

SEVEN DIAMONDS BY TM

Costa del Sol / Estepona (Málaga)

WOHNANLAGE



Freistehende Häuser mit 3 oder 4 Schlafzimmern in Atalaya, Estepona

Seven Diamonds by TM befindet sich in bevorzugter Lage im Herzen des Goldenen Dreiecks der Costa del Sol, im Stadtteil Atalaya von Estepona, nur 10 Minuten von Puerto Banús entfernt. In der Anlage gibt es zwei Typen freistehender Häuser: zwei Häuser mit 4 Schlafzimmern und 5 Bädern sowie fünf Häuser mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern, mit Tiefgarage, großen Gärten mit privatem Pool und Whirlpool-Vorinstallation auf der Sonnenterrasse.

UMGEBUNG



Die Strände

Von den Sonnenterrassen der Häuser in der Anlage Seven Diamonds by TM sieht man das Mittelmeer am Horizont. In weniger als 10 Minuten erreichen Sie die Strände Playa del Saladillo und Playa de Guadalmansa, wo Sie baden oder einen Cocktail an der Strandbar genießen können. Puerto Banús, einer der bekanntesten und luxuriösesten Yachthäfen Europas, ist ebenfalls in weniger als 10 Minuten zu erreichen.

Golfplätze

An der Costa del Sol finden Sie spektakuläre Golfplätze von internationalem Renommee. Rund um die Anlage Seven Diamonds by TM befinden sich 10 Golfplätze und nur eine Minute entfernt liegt der Atalaya Golf & Country Club, einer der ältesten Clubs an der Costa del Sol.

Versorgungseinrichtungen in der Umgebung

Seven Diamonds by TM befindet sich im Herzen des Goldenen Dreiecks von Puerto Banús, Estepona und Benahavís, im Herzen des Stadtteils Atalaya und weniger als 10 Minuten vom exklusiven Yachthafen Puerto Banús entfernt. Es ist zweifellos ein Ort mit großem soziokulturellem Reichtum, einem hochwertigen Freizeitangebot und Dienstleistungen in der nahen Umgebung. In Puerto Banús befinden sich auch die Geschäfte der Goldenen Meile und erlesene Restaurants. Der Flughafen von Málaga ist weniger als eine Autostunde entfernt und über Landstraßen leicht zu erreichen.

BAUPLÄNE

Logo ABSOLUTE BANUS First DK.jpg



#	SUPERFICIES UTILS / FLOOR AREA / ПОЛНЫЕ ПЛОЩАДИ	TIPO / TYPE / ТИП
D4		
1	VEHICULO - VEH. / CAR	4,26 m ²
2	PASAD. / CORRIDOR 1 / КОРИДОР 1	2,72 m ²
3	PASAD. / CORRIDOR 2 / КОРИДОР 2	7,71 m ²
4	PASAD. / CORRIDOR 3 / КОРИДОР 3	5,98 m ²
5	COCINA / KITCHEN / КУХНЯ	5,26 m ²
6	SALA DE COMEDOR / DINING ROOM / ОБИДОВАЯ КОМНАТА	12,48 m ²
7	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / СПАЛЬНЯ 1	11,98 m ²
8	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / СПАЛЬНЯ 2	11,98 m ²
9	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / СПАЛЬНЯ 3	10,57 m ²
10	BANOS 1 / BATHROOM 1 / ВАННАЯ КОМНАТА 1	4,53 m ²
11	BANOS 2 / BATHROOM 2 / ВАННАЯ КОМНАТА 2	3,54 m ²
12	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
13	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
14	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
15	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
16	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
17	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
18	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
19	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
20	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
21	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
22	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
23	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
24	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
25	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
26	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
27	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
28	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
29	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
30	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
31	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
32	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
33	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
34	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
35	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
36	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
37	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
38	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
39	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
40	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
41	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
42	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
43	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
44	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
45	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
46	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
47	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
48	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
49	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
50	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
51	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
52	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
53	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
54	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
55	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
56	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
57	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
58	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
59	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
60	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
61	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
62	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
63	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
64	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
65	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
66	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
67	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
68	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
69	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
70	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
71	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
72	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
73	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
74	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
75	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
76	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
77	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
78	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
79	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
80	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
81	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
82	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
83	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
84	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
85	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
86	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
87	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
88	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
89	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
90	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
91	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
92	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
93	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
94	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
95	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
96	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
97	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
98	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
99	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
100	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
101	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
102	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
103	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
104	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
105	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
106	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
107	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
108	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
109	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
110	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
111	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
112	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
113	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
114	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
115	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
116	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
117	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
118	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
119	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
120	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
121	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
122	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
123	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
124	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
125	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
126	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
127	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
128	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
129	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
130	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
131	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
132	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
133	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
134	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
135	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
136	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
137	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
138	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
139	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
140	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
141	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
142	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
143	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
144	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
145	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
146	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
147	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
148	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
149	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
150	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
151	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
152	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
153	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
154	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
155	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
156	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
157	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
158	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
159	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
160	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
161	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
162	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
163	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
164	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
165	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
166	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
167	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
168	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
169	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
170	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
171	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
172	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
173	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
174	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
175	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
176	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
177	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
178	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
179	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
180	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
181	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
182	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
183	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
184	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
185	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
186	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
187	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
188	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
189	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
190	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
191	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
192	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
193	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
194	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
195	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
196	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
197	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
198	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
199	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
200	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²



TIPO / TYPE / ТИП: D-4

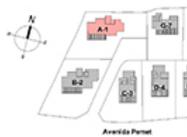
MAYO / MAY / МАЙ 2024

Villa Aslada, 3 Dormitorios + 3 baños - Planta Primera
 Villa, 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - First Floor
 Вилла 3 спальни + 3 ванных комнат - Первый этаж



Plano válido a efectos modificatorios por razones de seguridad de vida técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Consulte el expediente urbanístico, en caso contrario, Plana válida a efectos modificatorios por razones de seguridad de vida técnica o jurídica. Measurements shown are approximate. Refer to the planning process only, with no contractual value. План может быть изменен по причине необходимости изменения или устранения недостатков. Планировка не несет юридической ответственности. Кухня и ванные для ориентации, без детализации сантехники.

Logo ABSOLUTE BANUS First DK.jpg



#	SUPERFICIES UTILS / FLOOR AREA / ПОЛНЫЕ ПЛОЩАДИ	TIPO / TYPE / ТИП
A1		
1	VEHICULO - VEH. / CAR	3,38 m ²
2	PASAD. / CORRIDOR 1 / КОРИДОР 1	3,38 m ²
3	PASAD. / CORRIDOR 2 / КОРИДОР 2	3,42 m ²
4	PASAD. / CORRIDOR 3 / КОРИДОР 3	3,49 m ²
5	COCINA / KITCHEN / КУХНЯ	3,38 m ²
6	SALA DE COMEDOR / DINING ROOM / ОБИДОВАЯ КОМНАТА	12,32 m ²
7	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / СПАЛЬНЯ 1	11,32 m ²
8	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / СПАЛЬНЯ 2	11,32 m ²
9	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / СПАЛЬНЯ 3	11,32 m ²
10	BANOS 1 / BATHROOM 1 / ВАННАЯ КОМНАТА 1	3,32 m ²
11	BANOS 2 / BATHROOM 2 / ВАННАЯ КОМНАТА 2	3,32 m ²
12	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
13	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
14	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
15	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²
16	W.C. / TOILET / ТУАЛЕТ	2,17 m ²

LUFTBILD



GESAMTPLAN





VERFÜGBARE IMMOBILIEN

Typ	Anzahl Zimmer	Bäder	Preisspanne	m2
Villa	3	3	1.530.000€ - 1.695.000€	450 - 469
Villa	4	5	2.220.000€	656



Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO