PINARS DE MURADA R-7

Mallorca / Cala Murada (Manacor)

LA URBANIZACIÓN

Viviendas unifamiliares y bungalows en Cala Murada, Manacor

Pinars de Murada R-7, un residencial con una ubicación privilegiada, a tan solo 900 metros de Cala Murada, Manacor. Esta fase del residencial está formada por viviendas unifamiliares y bungalows, pensado para el disfrute de la privacidas. Además del acceso a unas amplias zonas comunes que incluyen una piscina comunitaria de 400m2 con camas acuáticas y una zona de descanso de 2.800 m2., así como un club social con sauna y jacuzzi, salón con cafetería, sala de televisión y juegos infantiles.

C/ Renania, S/N. Cala Murada (Mallorca)

MOBILIARIO OPCIONAL

Te ofrecemos la posibilidad de disfrutar de tu vivienda desde el primer día con todo el mobiliario, decoración, cocina totalmente equipada, electrodomésticos y, por supuesto, menaje, cubertería, batería, vajilla, ropa de hogar, televisor, etc. ¡Para que no te preocupes de nada!

EL ENTORNO

Las Playas

A 900 m de Cala Murada, y a un paso de todas las calas que bordean la costa manacorí: Cales de Mallorca, Calas Domingos Grand y Petit, Cala Mendía, Cala Romántica, Cala D'Or, etc.

Campos de Golf

A tan solo 10 km de la urbanización encontrarás Vall d' Or Golf; un campo de golf de 18 hoyos.

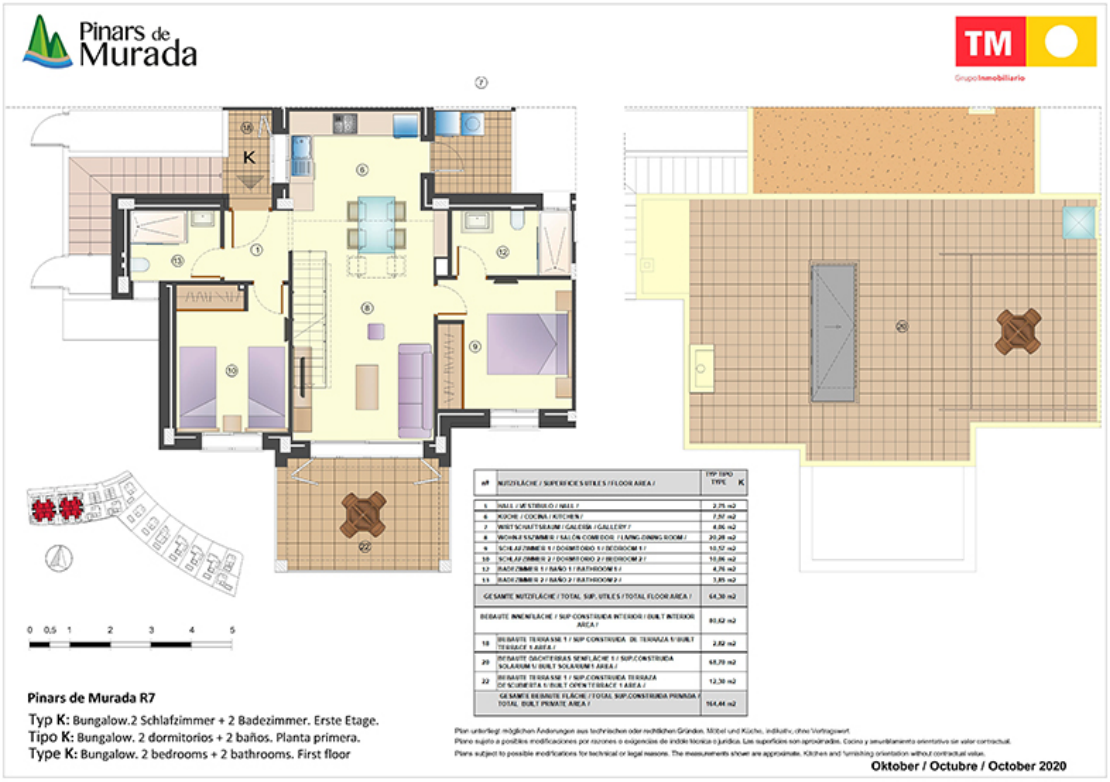
Servicios de la zona

Cerca de tu casa podrás disfrutar de gran variedad de restaurantes de cocina mallorquina, cafeterías y bares. También tienes una multitud de servicios para facilitarte la vida diaria, supermercados, clínicas, bancos, tiendas... Un servicio de autobuses une la urbanización con la estación de tren de Manacor, con línea directa hacia Palma de Mallorca.

Vistas desde la vivienda

Dependiendo de la situación y orientación de tu casa, dispondrás de vistas a Pinars de Murada o las pinadas que rodean el residencial.

PLANOS



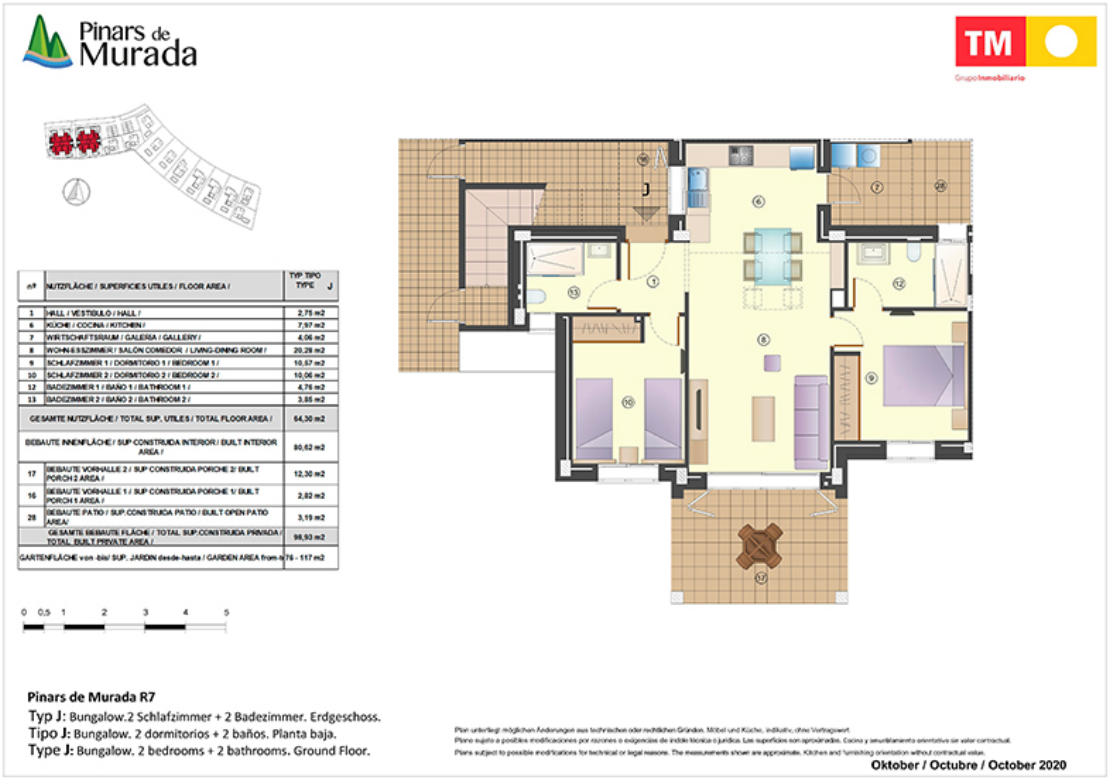
nº	NUTZFLÄCHE / SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA /	TYP TIPO TYPE K
5	HALL / VESTÍBULO / HALL /	2,75 m2
6	KÜCHE / COCINA / KITCHEN /	7,97 m2
7	WIRTSCHAFTSRAUM / GALERÍA / GALLERY /	4,06 m2
8	WOHNESSZIMMER / SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM /	20,28 m2
9	SCHLAFZIMMER 1 / DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 /	10,57 m2
10	SCHLAFZIMMER 2 / DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 /	10,06 m2
12	BADEZIMMER 1 / BAÑO 1 / BATHROOM 1 /	4,76 m2
13	BADEZIMMER 2 / BAÑO 2 / BATHROOM 2 /	3,85 m2
	GESAMTE NUTZFLÄCHE / TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA /	64,30 m2
	BEBAUTE INNENFLÄCHE / SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA /	80,62 m2
20	BEBAUTE DACHTERRASS SONNENFLÄCHE 1 / SUP.CONSTRUIDA SOLARIUM 1/ BUILT SOLARIUM 1 AREA /	68,70 m2
22	BEBAUTE TERRASSE 1 / SUP.CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1/ BUILT OPEN TERRACE 1 AREA /	12,30 m2
	GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE / TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA /	164,44 m2

Pinars de Murada R7

Typ K: Bungalow.2 Schlafzimmer + 2 Badezimmer. Erste Etage.
Tipo K: Bungalow. 2 dormitorios + 2 baños. Planta primera.
Type K: Bungalow. 2 bedrooms + 2 bathrooms. First floor

Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Möbel und Küche, indikativ, ohne Vertragswert.
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. The measurements shown are approximate. Kitchen and furnishing orientation without contractual value.

Oktober / Octubre / October 2020



nº	NUTZFLÄCHE / SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA /	TYP TIPO TYPE J
1	HALL / VESTÍBULO / HALL /	2,75 m2
6	KÜCHE / COCINA / KITCHEN /	7,97 m2
7	WIRTSCHAFTSRAUM / GALERÍA / GALLERY /	4,06 m2
8	WOHNESSZIMMER / SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM /	20,28 m2
9	SCHLAFZIMMER 1 / DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 /	10,57 m2
10	SCHLAFZIMMER 2 / DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 /	10,06 m2
12	BADEZIMMER 1 / BAÑO 1 / BATHROOM 1 /	4,76 m2
13	BADEZIMMER 2 / BAÑO 2 / BATHROOM 2 /	3,85 m2
	GESAMTE NUTZFLÄCHE / TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA /	64,30 m2
	BEBAUTE INNENFLÄCHE / SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA /	80,62 m2
17	BEBAUTE VORHALLE 2 / SUP CONSTRUIDA PORCHE 2/ BUILT PORCH 2 AREA /	12,30 m2
16	BEBAUTE VORHALLE 1 / SUP CONSTRUIDA PORCHE 1/ BUILT PORCH 1 AREA /	2,82 m2
28	BEBAUTE PATIO / SUP.CONSTRUIDA PATIO / BUILT OPEN PATIO AREA/	3,19 m2
	GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE / TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA /	98,93 m2
GARTENFLÄCHE von -bis/ SUP. JARDÍN desde -hasta / GARDEN AREA from -to		76 - 117 m2

Pinars de Murada R7

Typ J: Bungalow.2 Schlafzimmer + 2 Badezimmer. Erdgeschoss.
Tipo J: Bungalow. 2 dormitorios + 2 baños. Planta baja.
Type J: Bungalow. 2 bedrooms + 2 bathrooms. Ground Floor.

Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Möbel und Küche, indikativ, ohne Vertragswert.
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. The measurements shown are approximate. Kitchen and furnishing orientation without contractual value.

Oktober / Octubre / October 2020

VISTA AÉREA

PLANO DE CONJUNTO

Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO