

# SEVEN DIAMONDS BY TM

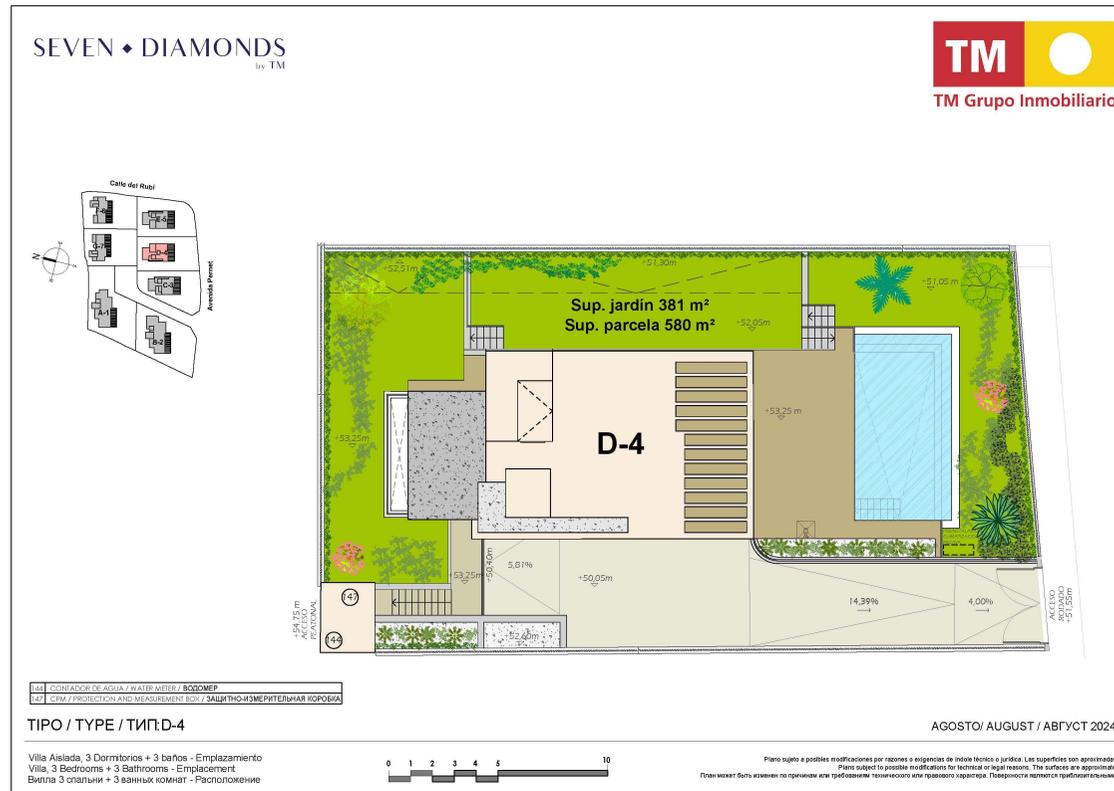
Costa del Sol / Estepona (Málaga)  
 Vivienda **VV071816**

Bloque 4

Letra D

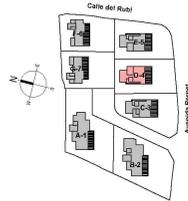
## PLANOS DE LETRA

### 3 dormitorios Villa D General

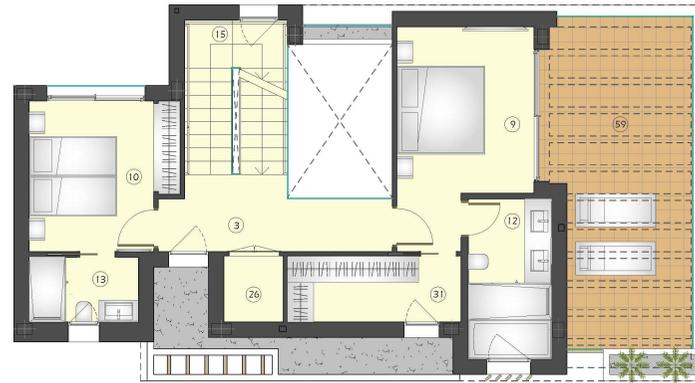


### 3 dormitorios Villa D Planta

SEVEN ♦ DIAMONDS  
by TM



Nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / ПОЛЕЗНЫЕ ПЛОЩАДИ	TIPO / TIPO / ТИП: D-4
1	VESTRIBULO / HALL / ХОЛЛ	4,36 m <sup>2</sup>
2	PAISAJO 1 / SOMBRERO 1 / ПОРТИКО 1	2,71 m <sup>2</sup>
3	PAISAJO 2 / SOMBRERO 2 / ПОРТИКО 2	7,71 m <sup>2</sup>
4	PAISAJO 3 / SOMBRERO 3 / ПОРТИКО 3	4,68 m <sup>2</sup>
5	COCINA / КУХНЯ / КУХНЯ	3,39 m <sup>2</sup>
6	BALCÓN SOMBRERO 1 / TERRAZA SOMBRERO 1 / ПОТОКОВАЯ	21,28 m <sup>2</sup>
7	SOMBRERO TORO 1 / SOMBRERO 1 / СПАЛЬНЯ 1	13,89 m <sup>2</sup>
8	SOMBRERO TORO 2 / SOMBRERO 2 / СПАЛЬНЯ 2	16,97 m <sup>2</sup>
9	BALCÓN 1 / BALCÓN 1 / БАЛКОН КОМНАТА 1	4,32 m <sup>2</sup>
10	BALCÓN 2 / BALCÓN 2 / БАЛКОН КОМНАТА 2	3,48 m <sup>2</sup>
11	BALCÓN 3 / BALCÓN 3 / БАЛКОН КОМНАТА 3	4,51 m <sup>2</sup>
12	BALCÓN 4 / SOMBRERO 4 / ПОТОКОВАЯ	3,28 m <sup>2</sup>
13	VESTIBULO 1 / SOMBRERO 1 / ПОРТИКО 1	3,46 m <sup>2</sup>
14	BALCÓN 5 / SOMBRERO 5 / ПОТОКОВАЯ	46,51 m <sup>2</sup>
15	BALCÓN 6 / SOMBRERO 6 / ПОТОКОВАЯ	3,35 m <sup>2</sup>
16	BALCÓN 7 / SOMBRERO 7 / ПОТОКОВАЯ	4,58 m <sup>2</sup>
17	BALCÓN 8 / SOMBRERO 8 / ПОТОКОВАЯ	3,33 m <sup>2</sup>
18	BALCÓN 9 / SOMBRERO 9 / ПОТОКОВАЯ	2,57 m <sup>2</sup>
19	BALCÓN 10 / SOMBRERO 10 / ПОТОКОВАЯ	2,81 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / ОБЩАЯ ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ</b>		<b>209,16 m<sup>2</sup></b>
<b>SUP. CONTRUCCION INTERIOR / SUP. INTERIOR CONSTRUCTION AREA / Внутренняя строительная площадь</b>		<b>216,28 m<sup>2</sup></b>
14	SUP. CONTRUCCION PISCINA 1 / SUP. PISCINA 1 / БАССЕЙНОВАЯ ПЛОЩАДЬ - ПЕРВАЯ	33,75 m <sup>2</sup>
15	SUP. CONTRUCCION PISCINA 2 / SUP. PISCINA 2 / БАССЕЙНОВАЯ ПЛОЩАДЬ - ВТОРАЯ	33,00 m <sup>2</sup>
16	SUP. CONTRUCCION SOLARIUM 1 / SUP. SOLARIUM 1 / БАССЕЙНОВАЯ ПЛОЩАДЬ - СОЛАРИУМ	49,57 m <sup>2</sup>
17	SUP. CONTRUCCION TERRAZA DE DESCUBERTA 1 / SUP. TERRAZA 1 / БАССЕЙНОВАЯ ПЛОЩАДЬ - ТЕРРАЦА 1	21,83 m <sup>2</sup>
18	SUP. CONTRUCCION TERRAZA DE DESCUBERTA 2 / SUP. TERRAZA 2 / БАССЕЙНОВАЯ ПЛОЩАДЬ - ТЕРРАЦА 2	21,83 m <sup>2</sup>
19	SUP. CONTRUCCION TERRAZA DE DESCUBERTA 3 / SUP. TERRAZA 3 / БАССЕЙНОВАЯ ПЛОЩАДЬ - ТЕРРАЦА 3	3,26 m <sup>2</sup>
20	SUP. CONTRUCCION TERRAZA DE DESCUBERTA 4 / SUP. TERRAZA 4 / БАССЕЙНОВАЯ ПЛОЩАДЬ - ТЕРРАЦА 4	28,83 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUP. CONTRUCCION PISCINA / TOTAL SUP. PISCINA AREA / Внутренняя бассейновая площадь</b>		<b>137,15 m<sup>2</sup></b>
<b>SUP. JARDIN / GARDEN AREA / Площадь озеленения</b>		<b>381 m<sup>2</sup></b>
<b>SUP. PAVIMENTO / PAVEMENT AREA / Площадь мощения</b>		<b>888 m<sup>2</sup></b>



TIPO / TIPO / ТИП: D-4

AGOSTO / AUGUST / АВГУСТ 2024

Villa Aislada, 3 Dormitorios + 3 baños - Planta Primera  
Villa, 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - First Floor  
Вилла 3 спальни + 3 ванных комнат - Первый этаж

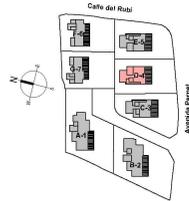


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Sistema de orientación orientativo, sin valor comercial. Plano subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Relative and illustrative, not for resale purposes only, with no commercial value. Plan may vary in terms of primary or secondary characteristics or legal character. Measurements are approximate. Colors and labels are for orientation only, with no commercial value.



### 3 dormitorios Villa D Solarium

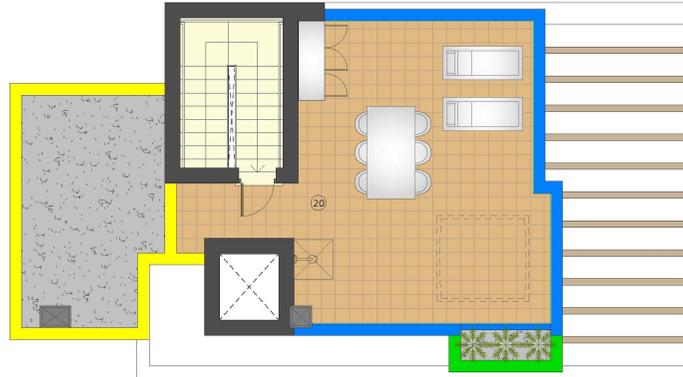
SEVEN ♦ DIAMONDS  
by TM



Altura de muro de separación en solárium

TECNOLOGÍA DE MURO DE SEPARACIÓN	
ALTURA DE MURO	COLOR
PETIO 1.15M de altura	—
PETIO 0.55M (60) (entre) mt de altura	—
PETIO 0.55M de altura	—

#	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / ПОЛЕЗНЫЕ ПЛОЩАДИ	TIPO / TYPE
1	RETNELLS HALL / PAS	4.26 m <sup>2</sup>
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / КОРИДОР 1	2.11 m <sup>2</sup>
3	PASO 2 / CORRIDOR 2 / КОРИДОР 2	3.71 m <sup>2</sup>
4	PASO 3 / CORRIDOR 3 / КОРИДОР 3	4.04 m <sup>2</sup>
5	SOCIAL / КОМНАТА КОММУНИКАЦИОННАЯ	9.33 m <sup>2</sup>
6	SALON / COMEDOR / ПРИГОТОВЛЕНИЕ КОФЕ / СПОКОЙС	37.34 m <sup>2</sup>
7	COMEDOR 1 / ВЕЩЕРОМ 1 / СПУЖНЯЯ 1	13.80 m <sup>2</sup>
8	COMEDOR 2 / ВЕЩЕРОМ 2 / СПУЖНЯЯ 2	11.80 m <sup>2</sup>
9	COMEDOR 3 / ВЕЩЕРОМ 3 / СПУЖНЯЯ 3	10.07 m <sup>2</sup>
10	BALNO 1 / ВАН / ВЕЩЕРОМ 1 / ВАННАЯ КОМНАТА 1	6.52 m <sup>2</sup>
11	BALNO 2 / ВАН / ВЕЩЕРОМ 2 / ВАННАЯ КОМНАТА 2	3.88 m <sup>2</sup>
12	BALNO 3 / ВАН / ВЕЩЕРОМ 3 / ВАННАЯ КОМНАТА 3	2.03 m <sup>2</sup>
13	RECOLETA 1 / ШУБ / ПУШТАП	24.46 m <sup>2</sup>
14	BALNO 2 / ВАН / ВЕЩЕРОМ 2 / ВАННАЯ КОМНАТА 2	4.21 m <sup>2</sup>
15	BALNO 3 / ВАН / ВЕЩЕРОМ 3 / ВАННАЯ КОМНАТА 3	2.02 m <sup>2</sup>
16	VESTIDOR 1 / ВЕЩЕРАМ КОМНАТА / ПЕРИОДЫЧЕННЯ	6.88 m <sup>2</sup>
17	BALNO 4 / ВАН / ВЕЩЕРОМ 4 / ВАННАЯ КОМНАТА 4	46.30 m <sup>2</sup>
18	LA TIENDA / СТОЛОВАЯ / РАЧЕВНИЦА	2.36 m <sup>2</sup>
19	SALA 1 / СТОЛОВАЯ 1 / СПИТАЛЬНЯ	4.08 m <sup>2</sup>
20	SALA 2 / СТОЛОВАЯ 2 / СПИТАЛЬНЯ	3.71 m <sup>2</sup>
21	BALNO 5 / ВАН / ВЕЩЕРОМ 5 / ВАННАЯ КОМНАТА 5	2.03 m <sup>2</sup>
22	BALNO 6 / ВАН / ВЕЩЕРОМ 6 / ВАННАЯ КОМНАТА 6	2.01 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / ОБЩАЯ ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ</b>		<b>209.70 m<sup>2</sup></b>
<b>SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / ВНУТРЕННЯЯ ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ</b>		<b>246.25 m<sup>2</sup></b>
14	SUP. CONSTRUIDA FORNICE / BUILT FORNICE AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ	33.72 m <sup>2</sup>
17	SUP. CONSTRUIDA FORNICE / BUILT FORNICE AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ	6.69 m <sup>2</sup>
20	SUP. CONSTRUIDA SOLARIUM / BUILT SOLARIUM AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ СОЛЯРИУМ	49.87 m <sup>2</sup>
21	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DE DESCUBERTA / BUILT OPEN TERRACE AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ ОТКРЫТЫХ ТЕРРАС	63.43 m <sup>2</sup>
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DE DESCUBERTA / BUILT OPEN TERRACE AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ ОТКРЫТЫХ ТЕРРАС	21.83 m <sup>2</sup>
18	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DE DESCUBERTA / BUILT OPEN TERRACE AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ ОТКРЫТЫХ ТЕРРАС	3.29 m <sup>2</sup>
19	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DE DESCUBERTA / BUILT OPEN TERRACE AREA / ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ ОТКРЫТЫХ ТЕРРАС	28.85 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA FORNICE / TOTAL BUILT FORNICE AREA / ВНУТРЕННЯЯ ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ</b>		<b>49.91 m<sup>2</sup></b>
<b>SUP. JARDON / GARDEN AREA / ПЛОЩАДЬ НАХОЖДЕНИЯ</b>		<b>381 m<sup>2</sup></b>
<b>SUP. PAVIMENTO / P.C. AREA / ПЛОЩАДЬ ПУБЛИК</b>		<b>388 m<sup>2</sup></b>



TIPO / TYPE / ТИП-4

AGOSTO / AUGUST / АВГУСТ 2024

Villa Aislada, 3 Dormitorios + 3 baños - Planta Solárium  
Villa, 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - Solarium Floor  
Вилла 3 спальни + 3 ванных комнат - Пол солярия



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Consulte el amueblamiento orientativo, sin valores contractuales.  
Plan subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Refer our furniture plan for illustrative purposes only, with non-contractual values.  
План может быть изменен по причинам или требованиям технического или правового характера. Поверхности являются приблизительными. Кухня и мебель для ориентации. Без договорной стоимости.



# PLANOS DE FASE

## General

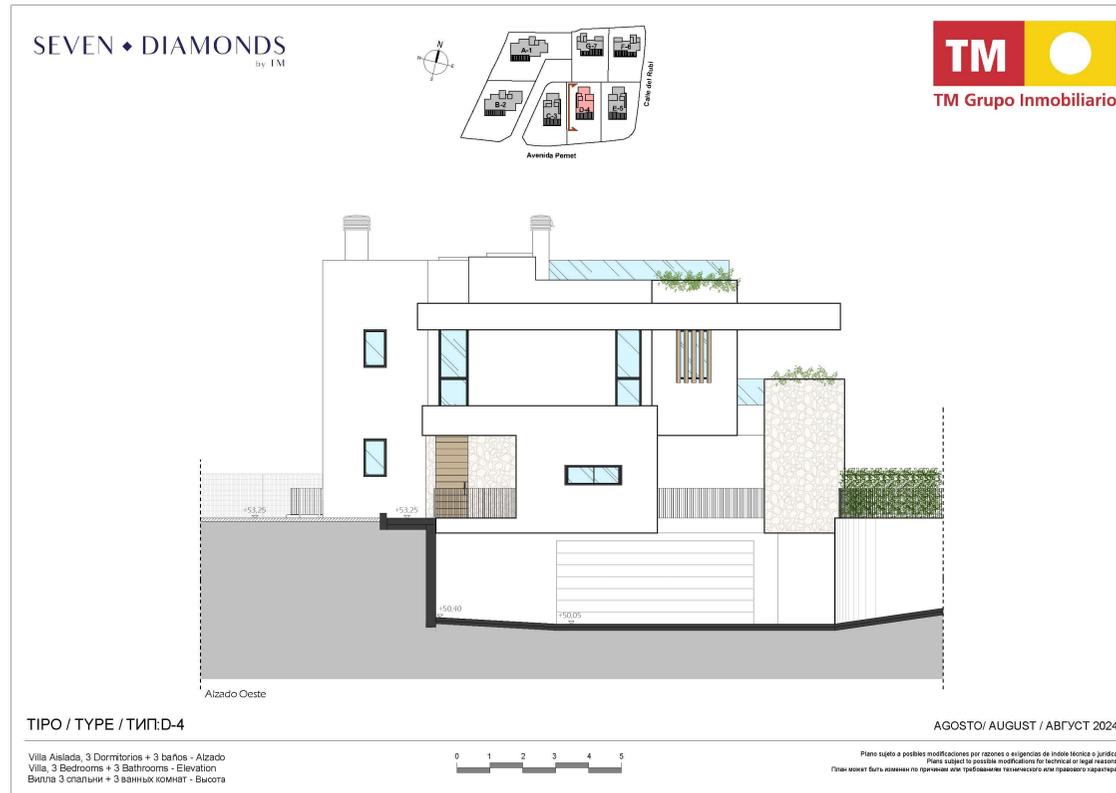


### General



# PLANOS DE BLOQUE

## 4 Alzado

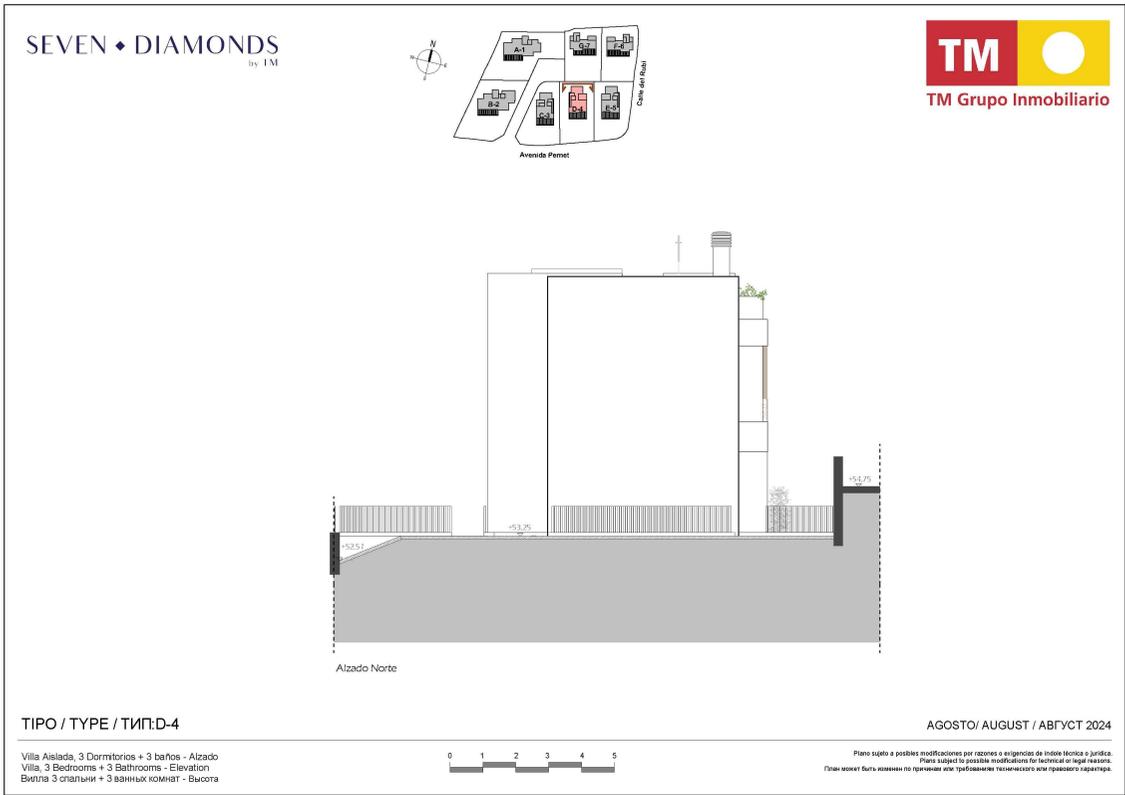


### 4 Alzado





### 4 Alzado





Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

**TM GRUPO INMOBILIARIO**

Avda. Libertad, 1 - 03181 - Torrevieja (Alicante)

**Tel** 965 71 20 11 - **Fax** 965 71 53 02