

LOS ALTOS DE ALICANTE 5ª FASE

Costa Blanca Norte / Busot, zona
Bonalba Golf (Alicante)

LA URBANIZACIÓN



Viviendas independientes, pareadas y adosadas en Busot, Alicante

Los Altos de Alicante se encuentra ubicado en un entorno natural, a los pies de la Sierra del Cabeço d'Or y a tan solo unos kilómetros de la playa. Un lugar ideal para vivir y disfrutar de la montaña y el mar a su vez. Esta nueva fase va a estar formada por villas independientes, villas adosadas y villas pareadas de 2 y 3 dormitorios con 2 baños. Además, la urbanización va a contar con piscina comunitaria, jacuzzi y zonas verdes. ¡Una fantástica inversión!

EL ENTORNO



Las Playas

A tan solo 10 minutos de Los Altos de Alicante 5ª Fase, se encuentran las playas de El Campello y San Juan. Los habitantes de Busot pueden disfrutar del mar a poco tiempo en coche desde el residencial. Gracias a su excelente ubicación, a 20 minutos en coche, puedes ir a numerosas calas de aguas cristalinas, como las famosas cala La Almadrava o cala Tío Ximo. Ambas son idóneas para practicar el submarinismo y el snorkel en los fondos del mar Mediterráneo.

Campos de Golf

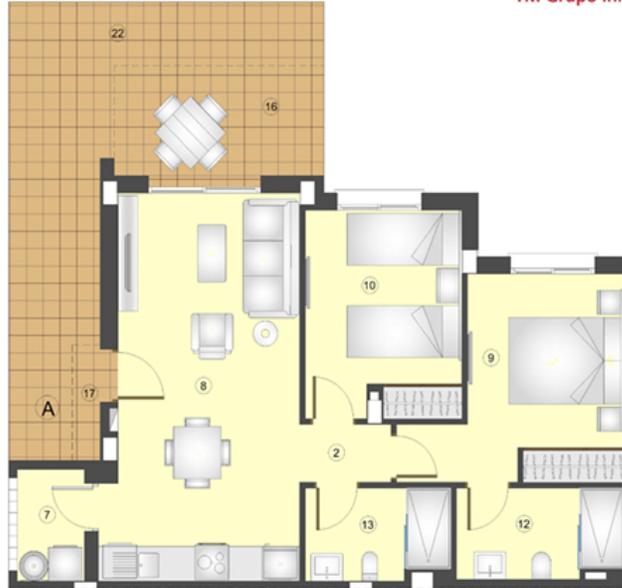
El Parque Natural de la Serra Gelada tiene una gran riqueza natural y vegetación excepcional. Tienes a tu alcance gran cantidad de rutas de senderismo para disfrutar de paseos por sus acantilados, su entorno y sus maravillosas vistas. La ruta de la Punta del Cavall es muy sencilla y asequible para toda la familia. Los aficionados al ciclismo pueden practicar su deporte favorito al aire libre gracias a la cantidad de senderos. Además, para los amantes del golf, hay dos campos de golf: a diez minutos en coche, está el Club de Golf Bonalba en Mutxamel y a veinte minutos en coche, Alicante Golf en Playa de San Juan, Alicante. A pocos minutos en coche, puedes disfrutar de actividades acuáticas como vela, kayak, buceo o snorkel.

PLANOS

Los Altos de Alicante FASE - 5



#	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE A
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	1,83 m ²
7	GALERÍA / GALLERY / GALLERIE	2,21 m ²
8	SALON-COMEDOR-COCINA / LIVING-DINING ROOM-KITCHEN / SALON-SALLE A MANGER-CUISINE	22,38 m ²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	11,28 m ²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	9,89 m ²
11	BANO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	4,82 m ²
12	BANO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2	3,99 m ²
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES		85,89 m²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTERIEUR		66,92 m²
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE 1	7,12 m ²
17	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 2 / BUILT PORCH 2 AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE 2	1,89 m ²
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE AREA 1 / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE 1	16,78 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVA TE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVA TIVE		31,86 m²
SUP. JARDIN desde planta 1 / GARDEN AREA from no 1 / SURF. JARDIN de n 1		93 - 183 m²



TIPO/TYPE/TYPE A

JUNIO / JUNE / JUIN 2022

Chalet Paraiso 2 Dormitorios + 2 baños
Semi-detaché Chalet 2 Bedrooms + 2 Bathrooms
Chalet semi-detaché 2 Chambres + 2 bain



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones de seguridad de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Contar y amueblamiento orientados en valor constructivo.
Plan soumis à possibles modifications, for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchens and furniture are for illustrative purposes only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les mesures indiquées sont approximatives. Cuisine et amueblament réalisés sans valeur contractuelle.

Los Altos de Alicante FASE - 5



#	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE B
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	2,43 m ²
8	PASO 2 / CORRIDOR 2 / CIRCULATION 2	0,96 m ²
7	GALERÍA / GALLERY / GALLERIE	2,44 m ²
8	SALON-COMEDOR-COCINA / LIVING-DINING ROOM-KITCHEN / SALON-SALLE A MANGER-CUISINE	26,74 m ²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	11,55 m ²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	8,29 m ²
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / CHAMBRE 3	10,11 m ²
12	BANO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	3,87 m ²
13	BANO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2	4,70 m ²
14	TRASTERO / STOREROOM / CAVE	0,48 m ²
15	ESCALERAS / STAIRS / ESCALIERS	4,90 m ²
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES		78,39 m²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTERIEUR		101,70 m²
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE 1	7,84 m ²
17	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 2 / BUILT PORCH 2 AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE 2	1,90 m ²
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE AREA 1 / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE 1	17,34 m ²
23	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 / BUILT OPEN TERRACE AREA 2 / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE 2	14,83 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVA TE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVA TIVE		42,51 m²
SUP. JARDIN desde planta 1 / GARDEN AREA from no 1 / SURF. JARDIN de n 1		126-214 m²



PLANTA BAJA

PLANTA PRIMERA

TIPO/TYPE/TYPE B

JUNIO / JUNE / JUIN 2022

Chalet Paraiso 3 Dormitorios + 2 baños
Semi-detaché Chalet 3 Bedrooms + 2 Bathrooms
Chalet semi-detaché 3 Chambres + 2 bain



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones de seguridad de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Contar y amueblamiento orientados en valor constructivo.
Plan soumis à possibles modifications, for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchens and furniture are for illustrative purposes only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les mesures indiquées sont approximatives. Cuisine et amueblament réalisés sans valeur contractuelle.

VISTA AÉREA



PLANO DE CONJUNTO

Los Altos de Alicante
FASE - 5

52	PISCINA ADULTOS / ADULT POOL / PISCINE ADULTE
57	ZONA DE TUMBORES / SLUNDED AREA / ZONE DE CHAISES LONGUES
64	TERREJAS / INFANCIAS / ENFERS
90	DUCHAS / SHOWERS / DOUCHES

TM Grupo Inmobiliario



JUNIO / JUNE / JUIN 2022

MASTER PLAN-1



Plans subject to possible modifications for reasons of technical or legal nature. Measurements shown are approximate.
Plans soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives.



VIVIENDAS DISPONIBLES

Tipo	Dormitorios	Baños	Rango de Precios	m2
Chalet	3	2	355.000€	130



Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO