ANNA

Costa Blanca Sur / Orihuela (Alicante)

WOHNANLAGE

Apartments und Dachgeschosswohnungen mit 2 bzw. 3 Schlafzimmern und Meerblick.

Die Wohnanlage Residencial Anna bietet sich an, um das herrliche mediterrane Klima auszukosten. Die Wohneinheiten in den oberen Etagen warten mit einem Blick auf das Meer und die umliegenden Golfplätze auf. Die optimale Ausrichtung der Wohnungen sorgt das ganze Jahr über für viel Licht und Sonne im Zuhause. Während der heißen Sommermonate können sich Groß und Klein in einem gemeinschaftlichen Swimmingpool erfrischen. Im Preis jeder Immobilie ist ein Pkw-Stellplatz enthalten.

OPTIONALE AUSSTATTUNG

Wir bieten Ihnen 3 verschiedene Einrichtungsvarianten ein: Value Style, Value Classic und Premium. Genießen Sie Ihr Zuhause vom ersten Tag an mit allen Möbeln, eine voll ausgestattete Küche mit allen Elektrogeräten und natürlich Geschirr, Besteck, Bettwäsche, TV, etc. Und wenn Sie möchten, bieten wir Ihnen ebenfalls verschiedene Dekoration Packs an, passend zu den Möbeln.

UMGEBUNG

Die Strände

Nur 10 Minuten und Sie können baden, sich sonnen oder am herrlichen Strand La Zenia spazieren gehen. Weitere Möglichkeiten in der Nähe sind Campoamor und Mil Palmeras.

Golfplätze

Wenn Sie Golffan sind, dann sind Sie hier richtig: 3 Golfplätze mit 18 Löchern sind weniger als 1 km entfernt. Der Golfplatz Villamartín liegt direkt neben dem Grundstück und die Plätze Campoamor und Las Ramblas befinden sich nur einige Meter entfernt.

Versorgungseinrichtungen in der Umgebung

In wenigen Gehminuten Entfernung stehen alle notwendigen Infrastrukturen für den Alltag zur Verfügung: Supermärkte, Banken, Apotheken usw. Nur 300 Meter entfernt befindet sich das Einkaufszentrum La Fuente. Das Shopping-Center La Zenia Boulevard, das mit über 80.000 m² Ladenfläche aufwartet, liegt ebenfalls ganz in der Nähe.

Ausblicke von der Wohnung

Die Wohneinheiten in den oberen Etagen bieten einen einzigartigen Ausblick auf das Meer und/oder einen der umliegenden Golfplätze.

BAUPLÄNE

RESIDENCIAL
Anna
ORIHUELA COSTA - ALICANTE

APARTAMENTO	TIPO TYPE TYP	F

	m²
SUPERFICIES UTILES / OCCUPIABLE AREA / BOYTA	
VESTÍBULO / HALL / HALL	1,45
SALÓN COMEDOR - COCINA / LIVING ROOM & KITCHEN / MATSAL - KÖK	25,89
PASO / CORRIDOR / HALL	0,90
DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SOVRUM 1	10,00
DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SOVRUM 2	8,05
BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADRUM 1	2,71
BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADRUM 2	3,57
TOTAL SUP. UTILES / TOTAL OCCUP. AREA / TOTAL BOYTA	52,57

SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / INSIDE BUILD AREA / INVÄNDIG BYGGYTA	59,40
SUP. DE TERRAZA / UNCOVER TERRACE / YTA BALKONG	8,90
TOTAL SUP. PRIVADA / TOTAL PRIVATE AREA / TOTAL YTA	68,30

0 1m 2m 3m 4m 5m

TIPO F ___ 2 DORMITORIOS + 2 BAÑOS _____ PLANTAS : 1ª - 2ª
TYPE F ___ 2 BEDROOMS + 2 BATHROOMS _____ FLOORS : 1st - 2nd
TYP F ___ 2 SOVRUM + 2 BADRUM ___ VÅNINGSPLAN : 1ª - 2ª

Marzo / March / Mars 2013

RESIDENCIAL
Anna
ORIHUELA COSTA - ALICANTE

APARTAMENTO	TIPO TYPE TYP	S

	m²
SUPERFICIES UTILES / OCCUPIABLE AREA / BOYTA	
VESTÍBULO / HALL / HALL	2,55
SALÓN COMEDOR - COCINA / LIVING ROOM & KITCHEN / MATSAL - KÖK	22,39
PASO / CORRIDOR / HALL	4,65
DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SOVRUM 1	10,00
DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SOVRUM 2	8,05
BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADRUM 1	2,71
BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADRUM 2	3,57
TOTAL SUP. UTILES / TOTAL OCCUP. AREA / TOTAL BOYTA	53,92

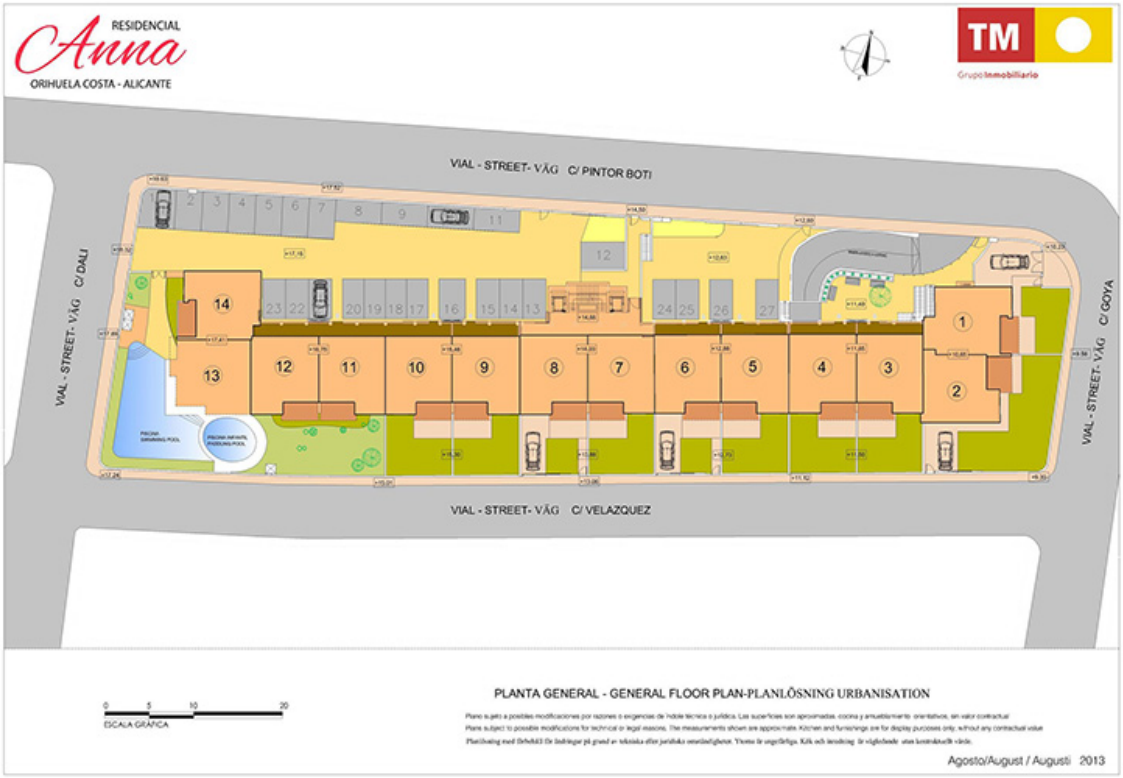
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / INSIDE BUILD AREA / INVÄNDIG BYGGYTA	59,40
SUP. DE TERRAZA / UNCOVER TERRACE / YTA BALKONG	8,90
SUP. SOLARIUM / SOLARIUM AREA / YTA TAKTERRASS	64,30
TOTAL SUP. PRIVADA / TOTAL PRIVATE AREA / TOTAL YTA	132,60

TIPO S ___ 2 DORMITORIOS + 2 BAÑOS _____ PLANTA : 3ª
TYPE S ___ 2 BEDROOMS + 2 BATHROOMS _____ FLOOR : 3rd
TYP S ___ 2 SOVRUM + 2 BADRUM ___ VÅNINGSPLAN : 3ª

Marzo / March / Mars 2013

LUFTBILD

GESAMTPLAN



VERFÜGBARE IMMOBILIEN

Typ	Anzahl Zimmer	Bäder	Preisspanne	m2
Parking	0	0	2.000€	13

Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO