

MAR DE PULPÍ 3ª FASE

Costa de Almería / Pulpí (Almería)

URBANISATION



Beachfront properties in Costa de Almería

Mar de Pulpí Pueblo Mediterráneo "Los Jazmines" turns your dream of beachfront living into reality, surrounded by beautiful gardens and all necessary amenities on-site, such as a supermarket, restaurants, sports and leisure centre and more. You'll enjoy the magnificent Mediterranean climate all year round, as the development has 3 adult swimming pools, one of which is heated, as well as 2 more just for kids. There are also heated Jacuzzis, a Turkish bath and a Finnish sauna. A basement level will be designated to underground parking and storage rooms.

OPTIONAL FURNISHINGS



We offer you the possibility to enjoy your new home from the moment you walk in the door, with all furniture, furnishings, white goods, kitchenware, crockery, cutlery, household linens, television, etc....So that you don't have to worry about a thing!

THE SURROUNDING AREA



The Beaches

Just in front of the complex, you will find the beaches of 'La Entrevista' and 'Los Nardos'. The beaches of San Juan de los Terreros, Mar Serena, Mar Rabiosa, Calipso, La Higuerica, and La Carolina, as well as the coves of Tía Antonia, Cala Cuartel y Cala Cerrada are also nearby.

Golf courses

Aguilón Golf is just 10km away from the complex, while Desert Spring Golf can be found not too far away, situated in a typically arid area of the Almerian landscape.

Amenities

Mar de Pulpí Commercial Centre is next to the complex, with shops, restaurants, a supermarket, and sports centre among others. Furthermore, San Juan de los Terreros is just 500 metres away, covering all the basic daily needs. Finally Aguilas, with its diverse commercial centres and range of services associated with a much larger town is a short car journey away.

Views from the properties

Depending on the location and floor level of the property, you will enjoy varied views of the sea, the swimming pool, etc.

PLANS



№	SUPERFICIE ÚTIL / FLOOR AREA / ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	TIPO / TYPE
1	APARTAMENTO / FLOOR / ТИП	124 m ²
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / КОРИДОР 1	124 m ²
3	COCINA / KITCHEN / КУХНЯ	124 m ²
4	GALLERIA / GALLERY / Галерея / Галерея (Galleria)	124 m ²
5	SALA DE COMEDOR / DINING ROOM / КОМНАТА	124 m ²
6	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / КОМНАТА 1	124 m ²
7	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / КОМНАТА 2	124 m ²
8	Baño 1 / BATHROOM 1 / БАННАЯ КОМНАТА 1	124 m ²
9	Baño 2 / BATHROOM 2 / БАННАЯ КОМНАТА 2	124 m ²
10	TERCEROS / TERCEROS / ТЕРЦЕРЫ	124 m ²
11	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / TOTAL FLOOR AREA / ОБЩАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
12	SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / ВНУТРЕННЯЯ ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
13	SUP. CONSTRUIDA PORCHE / TERRAZA / PORCH / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
14	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DE SOLISTIA / BUILT OPEN TERRAZA / DE SOLISTIA / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
15	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / ОБЩАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE / TERRAZA / PORCH / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
17	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DE SOLISTIA / BUILT OPEN TERRAZA / DE SOLISTIA / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
18	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / ОБЩАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
19	SUP. CONSTRUIDA PORCHE / TERRAZA / PORCH / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
20	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DE SOLISTIA / BUILT OPEN TERRAZA / DE SOLISTIA / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
21	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / ОБЩАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
22	SUP. CONSTRUIDA PORCHE / TERRAZA / PORCH / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
23	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DE SOLISTIA / BUILT OPEN TERRAZA / DE SOLISTIA / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
24	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / ОБЩАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
25	SUP. CONSTRUIDA PORCHE / TERRAZA / PORCH / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
26	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DE SOLISTIA / BUILT OPEN TERRAZA / DE SOLISTIA / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
27	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / ОБЩАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
28	SUP. CONSTRUIDA PORCHE / TERRAZA / PORCH / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
29	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DE SOLISTIA / BUILT OPEN TERRAZA / DE SOLISTIA / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
30	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / ОБЩАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²



0 1 m 3 m 5 m

TIPO B1: Bungalow 2 Dormitorios +2 baños - Planta Baja.
TYPE B1: Bungalow 2 Bedrooms +2 bathrooms - Ground Floor
ТИП B1: Бунгало 2 спальни Бунгало + 2 ванны - Нижний этаж

Plano según el posible modificación por cambios en el tipo de construcción o cambio. Los espacios son aproximados. Colores y materiales orientativos, en color contrastado.
Plano según el posible modificación por cambios en el tipo de construcción o cambio. Los espacios son aproximados. Colores y materiales orientativos, en color contrastado.
План с учетом возможной модификации в отношении типа конструкции или изменения. Пространства ориентировочные. Цвета и материалы ориентировочные, в контрастных цветах.
Mayo / May/ MBR 2015



№	SUPERFICIE ÚTIL / FLOOR AREA / ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	TIPO / TYPE
1	APARTAMENTO / FLOOR / ТИП	124 m ²
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / КОРИДОР 1	124 m ²
3	COCINA / KITCHEN / КУХНЯ	124 m ²
4	GALLERIA / GALLERY / Галерея / Галерея (Galleria)	124 m ²
5	SALA DE COMEDOR / DINING ROOM / КОМНАТА	124 m ²
6	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / КОМНАТА 1	124 m ²
7	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / КОМНАТА 2	124 m ²
8	Baño 1 / BATHROOM 1 / БАННАЯ КОМНАТА 1	124 m ²
9	Baño 2 / BATHROOM 2 / БАННАЯ КОМНАТА 2	124 m ²
10	TERCEROS / TERCEROS / ТЕРЦЕРЫ	124 m ²
11	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / TOTAL FLOOR AREA / ОБЩАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
12	SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / ВНУТРЕННЯЯ ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
13	SUP. CONSTRUIDA PORCHE / TERRAZA / PORCH / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
14	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DE SOLISTIA / BUILT OPEN TERRAZA / DE SOLISTIA / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
15	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / ОБЩАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE / TERRAZA / PORCH / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
17	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DE SOLISTIA / BUILT OPEN TERRAZA / DE SOLISTIA / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
18	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / ОБЩАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
19	SUP. CONSTRUIDA PORCHE / TERRAZA / PORCH / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
20	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DE SOLISTIA / BUILT OPEN TERRAZA / DE SOLISTIA / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
21	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / ОБЩАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
22	SUP. CONSTRUIDA PORCHE / TERRAZA / PORCH / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
23	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DE SOLISTIA / BUILT OPEN TERRAZA / DE SOLISTIA / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
24	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / ОБЩАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
25	SUP. CONSTRUIDA PORCHE / TERRAZA / PORCH / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
26	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DE SOLISTIA / BUILT OPEN TERRAZA / DE SOLISTIA / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
27	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / ОБЩАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
28	SUP. CONSTRUIDA PORCHE / TERRAZA / PORCH / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
29	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DE SOLISTIA / BUILT OPEN TERRAZA / DE SOLISTIA / TERRAZA / ЗАСТРОЕННАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²
30	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / ОБЩАЯ ПОДПЛАТОВАЯ ПЛОЩАДЬ	124 m ²



0 1 m 3 m 5 m

TIPO A1: Bungalow 3 Dormitorios +2 baños - Planta Baja.
TYPE A1: Bungalow 3 Bedrooms +2 bathrooms - Ground Floor
ТИП A1: Бунгало 3 спальни Бунгало + 2 ванны - Нижний этаж

Plano según el posible modificación por cambios en el tipo de construcción o cambio. Los espacios son aproximados. Colores y materiales orientativos, en color contrastado.
Plano según el posible modificación por cambios en el tipo de construcción o cambio. Los espacios son aproximados. Colores y materiales orientativos, en color contrastado.
План с учетом возможной модификации в отношении типа конструкции или изменения. Пространства ориентировочные. Цвета и материалы ориентировочные, в контрастных цветах.
Mayo / May/ MBR 2015





Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO