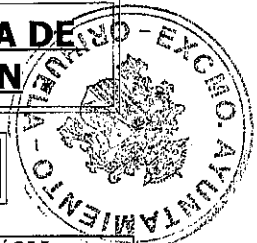




EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ORIHUELA
 AREA DE URBANISMO
 Plaza del Carmen, 4
 Tfno.: 966 673 73 30-Fax: 96 530 52 98

SOLICITUD DE LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN

Nº EXP.



1 ABR 2011

DATOS DEL SOLICITANTE

NOMBRE Y APELLIDOS TORREVIÑAS S.L.		D.N.I ó C.I.F. B 03360021
DOMICILIO (A efectos de notificación). AVDA. DE LA LIBERTAD Nº 1		TELÉFONO 965707007
LOCALIDAD TORREVIEJA	PROVINCIA ALICANTE	CÓDIGO POSTAL 03181

DATOS DEL REPRESENTANTE

NOMBRE Y APELLIDOS MANUEL FERNANDEZ-FIGARES MORALES		D.N.I ó C.I.F. 44250466F
DOMICILIO (A efectos de notificación). AVDA. DE LA LIBERTAD Nº 1		TELÉFONO 965707007
LOCALIDAD TORREVIEJA	PROVINCIA ALICANTE	CÓDIGO POSTAL 03181
CONDICIÓN DEL REPRESENTANTE APODERADO		

DATOS DE LA EDIFICACIÓN

DESCRIPCIÓN DE LA EDIFICACIÓN 36 VIV (Bl.1 y Bl.9) de un total de 124 Viv. y Piscina Parc.M-5B del PAU-4	Nº EXP. DE LICENCIA DE OBRAS 14-OM/10
UBICACIÓN (Calle, Nº de policía, sector, parcela, etc) Bl. 1 - C/Pera nº 3 y Bl.9 - C/ Guinda Nº 6 Los Dolses Villamartín Orihuela Costa	P.E.M REVISADO (€) 5.525.119,55 (total presupuesto)
NOMBRE Y APELLIDOS DEL ARQUITECTO REDACTOR JUAN AMORES ROMERO S.L. ARQUITECTO	FECHA DEL CERTIFICADO FINAL DE OBRAS 23/03/2011
VIVIENDA DE PROTECCIÓN OFICIAL	EXPEDIENTE
FECHA DE CALIFICACIÓN DEFINITIVA	

DOCUMENTACIÓN APORTADA

Solicitud firmada por el promotor o, en su defecto, por el titular.
Copia de la notificación de la licencia de obras concedida.
Fotografías en color de la obra terminada, con nitidez y amplitud suficientes en las que se aprecien las fachadas, la cubierta y la urbanización de las calles que circunden la parcela. Estas fotografías serán al menos dos de cada uno de los aspectos indicados, tomadas desde posiciones diferentes.
Certificado de final de obra expedido por los Técnicos Directores de la misma y visado por los Colegios profesionales correspondientes.
Certificados acreditativos del aislamiento acústico de los elementos que constituyen los cerramientos verticales de fachada y medianeras, el cerramiento horizontal y los elementos de separación con salas que contengan fuentes de ruido. Las certificaciones serán expedidas por Empresas Nacionales de Acreditación (ENAC) y se exigirá respecto de las edificaciones cuya licencia de obras se solicite a partir de la entrada en vigor de la presente Ordenanza.
Copia simple de la escritura de declaración de obra nueva y, en su caso, de división horizontal.
Certificados de las empresas suministradoras (agua, saneamiento, electricidad, telefonía, gas, etc.) acreditativas de la realización de las acometidas generales de los servicios y su disponibilidad para su contratación por el usuario final.
Copia del resguardo acreditativo de haber abonado la tasa por la expedición de licencia de primera ocupación.
Documentación en la que se reflejen, en su caso, las pequeñas modificaciones introducidas en el proyecto aprobado y surgidas durante la ejecución de las obras que no hayan sido contempladas en los documentos incluidos en la tramitación de la licencia de obras y sus posibles modificaciones.
Justificante de haber solicitado el alta en el impuesto de bienes inmuebles de naturaleza urbana.
Certificado final de obra de la infraestructura común de telecomunicaciones.
Copia carta de pago del aval bancario depositado ante este Ayuntamiento para la reposición de servicios de infraestructura.

Una vez finalizadas las obras referenciadas en esta solicitud y encontrándose estas realizadas con estricta sujeción al proyecto autorizado y a las condiciones de la licencia de edificación concedida, Solicita a V.I., que de conformidad con la Ordenanza Municipal Reguladora del procedimiento para otorgar Licencias de Ocupación, previo los tramites e informes correspondientes, se digne conceder la oportuna LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN Y DEVOLUCIÓN DE FIANZA.

Orihuela, a Orihuela de 1 de abril de 20.11.....
 (Firma)

Los datos personales que se expresan aquí se incorporarán a una base de datos informatizada cuya finalidad es la Gestión de su Solicitud. El Ayuntamiento de Orihuela, propiamente y respectivamente de esta base de datos, ha publicado las medidas requeridas para proteger sus datos personales y para que Ud. pueda ejercer su derecho a acceder, rectificar y cancelar sus datos, dirigiéndose por escrito al Responsable de Seguridad del Ayuntamiento de Orihuela.