LOS ÁLAMOS DE MOLINA 4ª FASE

Murcia / Molina de Segura (Murcia)

LA URBANIZACIÓN

Pisos y áticos de obra nueva de 2, 3 y 4 dormitorios en el residencial Los Álamos de Molina

Los Álamos de Molina Fase 4 está ubicado en Los Vientos, Molina de Segura, Murcia, en un entorno muy tranquilo y con excelentes comunicaciones al centro de la localidad y de la ciudad de Murcia. El residencial está compuesto por 16 viviendas, pisos con jardines o balcones y áticos con solárium. Todas las viviendas disponen de aparcamiento en superficie o plaza cubierta en el sótano.

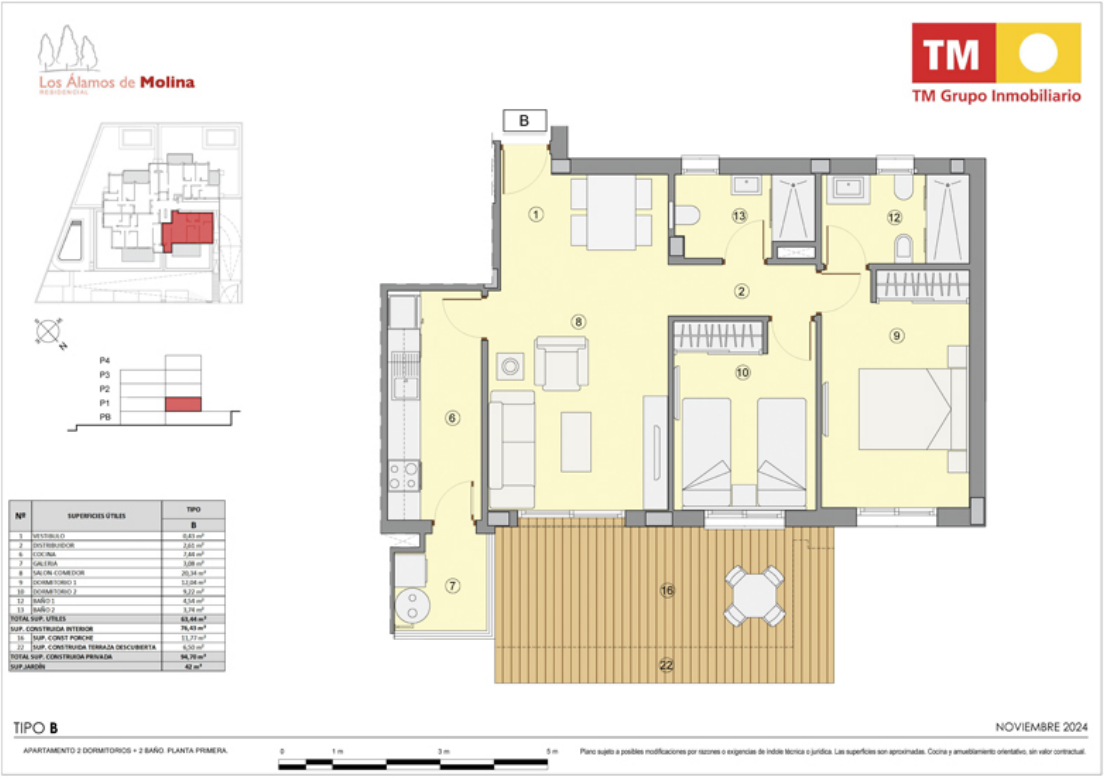
Molina de Segura

EL ENTORNO

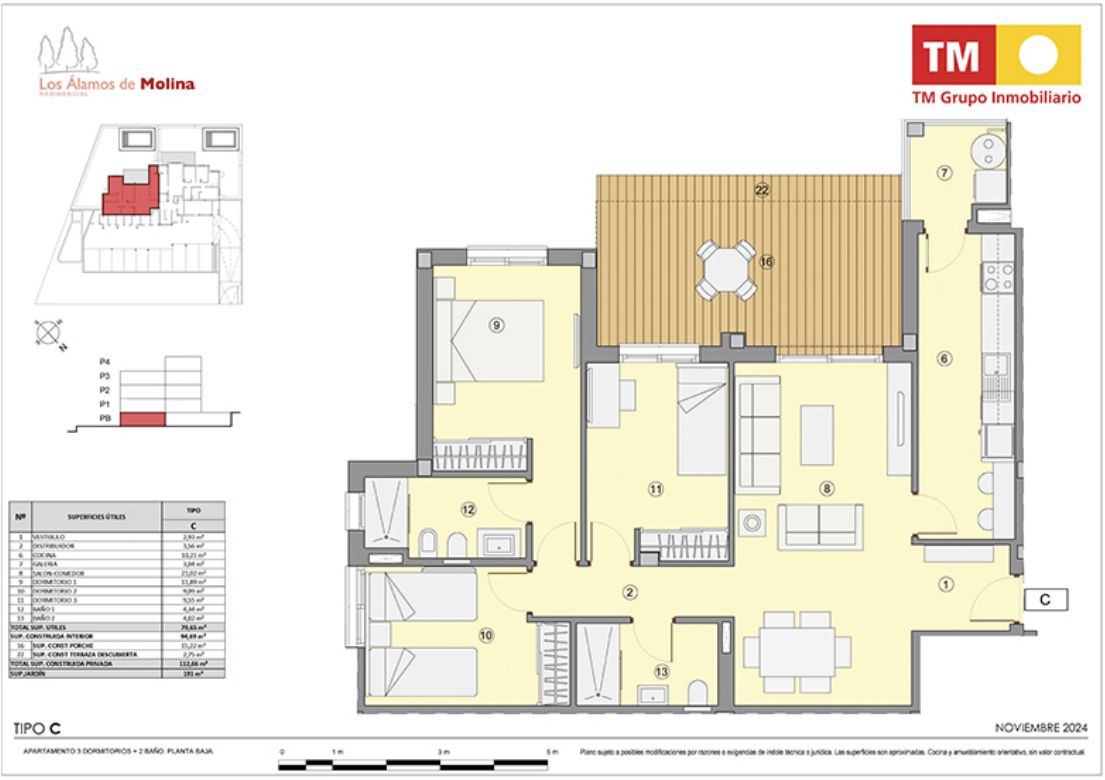
Servicios de la zona

El edificio está muy bien conectado con colegios públicos, concertados y privados, al igual que institutos y las universidades pública y privada, todo en un radio de 14 minutos en coche. El residencial goza de unas excelentes comunicaciones, dado que está a escasos minutos de la carretera N-301, que conecta con la A7, una de las principales autovías de la zona. Murcia está muy cerca con una gran oferta de bares, restaurantes, comercios, y, a 10 minutos en coche, tienes dos centros comerciales, Condomina y Thader. Dada la magnífica ubicación de Los Álamos de Molina Fase 4, puedes irte al interior a disfrutar de la montaña o irte a la playa, todo a media hora o hasta una hora de distancia.

PLANOS



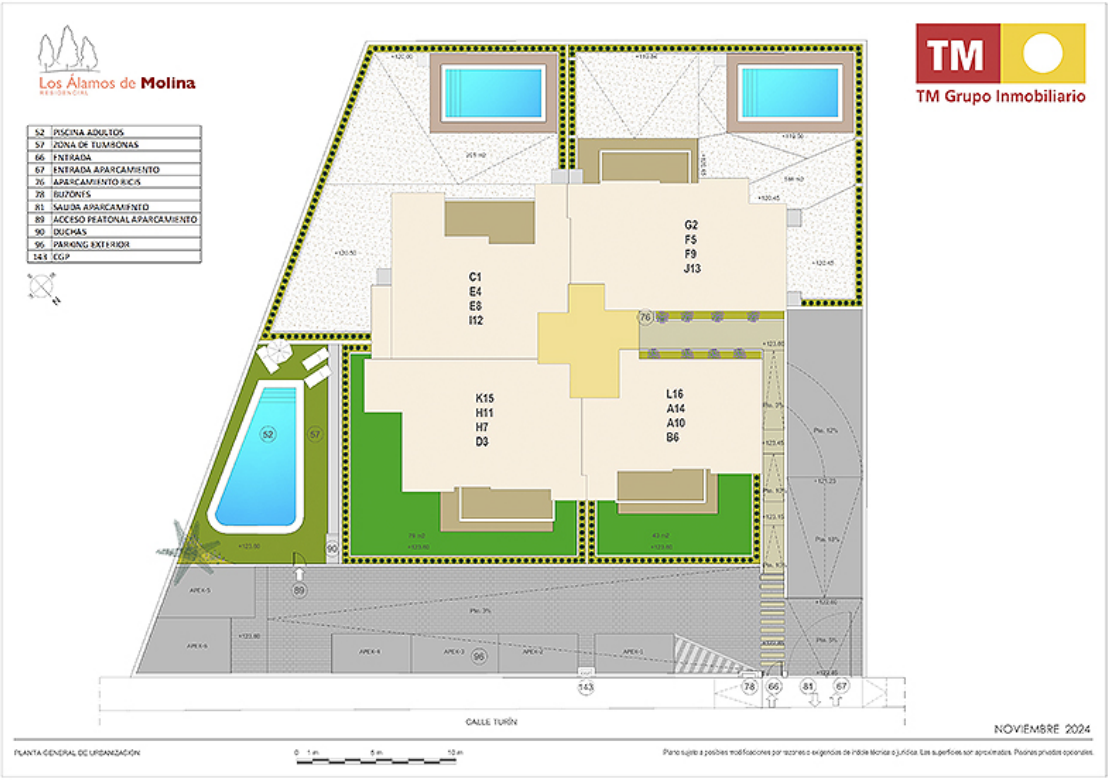
Nº	SUPERFICIES ÚTILES	TIPO B
1	VESTÍBULO	0,83 m²
2	DISTRIBUIDOR	2,61 m²
6	COCINA	7,88 m²
7	GALERÍA	3,08 m²
8	SALÓN-COMEDOR	20,34 m²
9	DORMITORIO 1	12,04 m²
10	DORMITORIO 2	9,22 m²
12	BAÑO 1	4,54 m²
13	BAÑO 2	3,74 m²
TOTAL SUP. ÚTILES		63,44 m²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR		70,43 m²
16	SUP. CONST PORCHE	11,77 m²
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA	6,50 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA		94,70 m²
SUP.JARDÍN		42 m²



Nº	SUPERFICIES ÚTILES	TIPO C
1	VESTÍBULO	2,93 m²
2	DISTRIBUIDOR	3,56 m²
6	COCINA	10,21 m²
7	GALERÍA	3,04 m²
8	SALÓN-COMEDOR	21,02 m²
9	DORMITORIO 1	11,89 m²
10	DORMITORIO 2	9,99 m²
11	DORMITORIO 3	9,55 m²
12	BAÑO 1	4,34 m²
13	BAÑO 2	4,02 m²
TOTAL SUP. ÚTILES		79,65 m²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR		94,69 m²
16	SUP. CONST PORCHE	15,22 m²
22	SUP. CONST TERRAZA DESCUBIERTA	2,75 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA		112,66 m²
SUP.JARDÍN		191 m²

VISTA AÉREA

PLANO DE CONJUNTO



VIVIENDAS DISPONIBLES

Tipo	Dormitorios	Baños	Rango de Precios	m2
Ático	3	2	233.000€ - 240.000€	178 - 197
Ático	4	2	250.000€	183
Piso	3	2	180.000€	108
Piso	4	2	239.000€	121

Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO