

# LOS MIRADORES DEL SOL 3ª FASE

Costa del Sol / Estepona (Málaga)

## LA RÉSIDENCE



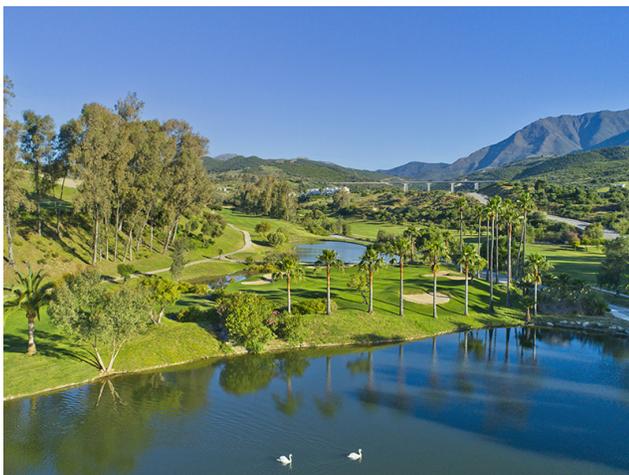
### **Maisons familiales mitoyennes et jumelées dans une résidence fermée de Cancelada à Estepona**

Nous vous présentons la phase 3 de notre complexe résidentiel Los Miradores del Sol, près des plages El Saladillo et Playa del Sol Villacana, à Estepona (Málaga). Un ensemble composé de 14 logements familiaux uniquement, dans lesquelles priment le confort, l'intimité et l'attention aux détails, autant dans les appartements que dans les parties communes. Tout ce dont vous avez besoin pour goûter les joies de la vie en Méditerranée avec la sécurité et le confort que votre famille mérite. Dans cette nouvelle phase, on retrouve de belles parties communes équipées de mobilier urbain et d'éclairage. Elles abritent une partie des arbres et de la végétation locale d'origine au sein du jardin, distribué autour de la piscine, du jacuzzi, des douches et des transats. Le complexe en périmètre fermé est équipé d'un système de sécurité avec des caméras de vidéosurveillance. De même, dans la conception de la nouvelle phase, l'accent a été mis sur l'accessibilité, en incorporant des itinéraires qui éliminent les barrières architecturales grâce à des rampes d'accès et des mains-courantes. Si vous recherchez un logement familial sur la Costa del Sol, venez visiter la Phase 3 de Miradores del Sol. Le logement neuf qu'il vous faut. Le logement neuf qu'il vous faut.

C/ Agave, 1. Estepona



## LES ALENTOURS



### **Las Playas**

La plage d'El Saladillo, avec plus de 1 500 m de sable fin et doré, où flotte le Pavillon bleu pour ses eaux limpides et cristallines de couleur turquoise, se trouve à quelques minutes. C'est l'endroit parfait pour faire toutes sortes de sports aquatiques.

### **Campos de Golf**

Les amateurs de golf pourront profiter des parcours de golf des environs, célèbres pour avoir accueilli le Championnat d'Espagne, y compris le 18 trous El Paraiso Golf Club. Les parcours de golf suivants sont situés à proximité du complexe résidentiel : La Resina, El Paraíso, Atalaya et le Real Club de Golf ; quelques-uns d'entre eux sont réputés à l'échelle internationale, ce qui fait de la zone une des plus prisées de la Costa del Sol.

### **Servicios de la zona**

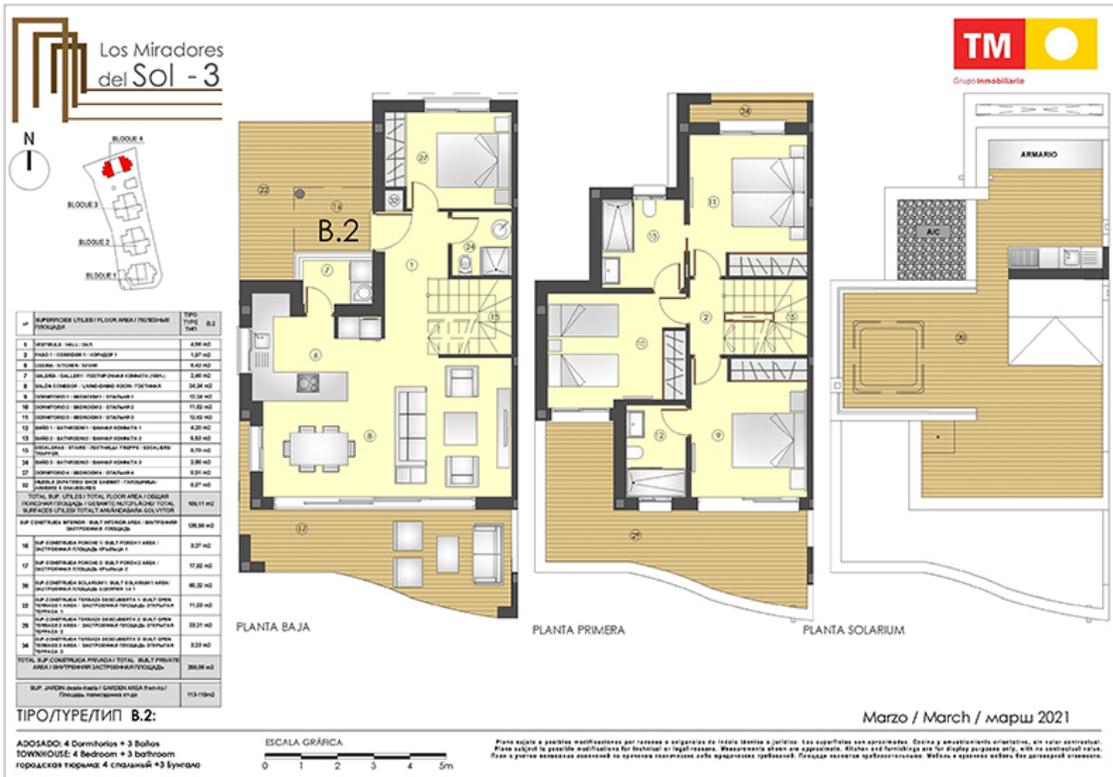
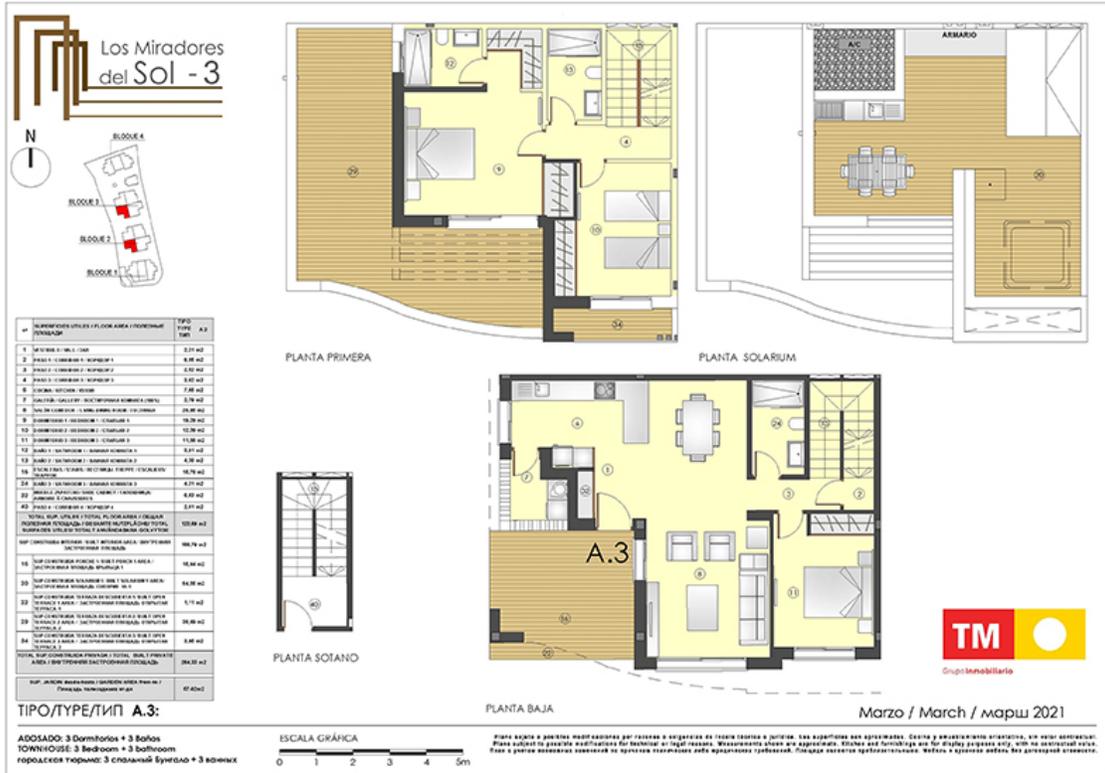
Le complexe résidentiel est situé à quelques minutes de Puerto Banús, dans une zone qui bénéficie d'une gamme très complète de services et de loisirs, avec un accès facile aux supermarchés, banques, restaurants, pharmacies, etc., parfaitement connectée aux aéroports, gares et autoroutes. Dans ses environs se trouve également le célèbre centre commercial Laguna Village, à deux pas de la plage.

### **Vistas desde la vivienda**

Les logements offrent de belles vues dégagées sur les parties communes et/ou la mer suivant leur emplacement, leur situation et leur hauteur.



PLANS



# VUES AÉRIENNES



# PLAN D'ENSEMBLE





Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **[comercial@tmgrupoinmobiliario.com](mailto:comercial@tmgrupoinmobiliario.com)**

**TM GRUPO INMOBILIARIO**