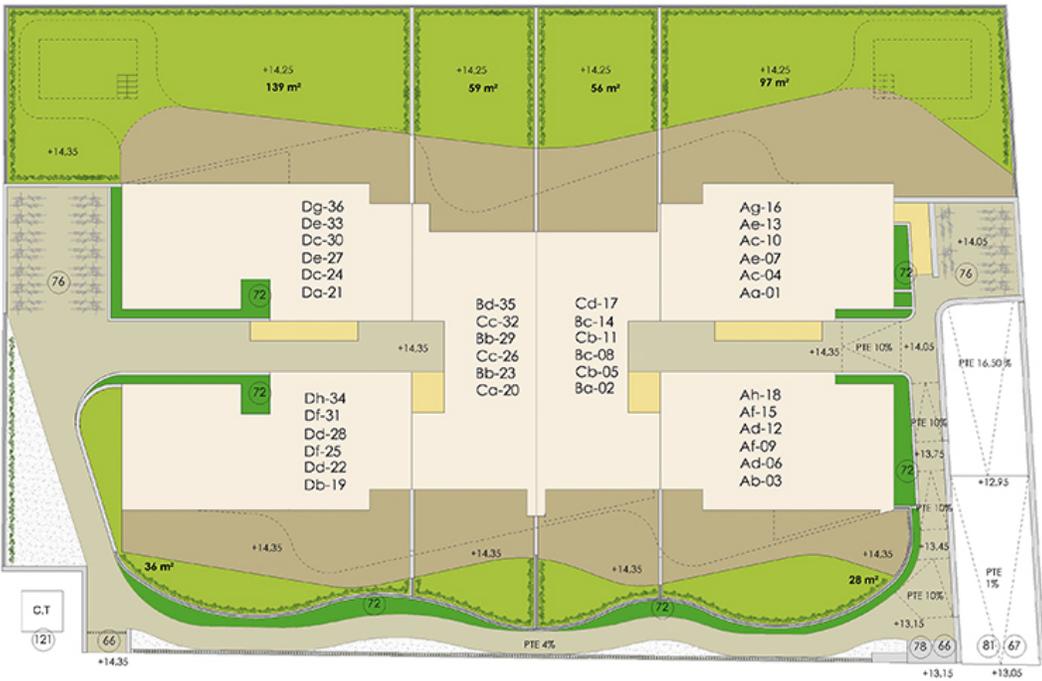


Plans subject to possible modifications for technical or regulatory reasons. Measurements shown are approximate. All dimensions are for design purposes only, with no contract value. Plans soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Coordonnées et aménagement indicatifs, sans valeur contractuelle.

VUES AÉRIENNES



PLAN D'ENSEMBLE



C/ PLEAMAR



LOGEMENTS DISPONIBLES

Type	Chambres	Salle de bains	Fourchette de prix	m2
Appartement	3	2	412.000€ - 478.000€	116 - 145



Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO