PINARS DE MURADA R-12

Mallorca / Cala Murada (Manacor)

LA URBANIZACIÓN

Bungalows en Cala Murada, Manacor

Pinars de Murada R-12, un residencial con una ubicación privilegiada, a tan solo 900 metros de Cala Murada, Manacor. Esta fase del residencial de tan solo 8 bungalows te permitirán disfrutar del buen clima Mediterráneo desde la privacidad de tu hogar. Además del acceso a unas amplias zonas comunes que incluyen una piscina comunitaria de 400m2 con camas acuáticas y una zona de descanso de 2.800 m2., así como un club social con sauna y jacuzzi, salón con cafetería, sala de televisión y juegos infantiles.

C/ Renania, S/N. Cala Murada (Mallorca)

EL ENTORNO

Las Playas

El residencial está ubicado a 900 m de Cala Murada, y muy cerca de cada una de las calas que bordean la costa de Manacor: Cales de Mallorca, Calas Domingos Grand y Petit, Cala Mendía, Cala Romántica, Cala D'Or, etc.

Campos de Golf

A menos de 10 km de nuestro residencial Pinars de Murada R12 se encuentra Vall d´Or Golf. Un espectacular club de golf donde podrás disfrutar de las preciosas vistas al Mediterráneo.

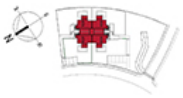
Servicios de la zona

Muy próximo a tu casa encontrarás una gran variedad de restaurantes de cocina mallorquina, cafeterías y bares. También tienes multitud de servicios como supermercados, clínicas, bancos, tiendas... Además, un servicio de autobuses une la urbanización con la estación de tren de Manacor, con línea directa hacia Palma de Mallorca.

PLANOS

Pinars de Murada

TM Grupo Inmobiliario



nº	NUTZFLÄCHE / SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA /	TYP TIPO TYPE J
1	HALL / VESTÍBULO / HALL /	2,75 m2
6	KÜCHE / COCINA / KITCHEN /	7,37 m2
7	WIRTSCHAFTSRAUM / GALERÍA / GALLERY /	4,06 m2
8	WOHNESSZIMMER / SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM /	20,28 m2
9	SCHLAFZIMMER 1 / DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 /	10,57 m2
10	SCHLAFZIMMER 2 / DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 /	10,06 m2
12	BADEZIMMER 1 / BAÑO 1 / BATHROOM 1 /	4,74 m2
13	BADEZIMMER 2 / BAÑO 2 / BATHROOM 2 /	3,85 m2
	GESAMTE NUTZFLÄCHE / TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA /	64,30 m2
	BEBAUTE INNENFLÄCHE / SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA /	80,62 m2
17	BEBAUTE VORHALLE 2 / SUP CONSTRUIDA PORCHE 2/ BUILT PORCH 2 AREA /	12,30 m2
16	BEBAUTE VORHALLE 1 / SUP CONSTRUIDA PORCHE 1/ BUILT PORCH 1 AREA /	2,82 m2
28	BEBAUTE PATIO / SUP.CONSTRUIDA PATIO / BUILT OPEN PATIO AREA /	3,19 m2
	GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE / TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA /	98,93 m2
GARTENFLÄCHE von -bis/ SUP. JARDIN desde-hasta / GARDEN AREA from-to		268 - 310 m2

0 0,5 1 2 3 4 5

Pinars de Murada R12

Typ **J:** Bungalow.2 Schlafzimmer + 2 Badezimmer. Erdgeschoss.
Tipo **J:** Bungalow. 2 dormitorios + 2 baños. Planta baja.
Type **J:** Bungalow. 2 bedrooms + 2 bathrooms. Ground Floor.

Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Möbel und Küche, indikativ, ohne Vertragswert
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. The measurements shown are approximate. Kitchen and furnishing orientation without contractual value.

Juni / Junio / June 2021

Pinars de Murada

TM Grupo Inmobiliario

nº	NUTZFLÄCHE / SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA /	TYP TIPO TYPE K
1	HALL / VESTÍBULO / HALL /	2,75 m2
6	KÜCHE / COCINA / KITCHEN /	7,37 m2
7	WIRTSCHAFTSRAUM / GALERÍA / GALLERY /	4,06 m2
8	WOHNESSZIMMER / SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM /	20,28 m2
9	SCHLAFZIMMER 1 / DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 /	10,57 m2
10	SCHLAFZIMMER 2 / DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 /	10,06 m2
12	BADEZIMMER 1 / BAÑO 1 / BATHROOM 1 /	4,74 m2
13	BADEZIMMER 2 / BAÑO 2 / BATHROOM 2 /	3,85 m2
	GESAMTE NUTZFLÄCHE / TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA /	64,30 m2
	BEBAUTE INNENFLÄCHE / SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA /	80,62 m2
18	BEBAUTE TERRASSE 1 / SUP CONSTRUIDA DE TERRAZA 1/ BUILT TERRACE 1 AREA /	2,82 m2
26	BEBAUTE DACHTERRASSENFLÄCHE 1 / SUP.CONSTRUIDA SOLARIUM 1/ BUILT SOLARIUM 1 AREA /	68,76 m2
22	BEBAUTE TERRASSE 1 / SUP.CONSTRUIDA TERRAZA DE SOBREMESA 1/ BUILT OPEN TERRACE 1 AREA /	12,36 m2
	GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE / TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA /	154,44 m2

0 0,5 1 2 3 4 5

Pinars de Murada R12

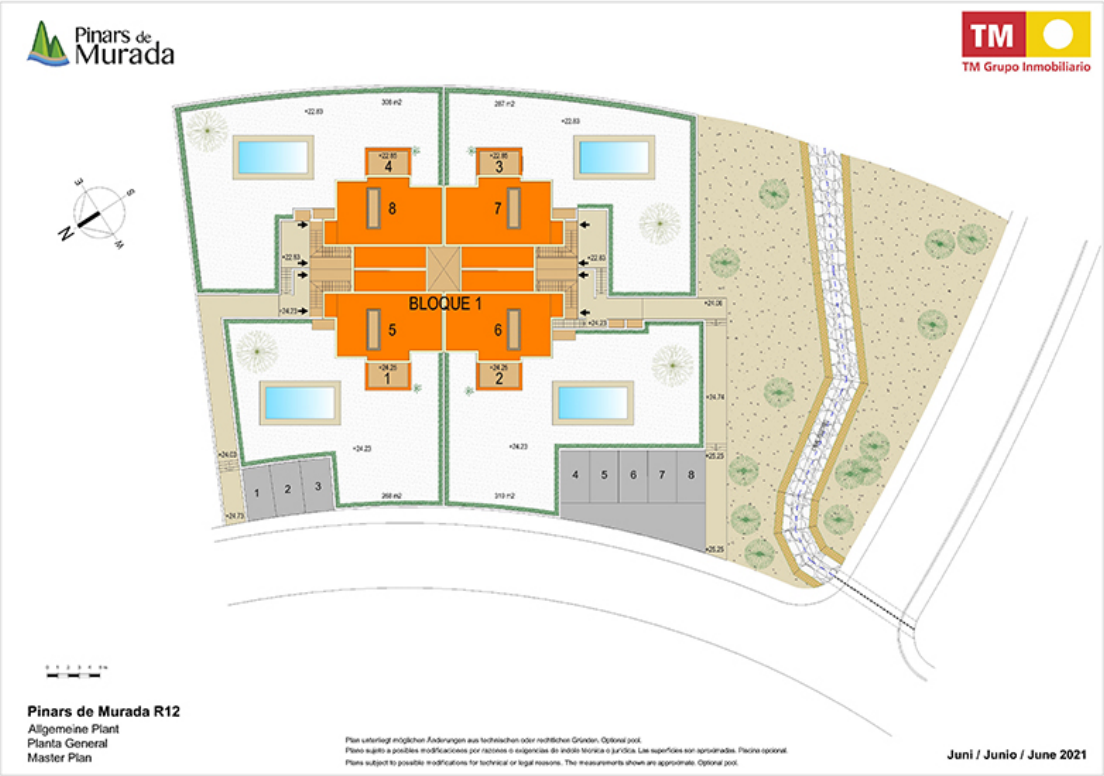
Typ **K:** Bungalow.2 Schlafzimmer + 2 Badezimmer. Erste Etage.
Tipo **K:** Bungalow. 2 dormitorios + 2 baños. Planta primera.
Type **K:** Bungalow. 2 bedrooms + 2 bathrooms. First floor

Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Möbel und Küche, indikativ, ohne Vertragswert
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. The measurements shown are approximate. Kitchen and furnishing orientation without contractual value.

Juni / Junio / June 2021

VISTA AÉREA

PLANO DE CONJUNTO



Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO