

MAR DE PULPÍ 3ª FASE

Costa de Almería / Pulpí (Almería)

LA URBANIZACIÓN



Mar de Pulpí, apartamentos de playa en Almería

Apartamentos de playa en Almería de 2 y 3 dormitorios. La fase 3 de Mar de Pulpí, ubicada en primera línea de playa y también conocida como Los Jazmines, cuenta con zonas comunes que incluyen jardines, piscinas comunitarias, jacuzzis y zonas infantiles. Con una ubicación tranquila y privada, en un entorno natural privilegiado, cuenta con todos los servicios necesarios para el día a día: supermercado, instalaciones deportivas y restauración. Próxima a las playas de La Entrevista y Los Nardos, y a unos minutos de Águilas, la Cala Cocederos y los campos de golf: Aguilón Golf y Desert Spring Golf.

MOBILIARIO OPCIONAL



Para que no te preocupes de nada te ofrecemos la posibilidad de disfrutar de tu vivienda desde el primer momento con todo el mobiliario, cocina totalmente equipada, electrodomésticos y, por supuesto, menaje, cubertería, batería, vajilla, ropa de hogar, televisión, etc.



EL ENTORNO



Las Playas

Frente a este residencial, se encuentran las playas de La Entrevista y Los Nardos y muy próximas, las playas de San Juan de los Terreros, Mar Serena, Mar Rabiosa, Calipso, La Higuerica, La Carolina y las calas de la Tía Antonia, Cala Cuartel y Cala Cerrada.

Campos de Golf

Mar de Pulpí es un destino ideal para los amantes del Golf. En el entorno más cercano encontramos hasta 3 campos de Golf: Aguilón Gol (ubicado a tan sólo 11 km), Desert Spring Golf (a 25 km) y Valle del Este Golf (a 32 km).

Servicios de la zona

Junto al residencial está el Centro Comercial Mar de Pulpí que dispone de varios locales con restauración, un supermercado y un centro deportivo entre otros. Además a unos 500 metros se encuentra San Juan de los Terreros, con todos los servicios básicos para la vida diaria. Y a solo unos minutos en coche, Águilas cuenta con diversos centros comerciales y la oferta de servicios de una ciudad.

Vistas desde la vivienda

Las viviendas de los bloques frontales disfrutarán de unas espectaculares vistas al mar y al parque litoral. El resto de viviendas, dependiendo de la ubicación y la planta, tendrán vistas al mar, al parque litoral, piscina o zonas comunes interiores de la urbanización.



PLANOS







ne	SUPERFICES LITLES / ILDOS AREA / HOPETHSE TROUBAGE (NUTRA 2006)	THE BY
1	ANSTROLO/HALL/SAIT	1,84 m2
2	PISO1/CORROCK1/ROPUDOP1	124 92
	COCSA (KECKER/EWHI	7,85 m2
7	GALERÍA / GALLERY INOCTOPONINS KOMMATAJORN)	2,82 w2
	SALONCOMEDOR (CARRO DRING ROCK) FOCTHANA	20,65 w2
*	DOSMTORIO 1 / REDROOM 1 / CRASHAR 1	12,46.42
10	DORMTORIO 2/REDROOM 2/CRATH-R2	9,67 m2
12	DAÑO 17 DATEROON 17 DAHRAR KORBIATA 1	4,8192
13	DAÑO 2 / DATHROON 2 / SAHIAR KORRIATA 2	3,15 w2
14	TRASTERO / STORERDOM / GUARDONA	1,40.112
TOTAL SUPLIMIES (TOTAL FLOOR ASEA) ORAÇÃO DOMESIASA MODILAÇÃO		\$5,51 w2
RUPO	ОМЕТЯ ИВА ВИТЕ БОЯ / ВИЕ.Т ВИТЕВОВ АВЕЛ (ВНИТИВНИЯМ ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ	75,66 w2
16	SUP CONTRODA РОМСИЕ 1/ ВИВ Т РОВОИ 1 АВБА / ЗИСТРОЕНИЯ ПЛОВДДЬ (РЫВЫДА 1	15,91 w2
22	SUP.CONSTRUEA TERRAZA DE SCUSERTA / BULT DPEN TERRACE AMEA/ SICTPOENHAR DECENÇATA OTRENDAR TERRACA / BEDAUTE TERRASSE	2,89 m2
TOTAL SUPERINDER PERMUA TOTAL BILL FRANTE MEA / ENTPENDER MCTPE PROFITURACE		95,85.42
. 5	SP. AMISIS desde-hasto / CARSEN AREA from to / Througan- / Amening man of ap-	20.00



1 1 m 3 m 5 m

TIFO 81; Bungalow 2 Dormitrics +2 вейск - Planta Baja, TYPE 81; Вилуаком 2 Bedrooms +2 bethrooms - Ground Floor ТИП 81; Бунгало 2 спальный Бунгало +2 ванных - Никочий этаж

0

Final sight in public modifications per context origination in indestigation; judicial to expeditions consupersimate. Coting year settlement observer, on a few communities the sound to be consupersimate and in indestigation and in indestigation in indestigation in a consumer sound in indestigation of indestigation in indestigation indestigation indestigation in indestigation indestigation in indestig







nA	SUPPRESENTATION STREETS AND A LIBERT OF A PROCESS AND A LIBERT OF A LIBERT OF A PROCESS AND A LIBERT OF A	TPOTIFE (M) A1
1	ASSIBILITY PARTY (154)	5,18 mil.
2	PASO 1 / CORRIDGE 1 / NOPHIGOP 1	4,00 m2
	COCHA/NICHEN HONDIR	3,17 m2
+	GALERIA (GALLERY/TOCHIPOROUROMATA/TRING	255 92
0	SALON CONEDOR / LAWIS DIVING ROOM / FOCTIVIAR	21,58 w2
¥	DOSMINOSIO I / DEDENDOM I / CENTRARIA I	11,75 w2
12	DEBUTCHED 27 RECEDENCY CONTINUES	274 +7
11.	DOMNICORD'S / BEDROOM'S / CHAIRMEN S / SCHLAIZMMEN	9,60 m2
17	BARO E (BATHROOM E/BAHNAR SOMHATA E	355 #Z
15	DVÁO 2 / 2XTHADON2 / DVINNA NOMINTA 2	4,27 w2
14	пристеро / стореносминимдовки	3,45 m2
101	NE SUR UTILES/TOTAL TEDOR AREA / NOBERT HOTESINAL TROUBAGE	82,02 w2
	sur construct effector/ вышт влетнок месл/ внутивания застисанных глозарды	54,42 m2
16	SUPPRESENTED A PROCHET FROM FIRST BAPA? 1ACTPOCHEAS FROM A PLANE U.S.	21,18 ack
12	SUPLICHSTRUCK TERRAZA DESCUDERTA, DULT OFCA HARRICE AREAL TRICTHORNAL HERBELLIS OTOPALIZA TEPPACA HERBAUTE TERRASSE	5/13 m2
tora	L SUPCONSTITUDA PROMOK/TOTAL BULT PRIMATE AREA/ ПОУТРОНИЯ ЗАСТРОПНАЯ ПООЦАДЬ.	102,43 w2
2	F, JASCH desde borra / GASCH AREA fromto / Recessar	22-10 mg

TIFO A1; Bungalow 3 Dormitorios +2 aaffos - Planta Baja, TYPE A1; Bungstow 3 Bedintorios +2 beforeoms - Ground Floor ТИП A1; Бунгало 3 спальный Бунгало - 2 ванных - Никоний этаж



Final sight is positive modificationer por contract on originative or interfeditive classification contracted. Contract provide interfeditive contracted in the contract of th



VISTA AÉREA



PLANO DE CONJUNTO





Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono 902 15 15 12 o en la dirección de email comercial@tmgrupoinmobiliario.com

TM GRUPO INMOBILIARIO