RESIDENCIAL GALA

Costa Blanca Sur / Orihuela Costa
(Alicante)

WOHNANLAGE

Apartments am Golfplatz Villamartin und am Strand La Zenia, Alicante

Großzügige Terrassen dominieren diese Wohnanlage, von der aus der nahe gelegene Strand einfach zu erreichen ist. Die modernen Immobilien sind um einen großen Swimmingpool für Erwachsene angeordnet, neben dem sich ein Kinderbecken befindet. Die Bewohner können sich außerdem in einem der zwei Whirlpools erholen, die Platz für jeweils 4-6 Personen bieten. Rund um den Poolbereich erstrecken sich Grünzonen und Bereiche zum Sonnenbaden. Verpassen Sie nicht unsere Sonderaktion. Ihr Apartment mit kompletter Einrichtung aus unserem AKTUAL-Sortiment, die je nach Wohnungstyp im Preis zwischen 10.900 und 13.100 Euro enthalten sind. Eine einmalige Gelegenheit, ein neues Apartment zu erwerben! Diese Aktion ist gültig vom bis 15.11.2021

OPTIONALE AUSSTATTUNG

Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, Ihre Wohnung vom ersten Tag an genießen zu können: mit Möbeln, Dekoration, voll ausgestatteter Küche, Elektrohaushaltsgeräten und sogar Hausrat, Besteck, Töpfen, Geschirr, Heimtextilien, Fernseher usw. Damit Sie sich um nichts sorgen müssen!

UMGEBUNG

Die Strände

Packen Sie Ihr Badetuch ein und bräunen Sie sich an der in Fußnähe gelegenen Playa Flamenca. Dieser schöne Strand wurde wie auch der nahe gelegene Strand La Zenia mit der Blauen Flagge ausgezeichnet. Dort lockt nicht nur sauberes Wasser, sondern es gibt auch eine große Zahl an Dienstleistungen wie z. B. Parkplätze, einen Kinderspielbereich, WCs und einen Posten des Roten Kreuzes, an dem Rettungsschwimmer im Dienst sind... alles, was Sie für einen wunderbaren Tag mit der ganzen Familie benötigen.

Golfplätze

In weniger als 5 km Entfernung stehen Ihnen 3 hervorragende 18-Loch-Golfplätze zur Verfügung: Golf Villamartín, Real Club de Golf de Campoamor und Golf Las Ramblas de Campoamor.

Versorgungseinrichtungen in der Umgebung

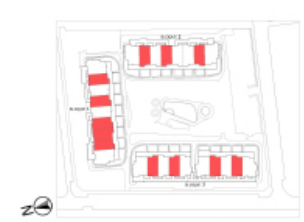
Die Wohnanlage Residencial Gala wartet mit einer ausgezeichneten Lage in Orihuela Costa auf und befindet sich in der Nähe zahlreicher Serviceleistungen. Bis zum Einkaufszentrum Zenia Boulevard, das eine Vielzahl an Läden und Boutiquen mit ausgezeichneten Preisen beherbergt, sind es nur wenige Gehminuten. Dort gibt es auch diverse Restaurants und Cafés, die internationale Gerichte anbieten. Das Krankenhaus von Torrevieja, dessen mehrsprachiges Team für alle medizinischen Belange bereitsteht, ist nur 12 Autominuten von der Wohnanlage entfernt.

Ausblicke von der Wohnung

Je nach Ausrichtung und Etage der Immobilie haben die Bewohner von der Terrasse aus eine herrliche Aussicht auf das Meer. In jeder Wohnung kann man einen tollen Blick auf die den Poolbereich umgebenden Grünanlagen genießen.

BAUPLÄNE

GALA RESIDENCIAL



nº	SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO / TYPE / TYPE A1
1	VESTÍBULO / HALL / ENTRÉE	2,75 m2
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	3,81 m2
6	COCINA / KITCHEN / CUISINE	6,29 m2
7	GALERÍA / GALLERY / GALLERIE (100%)	2,91 m2
8	SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / SALON-SALLE À MANGER	39,86 m2
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	11,46 m2
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	9,42 m2
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	5,82 m2
14	TRASTERO / STOREROOM / CAGIBI	1,90 m2
22	ZAPATERO / SHOE RACK / PLACARD À CHAUSSURES	0,41 m2
TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES		63,83 m2
SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTERIEUR		75,68 m2
18	SUP.CONSTRUIDA TERRAZA 1/ BUILT OPEN 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASE COUVERTE	14,85 m2
TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVATIVE		89,71 m2

TIPO A1; Apartamento 2 Dormitorios + 1 Baño _ Planta 1ª
TYPE A1; Apartment 2 Bedrooms + 1 Bathroom _ 1 Floor
TYPE A1; Appartement 2 Chambres + 1 Bain _ Premier étage

Marzo - March - Mars 2018

GALA RESIDENCIAL

nº	SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO / TYPE / TYPE D3
1	VESTÍBULO / HALL / ENTRÉE	3,69 m2
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	2,65 m2
6	COCINA / KITCHEN / CUISINE	7,35 m2
7	GALERÍA / GALLERY / GALLERIE (100%)	2,33 m2
8	SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / SALON-SALLE À MANGER	26,01 m2
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	12,58 m2
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	9,84 m2
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / CHAMBRE 3	10,76 m2
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	3,89 m2
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2	3,49 m2
14	TRASTERO / STOREROOM / CAGIBI	2,18 m2
15	ESCALERAS / STAIRS / ESCALIER	1,82 m2
22	ZAPATERO / SHOE RACH / PLACARD À CHAUSSURES	0,44 m2
TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES		86,84 m2
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTERIEUR		101,71 m2
18	SUP.CONSTRUIDA TERRAZA 1/ BUILT OPEN 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASE COUVERTE	4,33 m2
22	SUP.CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1/ BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASE NON COUVERTE	14,54 m2
28	SUP.CONSTRUIDA SOLARIUM 1/ BUILT SOLARIUM 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE SOLARIUM	72,71 m2
TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVATIVE		193,58 m2

TIPO D3; Apartamento 3 Dormitorios + 2 baños _ Planta 3ª + Solarium
TYPE D3; Apartment 3 Bedrooms + 2 Bathrooms _ 3 Floor + Solarium
TYPE D3; Appartement 3 Chambres + 2 Bains _ Troisième étage + Solarium

Marzo - March - Mars 2018

LUFTBILD

GESAMTPLAN

Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO