

# LAS VILLAS DE MAR DE PULPÍ 2ª FASE

Costa de Almería / Pulpí (Almería)

## LA URBANIZACIÓN



### **Villas pareadas a tan solo 400 metros de las playas La Entrevista y Los Nardos – Mar de Pulpí**

Las Villas II de Mar de Pulpí se encuentran en una ubicación privilegiada, a 400 metros de las playas La Entrevista y Los Nardos. Mar de Pulpí tiene todo lo que necesitas para vivir tranquilamente, equipado además con un centro comercial que cuenta con restaurantes, supermercado y gimnasio. Un proyecto de 10 villas pareadas de 2 y 3 dormitorios con 2 baños y amplias parcelas con opción a piscina privada.

## EL ENTORNO



### Las Playas

Dese un paseo por la costa en el momento que más le apetezca. Disfrute de las playas La Entrevista y Los Nardos, caracterizadas por sus aguas cristalinas perfectas para practicar snorkel, accesibles a escasos pasos de su casa. Además, muy próximas a Mar de Pulpí encontrará las paradisíacas playas de San Juan de los Terreros, Mar Serena, Mar Rabiosa, Calipso y muchas más.

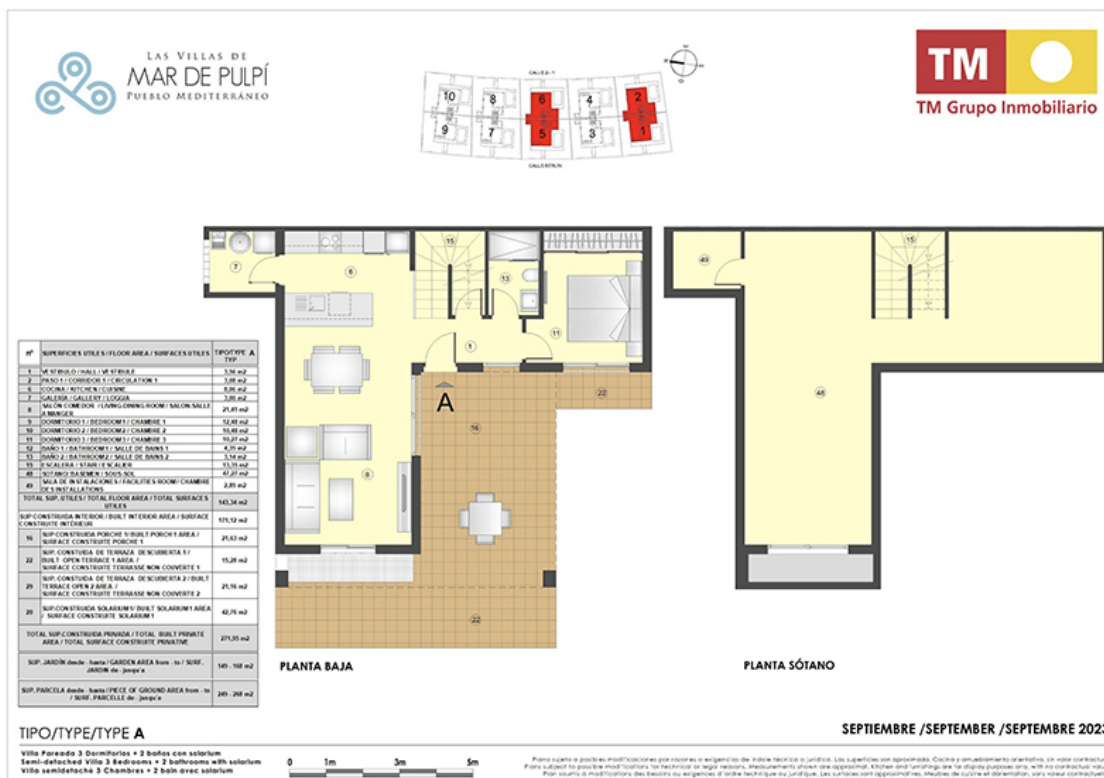
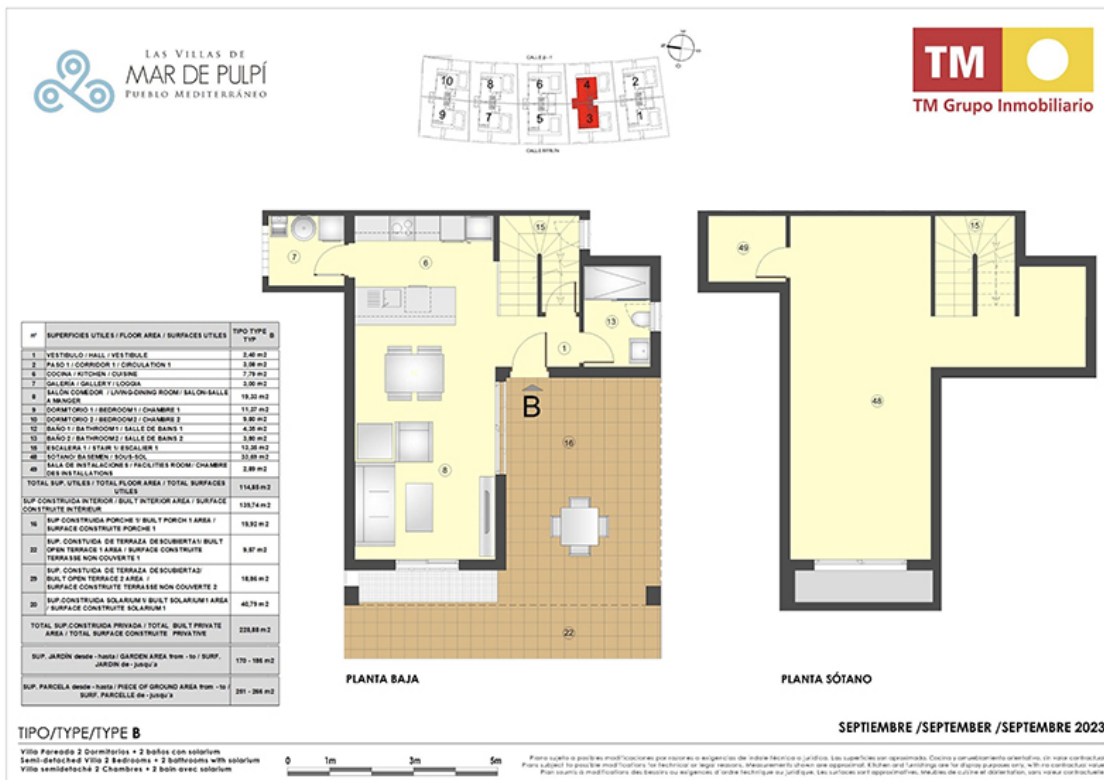
### Campos de Golf

Mar de Pulpí es un destino ideal para los amantes del Golf. En el entorno más cercano encontramos hasta 3 campos de Golf: Aguilón Gol (ubicado a tan sólo 11 km), Desert Spring Golf (a 25 km) y Valle del Este Golf (a 32 km).

### Servicios de la zona

Las Villas II de Mar de Pulpí dispone de buena conexión a través de la Autopista del Mediterráneo con las principales ciudades de Almería y Murcia. A solo 2 kilómetros llegará al centro urbano de San Juan de los Terreros, donde podrá encontrar todo tipo de servicios necesarios para su día a día. Sin necesidad de trasladarse, el mismo residencial posee de un Centro Comercial que alberga el restaurante La Geoda, supermercados y un centro deportivo entre otros. Para los más aventureros, descubra en Mar de Pulpí la Geoda más grande de Europa, con sus cristales increíblemente traslúcidos, dentro de una mina de hierro y plomo.

# PLANOS



## VISTA AÉREA



# PLANO DE CONJUNTO





# VIVIENDAS DISPONIBLES

| Tipo          | Dormitorios | Baños | Rango de Precios    | m2  |
|---------------|-------------|-------|---------------------|-----|
| Villa Pareada | 2           | 2     | 383.000€ - 394.000€ | 228 |
| Villa Pareada | 3           | 2     | 447.000€            | 271 |



Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **[comercial@tmgrupoinmobiliario.com](mailto:comercial@tmgrupoinmobiliario.com)**

**TM GRUPO INMOBILIARIO**