

LOS ALTOS DE ALICANTE 5ª FASE

Costa Blanca Norte / Busot, zona
Bonalba Golf (Alicante)

WOHNANLAGE



Einfamilienhäuser, Doppelhaushälften und Reihenhäuser in Busot, Alicante

Los Altos de Alicante liegt inmitten der Natur, am Fuße der Sierra del Cabeço d'Or, und ist außerdem nur wenige Minuten vom Strand entfernt. Ein idealer Wohnort, der Sie einlädt, das Leben zwischen Bergen und Meer zu genießen. Dieser neue Abschnitt besteht aus Einfamilienhäusern, Reihenhäusern und Doppelhaushälften Villen mit 2 bis 3 Schlafzimmern und 2 Bädern. Darüber hinaus wird die Siedlung über einen Gemeinschaftspool, einen Whirlpool und Grünflächen verfügen. Eine fantastische Investition.

UMGEBUNG



Die Strände

Nachhaltigkeit spielt in Busot und seiner Umgebung eine grundlegende Rolle. Besuchen Sie freitags die Märkte mit frischem Obst und Gemüse in Busot, samstags in San Juan und mittwochs sowie sonntags in Campello. Die Gastronomie der Provinz Alicante bietet eine vielfältige und reichhaltige nationale wie auch internationale Küche mit Reisgerichten, frischem Fisch, handgefertigten Produkten oder vegetarischer, veganer und biologischer Kost.

Golfplätze

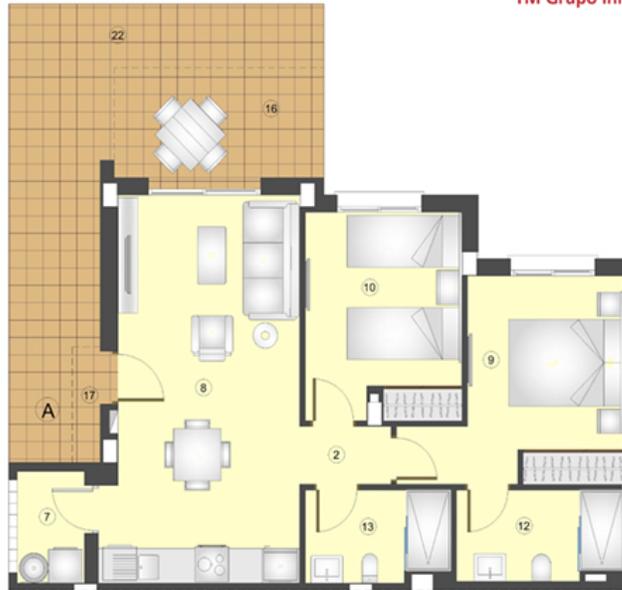
Der Naturpark Serra Gelada hat zahlreiche natürliche Schätze und eine außergewöhnliche Vegetation zu bieten. Eine Vielzahl von Wanderwegen lädt zu Spaziergängen entlang der Steilküste und in der Umgebung ein. Genießen Sie dabei die beeindruckenden Ausblicke. Die Route in Richtung Punta del Cavall ist sehr einfach und für die ganze Familie geeignet. Radsportbegeisterte können dank der zahlreichen Radwege ihren Lieblingssport an der frischen Luft ausüben. Für Golfliebhaber gibt es außerdem zwei Golfplätze: Zehn Autominuten entfernt befindet sich der Bonalba Golf Club in Mutxamel und in zwanzig Autominuten erreichen Sie den Golfplatz Alicante Golf in Playa de San Juan (Alicante). Nur wenige Autominuten entfernt können Sie Wassersportarten wie Segeln, Kajakfahren, Tauchen und Schnorcheln ausüben.

BAUPLÄNE

Los Altos de Alicante
FASE - 5



#	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE A
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	1,83 m ²
7	GALERÍA / GALLERY / GALLERIE	2,21 m ²
8	SALON-COMEDOR-COCINA / LIVING-DINING ROOM-KITCHEN / SALON-SALLE A MANGER-CUISINE	22,38 m ²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	11,28 m ²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	9,89 m ²
11	BANO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	4,82 m ²
12	BANO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2	3,99 m ²
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES		85,89 m²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTERIEUR		66,92 m²
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE 1	7,12 m ²
17	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 2 / BUILT PORCH 2 AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE 2	1,89 m ²
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE AREA 1 / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE 1	16,78 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVEE		31,86 m²
SUP. JARDIN descubierto / GARDEN AREA from air / SURF. JARDIN de-a		93 - 183 m²



TIPO/TYPE/TYPO A

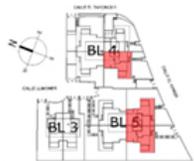
JUNIO / JUNE / JUIN 2022

Chalet Paraiso 2 Dormitorios + 2 baños
Semi-detached Chalet 2 Bedrooms + 2 Bathrooms
Chalet semi-detaché 2 Chambres + 2 baign.



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Contar y amueblamiento orientados en valor constructivo.
Plan subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Rooms and furniture are for illustrative purposes only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les mesures indiquées sont approximatives. Cadre et amueblament illustratif sans valeur contractuelle.

Los Altos de Alicante
FASE - 5



#	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE B
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	2,43 m ²
8	PASO 2 / CORRIDOR 2 / CIRCULATION 2	0,96 m ²
7	GALERÍA / GALLERY / GALLERIE	2,44 m ²
8	SALON-COMEDOR-COCINA / LIVING-DINING ROOM-KITCHEN / SALON-SALLE A MANGER-CUISINE	26,74 m ²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	11,55 m ²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	8,29 m ²
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / CHAMBRE 3	10,11 m ²
12	BANO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	3,87 m ²
13	BANO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2	4,70 m ²
14	TRASTERO / STOREROOM / CAVE	0,48 m ²
15	ESCALERAS / STAIRS / ESCALIERS	4,90 m ²
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES		78,39 m²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTERIEUR		101,70 m²
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE 1	7,84 m ²
17	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 2 / BUILT PORCH 2 AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE 2	1,80 m ²
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE AREA 1 / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE 1	17,34 m ²
23	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 / BUILT OPEN TERRACE AREA 2 / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE 2	14,83 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVEE		42,81 m²
SUP. JARDIN descubierto / GARDEN AREA from air / SURF. JARDIN de-a		126-214 m²



PLANTA BAJA

PLANTA PRIMERA

TIPO/TYPE/TYPO B

JUNIO / JUNE / JUIN 2022

Chalet Paraiso 3 Dormitorios + 2 baños
Semi-detached Chalet 3 Bedrooms + 2 Bathrooms
Chalet semi-detaché 3 Chambres + 2 baign.



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Contar y amueblamiento orientados en valor constructivo.
Plan subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Rooms and furniture are for illustrative purposes only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les mesures indiquées sont approximatives. Cadre et amueblament illustratif sans valeur contractuelle.

LUFTBILD



GESAMTPLAN

Los Altos de Alicante
FASE - 5

52	PISCINA ADULTOS / ADULT POOL / PISCINE ADULTE
57	ZONA DE TAMBORAS / SUNBED AREA / ZONE DE CHAISES LONGUES
58	TERRAZA / TERRAZAS / TERRACES
90	DUCHAS / SHOWERS / DOUCHES

TM Grupo Inmobiliario



JUNIO / JUNE / JUIN 2022

MASTER PLAN-1



Plans subject to possible modifications for reasons of technical or legal nature. Measurements shown are approximate.
Plans soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives.



VERFÜGBARE IMMOBILIEN

Typ	Anzahl Zimmer	Bäder	Preisspanne	m2
Landhaus	3	2	355.000€	130



Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO