OCEAN DREAM

Costa Blanca Sur / ?Torrevieja (Alicante)

LA URBANIZACIÓN

Apartamentos de obra nueva a tan solo 300 metros de la playa.

Ocean Dream by TM se encuentra en la privilegiada zona de Punta Prima: junto al Paraje Natural Protegido de Lo Ferris, a tan solo 300 metros de la playa Cala Piteras y a tan solo 5 minutos de Torrevieja. La urbanización va a contar con un total de 36 viviendas de 2 y 3 dormitorios con 2 baños y extraordinarias vistas al mar desde la mayoría de ellas. Las zonas comunes van a estar ubicadas en el solárium, un lugar ideal para disfrutar del mejor amanecer o atardecer gracias a sus vistas 360º. ¿Qué incluyen las zonas comunes? Piscina infinity con 3 camas de agua, jacuzzi y zona chill out. Haz de Ocean Dream by TM tu hogar, donde el mar y tus sueños sean solo uno.

EL ENTORNO

Las Playas

A tan solo 300 metros de la playa Cala Piteras y a 700 metros de la playa de Punta Prima. Además, a 3 minutos en coche (±3 km) tenemos playa Flamenca.

Campos de Golf

En la zona tenemos varios campos de golf, siendo los más próximos los de Villamartín Golf a tan solo 5 km, Campoamor Golf y Las Colinas Golf.

Servicios de la zona

Próximo a una amplia oferta de servicios caminando como restaurantes, farmacias y supermercados. A tan solo 5 minutos en coche vas a poder ir a centros comerciales como Zenia Boulevard y Habaneras. El residencial se encuentra a menos de 45 minutos en coche del Aeropuerto de Alicante y Aeropuerto de Murcia en Corvera.

PLANOS

OCEAN DREAM

TM Grupo Inmobiliario

nº	SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE TYPE A.a
1	VESTIBULO / HALL / ENTRÉ	2,85 m2
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	3,10 m2
7	GALERIA / GALLERY / GALLERIE	2,52 m2
8	SALÓN COMEDOR COCINA / LIVING-DINING ROOM KITCHEN / SALON-SALLE À MANGER CUISINE	29,50 m2
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	12,61 m2
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	9,70 m2
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	4,19 m2
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2	3,68 m2
	TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES	68,15 m2
	SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTÉRIEUR	80,11 m2
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE / BUILT PORCH AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE	15,48 m2
	TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVATIVE	95,59 m2
	SUP. TERRAZA ENLOSADA	55,00 m2
	SUP. JARDIN / GARDEN AREA / SURFACE JARDIN	97 m2

TIPO / TYPE Aa

NOVIEMBRE / NOVEMBER / NOVEMBRE 2022

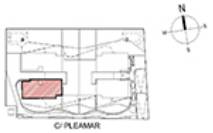
Apartamento, 2 Dormitorios + 2 baños - Planta Baja
Apartment, 2 Bedrooms + 2 Bathrooms - Ground Floor
Appartment, 2 Chambres + 2 Salles de bains - Rez-de-chaussée

0 1 2 3 4 5

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are aproximate. Kitchen and furnishings are for display purpose only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Cuisine et ameublement indicatifs, sans valeur contractuelle.

OCEAN DREAM

TM Grupo Inmobiliario



nº	SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE TYPE D.b
1	VESTIBULO / HALL / ENTRÉ	2,85 m2
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	4,70 m2
7	GALERIA / GALLERY / GALLERIE	2,92 m2
8	SALÓN COMEDOR COCINA / LIVING-DINING ROOM KITCHEN / SALON-SALLE À MANGER CUISINE	29,81 m2
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	14,00 m2
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	9,70 m2
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / CHAMBRE 3	9,04 m2
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	4,16 m2
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2	3,50 m2
	TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES	80,68 m2
	SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTÉRIEUR	95,52 m2
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE / BUILT PORCH AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE	20,82 m2
	TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVATIVE	116,34 m2
	SUP. TERRAZA ENLOSADA	29,00 m2
	SUP. JARDIN / GARDEN AREA / SURFACE JARDIN	36 m2

TIPO / TYPE Db

NOVIEMBRE / NOVEMBER / NOVEMBRE 2022

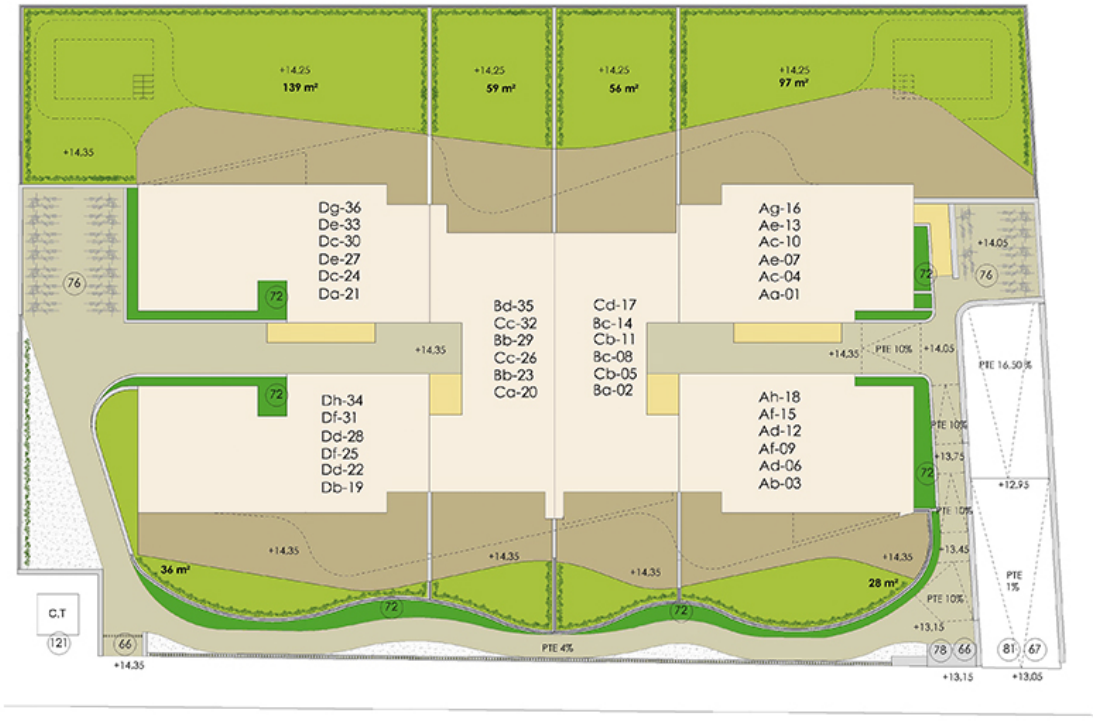
Apartamento, 3 Dormitorios + 2 baños - Planta Baja
Apartment, 3 Bedrooms + 2 Bathrooms - Ground Floor
Appartment, 3 Chambres + 2 Salles de bains - Rez-de-chaussée

0 1 2 3 4 5

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are aproximate. Kitchen and furnishings are for display purpose only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Cuisine et ameublement indicatifs, sans valeur contractuelle.

VISTA AÉREA

PLANO DE CONJUNTO



VIVIENDAS DISPONIBLES

Tipo	Dormitorios	Baños	Rango de Precios	m2
Apartamento	3	2	412.000€ - 478.000€	116 - 145

Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO