

SANT PERE COLLECTION BY TM

Mallorca / Colonia de Sant Pere

LA RÉSIDENCE



Villas individuelles de luxe à 700 m de la plage de Sa Colonia.

Sant Pere Collection by TM est un projet luxueux de 27 logements avec vue sur la mer, situé à Sa Colònia, dont les maîtres-mots sont intimité et confort. Les maisons sont équipées de terrasses spacieuses et d'un solarium pour profiter au maximum du merveilleux climat de Majorque. Leur conception inclut une foule de détails, l'objectif étant de vous offrir des logements conçus pour votre plus grand confort tout en réduisant la consommation énergétique.

Avda. Montferrutx, 30. Colonia Sant Pere (Mallorca)

MOBILIER EN OPTION



Nous vous offrons la possibilité de profiter de votre logement dès le premier jour, avec tout le mobilier, la décoration, une cuisine entièrement équipée, des appareils ménagers et, bien entendu, des ustensiles, des couverts, une batterie de cuisine, de la vaisselle, du linge de maison, un téléviseur, etc. Pour que vous n'ayez à vous soucier de rien !

LES ALENTOURS



Las Playas

Le projet est situé à seulement 700 m de la plage du port de Sant Pere, qui fait partie de la baie d'Alcúdia. Cette plage de sable doré tranquille en arc se termine par une promenade maritime avec des bancs à l'ombre de tamarins. Tout près, vous trouverez d'autres plages comme Sa Macada de Sa Torre, Caló dels Erminats ou Cala des Camps, parfaites pour profiter de la nature en toute intimité.

Servicios de la zona

Colònia Sant Pere est un charmant petit village doté d'un club nautique, de tous les services du quotidien tels que des pharmacies, des supermarchés, des boutiques et des restaurants pour déguster la délicieuse cuisine locale. Il dispose d'un petit centre de soins primaires et permet d'accéder aisément aux services des localités d'Artà et de Can Picafort, à quelques kilomètres. Parmi les attraits culturels des environs, citons l'église de la localité, ainsi que les grottes et le marché d'Artà.

Vistas desde la vivienda

En fonction de leur emplacement et de leur orientation, les maisons donnent sur la mer ou sur les montagnes environnantes.

PLANS

Grupo Inmobiliario

#	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE	TPO TYP C
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE	3,48 m ²
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / DURCHGANG	4,38 m ²
3	PASO 2 / CORRIDOR 2 / DURCHGANG	3,88 m ²
4	COCINA / KITCHEN / KÜCHE	7,89 m ²
7	GALLERÍA / GALLERY / WITZENSCHAFENHAUS	4,48 m ²
8	SALÓN / CORRIDOR / LIVING DINING ROOM / WOHNESZIMMER	29,22 m ²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1	11,47 m ²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2	11,78 m ²
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3	11,78 m ²
12	BANO 1 / BA THROOM 1 / BADEZIMMER 1	6,92 m ²
13	BANO 2 / BA THROOM 2 / BADEZIMMER 2	6,92 m ²
15	W.C. / W.C. / TOILETTE	4,48 m ²
24	BANO 3 / BA THROOM 3 / BADEZIMMER 3	3,72 m ²
31	VESTIDOR / DRESSING ROOM / ANKLEIDERKABIN	2,82 m ²
32	VESTIDOR 2 / DRESSING ROOM 2 / ANKLEIDERKABIN 2	6,27 m ²
44	VESTIDOR 2 / DRESSING ROOM 2 / ANKLEIDERKABIN 2	6,82 m ²
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE		113,71 m²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE		198,48 m²
14	SUP. CONSTRUIDA TRÁSTERO / BUILT STOREROOM / BEBAUTE WEITZELHAUS	21,47 m ²
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / BEBAUTE VORHALLE 1	17,28 m ²
20	SUP. CONSTRUIDA SOLARIUM 1 / BUILT SOLARIUM 1 AREA / BEBAUTE DACHTERRASSEFLÄCHE 1	84,98 m ²
21	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRAZA 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1	21,21 m ²
29	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 / BUILT OPEN TERRAZA 2 AREA / BEBAUTE TERRASSE 2	17,28 m ²
34	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 / BUILT OPEN TERRAZA 3 AREA / BEBAUTE TERRASSE 3	6,77 m ²
39	SUP. CONSTRUIDA DE CUARTOS / UTILITY ROOM AREA / BEBAUTE PLATZ DER HAUSE 3	26,88 m ²
46	SUP. CONSTRUIDA DE CUARTO 2 / BUILT UTILITY ROOM AREA 2 / BEBAUTE PLATZ DER HAUSE 2	6,88 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE		228,64 m²
SUP. JARDIN / GARDEN AREA / GARTENFLÄCHE		372 m²
SUP. PARCELA / PLOT AREA / OBERFLÄCHE DES GRUNDSTÜCKS		424 m²

Planta Sótano

Planta baja

ESCALA GRÁFICA

TIPO/TYP/TYP C

Villa 3 Dormitorios + 3 baños - Planta Sótano y Planta Baja
 Villa 3 Bedroom + 3 Bathroom - Basement and Ground Floor
 Villa 3 Schlafzimmer + 3 Badezimmer - Keller und Erdgeschoss

Para saber o recibir modificaciones por errores e impericia de obra técnica o jurídica, los solicitantes oportuno. Contra el amateo de obra de obra de obra. Para saber o recibir modificaciones por errores e impericia de obra técnica o jurídica, los solicitantes oportuno. Contra el amateo de obra de obra de obra. Für anfragen möglicher Änderungen aus technischer oder rechtlicher gründe. Die flächen sind in küche und wohnungsbereiche ohne einbezogen.

Diciembre/December/ Dezember 2018

Grupo Inmobiliario

#	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE	TPO TYP F
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE	3,48 m ²
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / DURCHGANG	4,42 m ²
3	PASO 2 / CORRIDOR 2 / DURCHGANG	3,88 m ²
4	COCINA / KITCHEN / KÜCHE	9,42 m ²
7	GALLERÍA / GALLERY / WITZENSCHAFENHAUS	6,27 m ²
8	SALÓN / CORRIDOR / LIVING DINING ROOM / WOHNESZIMMER	36,76 m ²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1	13,80 m ²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2	14,81 m ²
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / SCHLAFZIMMER 3	13,88 m ²
12	BANO 1 / BA THROOM 1 / BADEZIMMER 1	7,28 m ²
13	BANO 2 / BA THROOM 2 / BADEZIMMER 2	6,72 m ²
15	W.C. / W.C. / TOILETTE	4,48 m ²
24	BANO 3 / BA THROOM 3 / BADEZIMMER 3	4,48 m ²
27	DORMITORIO 4 / BEDROOM 4 / SCHLAFZIMMER 4	14,41 m ²
31	VESTIDOR / DRESSING ROOM / ANKLEIDERKABIN	3,72 m ²
32	VESTIDOR 2 / DRESSING ROOM 2 / ANKLEIDERKABIN 2	6,42 m ²
44	VESTIDOR 2 / DRESSING ROOM 2 / ANKLEIDERKABIN 2	6,42 m ²
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE		191,42 m²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE		281,89 m²
14	SUP. CONSTRUIDA TRÁSTERO / BUILT STOREROOM / BEBAUTE WEITZELHAUS	23,33 m ²
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / BEBAUTE VORHALLE 1	18,84 m ²
20	SUP. CONSTRUIDA SOLARIUM 1 / BUILT SOLARIUM 1 AREA / BEBAUTE DACHTERRASSEFLÄCHE 1	67,18 m ²
21	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRAZA 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1	63,88 m ²
29	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 / BUILT OPEN TERRAZA 2 AREA / BEBAUTE TERRASSE 2	18,88 m ²
34	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 3 / BUILT OPEN TERRAZA 3 AREA / BEBAUTE TERRASSE 3	8,82 m ²
39	SUP. CONSTRUIDA DE CUARTOS / UTILITY ROOM AREA / BEBAUTE PLATZ DER HAUSE 3	33,33 m ²
46	SUP. CONSTRUIDA DE CUARTO 2 / BUILT UTILITY ROOM AREA 2 / BEBAUTE PLATZ DER HAUSE 2	6,88 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE		441,38 m²
SUP. JARDIN / GARDEN AREA / GARTENFLÄCHE		421 m²
SUP. PARCELA / PLOT AREA / OBERFLÄCHE DES GRUNDSTÜCKS		694 m²

Planta Sótano

Planta baja

ESCALA GRÁFICA

TIPO/TYP/TYP F

Villa 4 Dormitorios + 3 baños - Planta Sótano y Planta Baja
 Villa 4 Bedroom + 3 Bathroom - Basement and Ground Floor
 Villa 4 Schlafzimmer + 3 Badezimmer - Keller und Erdgeschoss

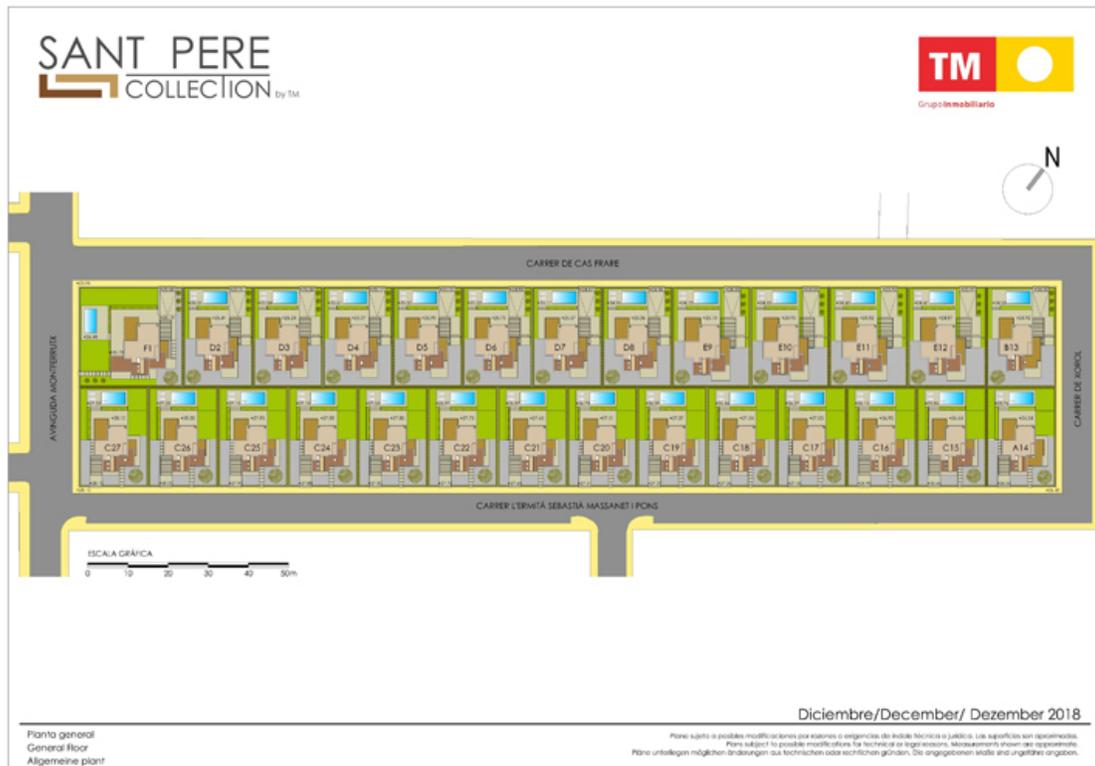
Para saber o recibir modificaciones por errores e impericia de obra técnica o jurídica, los solicitantes oportuno. Contra el amateo de obra de obra de obra. Para saber o recibir modificaciones por errores e impericia de obra técnica o jurídica, los solicitantes oportuno. Contra el amateo de obra de obra de obra. Für anfragen möglicher Änderungen aus technischer oder rechtlicher gründe. Die flächen sind in küche und wohnungsbereiche ohne einbezogen.

Diciembre/December/ Dezember 2018

VUES AÉRIENNES



PLAN D'ENSEMBLE





LOGEMENTS DISPONIBLES

Type	Chambres	Salle de bains	Fourchette de prix	m2
Ville	3	3	1.270.000€	369



Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO