THE FIVES DOWNTOWN 1ª FASE

México / Playa del Carmen (Riviera Maya)

MEMORIA DE CALIDADES

CIMENTACIÓN

Concreto premezclado F'c = 250 kg/cm2

Acero de refuerzo F'y = 4,200 kg/cm2

ESTRUCTURA

Muros de block hueco de concreto de 14 cm
Muro de concreto armado de 15 cm de espesor
Losa de vigueta y bovedilla de 20 cm de espesor
Losa de concreto armado de 10 cm y 20 cm de espesor
Losa nervada de 35 cm de espesor
Rampa de escalera de 10 cm de espesor
Forjado de escalones de concreto de 30 cm de huella por 17.5 cm de peralte

ALBAÑILERÍA Y AISLAMIENTO

Muros de block hueco de concreto de 12 cm
Muros de tablaroca de 9.5 cm de espesor
Muros de tablaroca de 16 mm de espesor
Plafón de tablaroca tipo estándar de 13 mm
Plafón de tablaroca anti hongo
Cajilla al muro y platabanda de panel tipo estándar de 13 mm

REVESTIMIENTO INTERIOR

Aplanado de yeso
Pintura vinílica
Recubrimientos en muro con loseta cerámica, papel tapiz y madera (según proyecto)

SOLADO Y ALICATADO INTERIOR

Pisos cerámicos en interiores

CARPINTERÍA Y ACRISTALAMIENTO INTERIOR

Cancelería de aluminio de línea según proyecto
Vidrio laminado
Carpinterías con madera de fresno y enchapado color nogal americano

FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

Grifería y muebles de baño de línea según proyecto
Tubería de pvc hidráulico
Coladeras de línea según proyecto
Tubería de pvc sanitario

Tubería de cpvc hidráulico

ELECTRICIDAD

poliducto de 19mm y de 13mm,
cables del no. 12
interruptores
tomacorrientes
lámparas de línea según proyecto
manguera led
sistema de tierras

Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO